**DODATEK č. 1**

**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 24 N 13/22**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Nádražní 869/55, 702 00 Ostrava 2

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Město Dolní Benešov**

Sídlo: Hájecká 65, Dolní Benešov, PSČ 747 22

IČO: 00299979

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Martin Štefek – starosta města

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 24 N 13/22, kterým se mění výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 24 N 13/22 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné:
2. v období od data účinnosti smlouvy do nabytí právní moci stavebního povolení, na základě kterého bude moci nájemce realizovat stavbu „Cyklotrasa Zábřeh – Kouty “, ve výši 230,‑ Kč (slovy: Dvěstětřicetkorun českých).
3. po nabytí právní moci stavebního povolení, na základě kterého bude moci nájemce realizovat stavbu „Cyklotrasa Zábřeh – Kouty“, ve výši 46 245,- Kč (slovy: Čtyřicetšesttisícdvěstěčtyřicetpětkorun českých).
4. Dne 30. 10. 2015 nabylo právní moci stavební povolení č.j. HLUC/41837/2015/OSH/LA ze dne 7. 10. 2015 ke stavbě „Cyklotrasa Zábřeh – Kouty“.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1 a) tohoto dodatku   je s účinností od 30. 10. 2015 zvýšeno na částku **46 245,- Kč** (slovy: Čtyřicetšesttisícdvěstěčtyřicetpětkorun českých).

Nově stanovena úhrada za období od 1. 10. 2015 do 30. 9. 2016 včetně činí 42 599,- Kč (slovy: Čtyřicetdvatisícpětsetdevadesátdevětkorun českých). Tato částka se skládá z následujích položek:

* alikvotní část nájemného za období od 1. 10. 2015 do 29. 10. 2015 ve výši 18,- Kč (slovy: Osmnáctkorun českých),
* alikvotní část nájemného za období od 30. 10. 2015 do 30. 9. 2016 ve výši 42 581,- Kč (slovy: Čtyřicetdvatisícpětsetosmdesátjednakoruna česká).

K 1. 7. 2016 je nájemce povinen doplatit částku ve výši **42 369,-  Kč** (slovy: Čtyřicetdvatisíctřistašedesátdevětkorun českých)

1. Tento dodatek nabývá platnostidnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva stejnopisy přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
4. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne: 30. 6. 2016

.…………………………………………

Ing. Aleš Uvíra

ředitel

Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel

.…………………………………………

Město Dolní Benešov

Martin Štefek

Starosta města

nájemce