

CR - Státní pozemkový úřad, sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj,

adresa: Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice, paní Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc.

IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 36011-3723001/0710

variabilní symbol: 810100372

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

obchodní firma **ZEFA Volary s.r.o.**, sídlo: Pivovarská 197, 383 01 Prachatice

zastoupení: jednatel Ing. František Šimek, CSc.

IČ: 26074303, DIČ: CZ26074303,

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném

Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. C, vložka 12383

(dále "n a b y v a t e l")

uzavírají tento

dodatek č. 7/13 ke smlouvě o převodu privatizovaného majetku a smlouvě o zřízení zástavního práva č. 372/03

I.

Pozemkový fond ČR uzavřel s nabyvatelem dne 11.12.2003 smlouvu č. 372/03 o převodu privatizovaného majetku a smlouvu o zřízení zástavního práva k tomuto majetku - nemovitý majetek bývalého Státního statku Volary s.p. s pozemky v k. ú. Volary, Zbytiny, Želnavá, Nová Pec a Pěkná v okrese Prachatice, dále pak dodatky k této smlouvě č. 1/04 ze dne 2.11.2004, č. 2/08 ze dne 2.1.2008, č. 3/08 ze dne 15.10.2008, č. 4/09 ze dne 21.5.2009, č. 5/09 ze dne 15.9.2009, 6/10 ze dne 13.10.2010, privatizační projekt č. 81010, privatizační jednotka č. 3001 (dále jen "smlouva").

Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností tohoto kupujícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

II.

Nabyvatel uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou část kupní ceny ve výši 410.965,- Kč (slovy: čtyřistadesettisícdevětsetšedesátpět korun českých) připadající na níže uvedené nemovitosti:

Pozemek:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Účetní hodnota v Kč ke dni úč. smlouvy
Volary	Volary	-247/2	zastavěná plocha	1986	139.020,-

Budovy a stavby:

Obec	Katastrální území	Druh budovy a stavby	Na parcele č.	Inv. č.	Účetní hodnota v Kč ke dni úč. smlouvy
Volary	Volary	průmyslový objekt (dílny), č. p. 196	-247/2	1145	1.072.746,-

Celkem:

1.211.766,- Kč.

Kupní cena výše uvedených nemovitostí snižena na 52,439 % účetní hodnoty ke dni účinnosti smlouvy činí 635.438,- Kč.

III.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. tohoto dodatku, účastníci shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 21.690.361,- Kč (*slovy: dvacetjedenmiliónšestsetdevadesátisícčtyřistašedesátjedna koruna česká*) uhradí nabyvatel převádějícímu takto:

- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2013	- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2014	- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2025
- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2015	- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2026
- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2016	- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2027
- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2017	- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2028
- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2018	- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2029
- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2019	- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2030
- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2020	- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2031
- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2021	- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2032
- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2022	- 1.032.861,- Kč	nejpozději do 31.10.2033
- 1.032.875,- Kč	nejpozději do 31.10.2023		

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českých Budějovicích dne **08-08-2013**

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Rudolfovska 80
370 01 České Budějovice

①

.....
ČR - Státní pozemkový úřad
Ing. Eva Schmidmajerová, CSc.
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Jihočeský kraj
(prodávající)

ZEFA
ZEFA Volary s.r.o.
Pivovarská 197, 383 01 Prachatice
tel.: 388 313 240; fax: 388 313 681
IČO: 26074303; DIČ: CZ26074303

①

.....
ZEFA Volary s.r.o.
Ing. František Šimek, CSc.
jednatel
(nabyvatel)

Za správnost: Ing. Vladimír Salajka

Salajka