**Smlouva o poskytnutí ubytovacích** a **stravovacích služeb**

2019/2020

# Smluvní strany

**Základní škola Ústí nad Labem 323/3a, příspěvková organizace, 400 10 Ústí nad Labem**

Zastoup ený: PaedDr. Milanem Zelenkou , ředitelem školy, statutární zástupce

Sídlo: Pod Vodojemem 323/3a, 400 10 Ústí nad Labem

Telefon: 725 003 846

Kontaktní osoba: E-mail:

Bankovní spojení: Číslo účtu:

IČO:

Ing. Lucie Gerychová, zástupce ředitele [sekretariat@zsvodojem.cz](mailto:sekretariat@zsvodojem.cz)

Česká spořitelna 0800

00000-0889676389

44553234

(dále jen **„objednatel")** na straně jedné

a

# KHDN servis s.r.o.

Zastoupený: Sídlo: Telefon:

Kontaktní osoba: E-mail:

Bankovní spojení: Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Jakubem Novotným, jednatelem

Kcementárně 234/6, 153 00 Praha 5 - Radotín

777 479 060

Ing. Nela Novotná [chata.blazek@email.cz](mailto:chata.blazek@email.cz) ČSOB 186868085/0300

27102483

CZ27102483

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C/96392 (dále jen **„poskytovatel")** na straně druhé

spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto ***smlouvu o poskytnutí ubytovacích a stravovacích služeb*** (dále jen **„smlouva"):**

# I. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se na základě této smlouvy a v rozsahu specifikovaném v této smlouvě zavazuje poskytnout objednateli **v penzionu Chata u kostela,** Příchovice 329, 468 48 Kořenov - Příchovice, (dále jen **„penzion"), ubytovací a stravovací služby.** Objednatel se zavazuje za ubytovací a stravovací služby uhradit poskytovateli sjednanou cenu (dále jen **„cena za pobyt").**
2. Ubytování v penzionu se sjednává v následujícím termínu:

a) termín ubytování od 26. I. 2020 do 31. 1. 2020, tj. 5 nocí,

* 1. nástup na ubytování v penzionuje nejdříve dne 26. 1. 2020 po 14 :00 hod.,
  2. ukončení pobytu a vyklizení penzionu je dne 31. I . 2020 do 10:00 hod.

1. Ubytování v penzionu je možné ve dvojlůžkových, trojlůžkových, čtyřlůžkových, pětilůžkových, šestilůžkových a sedmilůžkových pokojích. Každý pokoj má své sociální zařízení (toaleta a sprchový kout, nebo vana). Pokoje nejsou vybaveny televizí, v některých pokojích jsou palandy. Ubytovaným je umožněno využívat vnitřní a venkovní prostory penzionu, včetně společenské místnosti penzionu a k penzionu přilehlé zahrady. Kapacita penzionu je 65 lůžek, minimální obsazenost pro rezervaci celé chaty je 55 platících osob.
2. Počet osob, pro které se sjednává ubytování v penzionu:
3. počet žáků cca 40 ve věku 11 - 14 let, bude upřesněno emailem do 30.9.2019
4. počet členů pedagogického dohledu 4

I / 4

1. Objednatel je oprávněn nejpozději do 12.1.2020 na e-mail poskytovatele oznámit poskytovateli snížení počtu žáků a členů pedagogického dohledu oproti počtu osob sjednanému v předchozím odstavci. Snížení počtu osob však nesmí být vyšší než 10% oproti počtu osob sjednanému v předchozím odstavci. V souladu s tímto odstavcem upravený počet osob, pro které se sjednává ubytování v penzionu, je pro objednatele závazný a nelze jej dále měnit. Pokud změna dle tohoto odstavce nebude poskytovateli oznámena včas nebo snížení počtu osob překročí sjednaný limit, má se za to, že změna nebyla poskytovateli vůbec oznámena a cena za pobyt bude vypočtena pro počet osob sjednaný v předchozím odstavci.
2. Stravování v penzionu:
3. stravování probíhá ve společenské místnosti penzionu a sjednává se formou plné penze, která zahrnuje sníd ani, oběd (polévka a hlavní jídlo) a večeři, a dále celodenní pitný režim (čaj nebo sirup), to vše při dodržení vyhlášky č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, v platném znění,
4. stravování začíná v den nástupu na ubytování v penzionu večeří a končí snídaní v den ukončení pobytu v penzionu,

# na cestu bude připraven svačinový balíček

1. časy vydávání jednotlivých jídel budou dohodnuty na místě po nástupu na ubytování,
2. jídelní lístek na celý pobyt bude zveřejněn nejpozději v den nástupu na ubytování v penzionu.

# Navíc bude zajištěna odpolední svačina ve dnech 27. 1. - 30. 1. 2020 (celkem 4x)

1. **Cena za pobyt, platební podmínky**
2. Smluvní strany sjednaly **cenu za pobyt jednoho žáka ve výši 2.520,- Kč s DPH.** Cena za pobyt dle předchozí věty zahrnuje místní (rekreační) poplatek.
3. Smluvní strany sjednaly cenu za pobyt jednoho člena pedagogického dohledu za jednu noc ve shodné výši, jako je cena za pobyt jednoho žáka dle předchozího odstavce. Platí však, že na každých 1O žáků bude mít 1 pedagogický dohled ubytování a stravu (snídaně, oběd a večeře) v penzionu zdarma.
4. Poskytovatel bezodkladně po podpisu této smlouvy vystaví a zašle na e-mail objednateli zálohovou fakturu na zálohu na cenu za pobyt ve výši 40.000,- Kč, kterou je objednatel povinen uhradit nejpozději do 20.10 .2019 na bankovní účet poskytovatele. Pokud objednatel neuhradí řádně a včas zálohu dle tohoto odstavce, tato smlouva se od počátku ruší (rozvazovací podmínka).
5. Bezodkladně po ukončení pobytu v penzionu poskytovatel provede konečné vyúčtování ceny za pobyt podle počtu žáků a členů pedagogického dohledu tak, jak byl sjednán v čl. I. odst. 4 této smlouvy s přihlédnutím k jeho případnému snížení postupem podle čl. I. odst. 5 této smlou vy. Konečné vyúčtování ceny za pobyt bude obsaženo v doplatkové faktuře vystavené poskytovatelem a zaslané na e-mail objednateli, kterou je objednatel povinen uhradit nejpozději do 14 dnů od jejího vystavení na bankovní účet poskytovate le .

5 . V případě nemoci, nebo úrazu žáka, jehož následkem bude žák nucen odjet z penzionu předčasně , poskytovatel z ceny za pobyt takového žáka odečte náklady na nevyčerpanou plnou penzi, avšak pouze za takovou plnou penzi, ze které žák nečerpal ani část. Náklady na jednu plnou penzi se pro účely předchozí věty určují na částku ve výši 100,- Kč.

1. V případě zrušení ubytování v penzionu objednatelem před nástupem na ubytování v penzionu z kvalifikovaných důvodů (úřední zákaz pořádání lyžařského kurzu z důvodu epidemie stanovený hygienikem , přírodní katastrofa apod.), bude po dohodě s poskytovatelem sjednán náhradní termín ubytování v penzionu (např. při zrušení lyžařského kurzu může být sjednán letní tábor ve stejném počtu účastníků a dnů pobytu).
2. V případě zrušení ubytování v penzionu objednatelem před nástupem na ubytování v penzionu z nekvalifikovaných důvodů (objednatelem nezajištěná doprava, nepřízeň počasí, zajištění ubytování u jiného poskytovatele apod.), zavazuje se objednatel uhradit poskytovateli náhradu za neuskutečněné ubytování v penzionu. Výše náhrady dle předchozí věty se rovná výši ceny za pobyt, kterou by poskytovatel mohl za ubytovací a stravovací služby objednateli na základě této smlouvy vyúčtovat, pokud by objednatel ubytování v penzionu nezrušil. Čl. I. odst. 5 se při výpočtu náhrady nepoužije , postupuje se výhradně podle čl. I. odst. 4 této smlouvy. Z vypočtené výše náhrady poskytovatel odečte náklady na nevyčerpanou plnou penzi, jejichž výše je pro žáky i pedagogický dohled stanovena v odst. 5 výše. Na náhradu za neuskutečněné ubytování v penzionu je poskytovatel oprávněn započítat celou objednatelem uhrazenou zálohu. Zbývající částku náhrady za neuskutečněné ubytování v penzionu pak poskytovatel objednateli vyúčtuje se splatností do 14 dnů od zaslání vyúčtování na e-mail objednatele.
3. Pokud bude ubytování v penzionu zrušeno z důvodů na straně poskytovatele zjakéhokoli důvodu (např . zničení objektu požárem, havárie v objektu, výskyt epidemiologického onemocnění apod.), vrátí poskytovatel objednateli objednatelem uhrazenou zálohu v nezkrácené výši v termínu dohodnutém s objednatelem, nejpozději do 14 dnů od zrušení ubytování v penzionu.

# ID. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje, že neprodleně nástupu žáků a pedagogického dohledu na ubytování v penzionu, seznámí pedagogický dohled:
   1. s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochraně a hygieně , které jsou v penzionu poskytovatele platné (např. evakuační plán, požární poplachová směrnice, rozmístění hasicích přístrojů, traumatologický plán),
   2. s ubytovacím řádem penzionu (s ubytovacím řádem penzionu byl objednatel seznámen již při podpisu této smlouvy).

Objednatel se zavazuje, že pedagogický dohled následně neprodleně předá takto zjištěné informace všem žákům. Všichni se pak zavazují dodržovat pravidla obsažená v dokumentech výše uvedených.

1. Před rozdělením pokojů žákům pedagogický dohled přebere všechny pokoje v penzionu a o případných nedostatcích, vadách či poškození jednotlivých pokojů sepíše s poskytovatelem zápis. Při ukončení pobytu pedagogický dohled předá pokoje zpět poskytovateli a o případných škodách sepíší zápis .

3 . Objednatel se zavazuje neprodleně nahlásit poskytovateli jakékoliv poškození penzionu či jeho vybavení, které zjistí pedagogický dohled nebo žáci. V případě zničení nebo poškození penzionu či jeho vybavení žáky či pedagogickým dohledem se objednatel zavazuje nahradit poskytovateli vzniklou škodu na místě, pokud nebude dohodnuto jinak (např. dohoda o řešení prostřednictvím pojištění školy nebo dohoda na zajištění odstranění škod poskytovate le m, který následně vzniklou škodu objednateli vyčíslí a předloží k úhradě).

1. Objednatel bere na vědomí, že penzion je nekuřácký. Poskytovatel se zavazuje , že jeho zaměstnanci budou dodržovat zákaz kouření ve všech prostorách penzionu, které mohou užívat ubytovaní.
2. Objednatel dále bere na vědomí, že zajištění dohledu nad žáky, včetně zajištění případných preventivních opatření bránících vzniku škody na zdraví či majetku, je odpovědný objednatel, resp. pedagogický dohled, který bude s žáky ubytován v penzionu. Věci, jako jsou např . klenoty, hodin ky, peníze, mobilní telefony, počítače a tablety žáků, aj iné cennosti je povinen u sebe po dobu trvání ubytování v penzionu , uschovat pedagogický dohled, který je současně povinen zajistit jejich bezpečné uložení. Poskytovatel , ani jeho zaměstnanci, nenesou odpovědnost za žáky, jejich případná zranění nebo za věci , které do penzionu vnesou .
3. V případě jakýchkoliv připomínek objednatele k ubytování či ke stavování je nutné, aby o nich objednatel, resp. v penzionu přítomný pedagogický dohled neprodleně informoval kontaktní osobu

poskytovatele nebo jakéhokoliv zaměstnance poskytovatele, pokud nebude kontaktní osoba v daný okamžik dostupná.

1. Poskytovatel prohlašuje aje odpovědný za to, že:
   1. ubytování a stravování v penzionu je poskytováno v objek tu, který je k tomu stavebně určen, a že tento objekt splňuje požadavky předpisů upravujících bezpečnost práce, požární ochranu, ochranu zdraví a předpisy hygienické ,
   2. prostory penzionu jsou v souladu s platnými právními předpisy řádně a dostatečně vybaveny hasicími přístroji, evakuační cesty a východy jsou označeny,
   3. v penzionu byly řádně provedeny revize příslušných zařízení a elektrických spotřebičů ,
   4. z hlediska výskytu škodlivin v ovzduší v ubytovacích a stravovacích objektech poskytovatele (např. radon, formaldehyd , apod.) tyto vyhovují veškerým hygienickým normám,
   5. veškeré přístroje a zdroje pitné vody užívané poskytovatelem vyhovují normám hygienických předpisů,
   6. má uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozováním své podnikatelské

činnosti,

* 1. všichni jeho zaměstnanci, kteří se zúčastní ubytovacích a stravovacích činností v penzionu , jsou zdravotně i odborně způsobilí k výkonu činností,
  2. po dobu trvání ubytování v penzionu bude poskytovatelem prováděn úklid společných prostor a jídelny v rozsahu lx denně. Úklid pokojů nebude poskytovatelem po dobu trvání pobytu prováděn.

1. Objednatel bere na vědomí , že v objektu penzionu s1 ubytované osoby mohou vypůjčit za zvýhodněnou cenu lyžařské a snowboardové komplety.

# IV . Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují , že o změnách majících vliv na plnění předmětu této smlouvy se budou bezodkladně informovat. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tom bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny dohodou obou smluvních stran výlučně písemnou formou, pokud tato smlouva nestanoví pro konkrétní případ jinak. Smlouva je sepsaná ve dvou identických vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuji za obchodní tajemství a udělují svolení k jejicj zpřístupnění ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím , ve znění pozdějších předpisů, a zveřejnění bez ustanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Smluvní strany prohlašují, že obsah smlouvy odpovídá jejich pravé vůli, že souhlasí s jejím zněním, a na důkaz toho tuto smlouvu podepisují.

V Praze, dne 4.9.2019

V Ústí nad Labem , dne 28. 8. 2019