

ZUS KLADNO 5. KVĚTNA 1870	
Došlo dne: 24. 9. 2019	Přílohy: 2
Číslo jednací: 04081/2019/ E. 2. 3. ZUUKL	Založeno: 24. 9. 2019
K vyřízení: Bernáškova	

ZŠ Hostivice

č. 499/10.....

U Zámecké zdi 1704  
253 01 Hostivice

### Podnájemní smlouva o výpůjčce

nebytových prostor podle § 659 zákona č. 40/1964 Sb., v platném znění

**Půjčitel:**

Základní škola Hostivice zastoupená Mgr. Josefem Marešem

Sídlem : U Zámecké zdi 1704  
253 01 Hostivice  
IČ: 62931504  
Č. účtu: 0388031339 / 0800  
Var. Symbol: číslo smlouvy  
KS: 0308

A

**Výpůjčitel:**

**Právnícká osoba,**

Název: **Základní umělecká škola, Kladno, 5. Května 1870  
PO**

Sídlem: Kladno, 5. Května 1870 , 272 01 Kladno

IČ: 67673627

Osoba oprávněná jednat za práv. osobu: paní Bc. Michaela Bernášková MPA

Bankovní spojení a č. účtu: 381188309/ 0800

Údaje pro spojení: tel./ fax 312 243171, mobil 774163 777

e- mail: [zuska1@volny.cz](mailto:zuska1@volny.cz), [bernaskova\\_zus@volny.cz](mailto:bernaskova_zus@volny.cz)

**nebo:**

Fyzická osoba, -----

Jméno, příjmení, titul: -----

Bydliště: -----

Rodné číslo: -----

Příp. IČ:

Bankovní spojení a č. účtu:

Příp. tel. spojení:

tel./fax: 220 981 137

E-mail : [info@zs.hostivice.cz](mailto:info@zs.hostivice.cz)  
Internet: <http://zs.hostivice.cz>

## Uzavírají

tuto smlouvu o budoucím dočasném užívání prostor školy po dobu trvání školního roku 2019/ 2020.

### Čl. I

Půjčitel a výpůjčitel uzavřou podnájemní smlouvu jejímž předmětem jsou prostory ve školském zařízení ZŠ Hostivice, U Zámecké zdi 1704- **pronájem učeben pro ZUŠ**

Doba výpůjčky bude sjednána na dobu určitou: I. období od **2. 9.** do **20. 12. 2019**  
II. období od **6. 1.** do **30. 6. 2020**

a to pouze v uvedených dnech a stanovených časech/ viz. příložený seznam/.  
Výpůjčka se neuskuteční : MŠMT stanovených prázdninách, svátcích a ve dnech ředitelského volna na ZŠ nebo ZUŠ.

### Čl. III

Výpůjčitel je oprávněn shora vymezené prostory užívat pouze za účelem **výuky: na hudební nástroje a hudebních přípravných kurzů, literárně dramatického a výtvarného oddělení**

### Čl. IV

Výpůjčitel se zavazuje uhradit půjčiteli provozní náklady z výše uvedených prostor :  
Dohodnutá cena za hod. - **40,- Kč.**  
Hodiny jsou spočítány podle přílohy, která se stává nedílnou součástí tohoto dodatku.

**Celkem za I. období celkem – 112 520 Kč/stodvanácttisícpěsetdvacet / za 2813 hod.**

**Celkem za II. období - bude stanoveno a upřesněno dodatkem v 01/ 2020**

Sjednanou platbu uhradí výpůjčitel nejpozději: **za I. období- do konce 10/ 2019**  
**za II. období- do konce 03/ 2020**

Výpůjčitel se zavazuje platit půjčiteli za každý den prodlení s platbou nájemného po sjednaném termínu splatnosti smluvní pokutu ve výši 1% z uvedených částek.

### Čl. V

Výpůjčitel je oprávněn ve vypůjčerných prostorách provozovat činnost způsobem stanoveným v podnájemní smlouvě a v souladu s řádem školy, s vnitřními předpisy školy a s požárním řádem. Po skončení výpůjčky má výpůjčitel 20 minut na opuštění školní budovy.

**Výpůjčitel se dále zavazuje, že v prostorách :**

- přizpůsobí vlastní výuku organizačním pokynům a požadavkům školy
- děti si na **individuální** výuku **vyzvedávají + vracejí** učitelé osobně **z a do** oddělení ŠD, na **kolektivní** výuky děti **přicházejí-odcházejí** dle pokynů svých zákon.zástupců/škola **zajišťuje jejich bezpečnost pouze při jejich pobytu ve ŠD/**
- ostatní děti si učitelé ZUŠ osobně **přivádějí a odvádějí** od hlavního vchodu
- nebude plýtvat energií, bude šetřit vybavení školy a vždy důsledně zamykat
- bude udržovat čistotu a pořádek,
- bude dbát na prezouvání svých žáků, veškeré svršky si žáci ukládají na konkrétním určeném místě
- za vzniklé ztráty v době pronájmu nenese pronajímatel žádnou odpovědnost
- bude se řídit pokyny ředitele školy nebo jím pověřeného pracovníka školy

**Čl.VI**

Právní vztahy této smlouvy vyplývají a řídí se novým občanským zákoníkem 1.1.2014  
Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Změny smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

Podnájemní smlouva bude vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž půjčitel i výpůjčitel obdrží po jednom výtisku.

**Čl. VII**

Smluvní partner bere na vědomí, že půjčitel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zák. č. 106/1999 Sb.

Smluvní partner souhlasí, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě bez výjimky byly poskytnuty třetím osobám na jejich vyžádání.

**Součástí podnájemní smlouvy je :** součet hodin ZUŠ od MgA.T. Špetíkové

V Hostivici dne 2. 9. 2019

**Základní škola HOSTIVICE**

**Půjčitel:**

U Zámecké zdi 1704  
IČO: 62931504  
tel./fax: 220 981 137  
info@zs:hostivice.cz

Mgr. Josef Mareš  
ředitel ZŠ

Na Kladně dne 3. 9. 2019

**Základní umělecká škola, Kladno,**  
5. května 1870

**Výpůjčitel:**

Členská organizace  
5. května 1870, 272 01 Kladno  
IČ: 676 73 627  
www.zuskladno.cz

Bc. Michaela Bernášková MPA  
ředitelka ZUŠ Kladno