

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	20E/ bytová jednotka č.2	JKSO	
Název objektu		EČO	
		Místo	U Smaltovny
		IČ	DIČ
Objednatel	LENIA SaZ, spol. s r.o. U Hostivařského nádraží 556/12 102 00 Praha 10 IČ: 24714224, DIČ: CZ24714224		
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	
		01.04.2019	
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby																		
1	HSV	Dodávky	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00																
2		Montáž	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00																
3	PSV	Dodávky	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00																
4		Montáž	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00																
5	"M"	Dodávky			0,00	17	Jiné VRN	0,00																
6		Montáž			0,00	18	VRN z rozpočtu	0,00																
7	ZRN (ř. 1-6)	259 018,72	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00																
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00																
Projektant, Zhotovitel, Objednatel						D Celkem bez DPH 259 018,72																		
						<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>DPH</td> <td>%</td> <td>Základ daně</td> <td>DPH celkem</td> </tr> <tr> <td>snížená</td> <td>15,0</td> <td>259 018,72</td> <td>38 852,81</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">Cena s DPH</td> <td style="text-align: right;">297 871,52</td> </tr> </table>			DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snížená	15,0	259 018,72	38 852,81	základní	21,0			Cena s DPH			297 871,52
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																					
snížená	15,0	259 018,72	38 852,81																					
základní	21,0																							
Cena s DPH			297 871,52																					
						E Přípočty a odpočty																		
						<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Dodá zadavatel</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Klouzavá doložka</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> <tr> <td>Zvýhodnění</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> </tr> </table>			Dodá zadavatel	0,00	Klouzavá doložka	0,00	Zvýhodnění	0,00										
Dodá zadavatel	0,00																							
Klouzavá doložka	0,00																							
Zvýhodnění	0,00																							

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: 20E/ bytová jednotka č.2
 Objekt:

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: U Smaltovny

Zpracoval:
 Datum: 1. 4. 2019

Kód	Popis	Cena celkem	Hmotnost celkem	Suť celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	77 561,69	5,492	5,955
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	43 764,00	5,492	0,000
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 244,00	0,000	5,955
997	Přesun sutě	14 642,93	0,000	0,000
998	Přesun hmot	2 910,76	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	181 457,03	0,883	1,364
722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod	1 881,03	0,002	0,000
725	Zdravotechnika - zařizovací předměty	317,00	0,000	0,011
735	Ústřední vytápění - otopná tělesa	8 013,00	0,019	0,014
741	Elektroinstalace - silnoproud	16 000,00	0,004	0,000
766	Konstrukce truhlářské	53 315,00	0,021	0,963
775	Podlahy skládané	49 007,00	0,386	0,260
776	Podlahy povlakové	200,00	0,000	0,030
783	Dokončovací práce - nátěry	26 294,00	0,038	0,000
784	Dokončovací práce - malby a tapety	26 430,00	0,413	0,087
	Celkem	259 018,72	6,375	7,319

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 20E/ bytová jednotka č.2

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: U Smaltovny

Zpracoval:

Datum: 22. 5. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	----------	-----------------

HSV Práce a dodávky HSV

77 561,69 **5,492**

6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní									
149	014	611325402	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	70,000	73,00	5 110,00	0,016	1,099
4	011	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	70,000	90,00	6 300,00	0,003	0,210
150	014	612325402	Oprava vnitřní vápenocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	220,000	65,00	14 300,00	0,016	3,454
5	011	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	220,000	73,00	16 060,00	0,003	0,660
114	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	1 079,00	1 079,00	0,047	0,047
115	553	55331213	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil s drážkou 145 800 L/P	kus	1,000	915,00	915,00	0,022	0,022
				43 764,00					5,492

9 Ostatní konstrukce a práce, bourání									
77	003	946111111	Montáž pojizdných věží trubkových/dílčových š do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m	kus	1,000	199,00	199,00	0,000	0,000
78	003	946111211	Příplatek k pojizdným věžím š do 0,9 m dl do 3,2 m v do 1,5 m za první a ZKD den použití	kus	10,000	365,00	3 650,00	0,000	0,000
112	013	963021433	Bourání kamenných kleneb na MVC tl do 250 mm	m2	5,000	185,00	925,00	0,000	0,000
97	013	974031122	Vysekání rýh ve zděvu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	40,000	48,00	1 920,00	0,000	0,000
151	013	978011141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 30 %	m2	70,000	39,00	2 730,00	0,000	0,000
152	013	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	220,000	31,00	6 820,00	0,000	0,000
				16 244,00					0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 20E/ bytová jednotka č.2
 Objekt:

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: U Smaltovny

Zpracoval: [REDACTED]
 Datum: 22. 5. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
997 Přesun sutě							14 642,93		0,000
81	002	997002611	Nakládání suti a vybouraných hmot	t	7,319	288,00	2 107,87	0,000	0,000
82	013	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,319	345,00	2 525,06	0,000	0,000
83	013	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	20,000	16,00	320,00	0,000	0,000
84	013	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 170 904	t	6,375	1 520,00	9 690,00	0,000	0,000
998 Přesun hmot							2 910,76		0,000
79	011	998011004	Přesun hmot pro budovy zděné v do 36 m	t	5,492	330,00	1 812,36	0,000	0,000
80	011	998011014	Příplatek k přesunu hmot pro budovy zděné za zvětšený přesun do 500 m	t	5,492	200,00	1 098,40	0,000	0,000
PSV Práce a dodávky PSV							181 457,03		0,883
722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							1 881,03		0,002
51	721	722176111	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 16 mm	m	5,000	52,00	260,00	0,000	0,001
52	286	28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	5,000	18,00	90,00	0,000	0,001
153	721	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	5,000	255,00	1 275,00	0,000	0,000
154	721	722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svarů	soubor	1,000	255,00	255,00	0,000	0,000
49	721	998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,002	515,00	1,03	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 20E/ bytová jednotka č.2

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: U Smaltovny

Zpracoval:

Datum: 22. 5. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	----------	-----------------

725

Zdravotecnika - zařízovací předměty

162	721	725310823	Demontáž dřez. jednodučky vestavěný v kuchyňských sestavách bez výtokových armatur	soub or	1,000	99,00	99,00	0,000	0,000
160	721	725620801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soub or	1,000	63,00	63,00	0,000	0,000
46	721	725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2	kus	1,000	155,00	155,00	0,000	0,000
							317,00		0,000

735

Ústřední vytápění - otopná tělesa

165	731	735161811	Demontáž otopného tělesa trubkového s hliníkovými lamelami délka do 1500 mm	kus	1,000	132,00	132,00	0,000	0,000
167	731	735164511	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa do 1500 mm	kus	1,000	1 708,00	1 708,00	0,000	0,000
168	541	54153038	těleso trubkové přímotopné, 1220 x 595 mm, 300 W	kus	1,000	6 173,00	6 173,00	0,079	0,019
							8 013,00		0,019

741

Elektroinstalace - silnoproud

163	741	741313803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových se zachováním funkčnosti do 2 svorek	kus	8,000	80,00	640,00	0,000	0,000
164	741	741316823	Demontáž zásuvek domovních normál do 16A zapuštěných šroubových se zachováním funkčnosti 2P+PE	kus	10,000	80,00	800,00	0,000	0,000
71	741	741810002	Revizní zpráva	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	0,000	0,000
98		111147	Kabel Koax	m	20,000	42,00	840,00	0,000	0,000
99		1111254	Datový kabel UTP 4x2x0,5	m	20,000	38,00	760,00	0,000	0,000
100	345	34571064	trubka elektroinstalací ohebná z PVC	m	20,000	29,00	580,00	0,000	0,002
89	345	34535763	přepínač křížový 10A 3553-07289 velikostšný 5,667 * 1,2	kus	8,000	340,00	2 720,00	0,000	0,001
							16 000,00		0,004
							8,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 20E/ bytová jednotka č.2

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: U Smalkovny

Zpracoval:

Datum: 22. 5. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
91	374	37451121	zásuvka tv+r bílá	kus	2,000	340,00	680,00	0,000	0,000
			1,667 * 1,2		2,000				
92	345	34555120	zásuvka 2násobná 16A 3553-01289 bílá	kus	10,000	310,00	3 100,00	0,000	0,001
			8,333 * 1,2		10,000				
96	374	37414130	zvoněk bytový	kus	1,000	1 450,00	1 450,00	0,000	0,000
95	382	38226805	přístroj telefonní domácí s bzučákem	kus	1,000	930,00	930,00	0,000	0,000

766

Konstrukce truhlářské

53 315,00

0,021

111	766	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	40,000	83,00	3 320,00	0,000	0,000
32	766	766622921	Oprava oken dvojitých s deštěním tmelením	m2	15,000	799,00	11 985,00	0,000	0,000
116	766	766660001	Montáž dveřních křidel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	20,00	20,00	0,000	0,000
117	611	61160706	dveře vnitřní hladké ze 2/3 zasklené 1křídlové bílé 80x197cm	kus	1,000	2 035,00	2 035,00	0,021	0,021
173	766	766811115	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky do 600 mm	kus	1,000	586,00	586,00	0,000	0,000
123	766	766811116	Montáž korpusu kuchyňských skříněk spodních na nožičky šířky do 1200 mm	kus	3,000	620,00	1 860,00	0,000	0,000
124	766	766811144	Přípiatek k montáži kuchyňských skříněk spodních za usazení vestavěné digestoře	kus	1,000	135,00	135,00	0,000	0,000
125	766	766811151	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu šířky do 600 mm	kus	1,000	508,00	508,00	0,000	0,000
126	766	766811152	Montáž korpusu kuchyňských skříněk horních na stěnu šířky do 1200 mm	kus	3,000	554,00	1 662,00	0,000	0,000
128	766	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,5 m	kus	4,000	276,00	1 104,00	0,000	0,000
129		1111111	Kuchyňská linka IKEA KNOXHULT	kgl	1,000	12 150,00	12 150,00	0,000	0,000
130		11111112	Digestoř IKEA LAGAN	kgl	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000	0,000

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 20E/ bytová jednotka č.2
 Objekt:

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: U Smaklovny

Zpracoval:
 Datum: 22. 5. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
131		1111113	Vestavná trouba LAGAN	kpl	1,000	3 450,00	3 450,00	0,000	0,000
172		1234444	Sklokeramická deska LAGAN HGC3K	kpl	1,000	3 560,00	3 560,00	0,000	0,000
132		1111114	Pracovní deska IKEA KARLBY	kpl	1,000	7 290,00	7 290,00	0,000	0,000
133		1111116	Nerezový dřez IKEA BOHOLMEN	kpl	1,000	1 250,00	1 250,00	0,000	0,000
134		1111115	Kuchyňská batena IKEA SUNDSVIK	kpl	1,000	900,00	900,00	0,000	0,000

775 Podlahy skládané

13	775	775413110	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého přibíjené s přetmelením	m	55,000	60,00	3 300,00	0,000	0,002
15	614	61418203	lišta podlahová dřevěná dub 25x25 mm	m	55,000	65,00	3 575,00	0,000	0,011
16	775	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruly	m	3,000	79,00	237,00	0,000	0,000
17	553	55343115	profil přechodový Al narážecí 30 mm dub, buk, javor, třešeň	m	3,000	209,00	627,00	0,000	0,001
169	775	775511442	Podlahy z výsů lepených, tl do 22 mm, š do 50 mm, dl do 400 mm, dub II	m2	10,000	503,00	5 030,00	0,018	0,176
170	611	61192460	výsý parketové dub 21x50x400mm přirozená barvnost	m2	10,000	1 325,00	13 250,00	0,016	0,162
171	775	775521810	Demontáž parketových tabulí s lištami přibíjenými vč. deskového zákloupu	m2	13,000	123,00	1 599,00	0,000	0,000
12	775	775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování	m2	57,000	206,00	11 742,00	0,000	0,027
8	775	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	47,000	201,00	9 447,00	0,000	0,008
							49 007,00		0,386

776 Podlahy povlakové

110	776	776201814	Demontáž povlakových podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	10,000	20,00	200,00	0,000	0,000
							200,00		0,000

783 Dokončovací práce - nátěry

26 294,00 **0,038**

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 20E/ bytová jednotka č.2

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: U Smaltovny

Zpracoval:

Datum: 22. 5. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
138	783	783101205	Dekoraturní obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru - obnova okenních rámu	m2	72,000	94,00	6 768,00	0,000	0,001
139	783	783122111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30% - obnova okenních rámu	m2	72,000	63,00	4 536,00	0,000	0,008
140	783	783122131	Plošné (piné) tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem - dveře	m2	20,000	115,00	2 300,00	0,000	0,006
141	783	783124101	Základní jednonásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí - vestavěné skříně, nábytek	m2	50,000	69,00	3 450,00	0,000	0,009
142	783	783127101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr truhlářských konstrukcí - vestavěné skříně, nábytek	m2	50,000	78,00	3 900,00	0,000	0,009
143	783	783162201	Dotmelení skleněných výplní truhlářských konstrukcí sklenářským tmelem	m	100,000	27,00	2 700,00	0,000	0,003
144	783	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně	m2	10,000	25,00	250,00	0,000	0,001
145	783	783343101	Základní jednonásobný impregnační polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně	m2	10,000	64,00	640,00	0,000	0,001
146	783	783347101	Krycí jednonásobný polyuretanový nátěr zámečnických konstrukcí - ocelové zárubně	m2	10,000	175,00	1 750,00	0,000	0,001

784

Dokončovací práce - malby a tapety

26 430,00

0,413

1	784	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	280,000	16,00	4 480,00	0,001	0,280
113	784	784131101	Odstranění linkrustace v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,000	49,00	490,00	0,000	0,000
3	784	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	290,000	35,00	10 150,00	0,000	0,058
2	784	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otlěrůvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	290,000	39,00	11 310,00	0,000	0,075

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: 20E/ bytová jednotka č.2

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: U Smalkovny

Zpracoval:

Datum: 22. 5. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	----------	-----------------

Celkem

259 018,72

6,375