**SMLOUVA O DÍLO Č. 2019/09**

uzavřená podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanského zákoníku)

**I.**

**SMLUVNÍ STRANY**

* 1. Objednatel:

**Základní škola pro sluchově postižené a Mateřská škola pro sluchově postižené Ostrava – Poruba, příspěvková organizace**

Spartakovců 1153/5

708 00 Ostrava-Poruba

Zastoupen ve věcech technických: Mgr. Libor Suchoň

IČ: 00601985

DIČ: CZ00601985

Tel: 595 694 547

* 1. Zhotovitel:

**BOBEXSTAV DZ s.r.o.**

sídlo: Pláničkova 144/14, Ostrava Hrušov

zastoupen: Daliborem Zádrapou

IČO: 03375676

DIČ: CZ03375676

ve věcech smluvních oprávněn jednat: Dalibor Zádrapa

technický dozor na stavbě: Dalibor Zádrapa, ing.František Zádrapa

**II.**

**PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

2.1. **Předmětem smlouvy je provedení zpevněných ploch ze zámkové dlažby dle**

**položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí SoD.**

2.2. Předmět smlouvy je specifikován na provedení prací dle rozpočtu zpracovaného firmou

BOBEXSTAV DZ s.r.o.

2.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v bezvadné kvalitě a objednatel se zavazuje převzít a zaplatit cenu díla dle odst. IV.

**III.**

**DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

3.0. Místem plnění díla je areál ZŠ na ul. Spartakovců 1153/5, Ostrava - Poruba

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech včetně jeho předání

objednateli:

Zahájení prací: září 2019 nebo dle dohody, nejpozději však do 5dnů po převzetí staveniště.

Ukončení díla: do 8 týdnů po převzetí staveniště, nejpozději však do 30.11.2019.

3.2. V případě nepříznivých klimatických podmínek, kdy nebude možno provádět práce

v souladu s příslušnými technickými normami a předepsanými technologickými postupy, se o

tyto dny prodlouží termín dokončení díla.

**IV.**

**CENA DÍLA**

4.1. Cena je dohodnutá za provedení celkové dodávky zřízení zpevněných ploch a ostatních

prací dle položkového rozpočtu v částce: **bez DPH 180 919,--Kč**

 **DPH 21% 37 993,--Kč**

 **Cena celkem vč. DPH 218 912,--Kč**

dle rozpočtu prací.

4.2. Cena díla je stanovena jako smluvní a maximální, v rozsahu díla podle odst. II této

smlouvy po celou dobu realizace stavby v termínech dle odst. III. Čl. 3.1 této smlouvy.

4.3. Případné práce navíc, změny, doplňky, které nebudou v požadavcích objednatele, musí

být před jejich realizací řádně projednány technickým dozorem objednatele. O cenu těchto

prací bude zvýšena cena díla. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného

odsouhlasení, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.

4.4 V případě, že některé práce a dodávky dle položkového rozpočtu nebudou provedeny,

bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla,

které v rámci méněprací nebudou provedeny.

**V.**

**ZÁKLADNÍ VZTAHY OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE**

5.1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli staveniště, prosté práv třetích osob,

v termínu zahájení prací.

5.2. Zařízení staveniště zabezpečuje objednatel. Připojení zdroje elektriky a vody, místnost

pro skladování materiálu a šatnování bude určeno při předání staveniště.

5.3. Zhotovitel zajistí přiměřenou ostrahu a zabezpečení pracoviště tak, aby byl zamezen

přístup cizím osobám po celou dobu provádění prací.

Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých pracovníků a zajistí nezbytná

školení pracovníků svých dodavatelů.

5.4. Zhotovitel zodpovídá za škody, a to i třetím osobám, vzniklé v souvislosti s prováděním

stavby, opomenutím nebo nekvalitním prováděním smluvní činnosti v plné výši.

5.5. Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek. Zhotovitel se zavazuje,

že bude na pracovišti udržovat pořádek tak, aby znečištěním vzniklým svou prací nezpůsobil

žádnou škodu.

5.6. Ke dni dokončení díla zhotovitel staveniště vyklidí a předá jej objednateli.

5.7. Objednatel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do deníku se zapisují

všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení smlouvy, zejména údaje o časovém postupu

prací, o jejich množství a jakosti, zdůvodnění odchylek od projektu a údaje důležité pro

posouzení orgány státní správy (zejména údaje podle vyhl. Č. 324/1990 Sb.). Vedení

stavebního deníku se řídí ustanoveními § 43 vyhl. MMR č. 132/1998 Sb., vztahujícími se k §

100 Stavebního zákona v platném znění. Během pracovní doby musí být stavební deník na

stavbě trvale přístupný.

5.8. Zhotovitel se zavazuje vytvořit činností svých zástupců na stavbě podmínky pro řádný

výkon technického i autorského dozoru objednatele a poskytovat všem orgánům činným ve

výstavbě nezbytné informace a součinnosti v rozsahu dle zákona.

5.9. Zhotovitel bude provádět práce dle ČSN a bude dodržovat technologické postupy při

zpracování materiálu.

**VI.**

**DODÁNÍ DÍLA**

6.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním

předmětu díla objednateli v místě provádění díla.

6.2. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení díla bez vad a nedodělků (provedené práce

musí vyhovovat ČSN), vyklizení stavby a předání dokladů o předepsaných zkouškách a

revizích. V případě, že dílo bude vykazovat drobné vady či nedodělky nebránící provozu,

může objednatel dílo převzít a má právo pozastavit 10% z ceny díla do doby jejich odstranění.

**VII.**

**ZÁRUKA ZA DÍLO**

7.1. Zhotovitel poskytuje na zhotovené dílo záruku v trvání 24 měsíců. Záruční lhůta počíná

běžet dnem předání díla. Po tuto dobu dílo bude mít vlastnosti uvedené v projektové

dokumentaci, technických normách a předpisech, které se na provádění díla vztahují jako

celek.

7.2. V případě výskytu vad, na které se vztahují záruky, se zhotovitel zavazuje zahájit práce

na odstranění těchto vad:

- do 10 dnů ode dne doručení písemné reklamace ze strany objednatele a tyto vady

bezplatně odstranit. Nenastoupí-li zhotovitel na odstranění vad v termínu podle této

smlouvy, je objednatel oprávněn sám tyto vady odstranit prostřednictvím jiného

dodavatele, a to na náklady zhotovitele,

- do 48 hodin od jejich písemné reklamace, jde-li o vady, které by přímo ohrozily

provoz či užívání díla.

**VIII.**

**JINÁ UJEDNÁNÍ**

8.1. Při dočasném přerušení nebo definitivním zastavení prací na díle ze strany objednatele,

které bude oznámeno objednatelem písemně, zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně

vynaložené náklady do jednoho měsíce od písemného oznámení.

8.2. Při přerušení prací ze strany zhotovitele či neplnění lhůt stanovených v odst. 3. 1. této

smlouvy má objednatel právo odstoupit od této smlouvy s tím, že ve lhůtě tří měsíců vypořádá

nároky ve výši prokazatelně vynaložených nákladů a na straně druhé započte prokazatelnou

výši škody způsobenou v důsledku jednání zhotovitele.

8.3. Při plnění této smlouvy se řídí smluvní strany jejími ustanoveními.

**IX.**

**PLATEBNÍ A FAKTURAČNÍ PODMÍNKY**

9.1. Zálohy na práce nebudou prováděny.

9.2. Úhrada díla bude provedena na základě odsouhlasených soupisů provedených prací a

předáním faktury, která musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu, splatnost faktury

je 14 dnů ode dne doručení objednateli, v hotovosti nebo bankovním převodem.

**X.**

**SMLUVNÍ POKUTY**

10.1. Zhotovitel bude objednateli platit smluvní pokutu ve výši 0,2 % Kč za každý den

prodlení s ukončením díla podle odst. 3. 1. této smlouvy zaviněného zhotovitelem.

10.2. Zhotovitel bude objednateli platit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč denně za každou

záruční vadu neodstraněnou v dohodnutém termínu.

10.3. Objednatel bude zhotoviteli platit úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za

každý den prodlení se zaplacením faktury ve lhůtách dle odst. IX, čl. 9. 1. této smlouvy.

10.4. Případné škody na majetku, které vzniknou při realizaci a užívání díla v souvislosti

s plněním předmětu díla je zhotovitel povinen bezodkladně odstranit na své náklady, případně

nahradit objednateli škodu v plné výši. Tuto škodu lze odečíst z vystavených faktur.

**XI.**

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

11.1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno

zhotovitel. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy, změny a dodatky k této smlouvě.

11.2. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., (dále jen „občanský

zákoník“) práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými

ustanoveními občanského zákoníku.

11.3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami podle

čl. I této smlouvy.

11.4. Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že s obsahem smlouvy v celém rozsahu

souhlasí.

V Ostravě dne 25. 9. 2019

………………………………… ………………………………

 za objednatele za zhotovitele