

Pozemkový fond České republiky, sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a,

zastoupení: vedoucí ÚP Prachatice Ing. Lubomír Štambaský

IČ: 457 97 072, DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GECB Praha, a. s., obchodní místo Prachatice

číslo účtu: 418008-544/0600

variabilní symbol: 810100372

(dále jen "prodávající")

- na straně jedné -

a

ZEFA Volary s r.o., sídlo: Pivovarská 197, 383 01 Prachatice

zastoupení: jednatel Ing. František Šimek, CSc., bytem: Vodňanská 375, 383 01 Prachatice

IČ: 26074303, DIČ: CZ26074303,

Zapsána v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. C, vložka 12383

(dále jen "kupující")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 5/09

ke smlouvě o převodu privatizovaného majetku a smlouvě o zřízení zástavního práva č. 372/03

I.

Smluvní strany uzavřely dne 11.12.2003 smlouvu č. 372/03 o převodu privatizovaného majetku a smlouvu o zřízení zástavního práva k tomuto majetku - nemovitý majetek bývalého Státního statku Volary s.p. s pozemky v k. ú. Volary, Zbytiny, Želnavá, Nová Pec a Pěkná v okrese Prachatice, dále pak dodatky k této smlouvě č. 1/04 ze dne 2.11.2004, č. 2/08 ze dne 2.1.2008; č. 3/08 ze dne 15.10.2008, č. 4/09 ze dne 21.5.2009, privatizační projekt č. 81010, privatizační jednotka č. 3001 (dále jen "smlouva").

Ve výše uvedených dodatcích č. 2/08 a 3/08 byly chybně uvedeny údaje kupujícího, a to IČ, DIČ a zápis v obchodním rejstříku – tyto platily pro původní firmu ZEFA spol. s r.o.

Dle tehdy časově platných výpisů z obchodního rejstříku pro firmu ZEFA Volary s.r.o. byly správné údaje následující: IČ: 26074303, DIČ: CZ26074303.

Zápis v obch. rejstříku vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. C, vložka 12383.

II.

Na základě smlouvy je stanovena celková kupní cena ve výši 34.169.777,- Kč (slovy: třicetčtyřimiliónyjednostošedesátdevětstisícsetšedesátšedesát korun českých). Ke dni podpisu tohoto dodatku uhradil kupující prodávajícímu částku ve výši 7.858.671,- Kč (slovy: sedmmiliónůosmsetpadesátstisícšestsetšedesátjednu korunu českou) a zbývá uhradit částku ve výši 26.311.106,- Kč (slovy: dvacetšestmiliónůtřístajedenáctstisícjednostošest korun českých).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou část kupní ceny je povinen kupující uhradit prodávajícímu takto:

- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 30.12.2009	- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2010	- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2011	- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2012	- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2025
- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2013	- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2026
- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2014	- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2027
- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2015	- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2028
- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2016	- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2029
- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2017	- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2030
- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2018	- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2031
- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2019	- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2032
- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2020	- 1.052.426,- Kč	nejpozději do 31.10.2033
- 1.052.445,- Kč	nejpozději do 31.10.2021		

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy, nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Prachaticích dne 15. 9. 2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Prachatice
Vodňanská č. 375
383 01 Prachatice

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Lubomír Štambaský
(prodávající)

ZEFA
ZEFA Volary s.r.o.
Pivovarská 197, 383 01 Prachatice
tel.: 388 313 240; fax: 388 313 681
IČO: 26074303; DIČ: CZ26074303

ZEFA Volary s.r.o.
jednatel Ing. František Šimek, CSc.
(kupující)