

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov,

kterou zastupuje JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj

adresa Blanická 383/1, 77900 Olomouc

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: ČNB, pobočka Praha, se sídlem Na Příkopech 28

číslo účtu: 10014-3723001/0710

variabilní symbol: 1036780721

(dále jen " p r o d á v a j í c í ")

a

Běhal Radomír Ing., r.č. 63XXXX/XXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXX, Olomouc-Holice, PSČ 78371
(dále jen "k u p u j í c í")

uzavírají tento:

**dodatek č. 1/19
ke kupní smlouvě č. 1036780721****I.**

Smluvní strany uzavřely dne 9.1.2008 kupní smlouvu č. 1036780721 (dále jen "smlouva").

Předmětem smlouvy byl převod níže specifikovaných pozemků ve smyslu § 7 odst. 1 písm. c) zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů:

Obec	Katastrální území	Druh evidence					Druh pozemku
		KN	EN	PK	PP	Jiné k.ú.	
		Parcelní č.					
Krčmaň	Krčmaň	KN 420/86					orná půda
Krčmaň	Krčmaň	KN 500/147					ostatní plocha
Krčmaň	Krčmaň	KN 509/105					orná půda
Krčmaň	Krčmaň	KN 509/122					orná půda
Krčmaň	Krčmaň	KN 510/17					orná půda
Krčmaň	Krčmaň	KN 510/73					orná půda
Krčmaň	Krčmaň	KN 527/105					orná půda
Krčmaň	Krčmaň	KN 527/148					orná půda
Krčmaň	Krčmaň	KN 538/46					orná půda
Majetín	Majetín	KN 816/123					orná půda
Majetín	Majetín	KN 816/168					orná půda
Majetín	Majetín	KN 816/169					orná půda
Majetín	Majetín	KN 827/78					orná půda
Majetín	Majetín	KN 1001/45					orná půda
Majetín	Majetín	KN 1001/61					orná půda
Majetín	Majetín	KN 1001/85					orná půda
Majetín	Majetín	KN 1006/2					orná půda
Majetín	Majetín	KN 1013/13					orná půda
Majetín	Majetín	KN 1013/33					orná půda
Majetín	Majetín	KN 1027/42					trvalý travní porost
Majetín	Majetín	KN 1027/43					trvalý travní porost
Majetín	Majetín	KN 1027/51					orná půda
Majetín	Majetín	KN 1027/85					orná půda

(dále jen "pozemky")

II.

Na základě výše uvedené smlouvy je kupující povinen prodávajícímu uhradit kupní cenu ve výši 624 210,00 Kč (slovy: šest set dvacet čtyři tisíce dvě stě deset korun českých) do 31.1.2038.

Část kupní ceny ve výši 20 137,00 Kč (slovy: dvacet tisíc jedno sto třicet sedm korun českých) byla kupujícím uhrazena před podpisem smlouvy.

K úhradě zbývajících částí kupní ceny byl v článku IV. smlouvy stanoven tento splátkový režim:

Datum	Pohledávka v Kč	Úrok v Kč	Splátka celkem v Kč
k 1.2.2009	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2010	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2011	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2012	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2013	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2014	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2015	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2016	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2017	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2018	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2019	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2020	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2021	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2022	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2023	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2024	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2025	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2026	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2027	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2028	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2029	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2030	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2031	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2032	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2033	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2034	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2035	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2036	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 1.2.2037	20 136,00 Kč	0,00 Kč	20 136,00 Kč
k 31.1.2038	20 129,00 Kč	0,00 Kč	20 129,00 Kč

III.

Dosud byla kupujícím na základě stanoveného splátkového režimu uhrazena část kupní ceny včetně stanoveného úroku ve výši 248 760,- Kč (slovy: dvě stě čtyřicet osm tisíc sedm set šedesát korun českých).

Dále byla kupujícím předčasně ke dni 20.8.2019 uhrazena zbývajících část kupní ceny včetně stanoveného úroku za pozemek:

parcela č. 510/73 ve výši 7 116,-Kč (slovy: sedm tisíc jedno sto šestnáct korun českých),

Smluvní strany se dohodly na tom, že dosud neuhrazenou zbývajících část kupní ceny ve výši 375 450,00 Kč (slovy: tři sta sedmdesát pět tisíc čtyři sta padesát korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

Datum	Pohledávka v Kč	Datum	Pohledávka v Kč
k 1.2.2020	19 761,00 Kč	k 1.2.2030	19 761,00 Kč
k 1.2.2021	19 761,00 Kč	k 1.2.2031	19 761,00 Kč
k 1.2.2022	19 761,00 Kč	k 1.2.2032	19 761,00 Kč
k 1.2.2023	19 761,00 Kč	k 1.2.2033	19 761,00 Kč
k 1.2.2024	19 761,00 Kč	k 1.2.2034	19 761,00 Kč
k 1.2.2025	19 761,00 Kč	k 1.2.2035	19 761,00 Kč
k 1.2.2026	19 761,00 Kč	k 1.2.2036	19 761,00 Kč
k 1.2.2027	19 761,00 Kč	k 1.2.2037	19 761,00 Kč
k 1.2.2028	19 761,00 Kč	k 31.1.2038	19 752,00 Kč
k 1.2.2029	19 761,00 Kč		

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí Státní pozemkový úřad.

V.

Tento dodatek je sepsán ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Státní pozemkový úřad jako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 5.9.2019

V Olomouci dne 9.9.2019

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
prodávající

.....
Běhal Radomír Ing.
kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Olomoucký kraj
Ing. Alena Dostálová

.....
podpis

Za správnost: Janíková Magdalena

.....
podpis

Tato listina byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, dne

.....
datum registrace

.....
registraci provedl

.....
ID smlouvy

.....
v Olomouci, dne:

.....
ID verze

.....
podpis odpovědného zaměstnance