

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění,
mezi níže uvedenými smluvními stranami

Objednatel: **Mateřská škola, Praha 4, Blatenská 2145**

Blatenská 2145

Praha 4, 14800

IČO: 64936350

Zhotovitel: **Lefay s.r.o.**

Václavské náměstí 832/19

110 00 Praha 1

IČO: 02243211 DIČ: CZ02243211

Článek I.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dodávku a montáž dle položek, které jsou uvedeny v příloze č. 1 a s touto smlouvou tvoří její nedílnou součást. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení této stavby smluvní cenu dle Čl. II. této smlouvy.

Článek II.

Cena a platební podmínky

1. Cena díla: 290 946,-Kč s DPH,

Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí 290 946,-Kč s DPH.

Tato cena je cenou maximálně přípustnou.

2. Platební podmínky

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla po řádném dokončení a předání díla. Smluvní strany sjednávají lhůtu k úhradě ceny díla do 14 dnů poté, kdy objednavatel obdrží od zhotovitele vyúčtování ceny formou faktury při dodržení náležitostí fakturace.

Článek III.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
 - a) Termín/datum zahájení prací: 19.8.2019 (s tím, že na zahradě Babákova 2149 byl dohodnut začátek prací až od 24.8.)
 - b) Termín/datum dokončení díla: 31.8.2019

Článek IV. Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen opatřit a předat zhotoviteli k provedení díla tyto věci:
 - a) před samotnou výstavbou dětského hřiště zadavatelem dodáno potvrzení, že na uvedeném pozemku nejsou vedeny žádné inženýrské sítě, případně budou tyto řádně vyznačeny. V termínu minimálně den před zahájením samotné stavby.

Článek V. Místo plnění

Místem plnění je prostor v Blatenské ulici na parc, č. 2117/126, k.ú. Chodov a v Babákově ulici na parc. č., 2117/128 k.ú. Chodov, parcela bude předána montážní firmě.

Článek VI. Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

Vlastnické právo ke zhotovované věci a nebezpečí škody na ní přecházejí na objednatele po řádném předání hotového díla a zaplacením sjednané ceny.

Článek VII. Odpovědnost za vady

Zhotovitel přejímá tuto záruku za jakost díla: dílo bude po dobu 24 měsíců způsobilé k danému účelu a zachová si po tuto dobu stanovenou jakost, čímž se rozumí, že dílo bude mít vlastnosti určené v projektové dokumentaci.

Článek VIII. Splnění závazku zhotovitele

1. Po zhotovení díla vyzve zhotovitel objednatele 2 dny předem k jeho předání a převzetí v místě plnění.
2. O průběhu a výsledku předávacího řízení, sepíše smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá a pokud jej nepřijme, uvede důvody.

Článek IX. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění sjednané pro předání jednotlivých objektů dle Čl. III odst. 1 této smlouvy, zaplatí objednateli za prodlení vždy smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla.
2. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednavatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Tato ujednání o smluvní pokutě se nedotýkají ustanovení o náhradě škody dle občanského zákoníku..

Pozn. Smluvní pokutu lze dále sjednat za vadné plnění, za pozdní předání projektové dokumentace či staveniště, aj.

Článek X.

Ostatní ujednání

Úprava zeleně a případné demontážní práce nejsou v ceně rozpočtu. Stejně tak zemní práce, mimo výkopů potřebných pro umístění kotvení stavby, tyto jsou součástí dodávky. V případě výrazně ztíženého terénu mohou být nad rámec smlouvy dohodnuto navýšení ceny montáže a to vždy za písemného souhlasu obou smluvních stran.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany potvrzují, že si smlouvu před podpisem přečetly, a dále že jsou seznámeny s jejím obsahem a rozumí jejímu textu.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva může být měněna nebo rušena pouze písemnou formou a po jejich oboustranné dohodě.
3. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neřešená se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a dalších platných právních předpisů.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jedné.

Dne:

Dne:

OBJEDNATEL:

ZHOTOVITEL:

.....

.....

Příloha č.1 – Položkový rozpočet (objednávka)