

Číslo smlouvy objednatele: D/2105/2019/ŘDP
Číslo smlouvy zhotovitele: 2019022

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení Studie proveditelnosti a zpracování Žádosti o podporu
na akci

„Optimalizace vybraných sociálních služeb ZK“

dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„OZ“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel

: **Zlínský kraj**

Sídlo

: Zlín, tř. T. Bati 21, PSČ 761 90

Jednající

: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Osoby (kontaktní) oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních

: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

b) ve věcech technických

: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO

: 70891320

DIČ

: CZ70891320, je plátce DPH

Bankovní ústav

: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu

: 1827552/0800

Tel.

: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail

: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

1.2. Zhotovitel

: **sDOTACE Zlín s.r.o.**

Sídlo

: Novosady 1642, 769 01 Holešov

Statutární orgán

: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zapsán v obchodním rejstříku

: vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 88333

Osoby (kontaktní) oprávněné jednat

a) ve věcech smluvních

: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

b) ve věcech technických

: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČO

: 04127901

DIČ

: CZ04127901

Bankovní ústav

: Fio banka, a.s.

Číslo účtu¹

: 2600825929/2010

Plátce DPH

: ano

Tel. / Fax

: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail

: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

¹ Bankovní účet se musí shodovat s účtem používaným pro ekonomickou činnost registrovaným u správce daně.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s příslušnými právními předpisy provede dílo, kterým je zpracování a předání **studie proveditelnosti a žádosti o podporu na projekt:**
„Optimalizace vybraných sociálních služeb ZK“
(dále jen „projekt“)
- Dílo se dělí na dvě části (1. částí je Studie proveditelnosti, 2. částí je Žádost o podporu na projekt).
- 2.2. Předmět plnění této smlouvy, resp. dílo, je zadáváno za účelem předložení žádosti o podporu do 61. výzvy Sociální infrastruktura – Integrované projekty IPRÚ (dále jen „**Výzva č. 61**“), z Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „**IROP**“), a musí být vypracováno v souladu s podmínkami Výzvy č. 61 a Obecnými pravidly pro žadatele a příjemce IROP v platném znění (dále jen „**Obecná pravidla**“) a Specifickými pravidly pro žadatele a příjemce specifického cíle 2.1. v platném znění (dále jen „**Specifická pravidla**“). Osnova studie proveditelnosti je přílohou č. 4B Specifických pravidel.
- 2.3. Pokud se týče Žádosti o podporu na projekt je zhotovitel povinen kromě povinností uvedených dále v této smlouvě rovněž:
- a) zpracovat Žádost o podporu na projekt v MS2014+,
 - b) zpracovat ekonomické propočty (tzv. CBA),
 - c) koordinovat a kompletovat přípravy záměru do doby zaregistrování Žádosti o podporu na projekt,
 - d) koordinovat vhodné způsobilé výdaje k řádnému dosažení nastavených cílů Výzvy č. 61 a Obecných pravidel a Specifických pravidel.
- 2.4. Objednatel se zavazuje, že provedené (tj. dokončené a předané) dílo převezme a zaplatí za ně dohodnutou cenu, to vše za podmínek dále uvedených.

3. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo provede, tj. zhotoví, dokončí a předá, takto:
- a) 1. část díla, tj. Studii proveditelnosti, v termínu do 20. 12. 2019,
 - b) 2. část díla, tj. Žádost o podporu na projekt, v termínu nejpozději do 31. 12. 2019 (tj. dle podmínek Výzvy č. 61).
- 3.2. Závazek zhotovitele plynoucí z této smlouvy bude splněn provedením díla, tj. řádným a včasným dokončením a předáním díla, to vše v souladu s podmínkami Výzvy č. 61 IROP a Obecnými pravidly a Specifickými pravidly.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen spolupracovat se zástupci objednatele v rámci celého průběhu plnění díla a na žádost objednatele nebo žádost svou se dostavit do sídla objednatele k průběžným jednáním (konzultacím) a zpracovat případné průběžné připomínky objednatele. Veškeré postupy, výstupy podléhají schválení objednatelem. Zhotovitel je povinen projednat s objednatelem:
- a) návrh výsledné (finální) podoby Studie proveditelnosti, a to tak, aby měl objednatel minimálně **3 pracovní dny** na studium a sepsání případných připomínek k výsledné (finální) podobě Studie proveditelnosti. Poté je povinen zhotovitel zpracovat případné připomínky objednatele k výsledné podobě Studie proveditelnosti a kompletní výslednou podobu Studie proveditelnosti předat objednateli zejména v souladu s písmenem a) odst. 3.1, odst. 4.3. a odst. 8.2. této smlouvy,
 - b) návrh výsledné (finální) podoby Žádosti o podporu na projekt, a to tak, aby měl objednatel minimálně **3 pracovní dny** na studium a sepsání případných připomínek k výsledné (finální) podobě Žádosti o podporu na projekt. Poté je povinen zhotovitel zpracovat případné připomínky objednatele k výsledné podobě Žádosti o podporu na projekt a kompletní výslednou podobu Žádosti o podporu na projekt předat objednateli zejména v souladu s písmenem b) odst. 3.1, odst. 4.3. a odst. 8.2. této smlouvy.
- Za smluvní strany jsou oprávněny jednat v záležitostech uvedených v tomto odst. 3.3 kontaktní osoby ve věcech technických nebo smluvních.
- 3.4. Místem plnění je sídlo zhotovitele a objednatele. Místem předání díla je sídlo objednatele: Zlín, tř. T. Bati 21, PSČ 761 90.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena za řádně dokončené a předané dílo dle této smlouvy a činnosti s tím související, je cenou dohodnutou smluvními stranami ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, jako cena pevná a činí:

Celková cena díla:

Cena díla bez DPH:	199 000 Kč
DPH: (ve výši 21%)	41 790 Kč
Cena díla včetně DPH:	240 790 Kč

Slovy: **dvěstěčtyřicetisíc sedm set devadesát korun českých**

z toho:

Cena za zhotovení studie proveditelnosti:

Cena bez DPH:	189 000 Kč
DPH: (ve výši 21%)	39 690 Kč
Cena včetně DPH:	228 690 Kč

slovy: **dvěstědvacet osm tisíc šest set devadesát korun českých**

a

Cena za zhotovení žádosti o podporu:

Cena bez DPH:	10 000 Kč
DPH: (ve výši 21%)	2 100 Kč
Cena včetně DPH:	12 100 Kč

slovy: **dvanáct tisíc korun českých**

- 4.2. Příslušná platná sazba DPH bude účtována zhotovitelem dle předpisů platných v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení sazby DPH nese odpovědnost zhotovitel.
- 4.3. **V ceně díla je zahrnuto vyhotovení** kompletní Studie proveditelnosti a Žádosti o podporu dle článku 2, a to 2 x v tištěné formě a 2 x v digitální formě na DVD, z toho 1 x ve formátu *pdf a 1 x v editovatelném formátu *dwg, *dgn, *doc, *XML, *xlsx, *xls, apod.
- 4.4. Dohodnutá cena díla zahrnuje **veškeré náklady** zhotovitele spojené s pořízením (přípravou a provedením) díla dle této smlouvy.
- 4.5. **Změna dohodnuté ceny** je možná pouze v případě, že dojde ke změně věcného rozsahu díla vymezeného touto smlouvou z důvodů ležících na straně objednatele. Úprava se provede písemným dodatkem k této smlouvě. V případě rozšíření rozsahu prací musí být dodatek uzavřen před zahájením prací zhotovitelem. V případě omezení rozsahu prací požadovaných objednatelem, se sníží cena díla za předpokladu, že zúžení předmětu díla bylo objednatelem uplatněno včas, tj. před zahájením prací na omezeném rozsahu části díla. Jinak má zhotovitel právo i na úhradu účelně vynaložených nákladů na již provedené práce nebo činnosti. Změna ceny je přípustná rovněž v případě změny zákonné sazby daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“). V případě zákonné změny sazby DPH není třeba uzavírat dodatek k této smlouvě.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel **neposkytuje zálohy.**
- 5.2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat částku ve výši **20% z celkové ceny** díla včetně DPH až:
- a) po řádném provedení obou částí díla, tzn. po odstranění všech případných (i drobných) vad a nedodělků (tj. bránících i nebránících převzetí či užití díla, resp. jeho jednotlivých částí, nebo způsobilosti díla, resp. jeho jednotlivých částí, sloužit svému účelu)
- a částku ve výši **80 % z celkové ceny** díla včetně DPH až:

- b) po řádném provedení obou částí díla, tzn. po odstranění všech případných (i drobných) vad a nedodělků (tj. bránících i nebránících převzetí či užití díla, resp. jeho jednotlivých částí, nebo způsobilosti díla, resp. jeho jednotlivých částí, sloužit svému účelu) a
- c) poté, co bude písemně potvrzeno objednatelem, že dílo (Studie proveditelnosti i Žádost o podporu na projekt) je v souladu s podmínkami Výzvy č. 61 IROP a Obecnými pravidly a Specifickými pravidly. (Objednatel bude moci písemně potvrdit Studii proveditelnosti a Žádost o podporu na projekt za souladnou s podmínkami Výzvy č. 61 IROP a Obecnými pravidly a Specifickými pravidly až poté, co obdrží od poskytovatele dotace oznámení o tom, že Žádost o podporu na projekt, jejíž součástí je Studie proveditelnosti, splnila formální náležitosti a podmínky přijatelnosti. Objednatel je povinen vydat zhotoviteli písemné potvrzení bez zbytečného odkladu poté, co se od poskytovatele dotace dozví, že Žádost o podporu na projekt, jejíž součástí je Studie proveditelnosti, splnila formální náležitosti a podmínky přijatelnosti. V případě, že Žádost o podporu na projekt nebude dotačním orgánem vyhodnocena za takovou, která by splnila formální náležitosti a podmínky přijatelnosti z důvodu nesouladu Studie proveditelnosti či samotné Žádosti o podporu na projekt s podmínkami Výzvy č. 61 IROP a Obecnými pravidly a Specifickými pravidly, bude postupováno dle odst. 8.8. článku 8. této smlouvy, a po odstranění vad Studie proveditelnosti, nebo případně Žádosti o podporu na projekt zhotovitelem předloží objednatel znovu Žádost o podporu na projekt, jejíž součástí bude Studie proveditelnosti, poskytovateli dotace ke schválení).
- 5.3. **Přílohou faktury** vystavené na částku ve výši 20 % z celkové ceny díla včetně DPH **musí být** protokol o předání díla, resp. jeho jednotlivých částí, podepsaný oběma smluvními stranami, ze kterého musí být patrné, že dílo, resp. obě jeho části, bylo dokončeno, předáno a převzato řádně, tj. bez veškerých vad a nedodělků, Přílohou faktury vystavené na částku ve výši 80 % z celkové ceny díla včetně DPH musí být protokol o předání díla, resp. jeho jednotlivých částí, podepsaný oběma smluvními stranami, ze kterého musí být patrné, že dílo, resp. obě jeho části, bylo dokončeno, předáno a převzato řádně, tj. bez veškerých vad a nedodělků, a dále písemné potvrzení objednatele o tom, že dílo je v souladu s podmínkami Výzvy č. 61 IROP a Obecnými pravidly a Specifickými pravidly. Pro obě faktury zmíněné výše v tomto odstavci dále platí, že mělo-li dílo (jakákoliv jeho část) jakékoliv (i drobné) vady či nedodělky, musí být přílohou příslušné faktury protokol svědčící o jejich odstranění, podepsaný oběma smluvními stranami. V případě, že se objednatel rozhodne Žádost o podporu na projekt nepodat, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze za splnění podmínek uvedených pod písmenem a) a b) odstavce 5.2 tohoto článku (splnění podmínek uvedených pod písmenem c) odstavce 5.2 tohoto článku tak není v tomto případě třeba).
- 5.4. Splatnost faktur je **30 dnů** od data jejího doručení (doporučeně) do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetí den ode dne odeslání. Na faktuře budou uvedeny jednotlivé položky, za něž je fakturováno. Zhotovitel je na každé faktuře povinen výslovně uvést, zda je, či není plátcem DPH.
- 5.5. Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.6. Faktura zhotovitele musí obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných předpisů, tj. zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury bude jako příloha vždy buď kopie podepsaného protokolu o předání a převzetí díla (nebo obou protokolů o předání a převzetí jednotlivých částí díla), případně protokol o odstranění vad a nedodělků prokazující, že dílo bylo předáno bez vad a nedodělků.
- 5.7. **Faktura bude označena registračním číslem projektu** (pokud bude v době vystavení faktury číslo projektu přiděleno) **a názvem projektu** „Optimalizace vybraných sociálních služeb ZK“.
- 5.8. Faktura, která neobsahuje veškeré požadované náležitosti a přílohy, bude vrácena zhotoviteli k doplnění či opravě. Od doručení opravené faktury objednateli běží nová třicetidenní lhůta splatnosti. Daňový doklad bude doručen objednateli ve dvou stejnopisech tak, aby objednatel byl schopen splnit svoji povinnost prokázat uznatelné výdaje vůči platebnímu a kontrolnímu orgánu projektu.
- 5.9. Objednatel je oprávněn během realizace této smlouvy nebo i po jejím ukončení jednostranně započítat svou pohledávku vůči Zhotoviteli proti pohledávce Zhotovitele za Objednatelem plynoucí z této smlouvy.

6. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A JINÁ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Pokud se jedná o **další pokyny objednatele** učiněné po uzavření smlouvy, bude je zhotovitel respektovat v případě, že budou směřovat k upřesnění zadání a věcného rozsahu, nebudou však na újmu kvality a odborné úrovně díla.
- 6.2. Objednatel je oprávněn doplnit pokyny dle požadavků Výzvy č. 61 dotačního programu IROP.
- 6.3. Důsledky využití pokynů uplatněných objednatelem po uzavření smlouvy na termín plnění a cenu prací řeší další ustanovení smlouvy.
- 6.4. Zhotovitel je oprávněn komunikovat za účelem řádného plnění díla s poskytovatelem dotace.
- 6.5. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy či kontaktních osob ve věcech smluvních.
- 6.6. Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je k plnění podmínek smlouvy. Ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů nejsou tímto dotčena.
- 6.7. Zhotovitel podpisem této smlouvy poskytuje objednateli výhradní, časově, množstevně a územně neomezenou licenci, tj. oprávnění k výkonu práva užití jakékoliv dílo, které má charakter autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“), které bylo vytvořeno zhotovitelem na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní (zejména k zhotovitelem vytvořené Studii proveditelnosti dle odst. 2.1 článku 2 této smlouvy), a to ke všem způsobům užití autorského díla ve smyslu autorského zákona. Objednatel je oprávněn bezplatně oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence), k čemuž zhotovitel (autor) uděluje tímto výslovný souhlas. Objednatel je oprávněn taktéž bezplatně oprávnění tvořící součást licence postoupit jakýmkoliv třetím osobám, k čemuž zhotovitel (autor) uděluje tímto výslovný souhlas. V případě postoupení licence je objednatel povinen informovat zhotovitele (autora) o osobě postupníka bez zbytečného odkladu. Licence dle tohoto odstavce se sjednává jako bezúplatná. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby poskytnutí práv nebránily žádné právní překážky. Zhotovitel není oprávněn k provedení jakýchkoliv právních úkonů omezujících užití díla objednatelem nebo zakládajících jakékoliv jiné nároky zhotovitele nebo třetích osob než jaké jsou stanoveny touto smlouvou.
- 6.8. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel dodržet.
- 6.9. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost, rovněž je povinen obdobně zavázat i své případné poddodavatele.
- 6.10. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, pak podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že:
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „**daň**“),
 - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu,
 - úplata za plnění dle této smlouvy není odchylná od obvyklé ceny,
 - úplata za plnění dle této smlouvy nebude poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko,
 - nebude nespolehlivým plátcem,
 - bude mít u správce daně registrován bankovní účet používaný pro ekonomickou činnost,
 - souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude o zhotoviteli zveřejněna správcem daně skutečnost, že zhotovitel je

nespolehlivým plátcem, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně,

- souhlasí s tím, že pokud ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo k okamžiku poskytnutí úplaty na plnění, bude zjištěna nesrovnalost v registraci bankovního účtu zhotovitele určeného pro ekonomickou činnost správcem daně, uhradí objednatel daň z přidané hodnoty z přijatého zdanitelného plnění příslušnému správci daně.

7. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 7.1. Objednatel se zavazuje být v průběhu prací na díle v průběžném styku se zhotovitelem a projednat s ním na jeho vyzvání koncepci řešení. Dále se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli pro vytvoření díla další nezbytnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat a to na základě důvodného požadavku zhotovitele doručeného v přiměřeném předstihu objednateli.
- 7.2. Objednatel se zavazuje zhotoviteli předat podklady pro řádné a včasné zhotovení díla.
- 7.3. Seznam poskytovaných podkladů:
 - 7.3.1. Projektové dokumentace v příslušném stupni zpracování pro každou jednotlivou část (studie, projektová dokumentace pro stavební povolení nebo ohlášení stavby, projektová dokumentace pro výběr zhotovitele).
 - 7.3.2. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb, včetně soupisu prvků interiéru a prací v rozsahu potřebném pro zpracování Studie proveditelnosti.
 - 7.3.3. Materiálně-technický standard pro služby sociální péče poskytované pobytovou formou – Doporučený postup č. 2/2016.
 - 7.3.4. Podmínky Výzvy č. 61 včetně Obecných pravidel a Specifických pravidel, které jsou zhotoviteli poskytovány prostřednictvím tohoto odkazu:
<https://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-61-Socialni-infrastruktura-integrované-pro>
- 7.4. Zhotovitel se převzetím podkladů zavazuje k jejich využití pouze pro účely zhotovení díla dle této smlouvy a k tomu, že je nebude šířit dalším subjektům. Důvodem je autorskoprávní ochrana některých součástí těchto podkladů.
- 7.5. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
- 7.6. Splnění sjednaných termínů je závislé na včasném a řádném spolupůsobení objednatele dohodnutém v této smlouvě. V případě, že objednatel nepředá zhotoviteli podklady uvedené v odst. 7.3.1 tohoto článku nejpozději do 30. 11. 2019, není zhotovitel v prodlení se zhotovením, dokončením a předáním:
 - a) 1. části díla (Studie proveditelnosti) v termínu do 20. 12. 2019 ani
 - b) 2. části díla (Žádost o podporu na projekt) v termínu do 31. 12. 2019.

8. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům stanoveným v této smlouvě.
- 8.2. Dílo bude předáno po jednotlivých částech, a to nejpozději v termínech uvedených v odst. 3.1. této smlouvy. V případě, že předávaná příslušná část díla nebude vykazovat vady a nedostatky (nedodělky), které by bránily převzetí či užití této části díla nebo způsobilosti sloužit svému účelu, bude příslušná část díla předána a převzata na základě **písemného protokolu o předání a převzetí příslušné části díla**, podepsaného oběma smluvními stranami. Nedílnou součástí protokolu o předání a převzetí příslušné části díla je soupis případných vad a nedodělků nebránících převzetí či užití příslušné části díla nebo způsobilosti sloužit svému účelu, které je povinen zhotovitel odstranit v náhradní lhůtě dohodnuté smluvními stranami v protokolu, a nebude-li v něm dohodnuta, pak ve lhůtě **7 kalendářních dnů**. V případě, že objednatel odmítne předávanou část díla z důvodu její neúplnosti či vad, které brání převzetí či užití příslušné části díla nebo způsobilosti sloužit svému účelu, převzít, je zhotovitel povinen tyto nedodělky či vady odstranit v náhradní lhůtě stanovené objednatel. O nepřevzetí příslušné části díla ze shora uvedených důvodů se pořídí písemný zápis (protokol), který smluvní strany podepíší. O odstranění vad a nedodělků (ať už bránících či nebránících převzetí či užití příslušné části díla nebo způsobilosti příslušné části díla sloužit svému účelu) v náhradní lhůtě pořídí smluvní strany písemný zápis (protokol), který je součástí přílohy příslušné faktury a který smluvní strany podepíší. Právo objednatele na smluvní pokutu v případě řádného a včasného neprovedení díla, resp. jeho příslušné části, není stanovením náhradní lhůty pro odstranění vad a nedodělků (ať už bránících či nebránících převzetí či užití příslušné části díla

nebo způsobilosti příslušné části díla sloužit svému účelu) dotčeno, s výjimkou případu uvedeného v článku 9 odst. 9.1. větě druhé této smlouvy.

- 8.3. Smluvní strany mohou vyhotovit písemný protokol o předání a převzetí díla jako celku. V případě, že tak neučiní, má se za to, že dílo jako celek je předáno a převzato na základě jednotlivých písemných protokolů o předání a převzetí příslušných částí (tj. části 1 a části 2), a to dle předání a převzetí té části díla, která byla předána a převzata později.
- 8.4. Jestliže je protokol o předání a převzetí příslušné části díla řádně podepsán smluvními stranami, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách v protokole uvedené za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran výslovně v protokole neuvede, že s určitými body protokolu nesouhlasí. Jestliže objednatel v protokole popsal vady, nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezúplatné odstranění takových vad, není-li uvedeno jinak.
- 8.5. Objednatel je oprávněn převzít řádně provedené dílo či jeho jednotlivé části **i před termínem plnění**.
- 8.6. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou a právními předpisy, zejména v souladu s podmínkami Výzvy č. 61 IROP a Obecnými pravidly a Specifickými pravidly, případně závaznými technickými normami. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má v době jeho předání Objednateli vlastnosti stanovené v této smlouvě, popřípadě vlastnosti obvyklé.
- 8.7. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, resp. příslušné části díla, popřípadě v příloze k takovému protokolu (vady zjevné).
- 8.8. Zhotovitel dále odpovídá za vady a nedodělky, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (vady zjistitelné při běžné prohlídce a vady skryté), a to až do dvou let ode dne předání a převzetí díla. Vadami uvedenými v první větě tohoto odstavce mohou být i vady díla, které vytkne:
- a) poskytovatel dotace v procesu hodnocení splnění formálních náležitostí a podmínek přijatelnosti Žádosti o podporu na projekt,
 - b) jiný kontrolní orgán v procesu schvalování/kontroly zadávací dokumentace nebo zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky, u níž byla Studie proveditelnosti jedním z podkladů pro definování předmětu veřejné zakázky.
- Na vady a nedodělky, které objednatel zjistil až po převzetí díla, je povinen zhotovitele nejpozději do **14 dnů** od jejich zjištění písemně upozornit (reklamovat) a vyzvat jej k jejich odstranění. Nebude-li smluvními stranami dohodnuta lhůta delší, zavazuje se zhotovitel uplatněné vady a nedodělky odstranit nejpozději do **7 dnů** od provedení písemného upozornění v souladu s ustanovením § 2615 OZ.
- 8.9. Náklady na odstranění vad a nedodělků, za které je odpovědný zhotovitel, je povinen z titulu své odpovědnosti uhradit zhotovitel.
- 8.10. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vznikly použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, jestliže zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré odborné péče zjistit jejich nevhodnost, nebo na jejich nevhodnost objednatel řádně předem upozornil, ale ten na jejich použití trval.

9. SMLUVNÍ POKUTY, ÚROKY Z PRODLENÍ

- 9.1. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek dokončit a předat příslušnou část díla ve sjednaném rozsahu a čase plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,2 % z ceny příslušné části díla včetně DPH**, a to za každý započatý kalendářní den prodlení, přičemž zhotovitel je povinen v případě uplatnění tohoto práva objednatelem mu takovou smluvní pokutu zaplatit. V případě, že příslušná část díla nebude dokončena a předána ve sjednaném rozsahu a čase plnění pouze s ohledem na setrvávající drobné vady a nedodělky (tj. vady a nedodělky nebránící převzetí nebo užití příslušné části díla nebo způsobilosti příslušné části díla sloužit svému účelu), které posléze zhotovitel odstraní v protokolu dohodnuté náhradní lhůtě (a není-li dohodnuta v protokolu pak ve lhůtě **7 kalendářních dnů**), není povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu uvedenou ve větě první tohoto odstavce. V případě, že však takové drobné vady a nedodělky zhotovitel neodstraní v náhradní lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu v původní výši, tj. počítáno ode dne, kdy měl dle této smlouvy příslušnou část díla řádně a včas dokončit a předat objednateli.
- 9.2. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky díla uvedené v odstavci 8.8. článku 8. této smlouvy ve lhůtě uvedené v tomtéž odstavci, je oprávněn objednatel požadovat po zhotoviteli

- smluvní pokutu ve výši **0,05 % z celkové ceny díla včetně DPH**, a to za každý započatý kalendářní den prodlení, přičemž zhotovitel je povinen v případě uplatnění tohoto práva objednatelem mu takovou smluvní pokutu zaplatit.
- 9.3. Částky smluvní pokuty uložené v souladu s touto smlouvou je objednatel oprávněn odečíst od zhotovitelem fakturovaných částek (tj. započítat proti pohledávkám zhotovitele na zaplacení ceny za plnění předmětu této smlouvy).
- 9.4. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla dle faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek uvedených v této smlouvě a doručené objednateli, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli **úrok z prodlení** ve výši dle vládního nařízení č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů, a objednatel je v případě uplatnění tohoto práva úrok z prodlení zhotoviteli zaplatit.
- 9.5. Splatnost smluvních pokut se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 9.6. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, **může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit**, na straně objednatele pouze po předchozím odsouhlasení **příslušným orgánem Zlínského kraje**.
- 9.7. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody či její výši.

10. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY A VÝPOVĚĎ

- 10.1. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, budou případná práva a povinnosti smluvních stran plynoucích z odstoupení od této smlouvy řešena podle příslušných ustanovení OZ a ostatních právních předpisů.
- 10.2. Při podstatném porušení smluvních povinností lze od smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem následujícím po doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, přičemž jednotlivé smluvní závazky plynoucí z této smlouvy se zrušují od počátku s výjimkou těch, které se dle OZ nezrušují (např. právo na náhradu škody, právo na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení).
- 10.3. Za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitelem se považuje zejména to, když je zhotovitel v prodlení s odevzdáním díla nebo jeho příslušné části po dobu delší než **14 dnů nebo** nerespektování pokynů objednatele vedoucí k upřesnění investorského zadání a nezhoršujících kvalitu díla.
- 10.4. Za podstatné porušení smlouvy opravňující zhotovitele odstoupit od smlouvy se považuje nepředání podkladů do **14 dnů** po stanoveném termínu viz odst. 7.3 této smlouvy **nebo** nevhodné pokyny objednatele vedoucí ke zhoršení kvality díla.
- 10.5. Objednatel je rovněž oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že k projektovému záměru projektu „Optimalizace vybraných sociálních služeb ZK“ nezíská souhlasné stanovisko statutárního města Zlína k souladu se strategií Integrovaného plánu rozvoje území (IPRÚ).
- 10.6. Zhotovitel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, jestliže je objednatel i přes písemnou urgenci zhotovitele doručenou objednateli v prodlení s úhradou faktury trvající déle než **30 dnů**. Výpovědní lhůta činí **5 dní** a plyne dnem následujícím po doručení výpovědi objednateli.
- 10.7. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu v případě, že byly zjištěny opakované nedostatky zhotovitele spočívající v realizaci díla dle této smlouvy. V tomto případě činí výpovědní lhůta **5 dní** a plyne dnem následujícím po doručení výpovědi zhotoviteli.
- 10.8. Předčasným ukončením smlouvy není dotčeno právo zhotovitele na úhradu poměrné části ceny díla, které je již zhotovitelem zpracováno a je pro objednatele využitelné. Dojde-li k předčasnému ukončení této smlouvy, jsou povinny smluvní strany vypořádat své závazky z této smlouvy.

11. ZMĚNY A ZÁNÍK SMLOUVY, JEDNÁNÍ KONTAKTNÍCH OSOB

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva zaniká též písemnou dohodou obou stran, písemným odstoupením smluvní strany od smlouvy nebo výpovědí v souladu s článkem 10. této smlouvy.
- 11.2. Za smluvní strany jsou v záležitostech uvedených v článku 3 odst. 3.3, v článku 8. této smlouvy jednat a podepisovat kontaktní osoby ve věcech technických nebo smluvních, tzn. tyto jsou zejména oprávněny připomínkovat Studii proveditelnosti a Žádost o podporu na projekt, podepisovat protokol o předání a převzetí díla (části díla), protokol o odstranění vad a nedodělků,

protokol o nepřevzetí díla (části díla), reklamace a výzvy k odstranění vad, písemné potvrzení o tom, že v dílo je souladu s podmínkami Výzvy č. 61 IROP a Obecnými pravidly a Specifickými pravidly.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel v zákonné lhůtě odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). O uveřejnění smlouvy objednatel bude bezodkladně informovat zhotovitele e-mailem.
- 12.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb. Tuto smlouvu je možné měnit, doplnit nebo zrušit některá její ustanovení pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, jež musí být jako takové označeny, a které budou podepsány oběma smluvními stranami, nestanoví-li se v této smlouvě výslovně jinak.
- 12.3. V případě, že ihned po podpisu této smlouvy není jednou ze smluvních stran oznámeno písemně druhé smluvní straně (postačí e-mailem prostřednictvím kontaktní osoby), že smlouva či jakákoliv její část obsahuje obchodní tajemství ve smyslu § 504 OZ, má se za to, že tato smlouva či jakákoliv jejich část neobsahuje obchodní tajemství.
- 12.4. Zhotovitel bere na vědomí, že osobní údaje uvedené ve smlouvě objednatel zpracovává jako správce za účelem uzavření, plnění a zveřejnění smlouvy v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Právní základ pro zpracování osobních údajů vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) uvedeného obecného nařízení. Osobní údaje budou správcem uloženy po dobu stanovenou jeho spisovým a skartačním plánem. Kontaktní údaje správce, pověřence pro ochranu osobních údajů, informace o právech subjektu údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách Zlínského kraje www.kr-zlinsky.cz, v sekci Krajský úřad, Zpracování a ochrana osobních údajů (GDPR).
- 12.5. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 12.6. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními OZ, zejména § 2586 a násl.
- 12.7. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
- 12.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ní, a na důkaz toho ji podepisují na základě své vlastní, vážné a svobodné vůle prosté omylu, a nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Za objednatele

Za zhotovitele

Ve Zlíně dne

Ve Zlíně dne

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Vedoucí odboru řízení dotačních programů

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

jednatel sDOTACE Zlín s.r.o.