

ČR - Státní pozemkový úřad, sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj,
adresa: Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice, paní Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc.
IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: 36011-3723001/0710
variabilní symbol: 810100372
(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

obchodní firma **ZEFA Volary s.r.o.**, sídlo: Pivovarská 197, 383 01 Prachatice
zastoupení: jednatel Ing. František Šimek, CSc.
IČ: 26074303, DIČ: CZ26074303,
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném
Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. C, vložka 12383
(dále "n a b y v a t e l")

uzavírají tento

dodatek č. 8/14
ke smlouvě o převodu privatizovaného majetku
a smlouvě o zřízení zástavního práva č. 372/03

I.

Pozemkový fond ČR uzavřel s nabyvatelem dne 11.12.2003 smlouvu č. 372/03 o převodu privatizovaného majetku a smlouvu o zřízení zástavního práva k tomuto majetku - nemovitý majetek bývalého Státního statku Volary s.p. s pozemky v k. ú. Volary, Zbytiny, Želnavá, Nová Pec a Pěkná v okrese Prachatice, dále pak dodatky k této smlouvě č. 1/04 ze dne 2.11.2004, č. 2/08 ze dne 2.1.2008, č. 3/08 ze dne 15.10.2008, č. 4/09 ze dne 21.5.2009, č. 5/09 ze dne 15.9.2009, č. 6/10 ze dne 13.10.2010, č. 7/13 ze dne 8.8.2013, privatizační projekt č. 81010, privatizační jednotka č. 3001 (dále jen "smlouva").

Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností tohoto kupujícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

II.

Nabyvatel uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou část kupní ceny ve výši 52.637,- Kč (slovy: *padesátdvatisícešestsetřicet sedm korun českých*) připadající na níže uvedené nemovitosti:

Pozemky:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Účetní hodnota v Kč ke dni úč. smlouvy
Nová Pec	Pěkná	1297	zastavěná plocha	1107	22.140,-
Volary	Volary	1445	zastavěná plocha	232	16.240,-

Budovy a stavby:

Obec	Katastrální území	Druh budovy a stavby	Na parcele číslo	Inv. číslo	Účetní hodnota v Kč ke dni úč. smlouvy
Nová Pec	Pěkná	zem. stavba – kravín Pěkná	1297	587	0,-
Volary	Volary	zem. stavba – sklad slámy	1445	0	136.889,-

Celkem (pozemky + stavby):

175.269,- Kč

Kupní cena výše uvedených nemovitostí snižena na 52,439 % účetní hodnoty ke dni účinnosti smlouvy čími 91,909,- Kč. Mimořádnou splátkou ve výši 52,637,- Kč ze dne 1.12.2014 uhradil nabyvatel zbytek kupní ceny výše uvedených nemovitostí – výpočet je nedílnou přílohou tohoto dodatku.

III.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku, účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 19,571,974,- Kč (slovy: devatenáctmilionpětsetdesátčtyři korun českých) uhradí nabyvatel převadějícímu takto:

- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2025
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2026
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2027
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2028
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2029
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2030
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2031
- 1.030.104,- Kč	nejpozději do 31.10.2032
- 1.030.102,- Kč	nejpozději do 31.10.2033

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne 13.1.2015

STÁTNI POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Rudolfovská 80
370 01 Česká Budějovice

ČR - Státní pozemkový úřad
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihočeský kraj
(prodávající)

Za správnost: Ing. Vladimír Salajka

ZEFA Volary s.r.o.
Pivovarská 197, 383 01 Prachovice
tel.: 388 313 240; fax: 388 313 681
IČO: 26074303; DIČ: CZ26074303



ZEFA

ZEFA Volary s.r.o.
Ing. František Šimek, CSc.
jedenatel
(nabyvatel)