

Smlouva o dílo č. 202019

Smluvní strany:

Objednatel: Gymnázium, Střední odborná škola, Základní škola a Mateřská škola pro sluchově postižené, Praha 2, Ječná 27
Ječná 27/530
120 00 Praha 2

IČO: 61388149 DIČ: CZ61388149

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: Filip Thomson
Černého 429/2
182 00 Praha 8

IČO: 70096368 DIČ: CZ8011190429

Zastupují: Filip Thomson (tel. 605 775 058 e-mail: filip.thomson@email.cz) ve věcech technických a realizačních

Uzavřena podle ustanovení §2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je výmalba a oprava podlah (dle přiložené specifikace) v objektu Ječná 27.

II. Práva a povinnosti zhotovitele

Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a s potřebnou odbornou péčí, je však vázán rámcovými pokyny objednatele. Věci, které jsou potřebné k provedení díla si opatřuje zhotovitel. Kupní cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení díla, pokud není uvedeno jinak.

Zhotovitel plní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a zavazuje se je odstranit nejpozději do 30 dnů od jejich zjištění a oznámení zhotoviteli.

Zhotovitel je povinen průběžně konzultovat s objednatelem jakékoliv nejasnosti nebo případné změny při provádění díla..

III. Práva a povinnosti objednatele

Objednatel má právo na včasné a řádné provedení díla v souladu s jeho potřebami, oprávněnými zájmy a uzavřenou SoD č. 202019

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vzniklé vady.

Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za jeho provedení.

Objednatel se dále zavazuje zabezpečit uzamykatelné prostory k uložení materiálu a nářadí nezbytně nutného k provedení díla, stejně jako přístup k tekoucí vodě a elektřině.

IV. Termín plnění

Zahájení prací: 12.8.2019
Dokončení prací: 31.8.2019

Přesný termín a harmonogram realizace bude stanoven na základě domluvy mezi objednatelem a zhotovitelem.

Termín dokončení se přiměřeně prodlouží, pokud zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí nebo z viny objednatele.

V. Cena za provedené dílo

Celková cena bez DPH:	111 061 Kč
Celková cena včetně DPH 21 % slovy:	134 384 Kč

Tato cena je konečná. Navýšení ceny za případné změny předmětu smlouvy je možné pouze písemným dodatkem ke smlouvě, odsouhlaseným oběma stranami. Cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz a zařízení pracoviště i na jeho vyklizení. Zahrnuty jsou rovněž i náklady na likvidaci odpadů.

Harmonogram plateb bude následující:

1. dílčí platba na materiál se sjednává ve výši 50% z celkové ceny a bude ve výši 70 483 Kč vč. DPH 21%, splatná na základě faktury-daňového dokladu do 10 dnů.
2. dílčí platba – 50% z ceny ve výši 70 484 Kč vč. DPH 21%, bude splatný na základě faktury daňového dokladu do 14 dnů od řádného předání díla objednateli.

Celková cena za dílo je splatná do 14 dnů na základě faktury-daňového dokladu

Výše DPH bude upravena dle platné legislativy v době realizace

VI. Záruka za jakost, reklamace

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost, kterou přejímá závazek, že celé dílo a každá jeho část bude prostá jakýchkoliv vad, věcných i právních, a že dílo bude po celou záruční dobu způsobilé ke smluvenému, jinak obvyklému účelu nebo účelu uvedenému v této smlouvě, nebo si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.

Zhotovitel odpovídá za vady, které budou zjištěny v záruční době 24 měsíců, která začíná běžet dnem následujícím po předání a převzetí díla.

Oznámení vady (reklamace), včetně popisu, jak se vada projevuje nebo projevila, zašle objednatel zhotoviteli písemně dopisem nebo elektronickou poštou, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil. Zhotovitel bez zbytečného odkladu potvrdí přijetí tohoto oznámení.

Zhotovitel je povinen zahájit v záruční době odstraňování vady díla nejpozději do 10 pracovních dnů od oznámení vady objednatelem, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne jinak. Případné závady omezující provoz a řádné užívání odstraní zhotovitel bez zbytečného prodlení, nejpozději však do 3 pracovních dnů od jejich oznámení zhotoviteli.

VII. Závěrečná ujednání

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, dvě vyhotovení pro objednatele a jedno pro dodavatele. Tato smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou dohodou smluvních stran. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran.

V Praze dne

V Praze dne 5.8.2015

Objednatel

FILIP THOMSON
Dokladování smluvní práce
Černého 429/2, 115 06 Praha 6, 172 00
Tel. +420 6 777 605
IČ: 70896360, DIČ: CZ70896360

Zhotovitel

Vyřizuje: Ing. Lucie Ulčová (tel. 604 677 605 e-mail: podlahy-malovani@email.cz)

Přílohy: 1- Cenová nabídka a specifikace prací

Příloha č.1

Pokládka koberce, malba

Třída 1-strop hotový		měrná		
	jednotka	množství	cena/MJ	celkem bez DPH
Stržení staré krytiny (jen koberec, lino na podkladu zůstane)	m ²	76,5	28,00 Kč	2 142 Kč
Oprava podlahy stěrkou lokálně				2 000 Kč
Pokládka koberce vč. lepení	m ²	76,5	98,00 Kč	7 497 Kč
Opravy zdí, 20% (sádra, štuk)	m ²	40,9	170,00 Kč	6 953 Kč
Malba bílá - JUPOL	m ²	204,5	46,00 Kč	9 407 Kč
				27 999 Kč
Školka		měrná		
	jednotka	množství	cena/MJ	celkem bez DPH
Stržení staré krytiny (koberec, lino)	m ²	55,4	28,00 Kč	1 551 Kč
Oprava podlahy stěrkou	m ²	55,4	270,00 Kč	14 958 Kč
Broušení podlahy/trézování	m ²	55,4	120,00 Kč	6 648 Kč
Pokládka krytiny vč. lepení	m ²	55,4	98,00 Kč	5 429 Kč
Opravy zdí, 15% (sádra, štuk)	m ²	24	170,00 Kč	4 080 Kč
Malba bílá - JUPOL	m ²	160	46,00 Kč	7 360 Kč
Přechodová lišta lino/koberec šroubovací	bm	6	420,00 Kč	2 520 Kč
				42 546 Kč
Chodba před třídou		měrná		
	jednotka	množství	cena/MJ	celkem bez DPH
Opravy zdí, 20% (sádra, štuk)	m ²	8,54	170,00 Kč	1 452 Kč
Malba bílá - JUPOL	m ²	42,7	46,00 Kč	1 964 Kč
				3 416 Kč
Koberec/Lino		měrná		
	jednotka	množství	cena/MJ	celkem bez DPH
Primavera - koberec zátěžový vpichovaný 6,5x4, 6,5x4 a 24x4	m ²	148	130	19 240 Kč
PVC s filcem Toptex 5x7	m ²	35	296	10 360 Kč
				29 600 Kč
Ekologická likvidace staré krytiny				
Doprava a manipulace				3 500 Kč
				4 000 Kč
Celková cena - veškeré práce a materiál			bez DPH	111 061 Kč
			vč. 21% DPH	134 384 Kč

FILIP THOMSON

Černého 429/2

182 00 Praha 8

IČ 70096368

e-mail: podlahy-malovani@email.cz

www.podlahy-malovani.cz