

# SMLOUVA O DÍLO

číslo 19008

(uzavřená dle § 536 obchodního zákoníku)

## Smluvní strany :

Objednatel : *Základní škola Olomouc, Stupkova 16,  
příspěvková organizace  
Stupkova 16  
779 00 Olomouc  
IČO : 47657189  
DIČ: CZ47657189*

Zhotovitel : *REKOL komplexní stavební rekonstrukce s.r.o.  
Brněnská 412/59  
783 01 Olomouc  
IČO : 28653386  
DIČ : CZ 28653386*

---

## 1. Předmět díla :

*Akce : Oprava šatny v Budově 3. V rámci stavebních prací bude provedeno bourání stávající betonové podlahy, výměna nevyhovujících rozvodů topení, provedení nové podlahy, leštěný zátěžový beton s výztuží, výmalba , nátěry potrubí a radiátorů včetně pořízení nových podpěr, montáž soklu kolem místnosti a s tím spojené stavební práce. Viz. rozpis v příloze .*

## 2. Cena díla:

*Cena díla se stanovuje dohodou částkou*  
*Cena bez DPH ..... 185 393,-Kč*  
*DPH 21%..... 38 932,53-Kč*  
*Cena včetně DPH 21%..... 224 325,53-Kč*

*( viz. Příloha č.1- jeden položkový rozpočet )*

*Cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné k realizaci díla.*

## 3. Zálohy a fakturace:

*Za provedení díla bude vystavena konečná faktura se splatností 10-ti kalendářních dnů po předání díla zápisem do předávacího protokolu*

#### **4. Provádění díla :**

*Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků a osob, které se s jeho vědomím pohybují v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi.*

*Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci.*

*Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN a bezpečnostní předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.*

#### **5. Předání díla :**

*Předání díla bude řešeno zápisem o předání a převzetí díla.*

*O průběhu převjímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se, mimo jiné, uvede soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje a termín jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody odmítnutí.*

#### **6. Doba trvání díla :**

*Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to od 2.9.2019 do 15.9.2019*

#### **7. Záruka :**

*Zhotovitel poskytne na provedené dílo dle oddílu 1. této smlouvy záruku v délce 24 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistí a včas reklamuje.*

*Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují.*

*Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 -ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se zato, že reklamaci objednatel uznává.*

*Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10-ti dnů po obdržení reklamace.*

### **8.Smluvní pokuty:**

*Pokud zhotovitel nepředá jednotlivé práce, jejichž specifikace plnění jsou uvedeny v příloze č.1 této smlouvy, zaplatí objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení z celkové ceny díla.*

*Za nedodržení termínu splatnosti faktury objednatel zaplatí zhotoviteli za každý den prodlení pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky.*

*Při odstoupení od smlouvy objednatelem v průběhu realizace zakázky je objednatel povinen uhradit výrobní náklady v prokazatelné výši.  
Do celkové úhrady objednatelem je zboží majetkem dodavatele.*

### **9. Změna smlouvy**

*Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným a samostatně číslovaným ujednáním, výslovně nazvaným „ Dodatek ke smlouvě „. Jiné zápisy , protokoly atd. se za změny smlouvy nepovažují.*

*Nastanou-li u některé ze strany skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez skutečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.*

### **10. Závěrečná ustanovení :**

*Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž má každá platnost originálu. Po podpisu obdrží každá ze stran jedno vyhotovení.*

*Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním řádně přečetly a souhlasí bez výhrad s celým obsahem. Dále smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřeli o své pravé a svobodné vůli, vážně a srozumitelně , nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz vůle smlouvu uzavřít připojují statutární zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.*

V Olomouci :2.9.2019

.....  
( objednatel)

.....  
( zhotovitel)

Příloha č.1 Smlouvy o dílo č. 19008 – 1 x rozpočet