

Rámcová kupní smlouva

Č. 2019-05062

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

společností **Diversey Česká republika, s.r.o., člen koncernu Diversey**
se sídlem: Praha 5 - Stodůlky, K Hájům 1233/2, PSČ 15500
IČ: 26163284
DIČ: CZ26163284
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka č. 75909
Bankovní ústav: Citibank Europe plc
Číslo účtu: 2039890118/2600
zastoupenou: Ing. Vladimírem Horovitzem, jednatelem

(dále jako „prodávající“)

a

společností **Kongresové centrum Praha, a.s.**
se sídlem: 5. května 1640/65, Nusle, 140 00 Praha 4
IČ: 63080249
DIČ: CZ63080249, plátce DPH
zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka č. 3275
zastoupenou: Ing. Pavlem Habartou, generálním ředitelem

místo podnikání: **hotel Holiday Inn Prague Congress Centre**
Na Pankráci 15/1684, 140 00 Praha 4, Česká republika

(dále jako „kupující“)

(společně dále jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

Preambule

- A. Prodávající je společností, která v rámci svého předmětu podnikání nabízí mimo jiné prodej a dodání kosmetických prostředků a doplňků (dále též „Zboží“).
- B. Kupující má zájem o nákup a zajištění dodávek kosmetických prostředků a doplňků ve stanoveném množství, na místo určení na základě pravidelných objednávek po dobu účinnosti této smlouvy.
- C. Nabídka prodávajícího byla kupujícím vyhodnocena jako odpovídající jím poptávanému Zboží, na základě čehož Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu.
- D. Účelem této smlouvy je sjednání rámcových podmínek, za kterých bude kupující odebírat od prodávajícího zboží a služby.

I. Předmět smlouvy

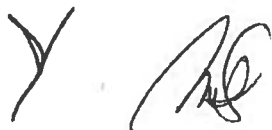
- 1) Předmětem této rámcové smlouvy je závazek prodávajícího dodávat na základě dílčích objednávek kupujícímu Zboží a závazek kupujícího zaplatit prodávajícímu za řádně a včas dodané zboží smluvenou kupní cenu.
- 2) Prodávající se dále zavazuje dodávat Zboží za podmínek uvedených v této rámcové smlouvě, ve sjednaném množství, parametrech, kvalitě a dohodnutém termínu.
- 3) Zboží je specifikováno, co do druhu, kvality a množství, v příloze č. 1 této smlouvy.
- 4) Místem plnění je adresa místa podnikání kupujícího – hotel Holiday Inn Prague Congress Centre, Na Pankráci 15/1684, 140 00 Praha 4, Česká republika.
- 5) Termín plnění je stanoven tak, že Zboží dodá prodávající kupujícímu vždy do 5 pracovních dnů od uzavření dílčí kupní smlouvy. Konkrétní den a hodinu dodání Zboží je prodávající povinen avizovat a potvrdit nejméně 2 pracovní dny předem telefonicky nebo e-mailem kontaktní osobě kupujícího uvedené v objednávce, nedohodne-li si s kupujícím jiný způsob avizování dodání Zboží. Nesplní-li prodávající tuto povinnost, není kupující povinen dodávku převzít (není v takovém případě v prodlení s převzetím Zboží). Kupující není povinen převzít částečné plnění (pokud prodávající dodá ze souboru Zboží jen část) a není v takovém případě v prodlení s převzetím zboží. Kupující má možnost zvolit si individuální pozdější termín dodání Zboží.
- 6) Dílčí kupní smlouvy na dodávku Zboží jsou uzavřeny potvrzením dílčí objednávky kupujícího beze změny prodávajícím. V případě, že dojde ze strany prodávajícího k jakékoli úpravě parametrů dílčí objednávky kupujícího, není dílčí kupní smlouva uzavřena, ale jedná se o nový návrh uzavření dílčí kupní smlouvy na dodávku Zboží. Dílčí objednávky budou zasílány na e-mailovou adresu prodávajícího a potvrzovány na e-mailovou adresu kupujícího dle čl. IX této smlouvy. Prodávající není oprávněn na objednávku kupujícího nereagovat. Prodávající se současně zavazuje vynaložit veškeré úsilí k tomu, aby byly objednávky potvrzovány nejpozději do 2 pracovních ode dne jejich uskutečnění kupujícím.
- 7) Kupující je oprávněn zrušit svou objednávku, a to až do písemného potvrzení objednávky prodávajícím. Prodávající nemá nárok na náhradu nákladů, které v souvislosti se zrušenou objednávkou vynaložil.
- 8) Pro vyloučení pochybností tato smlouva či jakékoli jiné ujednání smluvních stran, ústní či písemné, nezakládá kupujícímu povinnost minimálního odběru Zboží ve stanoveném čase. Kupující je povinen pouze odebrat plnění, které od Prodávajícího objedná vystavením objednávky. Strany uvádějí, že pravidelná realizace dílčích plnění nebude považována za praxi ani zvyklost zavedenou Smluvními stranami.

II. Doba trvání smlouvy

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou v délce trvání dvou (2) let.

III. Kupní cena a platební podmínky

- 1) Smluvní strany se dohodly, že kupní cena Zboží je po dobu trvání této smlouvy zaručena a stanovena na základě platného položkového ceníku prodávajícího, který prodávající předložil kupujícímu, a který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Kupní cena položek dle ceníku se stanovuje jako maximální a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu účinnosti této smlouvy, přičemž obsahuje veškeré náklady dle této smlouvy a zohledňuje veškerá rizika a vlivy během trvání smlouvy s výjimkou změny sazby DPH. Prodávající není oprávněn ceny uvedené v ceníku po dobu účinnosti smlouvy jednostranně měnit.
- 2) Kupní cena za jednotlivá dílčí plnění je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení řádného daňového dokladu prodávajícího, který splňuje veškeré zákonné náležitosti (zejména dle zákona č. 235/2004 Sb.; dále jen „zákon o DPH“ a zákona č. 539/1991 Sb., o účetnictví), kupujícímu. Neobsahuje-li daňový doklad zákonem stanovené údaje nebo obsahuje-li nesprávné údaje, je kupující oprávněn daňový doklad vrátit prodávajícímu k opravě. V tomto případě je kupující povinen na daňový doklad nebo v průvodním dopise důvod vrácení označit. Po dobu vrácení chybného daňového dokladu se zastaví běh doby splatnosti a nová doba splatnosti počne běžet vystavením nového nebo odesláním opraveného daňového dokladu.
- 3) Podkladem každé faktury bude oboustranně potvrzený a podepsaný písemný předávací protokol obsahující rozpis dodaného Zboží se stejným označením Zboží a ve stejném členění, které je uvedeno v příloze č. 1 této Smlouvy. Prodávající bude zasílat veškeré faktury včetně všech souvisejících podkladů elektronicky na adresu: podatelna@praguecc.cz a dále na adresu sídla kupujícího: Kongresové centrum Praha, a.s., 5. května 1640/65, 140 00 Praha 4 (Podatelna).
- 4) Kupní cena za řádně a včas dodané Zboží, jehož převzetí bylo smluvními stranami potvrzeno oboustranně podepsaným předávacím protokolem, bude hrazena bankovním převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy. Datem uhrazení se rozumí datum odepsání příslušné částky z bankovního účtu kupujícího.
- 5) Pro vyloučení pochybností není prodávající oprávněn účtovat kupujícímu žádné další poplatky spojené s plněním této smlouvy, zejména dopravné, manipulační, instalační či obdobné poplatky, ledaže je výslovně sjednáno jinak.
- 6) Smluvní strany sjednaly, že kupující je povinen plnit své peněžité závazky (provádět jakékoliv platby) dle této smlouvy či v souvislosti s ní výhradně na bankovní účet (číslo účtu) sdělený prodávajícím správcí daně a zveřejněný správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup (dále jen „registrovaný účet“); dle zákona o DPH. Bude-li prodávající kdykoliv a jakýmkoliv způsobem požadovat plnění na jiný než registrovaný účet, může kupující odmítnout plnění nebo plnit na libovolný registrovaný účet prodávajícího, a to vždy dle svého uvážení. Kupující je rovněž oprávněn plnit přímo správcí daně, zejména je-li nebo mohl-li by se stát (stačí podezření či předpoklad nabyvatele) ručitelem ve smyslu § 109 zákona o DPH, výslovně pak v případě, kdy kupující jako příjemce zdanitelného plnění uhradí za poskytovatele zdanitelného plnění daň z takového zdanitelného plnění, a to aniž by byl vyzván jako ručitel. Plnění kupujícího na jakýkoliv registrovaný účet prodávajícího a/nebo plnění přímo správcí daně, resp. úhrada daně z poskytnutého zdanitelného plnění, je vždy považováno za řádné plnění kupujícího dle této smlouvy i splnění jeho závazku a prodávající s tímto bez dalšího souhlasí.



- 7) Prodávající tímto výslovně prohlašuje a odpovídá za to, že k datu uzavření této smlouvy nejsou splněny zákonné předpoklady dle § 109 zákona o DPH, aby se kupující stal ručitelem za nezaplacenou daň. Prodávající je povinen plnit řádně a včas veškeré daňové povinnosti vzniklé v souvislosti s touto smlouvou. Prodávající je povinen oznamovat kupujícímu bez jakéhokoli odkladu zejména zahájení insolvenčního řízení proti prodávajícímu a/nebo podstatné ohrožení schopnosti prodávajícího plnit své závazky z této smlouvy. V případě výskytu jakékoli ze skutečností dle tohoto odstavce na straně prodávajícího je kupující oprávněn požadovat poskytnutí dostatečného zajištění plnění závazků prodávajícím. Prodávající se současně zavazuje odškodnit kupujícího v plném rozsahu (uhradit veškerou újmu) v případě, že by kupujícímu vznikly jakékoli náklady, výdaje a/nebo škody či újma v souvislosti s nesplněním daňové povinnosti prodávajícího řádně a včas.

IV.

Vlastnictví a nebezpečí škody

- 1) Vlastnictví a nebezpečí škody na Zboží přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem převzetí Zboží kupujícím. O předání a převzetí každé jednotlivé dodávky sepíše smluvní strany písemný předávací protokol v místě plnění.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Prodávající je povinen dodávat Zboží kupujícímu v požadované jakosti, provedení a ve sjednaném množství. Prodávající je povinen zajistit dostatečné skladové zásoby Zboží tak, aby mohl v každý relevantní okamžik vyhovět poptávce kupujícího; za tímto účelem vyvine prodávající nejvyšší úsilí a odborné know-how.
- 2) Prodávající je povinen opatřit Zboží pro přepravu způsobem vyhovujícím druhu Zboží tak, aby nedošlo k jeho poškození.
- 3) Zjistí-li přesto prodávající, že některé Zboží dle objednávky kupujícího nelze s přihlédnutím ke všem okolnostem poskytnout vůbec či poskytnout v požadovaném množství, je povinen o této skutečnosti bezodkladně kupujícího písemně informovat s náležitým odůvodněním.
- 4) Kupující se zavazuje vyvinout úsilí k rovnoměrnému rozložení objednávek Zboží po dobu trvání této smlouvy.
- 5) Prodávající bude v rámci plnění této smlouvy postupovat v souladu s právními předpisy a pokyny kupujícího.
- 6) Prodávající je povinen udržovat po celou dobu trvání této smlouvy platné podnikatelské oprávnění nezbytné pro plnění předmětu této smlouvy.
- 7) Prodávající prohlašuje, že nabízené zboží není zatíženo jakýmkoli právy třetích osob ani jinými právními nebo faktickými vadami.
- 8) Smluvní strany se zavazují, že při vzájemné spolupráci budou postupovat tak, aby nebylo poškozeno dobré jméno anebo dobrá pověst kupujícího.

VI. Odpovědnost za vady

- 1) Prodávající je povinen dodat zboží v množství a specifikaci dle objednávky a při dodržení podmínek sjednaných v této rámcové smlouvě.
- 2) Prodávající odpovídá kupujícímu za vady dodaného Zboží, které mělo Zboží v době předání kupujícímu. Kupující je povinen převzaté Zboží bez zbytečného odkladu prohlédnout, zda nenese viditelné známky poškození a zda odpovídá sjednaným vlastnostem a množstvím. Případné zjevné vady Zboží bez zbytečného odkladu oznámí písemně prodávajícímu, případné skryté vady Zboží oznámí bez zbytečného odkladu od jejich zjištění prodávajícímu, nejpozději posledním dnem záruky za jakost Zboží.
- 3) Zjistí-li kupující vady týkající se nekompletní dodávky, poškozeného zboží, nebo zboží, které neodpovídá typu a technickým parametrům již při dodání, je oprávněn odmítnout jejich převzetí a od objednávky odstoupit. Odstoupení od objednávky kupující bezodkladně písemně oznámí prodávajícímu.
- 4) Prodávající poskytuje kupujícímu na veškeré dodané zboží ve stanovených technických specifikacích záruku s tím, že Zboží bude způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu, jinak k obvyklému účelu a musí si zachovat smlouvené vlastnosti po dobu trvání záruky. Prodávající prohlašuje, že poskytuje kupujícímu záruku za jakost Zboží v délce trvání 24 měsíců od okamžiku dodání.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že vada Zboží se řeší neprodleným dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci.
- 6) Odpovědnost se za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2099 a násl.

VII. Sankce

- 1) V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním Zboží dle uzavřené dílčí kupní smlouvy, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu v částce 1.000, - Kč za každý, i započatý, jeden den prodlení.
- 2) V případě, že bude kupující v prodlení s úhradou kupní ceny za dodané Zboží a tento stav, přes písemnou upomínku prodávajícího doručenou kupujícímu, bez zbytečného odkladu nenapraví, je povinen uhradit prodávajícímu smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý jeden den prodlení.
- 3) Smluvní pokuta je splatná vždy do 10 (deseti) dnů od písemného uplatnění vůči prodávajícímu. Uplatnění nároku na smluvní pokutu nevylučujeme nárok na náhradu škody z téhož důvodu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
- 4) V případě prodlení s dodávkou prodávajícího delší než 14 kalendářních dnů je kupující oprávněn od dílčí kupní smlouvy (objednávky) odstoupit.

VIII. Zánik rámcové smlouvy, odstoupení

- 1) Rámcová smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- 2) Rámcová smlouva může být ukončena výpovědí kupujícího i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí dva měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k doručení výpovědi druhé smluvní straně.
- 3) Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit v případě porušení smlouvy podstatným způsobem v režimu ustanovení § 2002 občanského zákoníku.
- 4) Podstatným porušením na straně prodávajícího je mimo jiné:
 - a) Kvalita či jakost dodávaného Zboží vykáže nižší než sjednanou kvalitu opakovaně, tj. nejméně dvakrát (2x), nebo nebude prodávající dvakrát (2x) po sobě schopen zajistit dodání požadovaného množství Zboží.
 - b) Proávající opakovaně, tj. nejméně dvakrát (2x) poruší jinou povinnosti uvedenou v této smlouvě.
- 5) Podstatným porušením na straně kupujícího je mimo jiné:
 - a) neuhrazení kupní ceny za řádně a včas dodané Zboží nevykazující vady pod dobu delší než 60 dnů.
- 6) Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) vůči prodávajícímu probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - b) insolvenční návrh na prodávajícího byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) vůči prodávajícímu probíhá exekuční řízení; nebo
 - d) prodávající vstoupí do likvidace.
- 7) Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody a/nebo úhradu smluvní pokuty.

IX. Komunikace

- 1) Veškerá oznámení, žádosti nebo jiná sdělení učiněná některou smluvní stranou na základě této smlouvy budou učiněna písemně a budou považována za řádně učiněná, jakmile budou doručena druhé smluvní straně e-mailem oproti výslovnému potvrzení o doručení, kurýrní službou poskytující potvrzení o doručení nebo doporučenou poštou na adresu příslušné smluvní strany uvedenou výše nebo na jinou adresu, kterou příslušná smluvní strana prokazatelně oznámí druhé smluvní straně, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak.

Kontaktní osoba prodávajícího: Petr Novák, e-mail: petr.novak@diversey.com

Kontaktní osoba kupujícího: Karel Benák, e-mail: karel.benak@holidayinn.cz



X. Vyšší moc

- 1) Vyšší mocí se rozumí vzniklé události, na základě kterých jsou jednotlivé smluvní strany částečně nebo úplně zproštěny závazků vyplývajících ze smlouvy, protože tyto události jsou mimo dosah jejich možného vlivu a jejich rozsah a následky není možné v době podpisu smlouvy předvídat. Pod pojmem vyšší moc se rozumí zejména veškeré události uznané Mezinárodní obchodní komorou v Paříži, mezi které patří zejména: mobilizace, válka, generální stávka, výluka, požár, povodně, jakož i další přírodní katastrofy, které postihnou některou ze smluvních stran. V případě vzniku některé z událostí, na které se vztahuje vyšší moc, sdělí postižená smluvní strana druhé smluvní straně začátek a konec této události během tří dnů od jejího vzniku a do tří dnů ode dne jejího skončení.

XI. Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva se řídí českým právem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Následující ustanovení občanského zákoníku se neuplatní na práva a povinnosti dle Smlouvy: § 1793 až 1795, § 1805 odst. 2, § 1951, § 1971, § 1987 odst. 1. Odpověď strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky na uzavření Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. To platí i na proces uzavírání dodatků ke Smlouvě.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Zodpovědnost za uveřejnění této smlouvy má kupující. Obě smluvní strany berou na vědomí, že nebudou zveřejněny pouze ty informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Považuje-li prodávající některé informace uvedené v této smlouvě za informace, které nemohou nebo nemají být zveřejněny v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., je povinen na to kupujícího současně s uzavřením této smlouvy písemně upozornit.
- 3) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv. Kupující se současně zavazuje informovat prodávajícího o provedení registrace tak, že zašle prodávajícímu kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky prodávajícího (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě Smluvní strany zároveň).
- 4) Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- 5) Jakékoli spory vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nemohou být vyřešeny smírně, včetně sporů týkajících se platnosti, výkladu nebo ukončení této smlouvy budou s konečnou platností rozhodnuty příslušným soudem v České republice.
- 8) Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – Specifikace a ceník Zboží
- 9) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.

10) Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé, svobodné a srozumitelné vůle a že nebyla sepsána v tísní nebo za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 19. 9. 2019

V Praze dne 12. 9. 2019

Za prodávajícího:

Diversey

Diversey Česká republika, s.r.o.
člen koncernu Diversey
K Hájem 1233/2, 155 00 Praha 5
IČ: 26163284 DIČ: CZ26163284

Ing. Vladimír Horovitz
jednatel

Za kupujícího:

KONGRESOVÉ CENTRUM PRAHA, a. s.
Tel.: 261 171 111, Fax: 261 172 010
6. května 1400/OS, Úst. 140 00 Praha 4
DIČ: CZ6330249 (1)

Ing. Pavel Habarta
Generální ředitel

✓ *Horovitz*

Habarta