

Oprava volného bytu č. 18, Košaře 3

VZ č. 156/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Statutární město Ostrava - Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava-Dubina
Ulice, č. pop./č. or.	V. Košaře 3/123
Číslo bytu	18
Velikost bytu	0+1
Technik	

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	2 500,00	2x revizní zpráva
2	1.15	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	1+3	1,00	2 500,00	2x revizní zpráva
3	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
4	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	400,00	
5	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	400,00	
6	3.46	výměna vestavěné skříně dvoukřídlové – šíře 180 cm	ks	1,00	25 000,00	dekor dřeva, v. 2,6 x š. 1,8 x hl. 0,6 m, tl. lamina min. 1,8 cm (část policová a šatní)
7	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřeva včetně kukátka	ks	1,00	3 500,00	levé
8	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	1,00	2 000,00	KOU+WC, bílé/L
9	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	2 000,00	OP, bílé/L
10	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	1,00	400,00	KOU+WC - včetně laku
11	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	2,00	800,00	vstupní dveře, OP - včetně laku
12	3.82	výměna dveřního kování	ks	2,00	800,00	KOU+WC, OP - kov
13	3.83	výměna zámku u dveří	ks	2,00	800,00	KOU+WC, OP, vstupní - bezpečnostní
14	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	1,00	2 500,00	KOU+WC
15	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 500,00	OP
16	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 500,00	
17	3.118	výměna větracích mřížek	ks	2,00	1 000,00	KOU, WC
18	3.120	oprava kuchyňské linky, viz poznámka	soubor	1,00	1 500,00	oprava boční levé strany spodního dílu - zachovat dekor KL
19	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	2 000,00	vana, umývadlo, WC kombi, KL, digestoř, sporák
20	3.177	výměna dřezového sifonu	ks	1,00	600,00	včetně odpadu na AP
21	4.1	stržení původního PVC	m2	33,50	3 350,00	PŘ (3,5), OP (26), KOU+WC (4)
22	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	29,50	5 900,00	PŘ (3,5), OP (26)
23	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	29,50	17 700,00	PŘ (3,5), OP (26)
24	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	28,50	1 710,00	PŘ (7,5), OP (21)

25	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	10,00	1 000,00	
26	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	121,50	8 019,00	PŘ (22,5), OP (80), KOU+WC (19)
27	6.1	obezdění vany 120 cm, včetně instalace vanových dvířek	soubor	1,00	4 000,00	
28	6.7	úprava podkladu pod obklad, včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	9,50	2 375,00	KOU - kolem vany
29	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	6,00	1 200,00	KOU, KU
30	6.9	provedení keramického obkladu	m2	9,50	9 500,00	KOU - kolem vany, provedení dvoubarevné - do výše zárubní
31	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	3,00	3 000,00	KOU + WC
32	6.18	úprava podkladu pod dlažbu, včetně hydroizolace	m2	3,00	750,00	KOU+WC
33	6.19	oprava bytového jádra SDK deskami – vnitřní	m2	52,00	20 800,00	KOU+WC
34	6.20	oprava bytového jádra SDK deskami – vnější	m2	15,50	6 200,00	PŘ-1stěna, OP-1stěna společná s KOU a WC
35	6.21	demontáž původního podhledu bytového jádra	m2	4,00	1 200,00	
36	6.23	zhotovení nového podhledu bytového jádra	m2	4,00	2 000,00	
37	6.24	zhotovení zadní stěny instalační šachtice(IŠ) na WC, včetně revizních dvířek	m2	3,00	3 600,00	dvojdílné dvířka do IŠ o rozměru 0,8 x 1 m
38	6.26	demontáž zadní stěny instalační šachtice (IŠ) na WC	m2	3,00	900,00	
39	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi horním a spodním dílem KL a kolem sporáku	m2	4,00	4 000,00	
40	6.31	zakrytí rozvodu SV a TUV, viz poznámka	m2	1,00	1 000,00	WC, rozměr š. 36 x v. 25 x hl. 10cm
41	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00	500,00	KOU+WC - bílé
42	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	2,00	1 000,00	OP-bílé, vstupní-hnědé
43	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	1,00	300,00	OP
44	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	1 500,00	vstupní - bezpečnostní
45	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 500,00	vstupní - bezpečnostní
46	11.30	celkový úklid po opravách	0+1	1,00	2 296,00	
Cena celkem bez DPH					169 000,00	

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
Poznámky		
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.	
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".	
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	