

## Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce OS/OMM-1128/2018

uzavřený podle ustanovení § 1901 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění:

**Půjčitel:** **Město Jaroměř**  
Sídlo: nám. Československé armády 16, 551 01 Jaroměř  
IČ: 00272728  
DIČ: CZ00272728  
Číslo účtu: 9005-820551/0100  
Zastoupené Josefem Horáčkem, starostou

(dále jen „půjčitel“)

**a**

**Vypůjčitel:** **ZO ČSOP Puštíci**  
Sídlo: Velichovská 84, 551 01 Jaroměř – Cihelny  
IČ: 75093944  
DIČ: neplátce  
Právní forma, registrace: pobočný spolek, spis. zn. L 49553 vedená u Městského soudu v Praze  
Zastoupen \_\_\_\_\_, předsedou

(dále jen „vypůjčitel“)

společně dále též jako „smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na tomto dodatku č. 1 (dále jen jako „dodatek“) ke Smlouvě o výpůjčce č. OS/OMM-1128/2018 (dále jen jako „smlouva“)

### ČI.I

- Smluvní strany uzavřely dne 5. 12. 2018 Smlouvu o výpůjčce č. OS/OMM-1128/2018, kde se mimo jiné dohodly v čl. III. odst. 9 – 11 smlouvy:

9. Původní znění: *Půjčitel se zavazuje uhradit spotřebu elektrické energie do limitu spotřeby 1 000 kWh/rok, spotřeba bude měřena poměrným elektroměrem. Další náklady na spotřebovanou elektrickou energii nad tento limit se zavazuje uhradit vypůjčitel na základě daňového dokladu vystaveného půjčitelem po obdržení podkladů k fakturaci, za DUZP bude považován den zjištění skutečností rozhodných pro fakturaci.* Toto znění se nahrazuje a nově zní:

Vypůjčitel a půjčitel si ujednali výši ročních vyúčtovatelných paušálů (záloh) následovně:

elektrická energie	3.500,00 Kč / ročně plus příslušná sazba DPH
teplo a teplá voda	20.000,00 Kč / ročně plus příslušná sazba DPH

Za čl. III. odst. 9 smlouvy se nově zařazují odstavce 10, 11 a 12 ve znění:

10. Roční úhradu vyúčtovatelných paušálů vypůjčitel uhradí bezhotovostním převodem na účet vypůjčitele, který je vedený u Komerční banky, a. s. číslo účtu 9005-820551/0100, na základě půjčitelem vystaveného daňového dokladu, faktury, s DUZP 01.12. příslušného kalendářního roku a se splatností 14 dní od jeho vystavení.  
Na období od 01.2019 do 12.2019 bude dnem DUZP 01.12.2019.
11. Na základě zjištěné skutečné spotřeby služeb dle odst. 9 tohoto článku bude provedeno roční vyúčtování, kde DUZP bude datum zjištění skutečných nákladů, k tomuto datu bude vystaven daňový doklad se splatností uvedené na daňovém dokladu.
12. Půjčitel má právo změnit příslušný vyúčtovatelný paušál v míře odpovídající ceně služby nebo dalších oprávněných důvodů, zejména změny rozsahu nebo kvality služby. Vypůjčitel je povinen změnit vyúčtovatelný paušál platit od prvního dne příslušného následujícího období po doručení písemného odůvodnění oznámení nové výše příslušného vyúčtovatelného paušálu.

Posunutě pořadí za čl. III. u původních odstavců č. 10. se mění na č. 13. a č. 11 se mění na č. 14.

13. Původní znění: *Půjčitel se zavazuje hradit spotřebu studené vody, teplé vody a tepla. Toto znění se nahrazuje a nově zní: Vypůjčitel je povinen uhradit náklady spojené s užíváním předmětu nájmu za spotřebu studené vody přepočtem podle % výměry z celkové podlahové plochy.*
14. Původní znění: *Půjčitel se zavazuje uhradit náklady na srážkovou vodu dle § 31 Vyhlášky č. 428/2001 Sb., ze dne 16. listopadu 2001, příloha č. 16. Toto znění se nahrazuje a nově zní: Vypůjčitel se zavazuje uhradit náklady spojené s užíváním předmětu nájmu na srážkovou vodu dle § 31 Vyhlášky č. 428/2001 Sb., ze dne 16. listopadu 2001, příloha č. 16 přepočtem podle % výměry z celkové podlahové plochy.*

Vypůjčitel je povinen uhradit čtvrtletně náklady spojené s užíváním předmětu nájmu dle odst. č. 13 a odst. č. 14 bezhotovostním převodem na účet půjčitele, vedený u Komerční banky, a. s., číslo účtu 9005-820551/0100, a to na základě půjčitelem vystaveného daňového dokladu, faktury, za DUZP bude považován den zjištění skutečností rozhodných pro fakturaci dané služby, se splatností dle příslušného daňového dokladu.

- Za období od 01.2019 do 09.2019 bude vystaven půjčitelem daňový doklad dle dané služby, faktura, kdy za 1. DUZP bude považován den platnosti tohoto dodatku ke smlouvě dle čl. II odst. 5, se splatností dle příslušného daňového dokladu.
- Za období od 10.2019 do 12.2019 bude vystaven půjčitelem daňový doklad, faktura, za DUZP bude považován den zjištění skutečností rozhodných pro fakturaci dané služby, se splatností dle příslušného daňového dokladu.

**ČI.II.**

1. Smluvní strany se dohodly, že Město Jaroměř bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dodatku Město Jaroměř bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek zveřejněn ani 3 měsíce od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku.
3. Vypůjčitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku prostřednictvím registru smluv ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění dodatku v registru provede výhradně půjčitel.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží 2 vyhotovení a vypůjčitel obdrží 1 vyhotovení.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
6. Tento dodatek byl schválen na jednání rady města dne 18.9.2019 pod číslem usnesení 1214-26-2019-OMM-RM

V Jaroměři dne.....2019

V Jaroměři dne.....2019

.....  
předseda.....  
Josef Horáček, starosta