



15334/C/2019-HPIR

Čj.: UZSVM/C/10699/2019-HPIR

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná **JUDr. Jana Korešová**, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014,

v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

město Písek

se sídlem Velké náměstí 114/3, Písek 397 19

kteřé zastupuje starostka Mgr. Eva Vanžurová

IČO: 00249998

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

č. PI/ÚE – 28,29/2016 IV.,PI/ÚE – 8/2018 III.

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- pozemek pozemková parcela č. 957/46, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice**
- pozemek pozemková parcela č. 2704/117, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice**
- pozemek pozemková parcela č. 1043/46, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace**
- pozemek pozemková parcela č. 1043/53, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace**
- pozemek pozemková parcela č. 1043/54, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace**
- pozemek pozemková parcela č. 1043/56, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace**
- pozemek pozemková parcela č. 2704/121, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace**

zapsaných na listu vlastnictví č. 60 000, pro katastrální území Písek, obec Písek, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Písek **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. PI/ÚE – 28/2016 I. ze dne 22. 3. 2017, smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. PI/ÚE – 29/2016 I. ze dne 22. 3. 2017 a smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. PI/ÚE – 8/2018 I. ze dne 25. 7. 2018 příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu kromě dále uvedeného není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká omezení, závazky či právní vady. Smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 5. 2. 2010 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení - umístění zemního kabelového vedení VN k pozemku č. 1043/56 ve prospěch společnosti E.ON Distribuce a.s. Smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 11. 4. 2007 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení k pozemku č. 1043/56 ve prospěch společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 5. 9. 2008 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování, provozování vedení a užívání části pozemku za účelem zřízení (uložení), provozu, údržby a oprav komunikačního vedení k pozemku č. 2704/121 pro společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Smlouvou o zřízení věcného břemene ze dne 16. 5. 2011 bylo zřízeno věcné břemeno zřizování a provozování vedení stavby „Osvětlení přechodu pro chodce - OC Písek“ k pozemku č. 2704/121 pro město Písek.

ČI. IV.

Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen Zastupitelstvem města Písek usnesením č. 219/18 ze dne 6. 12. 2018.

ČI. V.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastanou k okamžiku, kdy návrh došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne

V dne

.....
JUDr. Jana Korešová
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště České Budějovice
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VECECH MAJETKOVÝCH

.....
Mgr. Eva Vanžurová
starostka

Příloha

doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Příloha č. 1 ke „Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. PI/ÚE – 28,29/2016 IV., PI/ÚE – 8/2018 III.

DOLOŽKA

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“)

Město Písek, se sídlem Velké náměstí 114/3, 397 19 Písek, IČO: 00249998, ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních jednání obsažených ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. PI/ÚE – 28,29/2016 IV., PI/ÚE - 8/2018 III. byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního úkonu.

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem PI/ÚE – 28,29/2016 IV.,PI/ÚE - 8/2018 III. byla schválena Zastupitelstvem města Písek dne....., usnesením č.

V dne

.....
Mgr. Eva Vanžurová
starostka