SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

**1. Objednatel: 2. Základní škola Holešov**

se sídlem: Smetanovy sady 625, 769 01 Holešov

Zastoupený: Mgr. Helena Moravčíková, ředitelka školy

ve věcech smluvních: Mgr. Helena Moravčíková, ředitelka školy

ve věcech technických: Ing. Stanislav Julíček, TDI

IČ: 63458799

DIČ: CZ63458799

Tel.: 573 396 019

E-mail: helena.moravcikova@zshol.cz

**2. Zhotovitel: RAPOS, spol. s r. o.**

se sídlem: Palackého 529, Všetuly, 769 01 Holešov

Zastoupený: Ing. Jaroslav Ševčík, jednatel

ve věcech smluvních: Ing. Jaroslav Ševčík, jednatel

ve věcech technických: Ing. Petr Badanko, vedoucí výrobního střediska

IČ: 25504487

DIČ: CZ25504487

Bankovní spojení: ČS a.s. Zlín, č.ú. 1481478359/0800

Tel.: 573 398 311, 312

E-mail: [rapos@rapos.cz](mailto:rapos@rapos.cz)

[www.rapos.cz](http://www.rapos.cz)

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložka 27940.

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení sjednané ceny díla.

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je:

Bourací práce:

Provede se demontáž podlahové konstrukce až na betonovou mazaninu (předpoklad 130 mm, podlaha vč. roštu + hydroizolace a případný násyp).

Provede se otlučení ze 100% a očištění stěn v tělocvičně do výšky 1,85 m po celém obvodu mimo části za radiátory. Omítka stěny u vstupních dveří bude nad 1,85 otlučena až po strop a to z 50%. Ostatní omítky mimo stropů budou otlučeny z 10% a to včetně zázemí.

Provede se očištění podlahové kce po demontáži hydroizolace.

Budou demontovány ochranné kryty radiátorů v tělocvičně a odsekány a odřezány nefunkční kotvy a ocelové tyče na vnitřní omítce.

Provede se kompletní demontáž obkladů vč. podkladních roštů.

Podlahové konstrukce:

Provede se nová hydroizolace těžkým bitumenovým pásem vč. vytažení na stěny. Poté bude provedena nová pružná sportovní podlaha dle výkresu.

Omítky a obklady:

Stěny tělocvičny se opraví až nad úrovní obkladu, to je od 1,85 m výšky (do této výšky zůstane stěna bez omítky). Oprava bude z 50% na stěně u vstupních dveří a ostatní stěny z 10% vč. stěn zázemí. Před novou výmalbou se omítky oškrábou a provede se nová výmalba vč. penetrace a to i na stropě.

Bude proveden nový obklad z překližky buk tl. 15 mm na dřevěný rošt podložený hydroizolačním pásem (v pásu pod roštem).

Ve stejné kvalitě bude proveden obklad radiátorů, který bude vynesen ocelovým otvíravým rámem.

Výklenky po radiátorech (2ks) v tělocvičně budou zaslepeny obkladem.

Podřezání konstrukcí:

Po celém obvodovém a vnitřním zdivu budou provedeny nové hydroizolace a to podřezáním. Na stěně u vstupních dveří bude ze strany dílen z důvodu podřezání demontována tabule a soklík. Tabule bude opětovně namontována a bude proveden nový soklík. Z venkovní strany dojde k zapravení drážky po řezání.

Hydroizolace svislá a drenáže:

Z venkovní strany se provede odkopání zeminy, očištění venkovního zdiva a provedení svislé nopové folie s ukončovací lištou. Do výkopu bude položeno drenážní potrubí, které bude napojeno u lapače střešních splavenin na stávající kanalizaci. Poté se provede zasypání rýhy a nový okapový chodník s vyosívek a obrubníků.

Při výkopových pracích dojde ke kolizi se stávajícím zemněním, toto bude uvedeno do původního stavu a opatřeno revizí.

Ostatní práce:

Budou nově natřeny ochranné mříže oken v tělocvičně a konstrukce výsuvného dvojhrazdí. Stávající historické žebříky budou demontovány a uloženy v rámci školy. Bude provedena demontáž a zpětná montáž žebřin. Dále budou vyměněny stávající el. zásuvky a vypínače, které jsou v kolizi s obkladem. Bude provedeno přespárování styku stěna strop v tělocvičně

Přesný rozsah stavebních prací je dán smluvním rozpočtem.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na svůj náklad a nebezpečí.

III. Doba plnění

Zahájení prací: 02.09.2019

Ukončení prací a předání díla objednateli: 30.11.2019

IV. Cena díla

Cena za provedení díla v rozsahu předmětu smlouvy dle čl. II. je stanovena dohodou smluvních stran a činí 1.642.472,89 Kč bez DPH.

K ceně díla bude připočtena zákonná daň z přidané hodnoty, a to ve výši platné v době fakturace.

V. Platební podmínky

Cenu za zhotovení díla je objednatel povinen zaplatit na základě průběžné fakturace. Za části díla provedené v období jednoho kalendářního měsíce vystaví zhotovitel fakturu. Podkladem této faktury je Soupis provedených prací a dodávek vystavený zhotovitelem vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce a potvrzený zástupcem objednatele. Splatnost vystavených faktur je 14 dnů od dne doručení faktury objednateli.

VI. Záruka

Zhotovitel přebírá záruku za jím provedené dílo podle této smlouvy v délce 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. U maleb a nátěrů v délce 36 měsíců. U výrobků nebo komponentů či technologických vybavení, které jsou vybaveny záručními listy, se sjednává záruční doba, která je uvedena v těchto záručních listech, minimálně však 24 měsíců.

VII. Předání díla

Zhotovitel předá dílo objednateli při předávacím řízení, které je povinen svolat zhotovitel. O předání díla se sepíše protokol, který jsou povinny podepsat obě smluvní strany. Objednatel je povinen věnovat náležitou pozornost zjištění stavu díla, zejména zda je dílo v souladu s touto smlouvou a zda dílo nemá vadu. Objednatel je povinen označit své výhrady k dílu a vady díla v předávacím protokolu. Převezme-li objednatel dílo bez výhrad nebo neuplatní-li vady při předání díla, má se za to, že dílo bylo předáno bez vad.

VIII. Ostatní ujednání

Nedílnou součástí této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky zhotovitele.

Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou upraveny touto smlouvou nebo Všeobecnými obchodními podmínkami se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., v platném znění (občanský zákoník).

Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.

V ………………., dne ………………… V Holešově dne ………………….

…………………………………… ……………………………………

objednatel zhotovitel