# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

 mezi těmito smluvními stranami

# Smluvní strany

**Prodávající:** STROM PRAHA a.s.

**Se sídlem:** Lohenická 607, 190 17 Praha 9 - Vinoř

**Zastoupený:** Ing. Jaroslav Řimnáč, Ing. Jiří Sopoušek - místopředsedové představenstva

**Telefon:** xxxxx

**IČO:** 25751069

**DIČ:** CZ25751069

**Bankovní spojení:** xxxx

**Číslo účtu:** xxxx

**K technickému jednání je oprávněn:** xxxxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městskýmsoudem v Prazeoddíl B, vložka 5866

**Kupující:** Město Nová Paka

**Se sídlem:**  Dukelské náměstí 39, 509 01 Nová Paka

**Zastoupený:**  Mgr. Josefem Coganem, starostou města

**Telefon:**  493 760 125

**IČO:**  00271888

**DIČ:**  CZ00271888

**Bankovní spojení:** xxx

**Číslo účtu:**  xxx

K technickému jednání je oprávněn: xxx - ředitel Technických služeb Nová Paka

 tel.: xxx

 e-mail: xxx

# Předmět koupě

## Předmětem této Smlouvy je úplatný převod vlastnického práva k předmětu koupě uvedenému dále v této Smlouvě z Prodávajícího na Kupujícího.

## Na základě této Smlouvy a za podmínek v ní uvedených se Prodávající zavazuje dodat Kupujícímu označenou věc: 1 ks kolového traktoru, včetně veškeré dokumentace uvedené v zadávacích podmínkách (zejména se jedná o dokumenty umožňující provoz vozidla a jeho registraci).

Výrobce, označení:John Deere 5100M

(dále také jen Zboží, nebo kolový traktor) v provedení a vybavení podrobně specifikovaném v technickém listě, který tvoří přílohu této smlouvy.

Kolový traktor, který tvoří předmět plnění dle této Smlouvy, bude splňovat:

* podmínky pro provoz na pozemních komunikacích v ČR (včetně zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu na pozemních komunikacích, vyhlášky č. 341/2001 Sb., o schválení technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích), veškeré povinné údaje k provedení a vybavení kolového traktoru včetně výjimek jsou uvedeny v osvědčení o registraci vozidla část II. (technický průkaz),

## Kupující se zavazuje Zboží dodané Prodávajícím převzít a zaplatit za něj cenu stanovenou na základě nabídky Prodávajícího učiněné v rámci souvisejícího výběrového řízení a uvedenou v článku 3. této Smlouvy.

## Zboží bude označeno v souladu s technickými podmínkami.

## Prodávající má povinnost dodat Zboží bez skrytých, faktických či právních vad, bez jakéhokoliv poškození, ve sjednaném množství, kvalitě a jakosti a ve sjednaném termínu.

## Prodávající prohlašuje, že dodávané Zboží je nové, tzn., že Kupující je prvním uživatelem Zboží od jeho výrobce, nepoužité, nerepasované a není vyrobeno déle než 6 měsíců ke dni protokolárního předání Zboží Kupujícímu, je vyrobeno z prvotřídních materiálů a je odpovídající současným parametrům a požadavkům nejvyšší kvality.

## Součástí dodávky Zboží je i předání dokladů uvedených v čl. 4 bod 4.5 této Smlouvy, které se ke Zboží vztahují.

## Předmětem této Smlouvy je dále doprava Zboží do místa plnění.

## Předmět této Smlouvy zahrnuje kvalifikované zaškolení obsluhy v místě plnění při převzetí Zboží.

## Prodávající se zavazuje dodávat Kupujícímu náhradní díly na Zboží a zajišťovat na náklady Kupujícího pozáruční servis Zboží, nebo zajištění servisu zprostředkovat, i po uplynutí sjednané záruční doby, nejméně však po dobu 5 let ode dne protokolárního předání Zboží dle této Smlouvy v souladu s čl. 7.

## Prodávající tímto prohlašuje, že Zboží nemá právní vady ve smyslu § 1920 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

## Dalšími povinnými součástmi předmětu koupě jsou návod k obsluze vč. podmínek bezpečnosti práce, servisní knížka, doklady o splnění předpisů pro provoz vozidel na pozemních komunikacích v ČR, (doložení ověřenou kopií certifikátu vydaného pro daný typ vozidla autorizovanou osobou, případně prohlášením o shodě výrobku), vše v českém jazyce.

## Kupující se zavazuje k převzetí výše uvedeného předmětu koupě a zaplacení kupní ceny.

# Cena

## Smluvní strany se dohodly, že celková kupní cena předmětu koupě v rozsahu technické specifikace předmětu koupě uvedené v příloze č. 1 této smlouvy včetně součástí uvedených v této smlouvě činí:

1 245 000,-Kč bez DPH

261 450,-Kč 21% DPH

1 506 450,-Kč včetně 21% DPH

## Sjednaná kupní cena zahrnuje veškeré nutné náklady, jejichž vynaložení prodávající předpokládá při plnění předmětu koupě, a to včetně rizik, zisků, dopravy a pojištění pro transport, poplatky, zaškolení obsluhy, odstranění veškerých případných vad zjištěných při předání a převzetí předmětu koupě, záruční servis včetně náhradních dílů, vedlejší náklady např. na kursové vlivy, obecný vývoj cen apod. Součástí kupní ceny je 1. celková garanční prohlídka kolového traktoru nejpozději do 1 roku od předání vozidla, která bude obsahovat úkony v rozsahu definovaném výrobcem dle záručních podmínek.

## Ke sjednané kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné sazbě odpovídající zákonné úpravě daně z přidané hodnoty v době zdanitelného plnění. Za zdanitelné plnění pokládají smluvní strany den převzetí předmětu koupě.

# Termín plnění, místo plnění

## Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě dle čl. 2. nejpozději do:

## 25. 10. 2019

## Prodávající vyzve zástupce zadavatele ve věcech technických k předání a převzetí e-mailem na adresu xxx nejpozději 3 pracovní dny před dodáním předmětu koupě.

## Místem plnění se rozumí areál Technických služeb Nová Paka, Na Horce 77, 509 01 Nová Paka, pokud následně kupující nestanoví jinak.

## Převzetí předmětu koupě nastane po provedené kontrole sjednaných technických parametrů předmětu koupě (dle přílohy č. 1 této kupní smlouvy), předvedení funkcí, seznámení s obsluhou a údržbou, předání úplné dokumentace.

## Prodávající předá Kupujícímu tyto doklady vztahující se ke Zboží dle čl. 2. této smlouvy:

* základní technický popis, který může být součástí návodu
* technický průkaz zvláštního motorového vozidla
* návod k použití, obsluze a údržbě s ohledem na bezpečnost práce a ekologii (bude obsahovat zejména pokyny k jízdě a obsluze, provozní pokyny a pokyny k údržbě, seznam činností povolených provozovateli, pokyny k intervalům a rozsahu stanovených kontrol mezi servisními prohlídkami),
* katalog běžných náhradních dílů,
* rozsah oprav a pokyny pro opravy, které je provozovatel oprávněn uskutečňovat sám s katalogem náhradních dílů, výkresovou dokumentaci,
* servisní knížka a originální servisní dokumentace,
* seznam vybavení,
* seznam a kontaktní údaje servisních míst,
* záruční list ke kolovému traktoru,
* záruční listy, doklady a dokumentace k provozování příslušenství a vybavení,
* dodací list a předávací protokol,
* prohlášení o vlastnostech v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.

## Při předání předmětu koupě podepíší zástupci obou smluvních stran předávací protokol (vyhotoví prodávající), který bude podkladem pro vystavení faktury prodávajícím.

## Kupující má právo odstoupit od smlouvy v případě, že dodaný předmět koupě nesplní některý z vymezených technických parametrů uvedených v právních předpisech či v příloze č. 1 kupní smlouvy, popřípadě pokud nebude splňovat požadavky na jeho vybavení, neboť nesplnění těchto požadavků považují smluvní strany za podstatné porušení smlouvy. V tomto případě má kupující nárok na vrácení zaplacené kupní ceny, a to do 7 dní ode dne odstoupení.

# Platební podmínky a fakturace

## Platba bude provedena na základě jedné faktury vystavené prodávajícím neprodleně po předání a převzetí předmětu koupě. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## Splatnost faktury se sjednává na 30 dnů ode dne jejího vystavení při splnění podmínky doručení faktury kupujícímu do tří dnů od jejího vystavení. Při pozdějším doručení se doba splatnosti prodlužuje o stejný počet dnů, jako činí toto prodlení.

## Zálohy nebudou prodávajícímu poskytovány.

## Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje:

* obchodní firmu, IČ a DIČ prodávajícího,
* název, IČ a DIČ kupujícího,
* označení a číslo faktury,
* číslo smlouvy,
* den vystavení faktury, den zdanitelného plnění a den splatnosti,
* označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
* cenu předmětu koupě (fakturovanou částku), včetně vyčíslení DPH,
* předmět koupě,
* razítko a podpis oprávněné osoby.

## Prodávající je povinen uchovávat veškeré originály účetních dokladů po dobu 10 let od předání předmětu koupě.

## Platba proběhne v českých korunách.

## Prodávající je povinen přiložit k faktuře (daňovému dokladu) kopii předávacího protokolu.

# Přechod vlastnického práva

## Vlastnické právo přechází z dodavatele na objednatele dnem úplného zaplacení dohodnuté kupní ceny.

## Odpovědnost za škody na předmětu koupě a škody jím způsobené přecházejí na kupujícího dnem převzetí předmětu koupě – viz čl. 4. bod 4.4.

## Prodávající výslovně ujišťuje kupujícího, že předmět koupě je bez vad.

## Záruční podmínky za jakost

## Prodávající poskytuje kupujícímu záruku na jakost předmětu koupě. Záruční doba na kolový traktor je sjednána na 48 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu. Do záruční lhůty se nezapočítává doba, po kterou není možno předmět koupě používat vlivem uplatnění práv z vadného plnění.

## Záruční servis zajišťuje prodávající prostřednictvím odborně vyškolených servisních techniků na základě požadavků kupujícího.

## Prodávající se zavazuje, že záruční servis v délce 12 měsíců od dne předání předmětu koupě, bude prováděn zcela bezplatně.

## V případě, že vada vzniklá v záruční době není vadou, na níž se záruka vztahuje, provede prodávající odstranění této vady na základě písemné objednávky kupujícího. Odstranění vady bude účtováno jako materiál spotřebovaný při servisním zásahu, čas strávený u zákazníka a cestovní náklady, přičemž cena za čas strávený u zákazníka bude sjednána hodinovou sazbou na jednoho pracovníka, která činí 440 Kč + DPH, cestovní náklady budou sjednány ve výši 10 Kč/km. V případě, že budou v budoucnu dle aktuálního ceníku prodávajícího ceny nižší, budou sjednány podle tohoto ceníku.

##

## V případě, že bude vada odstraňována opravou věci, zavazuje se prodávající zahájit odstraňování vady v době záruky do 24 hodin od nahlášení vady kupujícím, pokud nebude dohodnuto jinak.

## V záruční době při opravě traktoru, která bude trvat maximálně 24 hodin, poskytne na dobu opravy prodávající kupujícímu bezplatně náhradní kolový traktor se stejnými parametry.

## Místo provádění záručních oprav je v místě plnění, pokud nebude dohodnuto jinak.

## V případě nutnosti nebo požadavků kupujícího na dodávku náhradních dílů garantuje prodávající jejich dodání do 10 pracovních dní od objednání telefonem, e-mailem nebo faxem, pokud nebude dohodnuto jinak.

# Pozáruční servis

## Pozáruční servis zajišťuje prodávající prostřednictvím proškolených servisních techniků na základě požadavků kupujícího po dobu 10 let od uplynutí záruční doby dle článku 6. bod 6.4.

## Pozáruční opravy budou účtovány jako materiál spotřebovaný při servisním zásahu, čas strávený u zákazníka a cestovní náklady. Sazba bude sjednána dle aktuálního ceníku prodávajícího. Na pozáruční servis bude sepsána smlouva.

## Prodávající se zavazuje zahájit realizaci pozáruční opravy do 72 hodin od nahlášení vady, pokud nebude dohodnuto jinak.

## Místo provádění pozáručních oprav je v místě plnění, pokud nebude dohodnuto jinak.

## V případě požadavků kupujícího na dodávku náhradních dílů v pozáruční době garantuje prodávající jejich dodání do 10 pracovních dnů od objednání telefonem, e-mailem nebo faxem, pokud nebude dohodnuto jinak.

# Smluvní pokuty

## V případě, že bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě dle termínu plnění sjednaného v čl. 4. bod 4.1, zavazuje se zaplatit prodávající kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč vč. DPH za každý den prodlení.

## V případě, že je kupující v prodlení s úhradou faktur, uhradí prodávajícímu zákonný úrok z prodlení.

## Pro případ nedodržení lhůty sjednané v čl. 6. bod 6.8. (24 hodin pro nástup k provedení opravy v době záruky), zavazuje se zaplatit prodávající kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

## Pro případ nedodržení lhůty sjednané v čl. 7. bod 7.3. (72 hodin pro nástup k provedení pozáruční opravy), zavazuje se zaplatit prodávající kupujícímu sjednanou smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

## Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva kupujícího na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti, pokud výše škody přesahuje smluvní pokutu.

# Ukončení smluvního vztahu

## Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.

## Prodávající i kupující jsou oprávněni od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v občanském zákoníku.

## Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud prodávající podstatně porušuje smlouvu. Za podstatné porušení této smlouvy se považuje zejména prodlení prodávajícího s řádným odevzdáním předmětu koupě delším než 10 dní.

## Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

# Rozhodné právo a volba soudu

## Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.

## Smluvní strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které se nepodařilo vyřešit smírně, bude věcně a místně příslušný obecný soud kupujícího.

# Závěrečná ustanovení

## Na právní vztahy, výslovně v této smlouvě neupravené, se přiměřeně použijí ustanovení občanského zákoníku.

## Prodávající se zavazuje, že v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, poskytne subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se předmětu koupě dle této smlouvy.

## Prodávající se zavazuje poskytnout na žádost kupujícího veškeré dokumenty týkající se předmětu koupě dle této uzavřené smlouvy. Zároveň se prodávající zavazuje po dobu 10 let od předání předmětu koupě k archivaci veškerých písemných dokladů týkajících se plnění předmětu smlouvy. Zároveň je prodávající povinen poskytnout kupujícímu, popř. jiným osobám, které kupující určí, veškeré požadované informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k předmětu koupě do 10 let od předání předmětu koupě. Prodávající je povinen přenést tento závazek i na své subdodavatele.

## Smlouva nabývá platnosti dnem oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

## Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

## Smluvní strany se dohodly, že smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv kupující, a to do 10 dnů ode dne oboustranného podpisu smlouvy oprávněnými zástupci smluvních stran.

## Tuto smlouvu lze doplňovat a měnit pouze na základě oboustranně uzavřených písemných dodatků.

## Smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž kupující obdrží tři a prodávající dva stejnopisy.

## Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

## Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy, a to, že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

 V Nové Pace dne       V Prazedne

 kupující Město Nová Pakaprodávající STROM PRAHA a.s.

 zastoupené Mgr. Josefem Coganem zastoupený Ing. Řimnáč, Ing. Sopoušek

 starostou města místopředsedové představenstva

*Příloha č. 1 - technický list kolového traktoru*