

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

Číslo smlouvy objednatele: 242/2019
Číslo smlouvy zhotovitele: 1914430343

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění (dále též „NOZ“).

Smluvní strany:

Objednatel: **Město Přeštice**
Sídlo: Masarykovo náměstí 107, 334 01 Přeštice
IČ: 002 57 125
DIČ: CZ00257125

Zastoupená:

Ve věcech smluvních:

Mgr. Karel Naxera, starosta města, tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

Ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Silnice Horšovský Týn a.s.,**
Sídlo: Nad rybníčkem 40, 346 01 Horšovský Týn
IČ: 453 59 164
DIČ: CZ45359164
Sp. značka: B 201 vedená u Krajského soudu v Plzni
Zhotovitel je plátce DPH.

Zastoupená:

Ve věcech smluvních:

[REDACTED] na základě plné moci

Ve věcech technických:

Stavbyvedoucí:

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají na základě vzájemné shody tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo.

A.

1. Dne 30.4.2019 byla mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena Smlouva o dílo, ve které se zhotovitel zavazuje zhotovit dílo s názvem „Přeštice – přestupní uzel“ (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
2. S přihlédnutím k tomu, že:
 - a) na kontrolním dni (dále také jen jako „KD“) díla dne 3.6.2019, jehož se zúčastnili zástupci Správy železniční dopravní cesty (SŽDC), zástupci SŽDC požádali o provedení přeložení komunikačních kabelů, které SŽDC využívá, mimo zpevněné plochy u kolostavů. Na kontrolním dni dne 6.6.2019 bylo zjištěno, že uložení stávající metropolitní sítě ve vlastnictví objednatele bylo příliš mělké a nebylo by možné provést dílo v souladu se smlouvou a objednatel proto požádal o provedení přeložení a zahloubení trasy metropolitní sítě. Vícenáklady, spojené s těmito změnami ocenil zhotovitel na částku 220.700,- Kč vč. DPH (viz změnový list č. 2, který je přílohou č. 1 této dohody). Objednatel rozhodl tyto stavební činnosti provést.
 - b) součástí díla je také provedení zastávkového přístřešku s rovnou skleněnou střechou, krytá plocha 7 m² (položka HSV č. 0091). Při rozměření kotevních prvků autobusových přístřešků bylo zjištěno, že sloupky bočního skla neumožňují dostatečně široký průchod mezi obrubou a sloupkem. Na kontrolním dni 4.9. 2019 bylo navrženo neprovádět montáž bočních skel. Objednatel rozhodl o neprovedení montáže bočních skel dle předchozí věty a vyzval zhotovitele k nacenění stavebních činností v souvislosti se zhotovením autobusových přístřešků bez bočních skel. Zhotovitel výše uvedené stavební činnosti ocenil, kdy náklady náklady na provedení autobusových zastávek bez bočních skel (položka HSV 0099 změnového listu č. 3, který je přílohou č. 1 této dohody) jsou nižší oproti původní ceně o částku 40.000,- Kč a činí 690.800,- Kč vč. DPH. Objednatel rozhodl na základě ocenění tyto stavební činnosti provést.
 - c) na kontrolním dni dne 17.7.2019 bylo zjištěno, že projektovaná trasa oplocení koliduje se stávající vzrostlou dřevinou akátem. Objednatel požaduje zachování této rostliny k plnění jejích dalších funkcí a rozhodl proto o změně projektované trasy oplocení dle jeho pokynů. Dále objednatel rozhodl o změně provedení oplocení, kdy nově požaduje zhotovení oplocení z betonové palisády a nových plotových dílců za účelem sjednocení vzhledu oplocení, namísto projektovaného oplocení z betonových tvárnic. Objednatel vyzval zhotovitele k nacenění uvedených změn díla. Zhotovitel ocenění provedl a v souvislosti s těmito změnami vzniknou vícenáklady ve výši 8.870,- Kč vč. DPH těchto prací. Soupis změn včetně jejich ocenění je uveden v změnovém listu č. ze dne 17.7.2019, který je přílohou č. 1 této smlouvy. Objednatel rozhodl na základě ocenění tyto stavební činnosti provést.
 - d) činnosti uvedené v čl. I. odst. 2 písm. a) až c) této dohody, jsou práce a činnosti, které v žádném případě, byť i jen implicitně, nevyplývají z projektové dokumentace ani z položkového rozpočtu předaného k smlouvě o dílo zhotovitelem, tedy, že nebyly součástí rozsahu díla dle původní smlouvy o dílo ze dne 30.4.2019. Současně se předpokládá a pohnutkou uzavření této dohody je též předpoklad, že činnosti a práce zhotovené mimo rámec původní smlouvy uvedené v čl. A. odst. 1 této dohody, jsou činnostmi, byly zjištěny až při realizaci a jejich potřeba nebyla v době podpisu smlouvy známa, resp., které objednatel zadal v souladu se smlouvou o dílo a i.) dodavatel je nezavinil a ani nemohl předvídat, a ii.) mají vliv na cenu díla, jakož iii.) byly zjištěny při realizaci, jakožto skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem,
 - e) v souladu s ust. čl. II. odst. 7 byla věcná náplň této dohody projednána a odsouhlasena zplnomocněnými zástupci stran, před zhotovením prací a činností dle čl. A. odst. 2 této dohody,
 - f) činnosti a práce uvedené v čl. A. odst. 2 této dohody jsou pracemi a činnostmi, které v souladu s čl. II. odst. 7 smlouvy o dílo byly zjištěny objednatelem dodatečně, bez jeho zavinění a v průběhu prací a současně nutnost těchto prací a činností nebylo možno objektivně očekávat v době zadávacího procesu, ani v době zhotovování projektové dokumentace k zakázce, ani v době uzavření smlouvy o dílo, resp. o které objednatel doplnil předmět díla,
 - g) provedení činností dle čl. A. odst. 2. písm. a) až c) této dohody neovlivňuje termín konečného provedení díla dle čl. III. odst. 2 smlouvy o dílo,

h) změna předmětu díla provedením činností dle čl. A. odst. 2. písm. a) až c) této dohody a změna ceny díla zamýšlená touto dohodou, vyvolaná nutně potřebami předestřeny v čl. A. odst. 2 této dohody, není tzv. podstatnou změnou ve smyslu ust. § 222 zákona č. 134/2016 Sb. (dále též jako „ZoZVZ“), tedy nejde o změnu, která by:

- umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním zadávacím řízení, pokud by zadávací podmínky původního zadávacího řízení odpovídaly této změně, neboť se povaha díla nikterak nemění,
 - měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, neboť se nemění povaha díla, nebo
 - vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění veřejné zakázky,
 - byla zahrnuta v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku (projektové dokumentaci) a tyto činnosti jsou nezbytné a změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických důvodů,
 - způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů,
 - hodnota dodatečných stavebních prací nepřekročí ani 50 % původní hodnoty závazku,
 - vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí mohl předvídat,
 - měnila celkovou povahu veřejné zakázky,
 - nebyla toliko záměnou jedné nebo více položek soupisu stavebních prací jednou nebo více položkami, s tím, že:
 - nové položky soupisu stavebních prací představují srovnatelný druh materiálu nebo prací ve vztahu k nahrazovaným položkám,
 - cena materiálu nebo prací podle nových položek soupisu stavebních prací je ve vztahu k nahrazovaným položkám stejná nebo nižší,
 - materiál nebo práce podle nových položek soupisu stavebních prací jsou ve vztahu k nahrazovaným položkám kvalitativně stejné nebo vyšší
- strany ujednaly následující změnu některých práv a povinností z SOD, a to takto :

B.

1. Strany deklarují, že na místě provádění díla se v průběhu faktického zhotovování díla dle původní smlouvy o dílo objevily na potřeby změny díla oproti původně schválenému rozsahu díla dle smlouvy o dílo. Z těchto důvodů je za účelem řádného splnění závazku a zejména proto, aby dílo bylo zhotoveno v souladu se smlouvou o dílo, lege artis, mohlo sloužit svému účelu, je nutné provést stavební činnosti nad rámec sjednaného rozsahu díla dle smlouvy o dílo a výkazu výměr smlouvy o dílo způsobem uvedeným v čl. I. odst. 2 této dohody. Dílo si tak žádá provedení činností uvedených v čl. I. odst. 2 písm. a) až c) této dohody v souladu s pokyny objednatele, kdy provedení těchto prací, které rozsah díla dle smlouvy o dílo (zejména pak projektová dokumentace a původní položkový rozpočet) nepředpokládal, je co do svého položkového rozpočtového vymezení specifikováno, včetně druhu použitého materiálu, jeho položkové ceny a nutného počtu, v příloze č. 1 až 3 této dohody, respektive jedná se o změny, které si objednatel ve smlouvě o dílo vyhradil.
2. **Strany ujednávají změnu předmětu díla sjednaného smlouvou o dílo dne 30.4.2019 tak, že zhotovitel se zavazuje provést stavební činnosti uvedené v čl. A odst. 2 písm. a) až c) této dohody, ve znění příloh č. 1 až 3 této dohody, včetně veškerých souvisejících činností** a strany dále v souladu s ust. čl. II. odst. 7 smlouvy o dílo ujednávají, že objednatel zaplatí zhotoviteli za práce a činnosti uvedené v čl. A. odst. 2 písm. a) až c) této dohody a v ust. čl. B. odst. 1 této dohody, které jsou rozpočtově vymezeny v položkovém rozpočtu zhotovitele uvedeném v příloze č. 1 této dohody částku ve výši 189.570,- Kč vč. DPH. Navýšení ceny díla dle předchozí věty je v souhrnu pevnou částkou, tedy smluvní a za jakýchkoli skutkových okolností již neměnnou cenou, a to i kdyby se vyskytli potřeby prací a činností uvedených.
3. **S odkazem na shora uvedené se tak na základě vzájemné dohody mezi smluvními stranami mění ustanovení čl. IV. CENA odst. 1. tak, že se nahrazuje tímto ujednáním:**

	Kč bez DPH	DPH 21 %	Kč včetně DPH
Cena celkem – Smlouva:	22.390.000,-	4.701.900,-	27.091.900,-
Změnový list č. 1	8.870,-		
Změnový list č. 2	220.700,-		
Změnový list č. 3	- 40.000,-		
Cena celkem vč. změnových listů	22.579.570,-	4.741.710,-	27.321.280,-

C.

V dalších ustanoveních zůstává smlouva o dílo ze dne 30.4.2019 nedotčena.

D.


1. Strany deklarují, že objednatel jako veřejný zadavatel povinen do 30 dnů od změny závazku odeslat oznámení o změně závazku k uveřejnění způsobem podle § 212 ZoZVZ.
2. Tato dohoda byla schválena rozhodnutím Rady města Přeštice č. 606/2019 ze dne 23. 9. 2019. Město se zavazuje zveřejnit tuto dohodu v Registru smluv dle zvláštního zákona.
3. Tato dohoda jest sepsána v rozsahu pěti stran, ve třech vyhotoveních. Strany prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání, svobodně, vážně, je pro všechny strany srozumitelná, je prosta omylu a dále též, že smlouva byla uzavřena nikoli v tísní, v nezkušenosti kterékoli strany, rozrušenosti či rozumové slabosti, nikoliv lehkomyšlně a plnění z této smlouvy plynoucí nejsou ve vzájemném nepoměru. Strany výslovně deklarují, že ani jedna z nich se nepovažuje v právním vztahu za slabší a obě měly možnost dostatečně dlouho hodnotit návrh této úpravy, a to i se zvoleným odborníkem. Na důkaz shora uvedeného připojují osoby oprávněné jednat za strany, v souladu s ust. § 561 odst. 1 Obč.Z. své vlastnoruční signatury.
4. Tento dodatek ke smlouvě o dílo se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech v jazyce českém s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou stejnopisech.
5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

V Přešticích dne 25.9.2019

V Horšovském Týně dne 25.9.2019

.....
 Mgr. Karel Naxera
 starosta
 Město Přeštice

za objednatele

.....

 na základě plné moci
 Silnice Horšovský Týn a. s.

za zhotovitele

Příloha č. 1 – Změnový list ZL 1, ZL 2, ZL 3

Příloha č. 2 – Plná moc 