

SMLOUVA O DÍLO

číslo

.....08 / 2019.....

Uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednavatel:

Obec Úlice

Úlice 50

330 33 Město Touškov

Zastoupený: *Bo. ONDŘEJ BACHO, starosta*

Č.úctu: 3728371/0100

IČO: 00258440

DIČ: CZ00258440

Zhotovitel:

NEGEBU, s.r.o.

se sídlem Lhota 183, 320 11 Plzeň

Spisová značka: C 7057 vedená u Krajského soudu v Plzni

Zastoupený: jednatelkou Mgr. Renatou Šindelářovou

Č.úctu: 104954327 / 0300

IČO: 64360733

DIČ: CZ 64360733

II. Předmět díla **Restaurování kamenných prvků v areálu kostela v Úlicích**

1. Vymezení: **vstupní kamenný portál a kamenný náhrobek**

2. Místo plnění:

Stav místa, kde se budou restaurátorské práce provádět, musí odpovídat předpisům o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Potřebné zabezpečovací výkony zajistí včetně dozoru nad jejich dodržováním objednavatel.

III. Cena:

Cena byla dohodnuta smluvně v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách.

Podle ustanovení § 2622 občanského zákoníku je cena určena odborným odhadem s výhradou, že se ve smyslu citovaného zákonného ustanovení nezaručuje jeho úplnost, a to na základě Rozpočtu restaurátorských prací, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Cena činí celkem:

Restaurování portálu:	180.000,- Kč
Restaurování náhrobku:	51.800,- Kč
Celkem bez DPH:	231.800,- Kč
DPH 21%:	48.678,- Kč
Celkem:	280.478,- Kč

Dohodnou-li se smluvní strany po uzavření smlouvy na omezení nebo rozšíření obsahu díla nebo změně způsobu jejího provedení, sjednají vždy příslušné důsledky na výši dohodnuté ceny tj. změny její výše, a to příslušným písemným dodatkem k uzavřené smlouvě.

IV. Doba plnění

Termín zahájení prací:	25.8. 2019
Termín ukončení prací:	20.10. 2019

Splnění termínu zahájení prací na díle a termínu ukončení prací je podmíněno včasným a řádným plněním dohodnutého spolupůsobení objednavatele v souladu s článkem „Spolupůsobení objednavatele“ této smlouvy.

V. Provádění díla:

1. Ve smyslu § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, poskytne objednavatel zhotoviteli výchozí podklady směrodatné pro provádění díla a závazné stanovisko příslušného úřadu, v nichž se stanoví základní podmínky, za nichž lze dotčené restaurátorské práce připravovat a provádět.
2. Pracoviště k provedení restaurátorských prací předá objednavatel zhotoviteli a tento je řádně převezme v místě provádění díla nejpozději 25.8. 2019.
3. Dohodnutá lhůta k předání pracoviště, na kterém budou realizovány restaurátorské práce, je lhůtou, na niž je závislé včasné provedení díla.
4. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně, a to v souladu s výchozími podklady objednavatele.
5. Zjistí-li zhotovitel na vydaných předmětech nebo pracovišti závady, případně zjistí-li nevhodnost pokynů daných mu objednavatelem, je povinen objednavatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 dnů ode dne zjištění daných závad, na tuto skutečnost upozornit.
6. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením některých částí díla jiné osoby. Za plnění díla pomocí těchto osob odpovídá zhotovitel objednavateli tak, jako by příslušné závazky plnil sám. Odborné práce bude provádět restaurátor ak.mal. Jaroslav Šindelář, držitel oprávnění MK ČR pro provádění restaurátorských prací.
7. Zhotovitel je povinen v průběhu prací a po zhotovení díla provádět řádný úklid ve vztahu k jeho prováděnému dílu.
8. Objednavatel je povinen provedené dílo převzít a uhradit.
9. Objednavatel je oprávněn kontrolovat postup prací a způsob provádění díla.

VI. Spolupůsobení objednavatele

Objednavatel zajistí výchozí podklady směrodatné pro provádění díla a památkovou směrnici vydanou příslušným úřadem. Objednavatel zajistí přívod vody, el. proudu a poskytne zhotoviteli uzamykatelnou místnost k uložení nástrojů a hmot.

VII. Spolupůsobení zhotovitele

Zhotovitel se zavazuje, že způsob a postup restaurátorských prací bude konzultován s odborným zástupcem Památkového ústavu ve smyslu jemu předané památkové směrnice, bude-li tato povinnost z dané směrnice vyplývat.

VIII. Předání díla

1. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednavateli. Podmínkou převzetí je předání závěrečné restaurátorské zprávy s fotodokumentací. O předání a převzetí sepíší obě strany zápis, tzv. Předávací protokol.
2. 10% ceny díla uhradí objednavatel zhotoviteli po odstranění případně zjištěných závad a nedodělků uvedených v protokolu o odevzdání a převzetí díla (zbývající část ceny díla však bude i v takovémto případě uhrazena ve lhůtě stanovené touto smlouvou pro řádnou úhradu ceny díla). Tyto závady a nedodělky budou odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla, není-li z technologických a/nebo jiných důvodů k jejich odstranění zapotřebí delší lhůta.
3. Zajištění účasti zástupce Památkového ústavu při předání díla je v kompetenci objednavatele.
4. Pokud objednavatel nepřevzme ukončené a řádně nabídnuté dílo, ocitá se v prodlení s důsledky zejména podle ust. § 1975 a násl. občanského zákoníku. V tomto případě je zhotovitel oprávněn vystavit konečnou fakturu již po dni, kdy objednavatel nepřevzme ukončené a řádně nabídnuté dílo.

IX. Platební podmínky

1. Nárok na zaplacení ceny za dílo vzniká zhotoviteli dokončením a předáním sjednaného díla dle článku VIII. této smlouvy.
2. Konečná faktura (daňový doklad) bude vystavena zhotovitelem po dokončení a předání díla a proplacena objednavatelem do 14 dnů po doručení. Ke konečné faktuře bude přiložena kopie předávacího protokolu.
3. Platby budou provedeny bankovním převodem na bankovní účet zhotovitele. Dnem splatnosti se rozumí den připsání předmětné částky na účet zhotovitele.
4. V případě, že na základě právních předpisů dojde ke zrušení smlouvy anebo k odstoupení od smlouvy, je zhotovitel oprávněn fakturovat objednavateli v plném rozsahu do té doby vykonané práce. Pro splatnost takovéto faktury (daňového dokladu) platí ustanovení čl. IXI. odst. 2 této smlouvy.

X. Smluvní pokuta

1. Smluvní pokuta za prodlení při předání a převzetí díla dle článku VIII. této smlouvy činí 1% z celkové dohodnuté částky za každý započatý měsíc prodlení.
2. Smluvní pokuta za včasné neproplácení faktur zhotoviteli objednavatelem dle článku IX. této smlouvy činí 1% z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na úhradu škody v plném rozsahu.

XI. Odpovědnost za škodu

Smluvní strany si vzájemně odpovídají za škody vzniklé porušením povinností ze vztahu založeného touto smlouvou ve smyslu zejména § 2894 a násl. občanského zákoníku.

XII. Odpovědnost za řádné provedení díla

1. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení sjednaného díla.
2. Objednavatel je povinen předmět dokončení díla v rámci předání a převzetí podle čl. VIII. prohlédnout, nebo zařídit jeho prohlídku podle možnosti co nejdříve po předání díla. Zjevné vady provedeného díla je objednavatel povinen písemně reklamovat u zhotovitele, a to bezodkladně, nejdéle však **do 15 dnů** po předání díla.
3. Zhotovitel poskytuje objednavateli záruku za jakost provedeného díla po dobu **36 měsíců** ode dne předání, ale záruka se nevztahuje na vady způsobené činností jiných subjektů nebo subdodavatelů. Záruka začne běžet dnem předání díla. Skryté vady je objednavatel oprávněn reklamovat nejpozději do konce uvedené záruční doby.
4. Za vady vzniklé po dni předání zhotovitel zodpovídá, jestliže tyto vznikly prokazatelně z jeho viny.

XIII. Další ujednání

Obě strany jsou oprávněny navrhnout změny této smlouvy formou dodatků, které nabudou platnosti po vzájemném podepsání. Budou vyhotoveny ve dvou stejnopisech.

XIV. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení a každé toto vyhotovení má platnost originálu.

Vzájemné vztahy touto smlouvou blíže neupravené se řídí platnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy.

V Úlice dne 26-08-2019

V Mi. dne 26. 8. 2019



podpis a razítko objednavatele

NEGEBU s.r.o.

Lhota 793, 320 11 Plzeň-jih
☎ 377 970 062, DIČ: 138-64360733

podpis a razítko zhotovitele