

SMLOUVA O DÍLO

kterou mezi sebou uzavřely následující smluvní strany:

1. Statutární město Havířov

IČ: 00297488

DIČ: CZ 00297488

se sídlem Svornosti 86/2, 736 01, Město, Havířov

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 19-3525220237/0100

zastoupeno na základě uzavřené příkazní smlouvy společností:

Městská realitní agentura, s.r.o.

IČ: 64084744

se sídlem U Lesa 865/3a, 736 01, Město, Havířov

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, sp. zn. C 8631

zástupce: Róbert Masarovič, MSc., jednatel, a Ing. Jiří Lankočí, jednatel

dále též jako odběratel

2. GREGO INTERIÉRY s.r.o.

IČ: 29448255

DIČ: CZ29448255

se sídlem Těšínská 1616/1C, 736 01 Havířov

zapsaný v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Ostravě, pod sp. zn. C 54033

zastoupen: Patrikem Gregorovičem, jednatelem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 5407257329/0800

dále též jako dodavatel

Smluvní strany prohlašují, že uzavřením této smlouvy dochází k zadání veřejné zakázky malého rozsahu:

- a) název veřejné zakázky: Oprava nebytového prostoru – club Prestige, ul. Dlouhá třída 470/17
- b) evidenční číslo: VZ/64/MRA/19
- (dále též jako předmětná veřejná zakázka)

I. Základní ustanovení

1. Dodavatel prohlašuje, že se důkladně seznámil se zadávací dokumentací k předmětné veřejné zakázce, jak vyplývá z Výzvy k podání nabídky a k prokázání kvalifikace, včetně všech příloh, a že pro účely plnění této smlouvy je v plném rozsahu vázán svou nabídkou podanou v souvislosti s předmětnou veřejnou zakázkou. Veškeré podmínky týkající se realizace předmětné veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci dle předchozí věty tvoří nedílnou součást této smlouvy. Dodavatel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy zůstávají beze změny v platnosti veškerá prohlášení a doklady, které dodavatel předložil odběrateli za účelem prokázání kvalifikace a způsobilosti v souvislosti s plněním předmětné veřejné zakázky.
2. Smluvní strany se dohodly, že tento závazek a vztahy z něj vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též občanský zákoník).
3. Zástupci smluvních stran, kteří podepisují tuto smlouvu, prohlašují, že jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu.
4. Dodavatel prohlašuje, že při uzavření této smlouvy je pojištěn pro případ způsobení škody při výkonu činností, prostřednictvím kterých bude provádět dílo sjednané touto smlouvou, přičemž pojistná částka činí alespoň 3,000.000,- Kč.
Dodavatel se zavazuje na základě předchozí písemné výzvy odběratele předložit mu doklad o trvajícím

platném a účinném pojištění podle tohoto odstavce.

5. Dodavatel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje za níže uvedených podmínek a v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro odběratele dílo: Oprava nebytového prostoru – club Prestige, ul. Dlouhá třída 470/17, jak vyplývá ze zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce.
2. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce nebo dodávky, které nejsou v zadávací dokumentaci k předmětné veřejné zakázce výslovně uvedeny, ale o kterých dodavatel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo vědět mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla potřeba. Provedení díla zahrnuje rovněž provedení veškerých opatření za účelem řádného zajištění staveniště, vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu po provedení díla, jakož i veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku.
3. Odběratel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dodavateli sjednanou cenu díla.

III. Místo plnění

1. Místem plnění je Havířov – Město, ul. Dlouhá třída 470/17.

IV. Termín plnění

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do 30.11.2019. Odběratel předá staveniště dodavateli nejpozději 30 dnů od konce lhůty podání nabídek. Dodavatel je povinen na výzvu odběratele učiněnou alespoň 1 pracovní den předem staveniště v odběratelem určeném termínu převzít.
2. Nedohodnou-li se smluvní strany s ohledem na povahu díla jinak, bude o předání a převzetí staveniště sepsán protokol podepsaný zodpovědnými pracovníky obou smluvních stran, který bude tvořit nedílnou součást stavebního deníku.
3. Dodavatel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem provedení díla.
4. V případě, že o to odběratel požádá, přeruší dodavatel provádění díla a termín pro provedení díla se prodlouží o dobu přerušení provádění díla.

V. Cena díla, vyúčtování

1. Cena díla činí částku 557.850,- Kč bez daně z přidané hodnoty. Cena díla byla sjednána smluvními stranami. Cena díla je sjednána jako cena maximální, přičemž jsou v ní zahrnuty veškeré náklady dodavatele na provedení díla podle této smlouvy. Konečnou cenu díla, nejvýše však v částce odpovídající sjednané ceně díla dle věty první tohoto odstavce, vyúčtuje dodavatel odběrateli dle skutečnosti v souladu se soupisem prací a jednotkovými cenami vyplývajícími z rozpočtu předloženém dodavatelem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Právo na zaplacení ceny díla vznikne dodavateli okamžikem převzetí díla odběratelem; je-li dílo převzato s výhradami, vznikne právo na zaplacení ceny díla až okamžikem odstranění veškerých vad a nedodělků dle výhrad odběratele. Cenu díla je dodavatel povinen vyúčtovat odběrateli do 15 dnů od ode dne vzniku práva na zaplacení ceny díla, a to řádným daňovým dokladem obsahujícím náležitosti dle ust. § 29 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dále obsahujícím údaj „daň odvede zákazník“. Povinné přílohy daňového dokladu tvoří soupis provedených prací a doklad prokazující převzetí díla odběratelem.
3. Nebude-li cena díla dodavatelem vyúčtována odběrateli řádným daňovým dokladem včetně požadovaných příloh, případně nebude-li přiložený soupis prací odpovídat skutečnosti, nevzniká dodavateli právo na zaplacení ceny nebo její neoprávněně vyúčtované části.
4. Smluvní strany se dohodly, že dodavateli nebude poskytnuta žádná záloha.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran, způsob provádění díla

1. Dodavatel provede dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase. Pro potřeby provedení díla si dodavatel

obstará vše, co je k provedení díla potřeba, ledaže z této smlouvy plyne jinak.

2. Dodavatel postupuje při provádění díla samostatně. Pokud však dodavatel obdrží od odběratele příkaz ohledně způsobu provádění díla, je jim dodavatel vázán. V případě, že je pokyn odběratele nevhodný, bude postupováno v souladu s ustanovení § 2594 občanského zákoníku.
3. Odběratel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že dodavatel neprovádí dílo řádně a v souladu s touto smlouvou, může požadovat, aby dodavatel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak dodavatel ani v přiměřené době, může odběratel odstoupit od této smlouvy; tím není dotčeno právo odběratele uplatnit v souvislosti s porušením smluvních povinností dodavatele smluvní pokutu v souladu s touto smlouvou.
4. V případě, že v rámci provádění díla budou dílčí práce zakrývány, vyzve dodavatel odběratele k prověření všech zakrývaných prací minimálně 3 kalendářní dny před zakrytím.
5. Dodavatel je povinen zajistit na svůj náklad a v souladu s platnou a účinnou právní úpravou likvidaci všech odpadů.
6. Dílo provede dodavatel v souladu se zadávací dokumentací k předmětné veřejné zakázce, příslušnými právními předpisy, doporučenými technickými normami ČSN a tomu odpovídajícími technologickými postupy, jakož i předepsanými technologickými postupy výrobců použitých materiálů. Zjistí-li dodavatel při plnění díla skryté překážky, které neumožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu odběrateli a navrhne mu odpovídající řešení – změnu díla.
7. Bez písemného souhlasu odběratele nesmí dodavatel použít jiné materiály nebo provést změny oproti sjednaným parametrům díla, popřípadě oproti dohodnutému nebo předepsanému technologickému postupu. Všechny použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
8. Využije-li dodavatel při provádění díla dodávky el. energie, vody nebo jiných médií, jejichž dodávku zajišťuje odběratel, je povinen dle požadavků odběratele zajistit řádný způsob měření spotřeby těchto dodávek, nedohodne-li se s odběratelem jinak. Blíže podmínky a nezbytné údaje pro určení spotřeby dodávek dle tohoto odstavce uvedou smluvní strany v protokolu o předání a převzetí staveniště.
9. Dodavatel je povinen postupovat při provádění díla tak, aby v co nejmenší míře svou činností obtěžoval třetí osoby, a zdržet se při provádění díla jakékoli jednání, kterým by mohlo dojít k ohrožení či poškození dobrého jména odběratele. Bude-li dílo prováděno za provozu dotčených objektů, je dodavatel povinen postupovat tak, aby tento provoz nebyl v souvislosti s prováděním díla omezen nad nezbytnou míru, a šetřit práva odběratele či třetích osob užívajících objekty dotčené prováděním díla. Po celou dobu provádění díla je dodavatel povinen zajistit bezpečný přístup či příjezd k pozemkům jakož i bezpečný vstup a pohyb ve vnitřních prostorech, jsou-li tyto pozemky či prostory dotčeny prováděním díla.
10. Budou-li činností zhotovitele narušeny vnitřní či vnější prostory staveniště nebo jeho okolí, je dodavatel povinen vlastním nákladem uvedení těchto prostor do původního stavu, a to dle okolností a povahy díla zejména provedením řádného úklidu, zednického zapravení, terénních úprav apod.
11. Dodavatel je povinen vést při provádění díla stavební deník, a to způsobem a s náležitostmi dle požadavků odběratele, jinak způsobem a s náležitostmi stanovenými pro stavební deník stavebně-právními předpisy.
12. V případě, že dodavatel plní část díla prostřednictvím jiné osoby - poddodavatele, má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Dodavatel je oprávněn plnit dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, které uvedl v Seznamu poddodavatelů v rámci své nabídky na realizaci předmětné veřejné zakázky, a to pouze v rozsahu uvedeném v Seznamu poddodavatelů; plnit dílo prostřednictvím jiného poddodavatele, plnit jinou část díla nebo plnit dílo prostřednictvím poddodavatele ve větším rozsahu, než vyplývá ze Seznamu poddodavatelů, je dodavatel oprávněn pouze na základě předchozího písemného souhlasu odběratele.
13. Způsobí-li dodavatel v souvislosti s prováděním díla odběrateli, popř. jiným osobám škodu, anebo vznikne-li odběrateli nebo jiné osobě škoda způsobená vadou díla, je dodavatel povinen nejpozději do 15 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod takovou škodu odstranit, a pokud to není možné, tak jí finančně nahradit.

VII. Provedení díla

1. Dílo je provedeno, jakmile je dokončeno a předáno. K dokončení díla je zapotřebí, aby dodavatel předvedl odběrateli způsobilost díla sloužit svému účelu.
2. Dílo bude předáno jako celek, nikoliv po částech.
3. K předání díla je dodavatel povinen vyzvat odběratele nejméně 3 pracovní dny předem. Dodavatel je povinen před předáním díla řádně předvést odběrateli způsobilost díla sloužit svému účelu a následně předat dokončené dílo odběrateli. Při předání díla předá dodavatel odběrateli též všechny související návody k použití, záruční listy, příslušné revize, zápisy o provedených zkouškách, atesty apod.
4. Odběratel je povinen řádně dokončené dílo od dodavatele převzít. Vyskytnou-li se však na díle vady nebo nedodělky, odběratel dílo nepřevzme, ledaže se jedná o ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky ani užívání díla podstatným způsobem neomezují.
5. O předání a převzetí díla sepiší odběratel a dodavatel písemný předávací protokol, ze kterého bude zejména plynout, zda odběratel převzal dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
6. Převzal-li odběratel dílo s výhradami, je dodavatel povinen veškeré vady a nedodělky dle výhrad odběratele odstranit do lhůty, kterou smluvní strany sjednají v písemném předávacím protokolu, jinak do 3 dnů od předání díla. To platí také o vadách či nedodělcích, které vyjdou najevo po předání díla.
7. Dodavatel je povinen vyklidit staveniště ihned po předání díla, ledaže se smluvní strany písemně dohodnou na jiné lhůtě.

VIII. Záruční doba

1. Dodavatel poskytuje odběrateli záruku za jakost celého díla v délce trvání 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne převzetí díla odběratelem bez výhrad, případně ode dne odstranění veškerých vad a nedodělků dle výhrad učiněných dodavatelem. Zárukou za jakost není dotčeno právo odběratele uplatňovat případné nároky ze skrytých vad stavby podle obecně závazných právních předpisů.
2. Dodavatel je povinen odstranit vadu díla do 7 dnů od obdržení reklamace, popř. do termínu písemně sjednaného mezi smluvními stranami. V případě vad, jejichž odstranění nesnese odkladu, je odběratel oprávněn požadovat odstranění vady dle povahy vady bezodkladně, nejdéle však do 3 dnů od nahlášení; tento požadavek je odběratel povinen oznámit dodavateli spolu s oznámením vady.
3. V případě havarijních stavů nebo okamžité potřebě zamezit vzniku dalších škod, jejichž původ spočívá ve vadě díla nebo je lze jinak přičítat k tíži dodavatele, jakož i v případě prodlení dodavatele s odstraněním oznámených vad ve sjednaných lhůtách, je odběratel oprávněn takovou vadu odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklad dodavatele, aniž by tím byly dotčeny záruční podmínky.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení dodavatele s převzetím staveniště na základě výzvy odběratele anebo prodlení s předáním dokončeného díla je odběratel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1% z ceny díla za každý den z prodlení.
2. V případě prodlení odběratele s úhradou ceny díla je dodavatel oprávněn požadovat zaplacení sjednaného úroku z prodlení ve výši 6,0 % ročně z dlužné částky.
3. V případě prodlení dodavatele s odstraněním vad a nedodělků dle výhrad odběratele učiněných při předání díla (bylo-li-li dílo s těmito vadami a nedodělků převzato), v případě prodlení dodavatele s vyklizením staveniště, jakož i v případě prodlení s odstraněním vad, které odběratel zjistil až po předání díla nebo které uplatnil v rámci poskytnuté záruky, je odběratel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.
4. V případě jiného porušení povinnosti dodavatele vyplývajících z této smlouvy je odběratel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty až do výše 5 000,- Kč za každý zjištěný případ porušení. Smluvní pokuta může být uplatněna opakovaně, jestliže dodavatel od porušování povinnosti bezodkladně neupustil nebo nezajistil nápravu.
5. Případná smluvní pokuta nevylučuje právo odběratele požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahovala, a to i v částce přesahující smluvní pokutu.
6. Finanční nároky odběratele dle této smlouvy, zejm. nárok na úplatu za spotřebu el. energie, vody nebo

jiných médií, na náhradu nákladů za zajištění odstranění vad neodstraněných dodavatelem, na náhradu škody či na smluvní pokutu, jsou splatné do 3 dnů ode dne, kdy byl dodavatel k jejich úhradě vyzván; za výzvu se považuje také vystavení a doručení příslušného daňového dokladu.

7. Odběratel je oprávněn jakékoli své peněžité pohledávky za dodavatelem vzniklé v souvislosti s prováděním díla započíst na peněžité pohledávky dodavatele, přičemž v rozsahu, v jakém se pohledávky vzájemně kryjí, je odběratel oprávněn odepřít plnění peněžité pohledávky dodavatele až do okamžiku, kdy se vzájemné pohledávky stanou způsobilé k započtení. Ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku se v tomto případě neuplatní.

X. Závěrečná ujednání

1. Odběratel je oprávněn tuto smlouvu, popřípadě její část postoupit třetí osobě. Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu odběratele postoupit tuto smlouvu, popř. její část třetí osobě. Dodavatel není oprávněn bez předchozího souhlasu odběratele postoupit třetí osobě jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě této smlouvy.
2. V záležitostech vztahujících se k této smlouvě jsou k zastupování smluvních stran oprávněny tyto osoby:
Na straně odběratele:
Ve věcech smluvních:
Ing. Jiří Lankočí, jednatel email: lankoci@mra.cz
Róbert Masarovič, MSc., jednatel email: masarovic@restrukturalizace.eu
Ve věcech technických a realizačních:
[redacted] tel. č. 605233358 email: [redacted]@mra.cz
Na straně dodavatele:
Ve věcech smluvních a ve věcech technických a realizačních:
Patrik Gregorovič tel. č. 777756356 email: grego@grego.cz
3. Obsah této smlouvy je možno měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.
4. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží odběratel a jeden dodavatel.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Podléhá-li tato smlouva povinnému uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabude účinnosti nejdříve okamžikem takového uveřejnění. Dodavatel výslovně souhlasí s případným uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv dle předchozí věty, a to i pro případ, že tato smlouva povinnému uveřejnění nepodléhá.
6. Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou projevují svoji vážnou vůli, že k jejímu uzavření nebyly přinuceny vlastní tísní, popř. hrozbou tělesného nebo duševního násilí, a po zvážení všech okolností si nejsou vědomy jakéhokoliv omylu.

V Havířově dne.....

V Havířově dne

.....

odběratel

.....

dodavatel

Počet příloh:

Příloha č. 1 – Rozpočet

Číslo veřejné zakázky:	VZ/64/MRA/19
Obchodní firma:	GREGO INTERIÉRY s.r.o.
IČ:	29448255
Cena:	557850

SOUPIS OPRAV NEBYTOVÉHO PROSTORU

Ulice	Dlouhá třída 470/17, Havířov - Město	
Informace k veřejné zakázce a možnost prohlídky nebytového prostoru k nacenění	Technik	
	Termín	30.11.2019

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
24	Vymalování (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	75	stěny a podhledy	3 200,00 Kč
36	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	1 200,00 Kč
37	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	5	ÚT vč. přívodního potrubí a registru, dbát na řádné zakrytí RTN (měřiče tepla)-wc pánské i dámské	600,00 Kč
38	Nátěry zárubní	ks	12	Bílá, vše syntetika vč. obroušení, zatmelení děr, přípravy pro nátěr	4 800,00 Kč
55	podlahy -demontáž dlažby, likvidace odpadů, položení nové dlažby, spárování vč. soklů a kročejové izolace	m2	49	vč.vyrovnání-Prostory-Páni,Dámy zasedačka(se sociálním zařízením),dlažba bude vysoce slinutá tl.min.8mm , chodbička před vstupem do WC-dlažba protiskluzná R9-R13 v rozsahu 3m2	49 000,00 Kč

65	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,kliče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor pro případný koberec cca 0,5 cm	ks	11	Výměna vnitřních dveří-plné	27 500,00 Kč
67	prahy - tvrdé dřevo !!!, přechodová lišta - výměna	ks	1	dodat přechodovou lištu do chodbičky před WC dlažba a původní podlaha	300,00 Kč
84	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	117	Obklad ve dvou vrstvách, páni+dámy+zasedačka	17 550,00 Kč
90	Stěny LA,WC - řádně nalepit obklad + srovnání podkladu + hydroizolace	m2	118	WC Páni a Dámy a wc v zasedačce+sprch.kout+s těna s umyvadlem v zasedačce	111 820,00 Kč
97	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	2	Zasedačka-sprchová nika -pevná vč. záručního listu, WC Dámy-výlevka baterie vanová otočná s dlouhým ramenem vč.záručního listu	4 000,00 Kč
100	Umyvadlová baterie - Výměna	ks	6	LA -stojánková vč. záručního listu	7 200,00 Kč
101	Umyvadlo vč. sifonu (ne flexi) - Výměna	ks	6	55cm-60cm,zasedačka-40-45cm-1ks	15 000,00 Kč
102	Výměna WC kombi vč. sedáku - vč. manžety, přívodní hadičky pancéřované, rohový ventil výměna, řádné ukotvení vč. podbetonování	ks	8	WC kombi(spodní vývod)	27 200,00 Kč
133	Pisoáry-dodat s montáží	soub.	1	dodat 4ks pisoárů vč.pohybových čidel na splachování+natažení kabelů+montáž(na každý pisoár zvlášť)	51 000,00 Kč
134	Výlevka-dodat vč.montáže	ks	1	WC Dámy-dodat 1ks výlevky	4 900,00 Kč

135	Vnitřní rozvody vody v nebytovém prostoru rekonstrukci provést vč.rohových ventilů pro míchací baterie stojánkové a pro wc kombi + vysekání rýh vč.zazdění	soub.	1	Rozvod vody pro- wc kombi-WC Páni+ wc v zasedačce-4ks, pro 4ks pisoárů-WC Páni, pro 2ks umyvadel-WC Páni a 1ks sprchovací kout+1ks umyvadla-v zasedačce = cca 20bm, WC Ženy-pro 4ks wc kombi a 3ks umyvadel a 1ks výlevky = cca 18bm - cca 38bm trubky PPR20 vč.uchycení příp.zavěšení	76 500,00 Kč
136	Rekonstrukce rozvodu odpadu- Výkop, podsyp a obsypání pískem, hutnění a beton+kari síť -Kanalizační trubky a tvarovky KG DN 150 vč.přípravy pro napojení pro wc kombi a výlevku a ostatní dopojení	soub.	1	WC Páni+Dámy+Zasedačka Rozvody odpadu v zemi vč.vyústění pro wc kombi-8ks+1ks výlevka a napojení na původní litinové potrubí v šachtici (přechod litina/KG DN150) v šachtici+dopojení všech funkčních přípojek a svodů z vyšších pater- 16,5bm,	34 500,00 Kč
137	Rekonstrukce rozvodu odpadu -HT50- pro umyvadla, sprchovou niku a pisoáry+ vysekání rýh vč.zazdění/zabetonování	soub.	1	vč.dopojení na hlavní kanalizační potrubí -WC Páni + Dámy + Zasedačka - pro umyvadla -6ks a pro 4ks pisoárů a 1x sprchovou niku-14bm	12 000,00 Kč
138	Revizní dvířka	ks	7	Revizní dvířka-pro přístup k čistícímu otvoru litinového potrubí z vyšších pater	4 200,00 Kč
139	Zasedačka-sprchová nika	soub.	1	Výměna podlahové vpusti (nerez)+hydroizolace podlahy +závės s tyčí+těsnící pásy do všech vnitřních rohů	3 500,00 Kč
142	Úklid	soub.	1	Finální úklid	3 500,00 Kč

143	Opláštění svodů z vyšších pater	soub.	1	SDK GBK k-ce vč.opláštění, demontáž a nová montáž - v rozsahu do 10m2	5 900,00 Kč
144	Revizní šachtice v podlaze	soub.	1	Betonáž revizní šachty s čisticím kusam KG 150 a zpětnou klapkou a kompozitní šachtový poklop rozměr cca600/600 mm s rámem a okem pro otevření	8 600,00 Kč
145	Stropnice	soub.	1	Výměna- 40ks - podhled.minerální desky-60x60cm +zhotovení 6m2- konstrukce podhledu	7 500,00 Kč
146	Dámy-chodba-výklenek	soub.	1	demo dveří vč.pantů,centrálního splachovače pro pisoáry a vyklizení	1 500,00 Kč
147	jiné	soub.	1	Demo+zpět.mont. Dřevěného obložení vč.zrcadel ,výměna podkladového lamina/OSB v rozsahu 12m2	18 500,00 Kč
149	jiné	soub.	1	Pochozí plotna 2x1m, zakrytí výkopu v chodbě do zasedačky - periodické každodenní zajištění výkopu proti úrazu	2 830,00 Kč
150	jiné	soub.	1	Demo a zpětná montáž dřevěné podlahy v chobbě před zasedačkou v rozsahu- 4m2(vč.použití demo podlahy z chodbičky před WC), nalepením na OSB	3 550,00 Kč
151	Rezerva pro nezměřitelné práce, potvrzené do stavebního deníku, 200hodin	soub.	1	25000,-Kč	25 000,00 Kč
152	Rezerva pro nezměřitelné položky, potvrzené do stavebního deníku	soub.	1	25000,-Kč	25 000,00 Kč

cena celkem bez DPH

557 850,00 Kč

Poznámky	
1	Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a suti
2	Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou
3	Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk. parapety, zábradlí, ÚT - syntetické barvy (např. záručně Industrol hněd' čokoládová či bílá, popř. na ÚT barvy vhodné na ÚT).
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná dodatečná práce, <u>neprodleně a s dostatečným předstihem před termínem předání díla</u> , toto oznamte příslušnému technikovi a to písemnou formou s označením VZ, Ulice, předmět a dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou bez DPH , tedy materiál vč. práce). Písemně na volne.byty@mra.cz. Po případném schválení vedením MRA bude možno dodatečné práce provést.