

Smlouva o náhradě za omezení užívání silnice

Níže psaného dne, měsíce a roku uzavírají a podpisem uzavřely podle ustanovení § 509 a § 1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v kontextu s § 25 odst. 6 písm. d) a § 36 odst. 3 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Středočeský kraj

IČ:70891095, DIČ:CZ70891095

se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

Zastoupen **Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, příspěvkovou organizací,**

IČ: 00066001, DIČ: CZ00066001

se sídlem: Praha 5 – Smíchov, Zborovská 11, PSČ 150 21

vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. Pr 1478

zastoupená ředitelem Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje,

příspěvkové organizace, zastoupeného na základě plné moci ze dne 1.3.2017

vedoucí TSÚ - oblast Mnichovo Hradiště

oprávněnou k výkonu práva a povinností Středočeského kraje podle zák. 13/1997 Sb.,

o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů

(dále jen vlastník)

a

Město Lysá nad Labem

IČ 00239402 DIČ: CZ00239402

se sídlem Husovo náměstí 23

289 22 Lysá nad Labem

zastoupena Ing. Karlem Otavou, starostou

bankovní spojení Česká spořitelna, a.s., pobočka Lysá nad Labem,

č. účtu: 27-0504268369 / 0800

(dále jen uživatel)

uzavírají tuto

smlouvu o náhradě za omezení užívání silnice

I.

Účel a předmět smlouvy

1/ Vlastník je na základě zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění zákona č. 132/2000 Sb. vlastníkem silnic II. a III. třídy, nacházejících se na území Středočeského kraje. Správcem uvedených silnic je Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace (dále jen KSUS).

2/ Účelem a předmětem této smlouvy je stanovení náhrady za omezení užívání dotčených pozemních komunikací, z důvodu zvláštního užívání pozemní komunikace, ve smyslu § 25 odst. 6 písm. d), zákona č. 13/1997 Sb., k němuž dochází v důsledku stavby

„Lysá nad Labem – Litol Pod Nadjezdem, rekonstrukce vodovodu a kanalizace“

umístěné do tělesa silnic II/331 v katastrálním území Lysá nad Labem a Litol, obec Lysá nad Labem

II. Doba užití komunikace

Doba užívání pozemních komunikací uvedených v čl. I této smlouvy, se sjednává na dobu trvání stavby.

III. Úhrada za omezení užívání

1/ Smluvní strany se dohodly, že za omezení užívání silnice poskytne uživatel vlastníkovvi jednorázovou náhradu stanovenou Ceníkem Středočeského kraje k úhradě nájemného, náhrady za zřízení věcného břemene a za omezené užívání silnic II. a III. tříd ve Středočeském kraji s účinností od 1.5.2018 dle následujícího výpočtu.

Výpočet :

<u>styk se silničním pozemkem</u>	<u>tř./sil.</u>	<u>m.j.</u>	<u>sazba Kč/m.j.</u>	<u>výměra</u>	<u>celkem Kč</u>
křížení silnice – překop	II/331	ks	5.000,- Kč/ks	3 ks	15.000,- Kč
podélné uložení do vozovky	II/331	bm	500,-Kč/bm	158,5 bm	79.250,- Kč
Zřízení poklopu ve vozovce	II/331	ks	300,-Kč/ks	4 ks	1.200,- Kč
Hrana nebo průměr do 30cm					

Celkem 95. 450,- Kč + DPH

2/ Částku 95.450,- Kč, ke které bude připočtena platná sazba DPH pro příslušný rok, ve kterém bude provedena fakturace, uhradí uživatel před zahájením stavebních prací na základě vyhotovené faktury KSUS (o vystavení faktury nutno zažádat) na bankovní účet vlastníka se splatností nejpozději do 30 dnů.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1/ Uživatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu vlastníka jakkoliv disponovat s nemovitostí podle čl. I. smlouvy či přenechat právo na užívání této nemovitosti třetím osobám. Uživatel je oprávněn užívat dotčené nemovitosti pouze k účelu sjednanému v čl. I. této smlouvy, dle příslušné dokumentace, dále v souladu s rozhodnutím příslušného silničního správního úřadu a v souladu s příslušným písemným vyjádřením správce dotčené pozemní komunikace.

2/ Uživateli vzniká za podmínek dohodnutých touto smlouvou právo zřídit a provozovat zařízení v rozsahu vyplývajícím z příslušného rozhodnutí o povolení stavby a oprávnění vstupovat na nezbytně nutnou dobu na dotčenou nemovitost za účelem zajištění výstavby, oprav, údržby, rekonstrukce a likvidace zařízení.

3/ Vlastník má na základě této smlouvy právo na bezplatné zakreslení a vytyčení zařízení uživatele, a to nejpozději do 10 dnů po doručení žádosti. Dále má vlastník právo v případě plánované opravy či rekonstrukce dotčené silnice na úpravu nebo přeložení zařízení na náklady uživatele zařízení v termínu, stanoveném dohodou smluvních stran, vyjma nákladů, které bude hradit vlastník dle § 36 odst. 7 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

4/ Uživatel je povinen uvést předmětnou pozemní komunikaci po uplynutí doby zvláštního užívání na vlastní náklady do původního stavu a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu, odpovídajícího předchozímu účelu nebo užití předmětné komunikace nebo se s vlastníkem dohodnout na přiměřené náhradě. Uvedením pozemní

komunikace do původního stavu se rozumí obnovení konstrukce vozovek, jejich vrstev a krytové vrstvy podle odborného vyjádření vlastníka, záruční doba je dle dohody účastníků stanovena na 60 měsíců od sepsání předávacího protokolu mezi vlastníkem a uživatelem.

V. Odstoupení od smlouvy

1/ Kterákoli ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě, že nedojde k vydání pravomocného rozhodnutí o povolení stavby v důsledku čehož stavba nebude realizována. Odstoupením kterékoli ze smluvních stran není dotčen případný nárok na náhradu vzniklé škody.

2/ Vlastník je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že uživatel ve stanoveném termínu neuhradí částku uvedenou v čl. III. smlouvy, nebo nesplní další podmínky stanovené správcem silnice zn. 7556/18/KSUS/MHT/GEIS ze dne 13.12.2018.

3/ Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.

VI. Souhlas vlastníka

Vlastník prohlašuje, že uděluje uživateli souhlas se zvláštním užíváním předmětné pozemní komunikace podle čl. I. smlouvy pro účely vydání rozhodnutí o povolení ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a dále pro vydání příslušného rozhodnutí o umístění a povolení stavby.

VII. Závěrečná ustanovení

1/ Obsah smlouvy může být měněn či doplňován pouze písemnými očíslovanými dodatky, schválenými a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran (např. pro případ změny při realizaci díla, mající vliv na výši úhrady).

2/ Smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí. Prohlašují, že byla uzavřena na základě jejich pravé a skutečné vůle, což stvrzují svými podpisy.

3/ Dodržení závazků z této smlouvy je soudně vymahatelné.

4/ Smlouva je sepsána v pěti stejnopisech s platností originálu, tři stejnopisy smlouvy obdrží vlastník a dva stejnopisy smlouvy obdrží uživatel.

5/ Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy bez předchozího souhlasu druhé smluvní strany.

V Mnichově Hradišti dne

V Lysé nad Labem dne

Vlastník:

Uživatel:

.....

.....

na základě plné moci ze den 1.3.2017

Ing. Karel Otava
Starosta