

SM1900000870

LIDL ČESKÁ REPUBLIKA V.O.S.

A

MČ PRAHA 11

SMLOUVA O OBSTARÁNÍ DÍLA

OBSAH

ČLÁNEK	STRANA
1. DEFINICE A VÝKLAD	2
2. PŘEDMĚT SMLOUVY	5
3. VÝPŮJČKA	5
4. PŘEVOD VLASTNICTVÍ MOVITÝCH VĚCÍ	6
5. POSTOUPENÍ PŘEVÁDĚNÝCH PRÁV	6
6. SUBLICENCE	6
7. PŘEVZETÍ POZEMKU	7
8. PŘEDÁNÍ POZEMKU VČETNĚ PROJEKTU	7
9. PŘEDÁNÍ POZEMKU BEZ PROJEKTU	8
10. ODPOVĚDNOST SPOLEČNOSTI LIDL	9
11. POVINNOSTI MČ	9
12. PROHLÁŠENÍ MČ	12
13. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST	15
14. SANKCE	17
15. ODSTOUPENÍ	18
16. ODDĚLITELNOST	19
17. ŘEŠENÍ SPORŮ	19
18. OZNÁMENÍ	19
19. SOUČINNOST	20
20. POSTOUPENÍ A ZAPOČTENÍ	20
21. COMPLIANCE	20
22. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	21
23. DOLOŽKA DLE § 43 ZÁK. Č. 131/2000 SB., O HLAVNÍM MĚSTĚ PRAZE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ	22

TATO SMLOUVA O OBSTARÁNÍ DÍLA (dále jen "**Smlouva**") byla uzavřena v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

MEZI

- (1) **Lidl Česká republika v.o.s.**, se sídlem Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 158 00, IČO: 26178541, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 42824, zastoupená společníkem Lidl Holding, s.r.o., který je zde zastoupen panem Pavlem Stratilem, jednatelem, a panem Vitem Pravdou, jednatelem (dále jen "**Společnost LIDL**"); a
- (2) **MČ Praha 11**, se sídlem Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4, IČO: 00231126, bankovní spojení: [REDAKCE]
[REDAKCE] zastoupená panem Jiří Dohnalem, starostou MČ Praha 11 (dále jen "**MČ**").

(Společnost LIDL a MČ jsou dále společně označováni jako "**Strany**" a každý jednotlivě jako "**Strana**".)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Společnost LIDL pořádala hlasování, na základě kterého si zákazníci Společnosti LIDL a ostatní široká veřejnost zvolili svými hlasy vítězná města, která získají od Společnosti LIDL bezplatnou realizaci Projektu (jak je tento pojem definován níže) jako výhru, která bude udělena na základě celkových výsledků hlasování.
- (B) MČ má svěřenou správu k Pozemku (jak je tento pojem definován níže) ve vlastnictví hl. m. Prahy.
- (C) Společnost LIDL má zájem na vlastní náklady vybudovat na Pozemku Projekt.
- (D) MČ tuto výhru v podobě bezplatné realizace Projektu od Společnosti LIDL bez výhrad přijímá, zároveň má zájem na realizaci Projektu na Pozemku a souhlasí s bezplatným užíváním Pozemku Společností LIDL (a jím pověřenými osobami) v souladu s touto Smlouvou.
- (E) Společnost LIDL uzavřela se Zhotovitelem (jak je tento pojem definován dále) Rámcovou smlouvu o dílo (jak je tento pojem definován níže), na jejímž základě Společnost LIDL (jako objednatel) má v úmyslu realizovat Projekt.
- (F) MČ má zájem vykonávat veškerá Převáděná práva (jak je tento pojem definován níže).
- (G) Společnost LIDL souhlasí s postoupením Převáděných práv na MČ za podmínek stanovených v této Smlouvě.
- (H) MČ má zájem stát se provozovatelem Projektu a udržovat ho v rámci správy Pozemku. Hl. m. Praha se stane vlastníkem Projektu jako součásti Pozemku. Pokud budou v rámci Projektu existovat jakékoliv Movité věci (jak je tento pojem definován níže), má MČ zájem získat k nim pro hl. m. Prahu bezúplatně vlastnické právo.

- (CH) Společnost LIDL souhlasí s bezúplatným přechodem (převodem) vlastnického práva k Projektu na hl. m. Praha.
- (I) Společnost LIDL má zájem na provozování a udržování Projektu bez vad MČ po celou dobu účinnosti této Smlouvy.
- (J) Společnost LIDL má zájem, aby na Projektu (i po jeho dokončení, po celou dobu účinnosti této Smlouvy) bylo používáno Autorské dílo.
- (K) MČ hodlá Projekt provozovat a řádně o něj pečovat a udržovat jej ve stavu bez vad.
- (L) MČ souhlasí s používáním Autorského díla na Projektu po dobu účinnosti této Smlouvy.
- (M) Společnost LIDL má zájem, aby v případě převodu nebo přechodu vlastnického práva k Pozemku na jakoukoliv třetí osobu měla tato třetí osoba ve vztahu k Projektu povinnosti minimálně v rozsahu povinností MČ podle této Smlouvy.

BYLO DOHODNUTO následující:

1. DEFINICE A VÝKLAD

- 1.1 Pokud z kontextu této Smlouvy jednoznačně neplyne něco jiného, mají níže uvedené pojmy užívané v této Smlouvě následující význam:

"**Autorské dílo**" znamená autorské dílo "Rákosníček", které je popsáno v **Příloze č. 1** (*Autorské dílo*) této Smlouvy;

"**Autorský zákon**" znamená zákon č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění;

"**Den předání**" znamená den podpisu Předávacího protokolu (skutečného nebo fiktivního podpisu podle Odstavce 8.3 této Smlouvy);

"**Den převzetí**" znamená den podpisu Přebíracího protokolu;

"**Doba výpůjčky**" znamená dobu ode Dne převzetí do Dne předání;

"**Hřiště**" znamená dětské hřiště, které má být realizováno v rámci Projektu;

"**Konečné předání a převzetí**" má význam stanovený v Odstavci 8.1 této Smlouvy;

"**Licenční smlouva**" znamená licenční smlouvu k Autorskému dílu uzavřenou dne 10.04.2012 mezi panem Zdeňkem Smetanou, [REDACTED] jako autorem, společností MERCHANDISING PRAGUE s.r.o. (dříve MERCHANDISING PRAGUE spol. s r.o.), se sídlem Petrohradská 223/37, Praha 10 - Vršovice, 101 00 (dříve Klánovická 9, 194 00, Praha 9), s provozovnou Petrohradská 37, 101 00 Praha 10, IČO: 17046874, jako poskytovatelem licence, a Společností LIDL, jako nabyvatelem licence, na jejímž základě je Společnost LIDL oprávněna použít Autorské dílo v rámci Projektu a udělit MČ sublicenci k užití Autorského díla podle této Smlouvy;

"**Ministerstvo**" znamená Ministerstvo vnitra České republiky;

"**Movité věci**" znamenají všechny části Projektu (ve stavu, ve kterém se bude nacházet ke Dni předání), které ke Dni předání nebudou součástí Pozemku;

"**Nabídka**" znamená vypracovanou nabídku Zhotovitele pro Společnost LIDL v souladu s Rámcovou smlouvou o dílo, na jejímž základě bude realizován Projekt;

"**Občanský zákoník**" znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění;

"**Oznámení**" znamená jakékoli oznámení, žádost, pokyn, souhlas, schválení, potvrzení, osvědčení nebo rozhodnutí či jiné sdělení podle této Smlouvy nebo v souvislosti s ní;

"**Povolená Zatížení**" znamená Zatížení vyplývající z výpisu z katastru nemovitostí, který tvoří **Přílohu č. 5** (*Výpis z katastru nemovitostí*) této Smlouvy;

"**Pozemek**" znamená pozemky parc. č. 2641/55 a 2641/51 v katastrálním území Chodov, obec Praha, zapsané v katastru nemovitostí na LV 1639 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, katastrální pracoviště Praha, včetně všech jejich součástí a příslušenství;

"**Pracovní den**" znamená den, jiný než sobotu, neděli nebo den, na který připadne státní svátek v České republice;

"**Prohlášení a záruky**" znamená veškerá prohlášení, ujištění a záruky MČ uvedené v této Smlouvě;

"**Projekt**" znamená dětské hřiště v ceníkové ceně 1.678.455,- s DPH, které je blíže popsáno v **Příloze č. 2** (*Projekt*) této Smlouvy, a které má být realizováno na Pozemku, resp. jeho části vyznačené v situační mapě, která tvoří **Přílohu č. 6** (*Situační mapa*) této Smlouvy;

"**Přebírací protokol**" znamená protokol o převzetí Pozemku Společností LIDL od MČ podepsaný podle Článku 7 (*Převzetí Pozemku*) této Smlouvy;

"**Předávací protokol**" znamená protokol o předání Pozemku a Projektu (nebo Pozemku bez Projektu, pokud Projekt nebyl realizován) Společností LIDL MČ podepsaný podle Článku 8 (*Předání Pozemku včetně Projektu*) nebo Článku 9 (*Předání Pozemku bez Projektu*) této Smlouvy;

"**Převáděná práva**" znamenají veškerá práva, existující ke Dni předání i vzniklá kdykoliv později v budoucnu (zejména práva ze záruční odpovědnosti za vady Projektu), která bude mít Společnost LIDL vůči Zhotoviteli:

- (a) na základě Nabídky; nebo
- (b) na základě Rámcové smlouvy o dílo (v rozsahu, ve kterém se vztahují k Projektu);

"Rámcová smlouva o dílo" znamená rámcovou smlouvu o dílo uzavřenou dne 25.04.2012 mezi Společností LIDL, jako Objednatelem, a Zhotovitelem, jako zhotovitelem;

"Rámcový předávací protokol" znamená protokol o předání Pozemku a Projektu Zhotovitelem Společnosti LIDL podepsaný Společností LIDL a Zhotovitelem podle Rámcové smlouvy o dílo;

"Registr smluv" znamená registr smluv zřízený zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů;

"Výzva" má význam stanovený v Odstavci 8.1 této Smlouvy;

"Zatížení" znamená (i) jakákoli zástavní nebo podzástavní práva, služebnosti, reálná břemena, předkupní práva, práva stavby, budoucí výměnek, nájemní práva, pacht či jakákoliv jiná práva třetích osob (ať věcné nebo smluvní povahy, včetně práv budoucích či podmíněných), jakákoli přednostní práva, výhrady, zákazy zcizení nebo zatížení a jakákoliv jiná omezení dispozičního práva týkající se Pozemku nebo jeho části anebo příslušenství; a

"Zhotovitel" znamená společnost HAGS Praha, s.r.o., se sídlem Praha 1, Staré Město, Platnéřská 88/9, PSČ 110 00, IČO: 26723727, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 89678.

1.2 V této Smlouvě:

- 1.2.1 nadpisy slouží pouze pro snazší orientaci a při výkladu této Smlouvy se k nim nepřihlíží;
- 1.2.2 slova použitá v jednotném čísle zahrnují i číslo množné a naopak a slova vyjadřující určitý rod zahrnují i ostatní rody;
- 1.2.3 odkazy na "osobu" zahrnují i právnické osoby a sdružení osob bez právní subjektivity a určitá osoba zahrnuje její právní nástupce a přípustné postupníky; a
- 1.2.4 odkazy na články, odstavce a přílohy jsou odkazy na články, odstavce a přílohy této Smlouvy.

1.3 Nevyplývá-li z kontextu této Smlouvy něco jiného, výraz:

- 1.3.1 "právní řízení", znamená jakoukoli podanou žalobu, rozhodčí řízení, audit, soudní řízení, správní řízení nebo trestní řízení;
- 1.3.2 "hrozit" (resp. jeho odvozené tvary) ve vztahu k existenci či výskytu určité skutečnosti zahrnuje jakýkoli požadavek nebo vyjádření (učiněné ústně nebo písemně) nebo jakékoli oznámení (dané ústně či písemně) nebo jakoukoli jinou

událost nebo existenci jakýchkoli jiných okolností, které by obezřetnou osobu vedly k závěru, že výskyt nebo vznik určité skutečnosti je pravděpodobný; a

- 1.3.3 "podle vědomí" nebo "podle nejlepšího vědomí" (resp. jeho odvozené tvary nebo výraz s obdobným významem) ve vztahu k existenci či výskytu určité skutečnosti, znamená vědomí nebo znalost určité skutečnosti tehdy, kdy Strana anebo některý ze zaměstnanců Strany nebo členů orgánů Strany o takové skutečnosti věděl nebo s ohledem na okolnosti vědět mohl a měl.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem této Smlouvy je zejména:

- 2.1.1 zřízení bezplatného užívacího práva Společnosti LIDL k Pozemku za účelem realizace Projektu;
- 2.1.2 bezúplatný převod vlastnických práv k Movitým věcem (pokud takové věci budou existovat) ze Společnosti LIDL na hl. m. Prahu;
- 2.1.3 bezúplatné postoupení Převáděných práv ze Společnosti LIDL na MČ; a
- 2.1.4 bezúplatné poskytnutí sublicence k Autorskému dílu Společností LIDL MČ.

3. VÝPŮJČKA

- 3.1 MČ půjčuje Společnosti LIDL na základě Přebíracího protokolu Pozemek k bezplatnému užívání za podmínek této Smlouvy, a to na Dobu výpůjčky, jejíž maximální délka činí dvacet devět (29) dní ode Dne převzetí.
- 3.2 Společnost LIDL je oprávněna bezplatně užívat Pozemek za účelem vybudování Projektu na Pozemku.
- 3.3 MČ výslovně souhlasí s vybudováním Projektu na Pozemku a s tím, že se Hřiště stane součástí Pozemku. Po ukončení výpůjčky Společnost LIDL není povinna odstranit Projekt ani uvést Pozemek do původního stavu.
- 3.4 Společnost LIDL není povinna realizovat Projekt.
- 3.5 Společnost LIDL je oprávněna předat Pozemek MČ, aniž by byl Projekt realizován. MČ převezme Pozemek zpět, i když (z jakéhokoli důvodu) nedojde k realizaci Projektu, pokud jej k tomu Společnost LIDL vyzve v souladu s touto Smlouvou.
- 3.6 MČ není oprávněna požadovat vydání Pozemku před uplynutím Doby výpůjčky.
- 3.7 Společnost LIDL je oprávněna za účelem realizace Projektu přenechat Pozemek nebo jakoukoliv jeho část k užívání jakékoliv třetí osobě i bez souhlasu MČ.
- 3.8 Pro vyloučení pochybností se výslovně stanoví, že hl. m. Praha se stává vlastníkem všech částí Projektu, které se stanou součástí Pozemku, okamžikem jejich zabudování do Pozemku.

3.9 Běžné náklady spojené s provozem a řádnou údržbou Pozemku nese po Dobu výpůjčky Společnost LIDL.

3.10 Společnost LIDL neodpovídá za jakoukoliv újmu způsobenou na Pozemku třetím osobám.

4. PŘEVOD VLASTNICTVÍ MOVITÝCH VĚCÍ

4.1 V případě, že ke Dni předání bude Společnost LIDL vlastníkem Movitých věcí, převede bezplatně tyto Movité věci na hl. m. Prahu. Seznam těchto Movitých věcí bude uveden v Předávacím protokolu. Podpisem Předávacího protokolu (skutečným nebo fikcí podle Odstavce 8.3 této Smlouvy) dojde k převodu vlastnického práva k Movitým věcem na MČ.

4.2 MČ není oprávněna Movité věci převedené podle předchozího Odstavce vrátit, ani pokud se na Movitých věcech vyskytnou jakékoliv vady. Tím není dotčeno právo MČ uplatňovat nároky z odpovědnosti za vady vůči Zhotoviteli na základě Převáděných práv.

5. POSTOUPENÍ PŘEVÁDĚNÝCH PRÁV

5.1 Společnost LIDL za níže stanovených podmínek postupuje Převáděná práva na MČ.

5.2 K postoupení Převáděných práv dojde s účinností ke Dni předání.

5.3 K postoupení Převáděných práv dojde pouze v případě realizace Projektu. Pokud ke Dni předání nebude Projekt ani částečně realizován (MČ bude předán Pozemek bez Projektu), k postoupení Převáděných práv nedojde.

5.4 MČ Převáděná práva ke Dni předání přijímá a zavazuje se postoupení (pokud k němu podle této Smlouvy dojde) prokázat Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po Dni předání.

5.5 Postoupení Převáděných práv je bezúplatné. Společnost LIDL neodpovídá za jakékoliv vady Převáděných práv ani neručí za jejich dobytost podle ustanovení § 1885 Občanského zákoníku.

5.6 Společnost LIDL prohlašuje, že postoupení Převáděných práv nebrání dohoda se Zhotovitelem.

5.7 Společnost LIDL v Den předání předá MČ všechny doklady a potřebné informace, které se týkají Převáděných práv, společně s Předávacím protokolem.

6. SUBLICENCE

6.1 Za níže stanovených podmínek Společnost LIDL poskytuje MČ sublicenci podle ustanovení § 2363 Občanského zákoníku na užití Autorského díla v rámci Projektu.

6.2 Na základě Licenční smlouvy poskytuje Společnost LIDL MČ sublicenci na umístění licencovaných dekorací Autorského díla, které jsou součástí Projektu, a to na celou dobu životnosti Projektu, nejdéle však na dobu životnosti těchto licencovaných dekorací tvořících nedílné součásti Projektu. Sublicence na tyto licencované dekorace, které



zůstanou instalovány v rámci Projektu po celou dobu životnosti Projektu, nejdéle však po dobu životnosti licencovaných dekorací, je poskytována Společností LIDL MČ bezúplatně.

- 6.3 Sublicence se poskytuje na dobu ode Dne předání.
- 6.4 Sublicence se poskytuje pouze v případě realizace Projektu. Pokud ke Dni předání nebude Projekt ani částečně realizován (MČ bude předán Pozemek bez Projektu), k udělení sublicence nedojde.
- 6.5 MČ je po celou dobu platnosti této Smlouvy oprávněna v rámci Projektu používat loga Společnosti LIDL, a to pouze v souladu s Přílohou č. 2 (Projekt) této Smlouvy. Pro toto oprávnění platí ustanovení Odstavce 6.4 této Smlouvy obdobně.

7. PŘEVZETÍ POZEMKU

- 7.1 MČ se zavazuje předat a Společnost LIDL se zavazuje převzít Pozemek na základě výzvy Společnosti LIDL, která bude MČ zaslána elektronickou poštou na e-mail vykocilm@praha11.cz nejpozději do pěti (5) Pracovních dnů od odeslání této výzvy.
- 7.2 Při předání Pozemku Společnosti LIDL bude Stranami podepsán písemný protokol o převzetí Pozemku (dále jen "**Přebírací protokol**"). V případě, že předání Pozemku Společnosti LIDL bude za MČ podepisovat jiná osoba než starosta, je nutné Společnosti LIDL při podpisu Přebíracího protokolu doložit kopii plné moci popř. pověření, které osobu opravňuje k tomuto právnímu jednání.

8. PŘEDÁNÍ POZEMKU VČETNĚ PROJEKTU

- 8.1 Společnost LIDL zašle MČ Výzvu k předání a převzetí Pozemku včetně Projektu (dále jen "**Konečné předání a převzetí**") s uvedením dne a hodiny konání bez zbytečného odkladu od podpisu Rámcového předávacího protokolu. Výzva bude MČ odeslána elektronickou poštou na e-mail vykocilm@praha11.cz nejpozději tři (3) Pracovní dny předem.
- 8.2 V případě, že se v navrženém termínu nemůže MČ Konečného předání a převzetí z velmi závažných důvodů zúčastnit, je povinna sdělit tuto skutečnost Společnosti LIDL nejpozději tři (3) Pracovní dny před stanoveným dnem Konečného předání a převzetí. Následně bude bezodkladně po dohodě Stran stanoven jeden náhradní termín Konečného předání a převzetí. Pokud se Strany nedohodnou na náhradním termínu, stanoví konečný termín Konečného předání a převzetí jednostranně Společnost LIDL, a to formou oznámení MČ.
- 8.3 Pokud se MČ bez předchozí omluvy nedostaví ke Konečnému předání a převzetí nebo pokud se Konečné předání a převzetí neuskuteční z důvodů na straně MČ v dohodnutém náhradním termínu, platí, že

8.3.1 došlo k řádnému Konečnému předání a převzetí;

8.3.2 Projekt je bez jakýchkoli vad a/nebo nedodělků; a

- 8.3.3 MČ připojila svůj podpis k Předávacímu protokolu.
- 8.4 O Konečném předání a převzetí Pozemku včetně Projektu bude Stranami podepsán písemný protokol. V případě, že předání a převzetí Pozemku bude za MČ podepisovat jiná osoba než starosta, je nutné Společnosti LIDL při podpisu Předávacího protokolu, doložit kopii plné moci popř. pověření, které osobu opravňuje k tomuto právnímu jednání.
- 8.5 Předávací protokol bude obsahovat zejména:
- 8.5.1 označení Společnosti LIDL a MČ;
 - 8.5.2 datum uzavření Smlouvy;
 - 8.5.3 označení Pozemku a označení Projektu;
 - 8.5.4 datum dokončení prací na Projektu podle údajů v Rámcovém předávacím protokolu;
 - 8.5.5 soupis eventuálních vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, který bude výlučně vycházet z Rámcového předávacího protokolu, jenž bude přílohou Předávacího protokolu;
 - 8.5.6 seznam Movitých věcí (pokud budou existovat);
 - 8.5.7 prohlášení MČ, že Pozemek včetně Projektu přejímá;
 - 8.5.8 seznam převzaté dokumentace;
 - 8.5.9 datum a místo zápisu; a
 - 8.5.10 jména a podpisy zástupců Společnosti LIDL a MČ.
- 8.6 V případě, že v rámci Konečného předání a převzetí dojde ke zjištění případných vad a nedodělků, které nebudou zmíněny v Rámcovém předávacím protokolu, uplatní MČ nároky z těchto vad a nedodělků přímo u Zhotovitele.
- 8.7 MČ není oprávněna odmítnout Konečné předání a převzetí Projektu.
- 8.8 Při Konečném předání a převzetí předá Společnost LIDL MČ veškeré dokumenty, které obdržela od Zhotovitele v souvislosti se zhotovením Projektu podle Rámcové smlouvy o dílo.
- 9. PŘEDÁNÍ POZEMKU BEZ PROJEKTU**
- 9.1 Společnost LIDL je oprávněna kdykoli předat Pozemek zpět MČ i v případě, že nedojde k realizaci Projektu.
- 9.2 Pro tento případ se použijí ustanovení Článku 8 (*Předání Pozemku včetně Projektu*) této Smlouvy obdobně.

- 9.3 Pro vyloučení pochybností se výslovně uvádí, že Společnost LIDL je oprávněna předat Pozemek MČ, aniž by byl realizován Projekt, i když Pozemek bude zcela vhodný k realizaci Projektu.

10. ODPOVĚDNOST SPOLEČNOSTI LIDL

- 10.1 Společnost LIDL nenese jakoukoliv odpovědnost za jakékoliv vady Projektu ani MČ neposkytuje žádné záruky.
- 10.2 MČ ani hl. m. Praha není oprávněna požadovat po Společnosti LIDL v souvislosti s Projektem jakékoli plnění, ať už peněžité nebo jiné, z titulu odpovědnosti za vady nebo odpovědnosti za újmu. Tím není dotčeno právo domáhat se těchto práv vůči Zhotoviteli.
- 10.3 Společnost LIDL neodpovídá MČ ani hl. m. Praze za jakoukoliv újmu, která MČ a/nebo hl. m. Praze případně vznikne tím, že Projekt nebude realizován.

11. POVINNOSTI MČ

- 11.1 MČ určí svého koordinátora pro Projekt, který bude dohlížet na plnění dílčích úkolů a povinností souvisejících s Projektem ze strany MČ, bude v pravidelném kontaktu s ostatními pracovníky jednotlivých odborů MČ za účelem vyřízení všech potřebných formalit souvisejících s Projektem a rovněž bude v pravidelném kontaktu se Společností LIDL. Kontaktní údaje na tohoto koordinátora oznámí Společnosti LIDL nejpozději do tří (3) Pracovních dnů od uzavření této Smlouvy. Jakoukoli změnu těchto údajů nebo osoby koordinátora MČ oznámí Společnosti LIDL nejpozději do tří (3) Pracovních dnů od takové změny.
- 11.2 MČ vyhledá Pozemek vhodný pro realizaci Projektu v souladu s požadavky Společnosti LIDL. Společnost LIDL uvádí, že vhodný Pozemek pro stavbu Hřiště by měl být travnatý, rovinný, se zemitým podložím a pod Hřištěm by neměly být umístěny žádné inženýrské sítě. Pokud MČ nenajde žádný vhodný Pozemek pro realizaci Projektu, který splňuje podmínky uvedené výše, společnost LIDL se vzájemně s MČ dohodne na případné úpravě či přípravě tohoto Pozemku, který má MČ k dispozici k realizaci Projektu, a to pouze za předpokladu, pokud to bude možné. Případné vícenáklady spojené s touto úpravou či přípravou Pozemku nese MČ, a to v plném rozsahu. Společnost LIDL rovněž uvádí, že součástí Projektu není řešení speciálního odvodňovacího systému Hřiště. Pro vyloučení pochybností Strany uvádějí, že Společnosti LIDL není známo geologické složení, struktura Pozemku nebo svažitost Pozemku, a pokud v souvislosti s tímto nastane skutečnost, že v případě nepříznivých klimatických podmínek a existence jílovitého materiálu pod Hřištěm dojde k hromadění vody na Hřišti, v tomto případě Společnost LIDL neodpovídá za případné problémy s tímto související, které se vyskytnou v budoucnu na Hřišti.
- 11.3 Vyjdou-li najevo před samotnou realizací Projektu nebo během realizace Projektu nové nepředvídané skutečnosti, zejména skryté konstrukce či materiály, nepředpokládané složení terénu nebo kontaminovaná místa na Pozemku či v jeho blízkosti, dohodnou se Strany předem na způsobu řešení vzniklého problému, přičemž případné vícenáklady s tímto související nese vždy MČ, a to v plném rozsahu.

- 11.4 MČ se bude chovat k Projektu jako řádný hospodář, zejména bude vykonávat veškerá svá práva a povinnosti týkající se Projektu, s důrazem na Převáděná práva, řádně, včas a s náležitou péčí tak, aby jeho chováním nebo opomenutím nevznikla jakákoliv škoda na Projektu.
- 11.5 MČ nebude provádět jakékoli práce a/nebo stavební úpravy Pozemku, které by měnily charakter nebo dispozice Projektu, bez předchozího výslovného písemného souhlasu Společnosti LIDL pro každý jednotlivý případ.
- 11.6 MČ zabrání jakýmkoli právním nebo faktickým úkonům, které by vedly, nebo by ve svých důsledcích mohly vést, k zániku Projektu nebo jakékoliv jeho části.
- 11.7 MČ bude vůči Zhotoviteli řádně uplatňovat veškerá Převáděná práva.
- 11.8 MČ neučiní jakýkoliv právní či faktický úkon, ani neumožní jeho učinění jinou osobou, v jehož důsledku by došlo ke zmaření účelu této Smlouvy.
- 11.9 V případě převodu nebo přechodu vlastnictví Pozemku na jakoukoliv třetí osobu MČ:
- 11.9.1 postoupí veškerá Převáděná práva, případně další práva vůči Zhotoviteli, které MČ vznikla v souvislosti s Projektem, na nového vlastníka Pozemku; a
 - 11.9.2 zajistí převzetí všech povinností z této Smlouvy, které má MČ vůči Společnosti LIDL, novým vlastníkem Pozemku.
- 11.10 MČ prokáže Společnosti LIDL splnění závazků podle Odstavce 11.9 této Smlouvy nejpozději do šedesáti (60) Pracovních dnů ode dne převodu nebo přechodu vlastnického práva k Pozemku na nového vlastníka.
- 11.11 MČ se zavazuje, že bez zbytečného odkladu před samotnou realizací Projektu zajistí vydání stanovisek všech příslušných správců inženýrských sítí o tom, zda a kde se na Pozemku nachází inženýrské sítě, a zároveň v této lhůtě zajistí řádné vyznačení skutečného vytyčení těchto inženýrských sítí na Pozemku, a to vše na své vlastní náklady. Vytyčení inženýrských sítí je nutné provést v Den převzetí Pozemku ke stavbě.
- 11.12 MČ se zavazuje, že bez zbytečného odkladu před samotnou realizací Projektu zajistí na své vlastní náklady vybudování příjezdové trasy k Pozemku pro mechanizaci o hmotnosti do 28 tun (nákladní automobily s nákladem materiálu či jiné potřebné stroje) za účelem realizace Projektu a zároveň zjistí na své vlastní náklady od příslušných správců inženýrských sítí, zda se na předmětné příjezdové trase a/nebo v její bezprostřední blízkosti a/nebo v bezprostřední blízkosti Pozemku nachází inženýrské sítě. Pokud by se na příjezdové trase a/nebo v její bezprostřední blízkosti a/nebo v bezprostřední blízkosti Pozemku, na němž bude Projekt realizován, inženýrské sítě nacházely, MČ se zavazuje, že bez zbytečného odkladu před samotnou realizací Projektu zajistí řádné vyznačení skutečného vytyčení těchto inženýrských sítí a rovněž zabezpečí dostatečnou ochranu těchto inženýrských sítí (panely popř. jiné vhodné krytí) na předmětné příjezdové trase a/nebo v její bezprostřední blízkosti a/nebo v bezprostřední blízkosti Pozemku tak, aby mohla na Pozemek bezpečně přejíždět mechanizace do

- uvedené hmotnosti do 28 tun za účelem realizace Projektu, a to vše na své vlastní náklady.
- 11.13 MČ se zavazuje dodržet a zajistit bez zbytečného odkladu před samotnou realizací Projektu řádné vyznačení na své vlastní náklady případného ochranného pásma u zeleně, která se nachází na Pozemku popř. v jeho blízkosti, tak, aby nedošlo k žádnému poškození této zeleně v rámci realizace Projektu.
- 11.14 MČ nejpozději do dvou (2) měsíců od uzavření této Smlouvy zajistí na své vlastní náklady v souvislosti s Projektem pro společnost LIDL vydání (a případně také nabytí právní moci, pokud právní moc nabývají) veškerých povolení, rozhodnutí, souhlasů, oznámení, stanovisek, závazných stanovisek a opatření správních orgánů nebo třetích osob potřebných pro realizaci Projektu.
- 11.15 Pokud při zahájení nebo v průběhu realizace Projektu bude nutné jakékoliv dopravní omezení jakékoli komunikace, MČ zajistí na své vlastní náklady umístění odpovídajícího dopravního značení, zejména pro příjezdovou mechanizaci potřebnou pro realizaci Projektu. V tomto případě MČ rovněž zajistí vydání (a případně také nabytí právní moci, pokud právní moc nabývají) veškerých povolení, rozhodnutí, souhlasů, oznámení, stanovisek, závazných stanovisek a opatření správních orgánů nebo třetích osob potřebných pro takové dopravní omezení.
- 11.16 MČ vybuduje přístupovou cestu ke vstupu na Hřiště, včetně úpravy bezprostředního okolí Hřiště před slavnostním otevřením Hřiště a případně podle pokynů Společnosti LIDL provede výsadbu trávníku a jiné zeleně v okolí Hřiště, to vše na vlastní náklady.
- 11.17 MČ se zavazuje, že v průběhu realizace Hřiště zajistí v rámci realizace Projektu pro Společnost LIDL místo k bezplatnému uložení odtěžené nepotřebné zeminy (suti) z Pozemku, kterou Zhotovitel vyprodukuje v souvislosti s realizací Projektu.
- 11.18 MČ se zavazuje, že v rámci slavnostního otevření Hřiště zajistí pro Společnost LIDL na své vlastní náklady potřebná povolení, rozhodnutí a souhlasy, včetně souhlasu vlastníka těchto pozemků, pro zábor a užívání pozemků v okolí Hřiště určených Společností LIDL v den určený Společností LIDL jako den slavnostního otevření Hřiště a poskytne Společnosti LIDL v této věci potřebnou součinnost. Veškeré poplatky nebo jiné platby související se záborem nebo užíváním těchto pozemků nebo s vydáním potřebných povolení, rozhodnutí a souhlasů nese rovněž MČ, a to v plném rozsahu.
- 11.19 Pokud dojde k jakémukoliv poškození Projektu, popř. jeho jakékoliv části, které je způsobeno jakoukoli třetí osobou (zejména vandalismem), je v tomto případě MČ povinna bezodkladně zajistit na vlastní náklady potřebnou opravu popř. obnovu tohoto poškození a to prostřednictvím Zhotovitele tak, aby byl zachován původní charakter a dispozice Projektu podle **Přílohy č. 2 (Projekt)** této Smlouvy, a to i když třetí osoba nebude identifikována. Za tímto účelem je MČ povinna uzavřít odpovídající pojištění, které bude pokrývat poškození Projektu, zejména pak v případě vandalismu.

- 11.20 MČ je povinna strpět po celou dobu platnosti této Smlouvy umístění log Společnosti LIDL v rámci Projektu podle **Přílohy č. 2 (Projekt)** této Smlouvy, přičemž za toto strpění je Společnost LIDL povinna zaplatit MČ jednorázovou odměnu ve výši 10.000,- Kč bez DPH. Za tímto účelem je MČ povinna vystavit Společnosti LIDL daňový doklad s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne Konečného předání a převzetí. Splatnost tohoto daňového dokladu je třicet (30) dnů ode dne jeho doručení Společnosti LIDL. Úhrada jednorázové odměny bude provedena Společností LIDL bezhotovostně, a to na bankovní účet MČ uvedený v záhlaví této Smlouvy. Odměna bude Společností LIDL hrazena MČ pouze v případě realizace Projektu.
- 11.21 MČ se zavazuje, že na Pozemku ponechá a bude provozovat Projekt minimálně po dobu deseti (10) let ode dne Konečného předání a převzetí.
- 11.22 MČ bude poskytovat Společnosti LIDL potřebnou součinnost při tvorbě obsahu informačního a provozního řádu, který bude umístěn u Hřiště, a který bude součástí Projektu. Součástí informačního a provozního řádu bude tabulka s logem MČ Praha 11 a sdělením „Vhodný pozemek pro výstavbu Rákosníčkova hřiště a veškerá povolení pro jeho výstavbu zajistila MČ Praha 11. Hřiště je ve správě MČ Praha 11.“ Jakákoli změna informačního a provozního řádu Hřiště bude považována za změnu Projektu. Finální podobu informačního a provozního řádu schválí MČ.
- 11.23 MČ je povinna nejpozději jeden (1) měsíc před ukončením platnosti této Smlouvy (v případě odstoupení okamžitě po doručení odstoupení) vstoupit do jednání se Společností LIDL, a to za účelem stanovení dalšího postupu, který se týká zejména údržby, vzhledu a podoby licencovaných dekorací v rámci Projektu a dále oprávnění používat loga Společnosti LIDL v rámci Projektu, včetně jejich údržby, vzhledu a podoby po ukončení platnosti této Smlouvy.
- 11.24 V případě porušení jakékoli z povinností MČ podle Odstavců 11.11 až 11.19 této Smlouvy je Společnost LIDL oprávněna zajistit splnění takové povinnosti jakoukoli třetí osobou na náklady MČ.
- 11.25 MČ nahradí Společnosti LIDL jakoukoliv škodu nebo nemajetkovou újmu, která Společnosti LIDL vznikne v důsledku porušení jakékoliv povinnosti MČ podle tohoto Článku 11 této Smlouvy.

12. PROHLÁŠENÍ MČ

12.1 Podpisem této Smlouvy potvrzuje MČ, že:

- 12.1.1 *Způsobilost MČ.* MČ (i) řádně plní všechny povinnosti, a (ii) je způsobilá k uzavření této Smlouvy, k plnění závazků z ní vyplývajících a k realizaci zde zamýšlené transakce. Uzavření a plnění této Smlouvy MČ a realizace zde zamýšlené transakce bylo řádně a platně schváleno všemi příslušnými orgány MČ. MČ má svěřenou správu k Pozemku ve vlastnictví hlavního města Prahy a svěřenou správu k Pozemku nabyla řádně;

- 12.1.2 *Souhlasy.* MČ k uzavření této Smlouvy nepotřebuje žádný souhlas či povolení třetí osoby;
- 12.1.3 *Závazný charakter Smlouvy pro MČ.* Tuto Smlouvu řádně uzavřely osoby oprávněné jednat jménem MČ a tato Smlouva (za předpokladu řádného podpisu ostatními Stranami této Smlouvy) představuje platné, závazné a vymahatelné právní jednání MČ;
- 12.1.4 *Úpadek.* MČ se podle jeho nejlepšího vědomí nenachází v úpadku ve smyslu § 3 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, nehrozí prohlášení úpadku MČ a proti MČ ani nebyl podán insolvenční návrh;
- 12.1.5 *Neexistence rozporu.* Uzavřením a plněním této Smlouvy a realizací jí zamýšlené transakce nedochází (i) k porušení žádných organizačních dokumentů MČ a/nebo hl. m. Prahy, ani k rozporu s nimi, (ii) k porušení zákona, jiného právního předpisu, nebo rozhodnutí vztahujícího se na MČ a/nebo hl. m. Prahu, ani (iii) k porušení, či ke vzniku práva na zrušení jakéhokoli závazku z jakékoli smlouvy, licence nebo povolení, jichž je MČ a/nebo hl. m. Praha účastníkem nebo jimiž je vázána, ani ke vzniku práva na prohlášení jeho předčasné splatnosti;
- 12.1.6 *Neexistence řízení.* Podle vědomí MČ není vůči MČ uplatňován žádný nárok, ani vůči němu není vedeno žádné právní řízení, které by mohlo nepříznivě ovlivnit plnění závazků Stran z této Smlouvy vyplývajících; v souvislosti s Pozemkem nejsou podle vědomí MČ vedena žádná právní řízení a MČ neobdržela předvolání k soudu k podání prohlášení o majetku;
- 12.1.7 *Neexistence dluhů.* Podle nejlepšího vědomí MČ žádná osoba či orgán státní správy či místní samosprávy nemá vůči MČ a/nebo ve vztahu k Pozemku žádné vykonatelné pohledávky, proti MČ není podle jeho nejlepšího vědomí vedena exekuce podle zákona č. 120/2001 Sb., exekuční řád, v platném znění, ani řízení o výkon rozhodnutí podle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, a MČ nemá ani žádné nedoplatky na daních či obdobných platbách, v jejichž důsledku by příslušný orgán mohl zřídit zákonné zástavní právo nebo soudcovské zástavní právo či zahájit řízení o výkon povinnosti MČ k provedení souvisejících plateb;
- 12.1.8 *Neexistence restitučních a jiných nároků.* Podle nejlepšího vědomí MČ nebyly vůči Pozemku vzneseny žádné restituční ani jiné nároky ze strany jakýchkoli třetích osob;
- 12.1.9 *Pohledávky ve vztahu k Pozemku.* Neexistuje žádná odměna, úplata ani jiná úhrada splatná dodavateli, zprostředkovateli, ani žádné jiné osobě za dodávky služeb či jiných plnění vztahujících se k Pozemku, kterou sjednala MČ a/nebo hl. m. Praha, a která by mohla být oprávněně nárokována vůči Společnosti

LIDL, popřípadě jejichž řádné neuhrazení ze strany MČ a/nebo hl. m. Prahy by mohlo nepříznivě ovlivnit plnění této Smlouvy;

- 12.1.10 *Soulad s právními předpisy.* MČ ode dne svěření Pozemku do správy neučinila žádný úkon ve vztahu k Pozemku a jeho provozu, který by byl v rozporu s příslušnými právními předpisy České republiky upravujícími nakládání s nemovitostmi, zejména předpisy na ochranu životního prostředí a stavebními předpisy, a podle vědomí MČ neprobíhá šetření nebo kontrola ve vztahu k Pozemku v souvislosti s případným porušováním takových právních předpisů. MČ dále prohlašuje, že na Pozemku není a ode dne svěření správy k Pozemku nebyla provozována jakákoli činnost, která by mohla vést ke znečištění nemovitostí ve smyslu právních předpisů na ochranu životního prostředí s výjimkou obvyklého znečištění souvisejícího s běžným a řádným provozem nemovitostí v souladu s jejich stavebně technickým určením;
- 12.1.11 *Vlastnictví.* Výlučným a neomezeným vlastníkem Pozemku je hl. m. Praha; MČ užívá pozemek na základě svěření nemovitého majetku; vlastnické právo hl. m. Prahy k Pozemku či jakékoli jeho části ani užívání Pozemku a jeho jakékoli části na základě svěření nemovitého majetku nebylo ani není zpochybněno ani toto podle nejlepšího vědomí MČ nehrozí; nevede ve vztahu k Pozemku či jakékoliv jeho části jakékoli soudní nebo správní řízení;
- 12.1.12 *Zatížení.* Kromě Povolných Zatížení neexistují jakákoli Zatížení Pozemku nebo jakékoli jeho části ani jiná omezení vlastnického práva (zejména předkupní práva, práva stavby, služebnosti nebo reálná břemena) a MČ neposkytla žádné osobě jakékoli právo užívat, spoluužívat (včetně pronájmu, pachtu, budoucího výměnku) nebo držet Pozemek nebo jeho část, které by byly platné a závazné v den uzavření této Smlouvy nebo by nabyly platnosti a závaznosti po tomto dni; na Pozemku nevázne jakékoli zástavní ani podzástavní právo a neexistují žádné skutečnosti, které by zapříčinily či by mohly zapříčinit vznik zákonného zástavního práva ve vztahu k Pozemku nebo jakékoliv jeho části; vlastnické právo k Pozemku ani jeho části není omezeno jakýmkoli přednostním právem, výhradou, zákazem zcizení nebo zatížení ani žádným jiným omezením dispozičního práva;
- 12.1.13 *Stavební uzávěry.* V souvislosti s Pozemkem nebyly vydány jakékoli stavební uzávěry nebo jiná obdobná rozhodnutí;
- 12.1.14 *Neexistence znečištění.* Pozemek ani jeho okolí není závažným způsobem znečištěno látkami ohrožujícími životní prostředí, ani v něm není jiná kontaminace. Závažné znečištění Pozemku vzhledem k umístění nejbližších zdrojů znečištění v současné době bezprostředně nehrozí;
- 12.1.15 *Neexistence archeologických nálezů.* MČ není známa existence archeologických nálezů na Pozemku. MČ nebyla informována a ani jí není známa existence archeologických nálezů v blízkosti Pozemku;

- 12.1.16 *Vhodnost Pozemku.* Pozemek je vhodný a způsobilý pro realizaci Projektu; a
- 12.1.17 *Úplnost prohlášení.* Veškerá Prohlášení a záruky jsou pravdivá a úplná a představují úplný informační základ pro Společnost LIDL v souvislosti s uzavřením této Smlouvy.
- 12.2 Prohlášení podle Odstavce 12.1 této Smlouvy budou považována za opakovaně učiněná MČ každý den po celou Dobu výpůjčky.
- 12.3 MČ se zavazuje, že Společnosti LIDL neprodleně uhradí veškeré škody, náklady a výdaje, které mu vzniknou z důvodu, že jakékoli z Prohlášení a záruk se ukáže být nepravdivým nebo neúplným.
- 12.4 MČ potvrzuje, že bylo řádně srozuměno a souhlasí s tím, že:
- 12.4.1 k Projektu nebude ze strany Společnosti LIDL zpracována žádná projektová dokumentace;
 - 12.4.2 dětská hřiště, včetně Hřiště, všeobecně spadají do regulace zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 173/1997 Sb., kterým se stanoví vybrané výrobky k posuzování shody, v platném znění, a že před uvedením Hřiště do provozu je potřeba Hřiště nechat posoudit nezávislou autorizovanou osobou působící v oblasti certifikace; v tomto případě Společnost LIDL prohlašuje, že nejpozději do slavnostního otevření Hřiště zajistí na své vlastní náklady vydání posouzení Hřiště nezávislou autorizovanou osobou v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a prováděcími předpisy, zejména nařízením vlády č. 173/1997 Sb., kterým se stanoví vybrané výrobky k posuzování shody, v platném znění.
 - 12.4.3 Projekt nezahrnuje vybudování přístupové cesty ke vstupu na Hřiště a úpravu bezprostředního okolí v místě Projektu;
 - 12.4.4 Společnost LIDL bude na pozemcích v okolí Pozemku určených Společností LIDL v den určený Společností LIDL pořádat na své vlastní náklady slavnostní otevření Hřiště, přičemž na tomto slavnostním otevření zajistí doprovodný program, atrakce pro děti, soutěže pro děti a občerstvení; a
 - 12.4.5 účast starosty/primátora popř. dalších zástupců MČ je na slavnostním otevření Hřiště ze strany Společnosti LIDL žádoucí.

13. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST

- 13.1 Vzhledem k tomu, že Zhotovitel poskytuje Společnosti LIDL záruku za jakost Projektu, Strany se vzájemně dohodly, že v souladu s Článkem 5 (*Postoupení Převáděných práv*) této Smlouvy případnou odpovědnost za vady u Zhotovitele uplatňuje přímo MČ, které Společnost LIDL předá Projekt na základě Předávacího protokolu. MČ uplatňuje případnou odpovědnost za vady u Zhotovitele za stejných podmínek jako Společnost

LIDL. Dnem Konečného předání a převzetí přechází na MČ plná odpovědnost za údržbu a provoz Projektu, včetně Hřiště.

13.2 Záruční doba Zhotovitele pro jednotlivé díly Projektu činí:

- 13.2.1 deset (10) let od podpisu Rámcového předávacího protokolu pro všechny galvanizované a ostatní nelakované ocelové a kovové díly, dále pro díly z tvrdých plastů, HPL a opracovaného dřeva, a to na závady vzniklé v důsledku vad materiálu nebo ve výrobě;
- 13.2.2 pět (5) let od podpisu Rámcového předávacího protokolu pro všechny pružiny, lakované kovové díly, díly z plastů lisovaných do formy a pro síťové konstrukce, a to na závady vzniklé v důsledku vad materiálu nebo ve výrobě; a
- 13.2.3 dva (2) roky od podpisu Rámcového předávacího protokolu pro všechny pohyblivé díly z kovu a plastu, a to na závady vzniklé v důsledku vad materiálu nebo ve výrobě.

13.3 Záruční doba Zhotovitele pro jednotlivé části Projektu, které nejsou upraveny v Odstavci 13.4 této Smlouvy, činí dva (2) roky od podpisu Rámcového předávacího protokolu.

13.4 Záruka Zhotovitele se nevztahuje:

- 13.4.1 na případ přirozeného opotřebení, které vzniklo během běžného používání;
- 13.4.2 jestliže bylo s výrobkem zvláště hrubě zacházeno a špatně nakládáno, jestliže byl používán nepřiměřeně, používán k účelu, k němuž není určen či vystaven vandalismu;
- 13.4.3 jestliže MČ neprováděla a nedokumentovala příslušnou kontrolu a údržbu, zejména též i podle pokynů ve všeobecných informacích v Pokynech pro provoz Hřiště na veřejném prostranství a také podle instrukcí pro údržbu výrobku, které budou MČ předány Společností LIDL při Konečném předání a převzetí;
- 13.4.4 jestliže byl výrobek namontován způsobem, který není v souladu s instrukcemi výrobce, ledaže byl výrobek takto namontován Zhotovitelem nebo MČ podle instrukcí Zhotovitele;
- 13.4.5 jestliže byl výrobek vystaven takovým vlivům prostředí, které nebylo možno předvídat, včetně živelné události;
- 13.4.6 jestliže byl výrobek použit společně s jiným či byl sestaven s jiným výrobkem, který nebyl odsouhlasen Zhotovitelem;
- 13.4.7 jestliže MČ nevyrozuměla Zhotovitele během tří měsíců ode dne, kdy byla vada objevena nebo měla být při vynaložení řádné péče objevena; nebo

- 13.4.8 jestliže MČ nesplní instrukce Zhotovitele, pokud jde o postup při reklamačním řízení.
- 13.5 Záruky Zhotovitele platí za předpokladu, že MČ prováděla kontrolu a údržbu Projektu, eventuálně montáž a instalaci Herních prvků podle pravidel Zhotovitele, které budou MČ předány Společností LIDL při Konečném předání a převzetí. Tyto skutečnosti je na požádání Zhotovitele MČ povinna prokázat.
- 13.6 MČ se zavazuje případné vady zjištěné v průběhu záruční lhůty písemně oznámit Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci MČ popíše vadu a uvede, jakým způsobem se projevuje a připojí fotodokumentaci vady.
- 13.7 Pro zjištění vady je MČ povinna zajistit Herní prvek tak, aby nedošlo ke vzniku škody na majetku či zdraví.
- 13.8 MČ bere na vědomí, že během záruční doby Zhotovitel po projednání s MČ vadu Projektu odstraní za předpokladu, že bude reklamáce Zhotovitelem uznána. To zejména znamená, že podle vlastní volby má nahradit vadný díl novým, nebo opravit vadný díl. Podle Rámcové smlouvy o dílo má být náhradní díl doručen či oprava vadného dílu provedena bez zbytečného odkladu po oznámení vady MČ, nejpozději do patnácti (15) Pracovních dnů od oznámení vady, nevyžádá-li si odstranění vady vzhledem k jejímu charakteru, rozsahu nebo technické či organizační složitosti lhůtu delší. Tato lhůta však v tomto případě nemá být delší než třicet pět (35) Pracovních dnů od oznámení vady MČ. Stejná lhůta pro odstranění vady, na kterou se vztahuje záruka, je stanovena i pro případy, že vada nespočívá ve vadném dílu. Pro nový resp. opravený díl platí odpovídající záruční doba, avšak nejdéle po dobu, po kterou platila původní záruční doba.
- 13.9 V případě, že Zhotovitel odstraní záruční vadu, je podle Rámcové smlouvy o dílo povinen provedenou opravu MČ písemně protokolárně předat. MČ je povinna opravu (v případě jejího řádného provedení) od Zhotovitele převzít. Pro účely Rámcové smlouvy o dílo se za záruční vady považují veškeré vady po předání a převzetí Projektu s výjimkou vad uvedených v odstavci 13.4 této Smlouvy.
- 13.10 MČ je srozuměna s tím, že záruční lhůta na případné vady Projektu počíná běžet již předáním Projektu Zhotovitelem Společností LIDL na základě Rámcového předávacího protokolu, nikoliv tedy až dnem předání Projektu Společností LIDL na MČ na základě Předávacího protokolu.
- 13.11 Ustanovení tohoto Článku má pouze rámcový informativní charakter o obsahu Převáděných práv a v žádném případě nezakládají jakékoli povinnosti Společností LIDL vůči MČ ani odpovědnost nebo ručení Společností LIDL v případě porušení povinnosti Zhotovitele.
14. **SANKCE**
- 14.1 Pokud MČ poruší jakoukoliv ze svých povinností podle Odstavců 11.7, 11.9 nebo 11.19 této Smlouvy a setrvá v porušování takové povinnosti po dobu více než pět (5)

Pracovních dnů ode dne, kdy od Společnosti LIDL obdrželo oznámení o takovémto porušování:

- 14.1.1 bude Společnost LIDL, nebo jím pověřená třetí osoba, oprávněna vstoupit na Pozemek a provést jakékoliv opravy a údržbu Pozemku a/nebo Projektu, které budou nezbytné k napravení porušení povinností MČ. MČ uhradí Společnosti LIDL všechny výdaje, které Společnosti LIDL vznikly v souvislosti s provedením těchto oprav a údržby; nebo
- 14.1.2 MČ uhradí Společnosti LIDL smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení do pěti (5) Pracovních dnů od doručení výzvy k úhradě MČ.

Volbu nároku podle tohoto Odstavce provede Společnost LIDL podle vlastního uvážení pro každý jednotlivý případ. V případě volby práva podle Odstavce 14.1.1 je Společnost LIDL oprávněna svou volbu změnit, a to až do doby provedení (dokončení) činností nezbytných k napravení porušení povinností MČ. V případě, že MČ Společnosti LIDL prokazatelným způsobem doloží, že zajistila nápravu oznámeného poškození nebo na ní pracuje, se smluvní pokuta ani nápravné opatření ze strany Společnosti LIDL neuplatní.

- 14.2 V případě porušení kteréhokoliv ze závazků MČ podle Odstavce 11.6, 11.8, 11.11, 11.12, 11.14 nebo 11.21 této Smlouvy MČ uhradí Společnosti LIDL smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) do deseti (10) Pracovních dnů od doručení výzvy k úhradě MČ.

15. ODSTOUPENÍ

- 15.1 Společnost LIDL je oprávněna od této Smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů a také v případě, že:
 - 15.1.1 se kterékoli z Prohlášení a záruk ukáže být nepravdivé nebo neúplné; nebo
 - 15.1.2 MČ nepředá Společnosti LIDL Pozemek nebo nepodepíše Přebírací protokol ve lhůtě podle této Smlouvy; nebo
 - 15.1.3 MČ poruší svůj závazek podle Odstavce 11.8 nebo 11.21 této Smlouvy.
- 15.2 Společnost LIDL je oprávněna jednostranně (na základě vlastního subjektivního posouzení) rozhodnout, zda je Pozemek vhodný pro realizaci Projektu. V případě, že Pozemek bude Společností LIDL kdykoliv od uzavření této Smlouvy do Dne předání shledán nevhodným pro realizaci Projektu, je Společnost LIDL oprávněna od této Smlouvy odstoupit.
- 15.3 MČ není oprávněna od této Smlouvy odstoupit ani tuto Smlouvu vypovědět, kromě případů stanovených v této Smlouvě nebo v ustanoveních Občanského zákoníku, od kterých se nelze odchýlit dohodou Stran.

16. ODDĚLITELNOST

- 16.1 Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy, avšak netvořící podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo zdánlivým jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo zdánlivost neovlivní ostatní závazky z této Smlouvy. Strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo zdánlivý oddělený závazek takovým novým platným a nikoli zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku.
- 16.2 Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo zdánlivým jako celek nebo jeho část, Strany nahradí bez zbytečného odkladu neplatný nebo zdánlivý závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a nikoli zdánlivým závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této Smlouvě. Právo vyzvat druhou Stranu k uzavření nové smlouvy má kterákoli ze Stran.

17. ŘEŠENÍ SPORŮ

Strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k tomu, aby veškeré spory, které mezi nimi vzniknou při realizaci této Smlouvy, byly řešeny dohodou. Nedojde-li k dohodě, je kterákoli ze Stran oprávněna podat návrh na řešení sporu u věcně a místně příslušného obecného soudu v České republice.

18. OZNÁMENÍ

- 18.1 Pokud není v této Smlouvě výslovně uvedeno jinak, jakékoli Oznámení musí být učiněné písemně v českém jazyce a doručené osobně, kurýrní službou, doporučenou poštou Straně, již má být Oznámení doručeno nebo na adresu uvedenou v Odstavci 18.2 této Smlouvy, nebo na jinou adresu sdělenou takovou Stranou písemným Oznámením druhé Straně, doručeným ne později než pět (5) Pracovních dnů přede dnem, kdy bylo Oznámení odesláno.

- 18.2 Adresou pro doručování uvedenou v Odstavci 18.1 této Smlouvy je:

- | | | |
|--------|------------------------------|---|
| 18.2.1 | pokud jde o Společnost LIDL: | Lidl Česká republika v.o.s |
| | Adresa: | Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5 |
| | K rukám: | Eliška Froschová Stehlíková, vedoucí projektů oddělení PR |
| 18.2.2 | pokud jde o MČ: | MČ Praha 11 |
| | Adresa: | Ocelíkova 672/1, 149 00 Praha 4 |
| | K rukám: | Mgr. Jakub Lepš M.A., místostarosta pro životní prostředí |

- 18.3 Aniž by tím byly dotčeny jiné prostředky, kterými lze prokázat doručení, má se za to, že Oznámení bylo řádně doručeno:

18.3.1 při osobním doručování, příp. doručování kurýrem:

- (a) dnem faktického přijetí zásilky; nebo
- (b) dnem, kdy příjemce odepřel převzetí zásilky,

18.3.2 při doručování poštou:

- (a) dnem uvedeným na doručence vrácené poštou jako den převzetí; nebo
- (b) třetím (3.) Pracovním dnem po odeslání; nebo
- (c) dnem vyznačeným poštou jako datum, kdy příjemce odepřel převzetí zásilky.

- 18.4 Každé odesílané Oznámení bude podepsáno oprávněnou osobou odesílatele. Každý adresát Oznámení bude oprávněn považovat takové Oznámení za originál, jehož obsah je ze strany odesílatele závazný a na jehož základě je adresát oprávněn jednat.

- 18.5 Strany se zavazují neprodleně si sdělit změny jakýchkoli doručovacích údajů uvedených v této Smlouvě, bez povinnosti uzavřít dodatek k této Smlouvě. Strana, která neoznámí včas změnu své adresy, odpovídá druhé Straně za případnou vzniklou škodu.

19. SOUČINNOST

Strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s oprávněnými zájmy druhé Strany, a že uskuteční veškerá právní jednání, která se ukáží být objektivně nezbytná pro realizaci transakcí předpokládaných touto Smlouvou a pro dosažení jejího účelu. Závazek součinnosti podle tohoto Odstavce se vztahuje pouze na takové jednání stran Smlouvy, které objektivně přispěje či má přispět k dosažení účelu této Smlouvy.

20. POSTOUPENÍ A ZAPOČTENÍ

MČ není oprávněna postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této Smlouvy ani převést tuto Smlouvu jako celek bez předchozího písemného souhlasu Společnosti LIDL. MČ není oprávněna započíst jakoukoli svou pohledávku za Společností LIDL (splatnou nebo dosud nesplatnou) proti jakékoli pohledávce Společnosti LIDL za MČ (splatné nebo dosud nesplatné) bez předchozího písemného souhlasu Společnosti LIDL.

21. COMPLIANCE

- 21.1 MČ odpovídá za to, že v oblastech její odpovědnosti budou dodržovány veškeré právní předpisy. To platí zejména pro dodržování předpisů o ochraně životního prostředí, antikorupčních předpisů, předpisů o ochraně hospodářské soutěže, jakož i předpisů o ochraně osobních údajů. MČ se zejména zavazuje, že zaměstnance pověřené smluvně sjednanými úkoly a činnostmi zaváže k dodržování mlčenlivosti. V případě, že MČ při zpracování osobních údajů z pověření Společnosti LIDL shromažďuje, zpracovává nebo

používá osobní údaje, jsou Strany povinny uzavřít předem samostatnou dohodu obsahující podrobnou úpravu tohoto shromažďování, zpracovávání a používání osobních údajů.

- 21.2 MČ je v rámci své činnosti povinna dodržovat minimální sociální standardy. To platí zejména ve vztahu k věku, odměně a pracovní době zaměstnanců, bezpečným a zdravotně nezávadným pracovním podmínkám, právu na shromažďování, zákazu diskriminace a dodržování předpisů týkajících se životního prostředí.
- 21.3 MČ se zavazuje upustit od poskytování jakýchkoli příspěvků/darů/výhod vůči Společnosti LIDL, jejím zaměstnancům, orgánům a spolupracujícím osobám Společnosti LIDL a jejich blízkým osobám.
- 21.4 Při porušení ustanovení v bodech 21.1 až 21.3 je Společnost LIDL oprávněna určit MČ přiměřenou lhůtu na odstranění tohoto porušení a po marném uplynutí této lhůty od Smlouvy odstoupit.
- 21.5 K upozornění na porušení platných a účinných právních předpisů ze strany Společnosti LIDL, MČ nebo jejich zaměstnanců lze využít oznamovací systém v rámci Lidl Compliance programu blíže popsáném na www.lidl.cz/compliance

22. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 22.1 Veškeré změny či doplnění této Smlouvy je možné činit pouze v písemné formě, a to na základě dohody obou Stran. Změna této Smlouvy v jiné než písemné formě je tímto vyloučena.
- 22.2 Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu deseti (10) let počínaje dnem Konečného předání a převzetí. Pokud nedojde ke Konečnému předání a převzetí ani do dvou (2) let od uzavření této Smlouvy, zaniká Smlouva uplynutím této doby.
- 22.3 Žádnou smluvní pokutou není dotčeno právo Společnosti LIDL požadovat náhradu újmy, která mu vznikne porušením povinnosti MČ, a to v plné výši, tedy i ve výši přesahující výši smluvní pokuty.
- 22.4 Veškeré přílohy k této Smlouvě jsou její neoddělitelnou součástí:
 - 22.4.1 Příloha č. 1 - Autorské dílo "Rákosníček";
 - 22.4.2 Příloha č. 2 - Projekt;
 - 22.4.3 Příloha č. 3 - Usnesení zastupitelstva MČ č. 4. ze dne 19.02.2019, kterým byl zvolen statutární zástupce MČ (kopie)
 - 22.4.4 Příloha č. 4 - Výpis z obchodního rejstříku Společnosti LIDL (kopie);
 - 22.4.5 Příloha č. 5 - Výpis z katastru nemovitostí (kopie); a
 - 22.4.6 Příloha č. 6 Situační mapa.

- 22.5 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména Občanským zákoníkem. Strany vylučují aplikaci ustanovení § 1765, § 1885 odst. 3 část věty před středníkem, § 2000, § 2194 druhá věta, § 2198 a § 2875 první věta Občanského zákoníku na tuto Smlouvu a na veškerá práva a povinnosti Stran vzniklé na základě této Smlouvy.
- 22.6 Tato Smlouva tvoří úplnou dohodu mezi Stranami ohledně předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškeré předchozí rozhovory, jednání a dohody mezi Stranami týkající se předmětu této Smlouvy.
- 22.7 Strany tímto prohlašují, že v této Smlouvě nechybí jakákoli náležitost, kterou by některá ze Stran mohla považovat za předpoklad pro uzavření této Smlouvy.
- 22.8 MČ bude zacházet s veškerými informacemi v této Smlouvě a veškerými informacemi poskytnutými Společností LIDL v rámci realizace Projektu jako s důvěrnými a nezveřejní jakékoliv takové důvěrné informace bez předchozího písemného souhlasu Společnosti LIDL, ledaže by bylo takové zveřejnění vyžadováno právními předpisy.
- 22.9 MČ je povinna zaslat tuto Smlouvu do 5 pracovních dnů po jejím uzavření Ministerstvu k uveřejnění prostřednictvím Registru smluv a obratem doložit druhé Straně splnění této povinnosti. Ustanovením předchozí věty není dotčeno oprávnění Společnosti LIDL zaslat tuto Smlouvu k uveřejnění Ministerstvu prostřednictvím registru smluv, a to zejména v případě, že MČ bude v prodlení se splněním své povinnosti dle předchozí věty.
- 22.10 Tato Smlouva byla sepsána ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze Stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 22.11 Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

23. DOLOŽKA DLE § 43 ZÁK. Č. 131/2000 SB., O HLAVNÍM MĚSTĚ PRAZE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Uzavření této Smlouvy bylo na straně MČ Praha 11 projednáno a schváleno na 35. schůzi Rady MČ Praha 11, konané dne 09.09.2019, usnesením č. 0942/35/R/2019.



Společnost LIDL



MČ

NA DŮKAZ ČEHOŽ byla tato Smlouva podepsána Stranami následovně:

Lidl Česká republika

Podpis: _____
 Jméno: Pa
 Funkce: jednatel Lidl Holding s.r.o.
 Datum: 23. 9. 2019

Podpis: _____
 Jméno: Vít Pravda
 Funkce: jednatel společníka Lidl Holding s.r.o.
 Datum: 23. 9. 2019

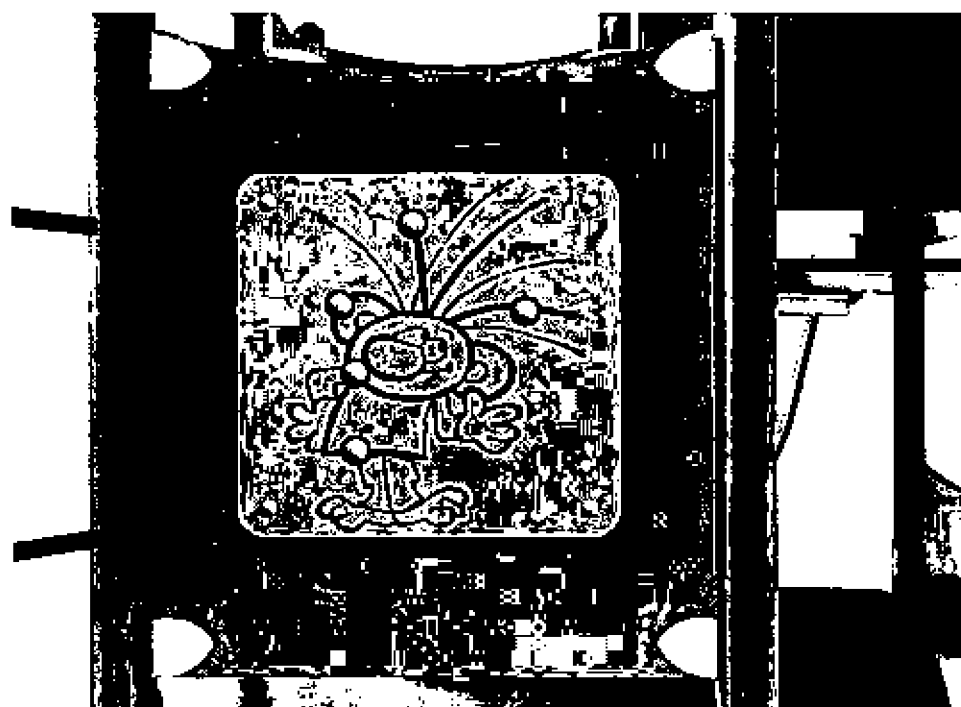
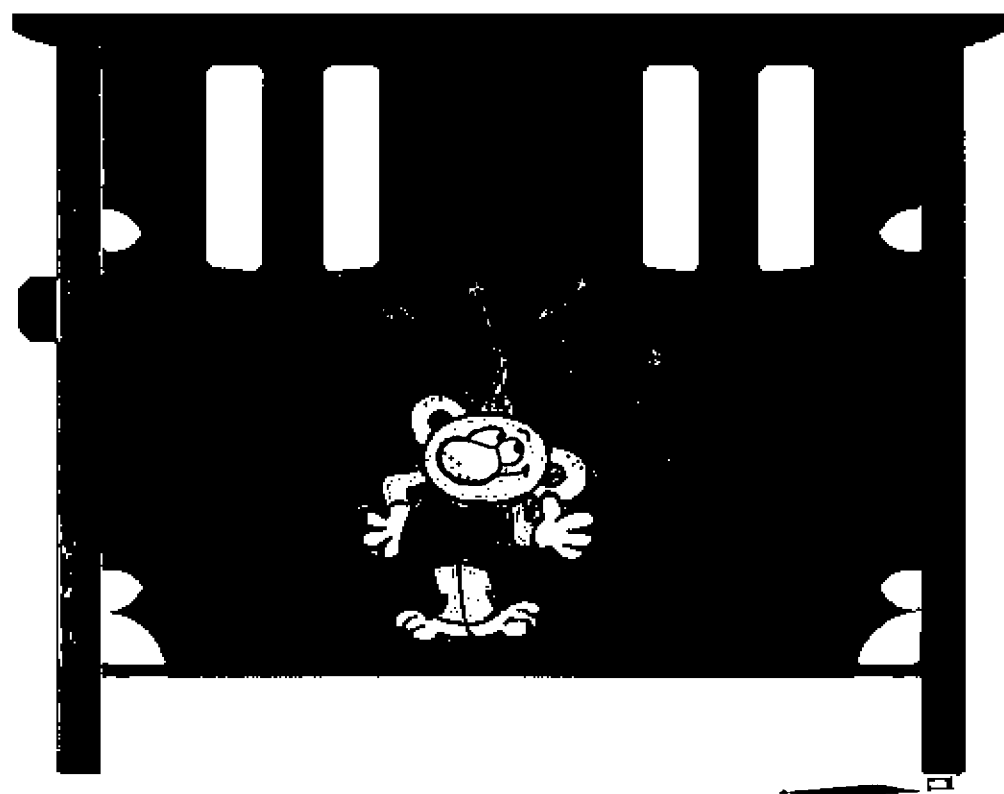
MČ Praha 11:

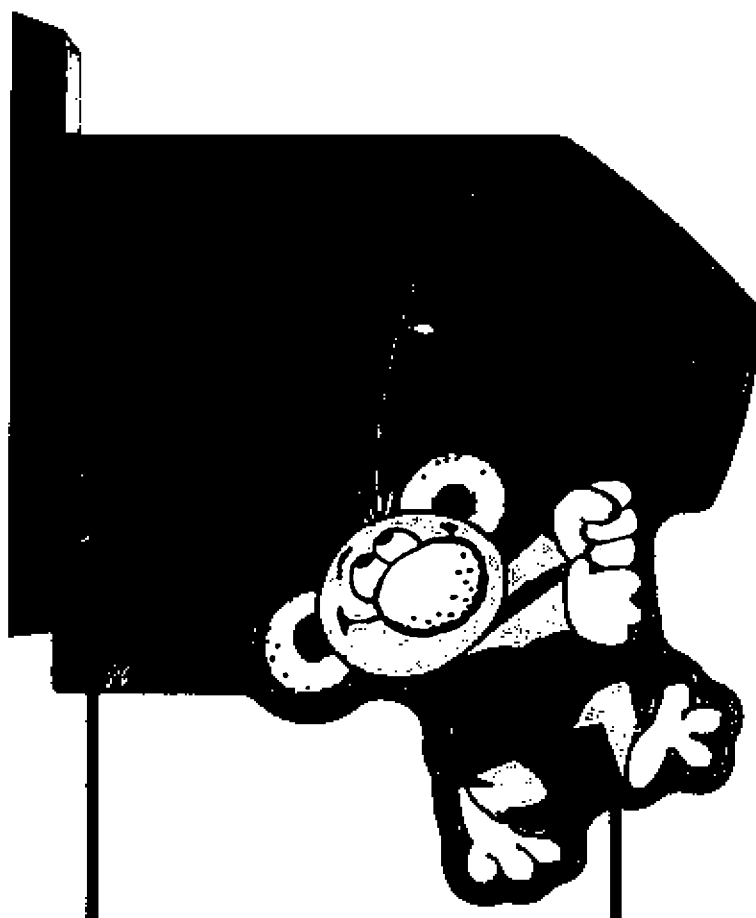
Podpis: _____
 Jméno: Jiří Dohnal
 Funkce: starosta
 Datum: 23. 9. 2019

PŘÍLOHA č. 1

Autorské dílo "RÁKOSNÍČEK"

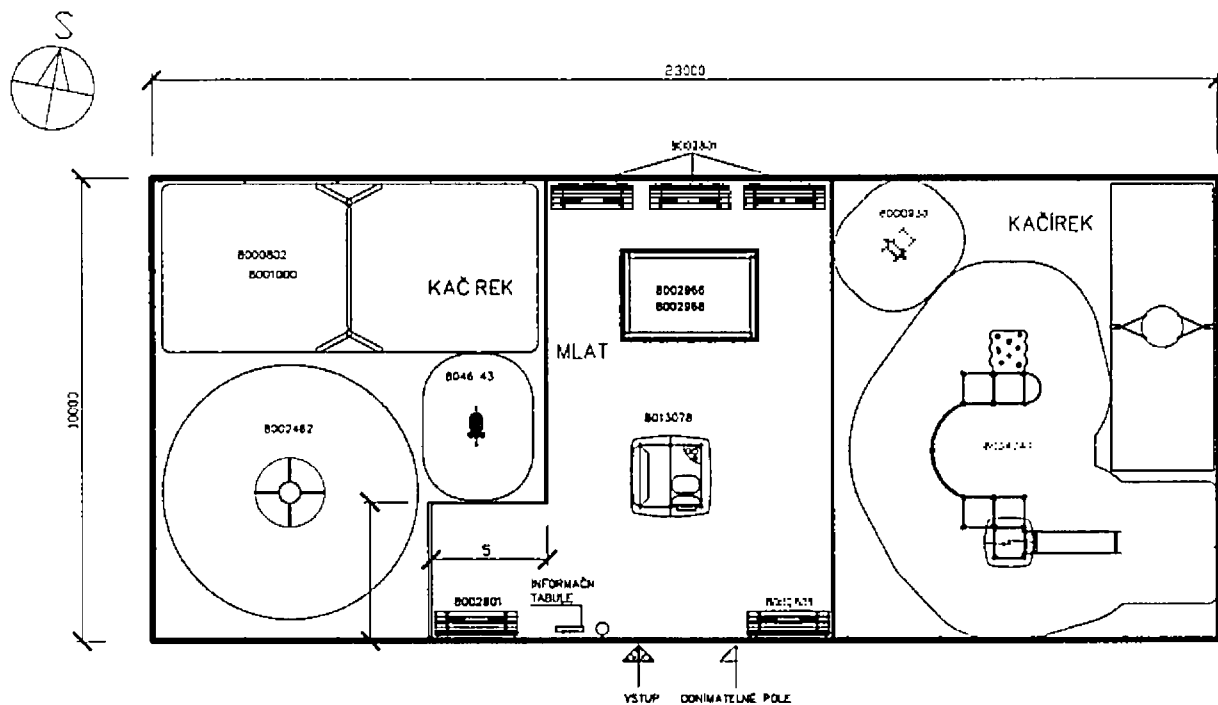




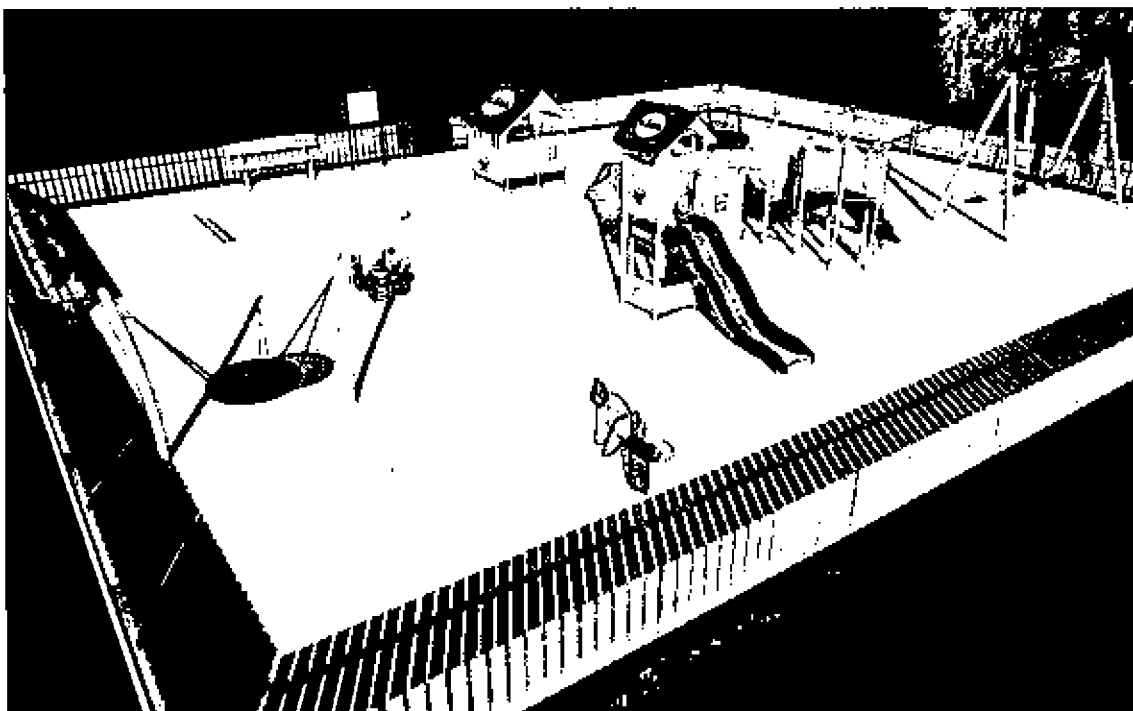
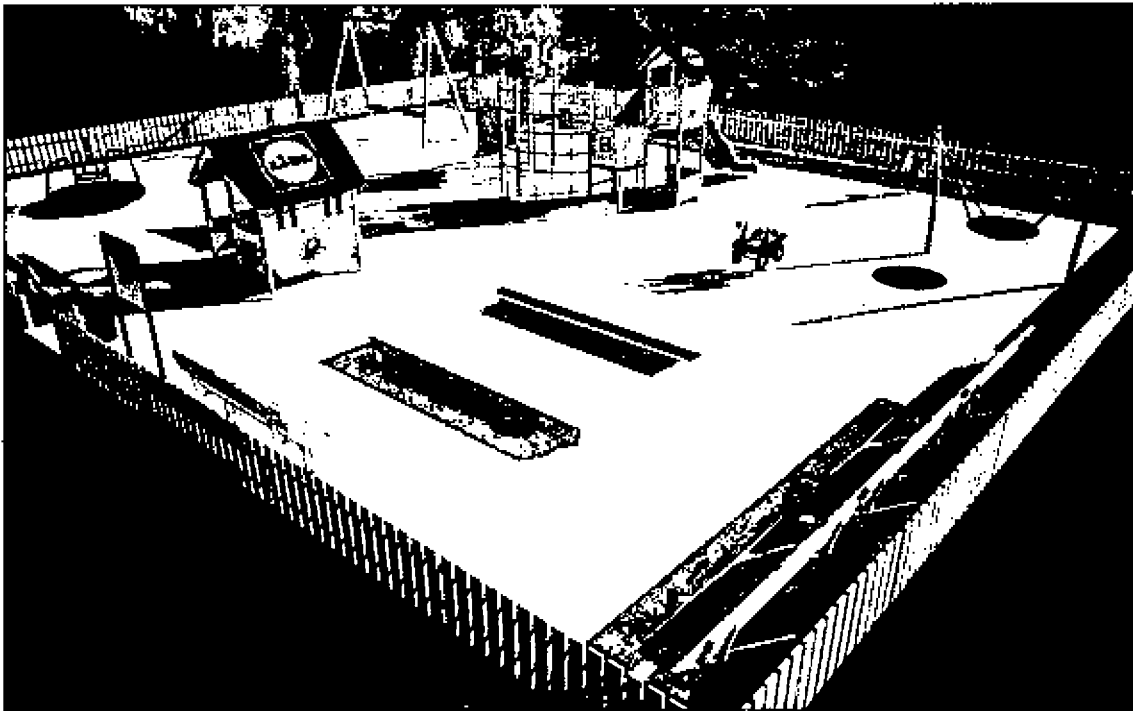


PŘÍLOHA č. 2

Projekt "DĚTSKÉ HŘIŠTĚ"



DH LIDL Praha 11
1:100
170621



PŘÍLOHA Č. 3 – USNESENÍ ZASTUPITELSTVA MČ O ZVOLENÍ STAROSTY

Městská část Praha 11

USNESENÍ

4. zasedání zastupitelstva městské části

konané dne 19.02.2019

číslo usnesení 0004/4/Z/2019

Volba starosty MČ Praha 11

Zastupitelstvo městské části Praha 11

I. volí

1. do funkce starosty městské části Praha 11 pro volební období 2018-2022

• Jiřího Dohnala

Starosta MČ Praha 11:

Jiří Dohnal, s

Ověřovatel:

Ing. L. Kosm

Mgr. J. Lepš,

Ing. O. Bálík

Předkladatel:

zastupitelstvo

Zpracoval odbor:

OKS

Zpracovatel:

VED OKS Pištora Radek Mgr. P11

Podle ověřovací listiny (MČ Praha 11
poř. č. vidimace 22
tato listina kopie obsahující 1 stranu
součástí doslovně s předloženou listinou z níž byla pořízena
a tato listina je prvopisem obsahující 1 stranu
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný
zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu prvopisu vidimované
listiny

V Praze 4 dne 25.2.2019

Vidimací provedena
Hana Černá

PŘÍLOHA Č. 4 – VÝPIS Z OBCHODNÍHO REJSTŘÍKU SPOLEČNOSTI LIDL

Veřejný rejstřík a Sborka listin - Ministerstvo spravedlnosti České republiky

Stránka č. 1 z 2

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl A, vložka 42824

Datum vzniku a zápisu:

5. června 2000

Spisová značka:

A 42824 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma:

Lidl Česká republika v.o.s.

Sídlo:

Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800

Identifikační číslo:

261 78 541

Právní forma:

Veřejná obchodní společnost

Předmět podnikání:

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

pekařství, cukrářství

prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin

činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

hostinská činnost

Statutární orgán - společník:

společník:

Lidl Holding s.r.o., IČ: 261 35 094

Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5

Den vzniku funkce: 5. června 2000

Za společníka Lidl Holding s.r.o. jednají vždy alespoň dva jednatele společně.

Jednateli společníka - statutárního orgánu jsou:

Martin Molnár, 81107 Bratislava, Mýtna 21, Slovenská republika;

Pavel Strabí, Vacínovská 830/3, Jinonice, 158 00 Praha 5;

Dr. Vít Pravda, Ke Klimentce 1863/9, Smíchov, 150 00 Praha 5;

Michal Farník, Praha 5 - Jinonice, Vidoulská 759/1, PSČ 158 00;

Zdeněk Jene, Jirny, Javorová 696, PSČ 250 90.

Počet členů:

1

Způsob jednání:

Společník Lidl Holding s.r.o. jedná za společnost samostatně.

Společníci:

CE - Beteiligungs-GmbH

74172 Neckarsulm, Stiftsbergstr. 1, Spolková republika Německo

Lidl Holding s.r.o., IČ: 261 35 094

Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č.90/2012 Sb. o obchodních společnostech a družstvech.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 22. 12. 2017, došlo ke sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikající společnosti ACL Investment v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 27954439.

Na základě projektu fúze sloučením, vyhotoveného dne 20. 12. 2018, došlo ke sloučení, při kterém na společnost Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem na adrese Praha 5, Nárožní 1359/11, PSČ 15800, identifikační číslo 26178541, jako na společnost nástupnickou, přešlo jmění zanikajících společností Euripus v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 24780928 a Inserta v.o.s., se sídlem na adrese Nárožní 1359/11, Stodůlky, 158 00 Praha 5, identifikační číslo 24235792.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 28.8.2019 16:36

Údaje platné ke dni: 28.8.2019 03:36

11. 9. 2019

Veřejný rejstřík a Sbirka listin - Ministerstvo spravedlnosti České republiky

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 73294

Datum vzniku a zápisu:

6. prosince 1999

Spisová značka:

C 73294 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma:

Lidl Holding s.r.o.

Sídlo:

Praha 5, Národní 1359/11, PSČ 15800

Identifikační číslo:

261 35 094

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin

Statutární orgán:

jednatel:

MARTIN MOLNÁR, dat. nar. 30. května 1975

Hiršlova 1728/10, Břevnov, 162 00 Praha 6

Den vzniku funkce: 21. dubna 2009

jednatel:

PAVEL STRATIL, dat. nar. 5. listopadu 1975

Vacinovská 830/3, Jinonice, 158 00 Praha 5

Den vzniku funkce: 20. října 2009

Předseda rady jednatelů

jednatel:

Dr. VÍT PRAVDA, dat. nar. 5. května 1967

Ke Klimentce 1863/9, Smíchov, 150 00 Praha 5

Den vzniku funkce: 12. října 2001

jednatel:

MICHAL FARNÍK, dat. nar. 1. května 1976

Vidoulská 759/1, Jinonice, 158 00 Praha 5

Den vzniku funkce: 13. ledna 2006

jednatel:

ZDENĚK JERIE, dat. nar. 18. července 1977

Javorová 696, 250 90 Jirny

Den vzniku funkce: 1. ledna 2017

Počet členů:

5

Způsob jednání:

K zastupování společnosti jsou oprávněni vždy alespoň dva jednatelé společně.

Společníci:**Společník:**

C E - Beteiligungs-GmbH

74172 Neckarsulm, Stiftsbergstr. 1, Spolková republika Německo

<https://or.justice.cz/Asx/Lu/rejstrik-firma?vyhledavani=521275&typ=PLATNY>

1/2

11. 9. 2019

Veřejný rejstřík a Sběrka listin - Ministerstvo spravedlnosti České republiky

Registrační číslo: HRB 581034

Podíl:

Vklad: 550 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 100%

Druh podílu: základní

Kmenový list: nebyl vydán

Základní kapitál:550 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

Obchodní korporace se podřídila zákona jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona o obchodních společnostech a družstvech.

Jednatelé společnosti tvoří radu jednatelů, která je kolektivním orgánem ve smyslu ustanovení § 194 odst. 2 zákona o obchodních společnostech a družstvech.

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

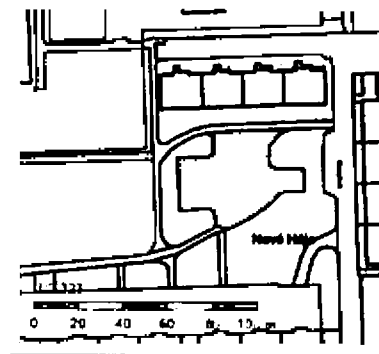
Dne. 11.9.2019 09:00

Údaje platné ke dni 11.9.2019 03:36

PŘÍLOHA Č. 5 – VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Informace o pozemku

Parcelní číslo	<u>2641/55.e</u>
Obec	<u>Praha 15547820.e</u>
Katastrální území	<u>Chodov 1728225</u>
Číslo LV	<u>1638</u>
Výměra (m ²)	<u>1574</u>
Typ parcely	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list	DKM
Určení výměry	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití	zeleň
Druh pozemku	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Podí

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce

Podí

Městská část Praha 11, Ocelíkova 672/1, Háje, 14900 Praha 4

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha-4

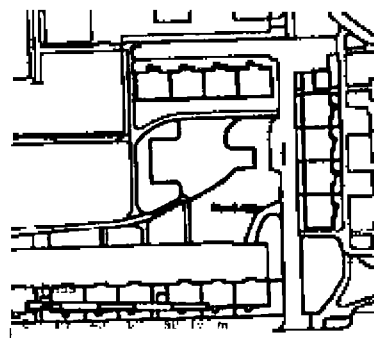
Zobrazené údaje mají informační charakter. Platnost k 28.08.2019 15:00:00.

© 2014 - 2019 Český úřad zeměměřičský a katastrální úřad, Jihlava, úřad pro hlavní město Prahu, úřad pro Prahu 4.
Podání údajů z katastrálních úřadů a pracovníků získáte přímo na www.cuzk.cz.

Verze aplikace: 5.5.6 build 0

Informace o pozemku

Parcelní číslo: 2641/51.e
 Obec: Praha (554767)e
 Katastrální území: Chodov (728125)
 Číslo LV: 1439
 Výměra (m²): 1980
 Typ parcely: Parcels katastru nemovitostí
 Mapový list: DKM
 Určení výměry: Ze souřadnic v S-JTSK
 Způsob využití: zeleň
 Druh pozemku: ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Pod

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1

Svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce

Pozní

Městská část Praha 11, Ořešáková 672/1, Hájek, 14900 Praha 4

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

Seznam BPEJ

Parcels nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení

Jiné zápisy

Typ

Změna výměr obnovou operátu

Růzení v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává katastrální úřad pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha 2

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 28.08.2019 15:00:00.

© 2019 Společnost LIDL a.s. a její dceřiné společnosti. Podnikání a jejich činnost v ČR a v zahraničí.
 Podání údajů k nemovitosti a jejich správu můžete přímo na www.lidl.cz/katastr.

Verze aplikace: 1.1.1.1

PŘÍLOHA Č. 6 – SITUAČNÍ MAPA

