

# Smlouva na zpracování návrhu expozice v Sankturinovském domě v Kutné Hoře

## I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Jméno:** Město Kutná Hora  
**sídlo:** Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora  
**zastoupená:** [redacted], starostou  
**IČO:** 00236195  
**DIČ:** CZ00236195  
**bankovní spojení (číslo účtu):** 19-444212389/0800  
**e-mail:** [redacted]@mu.kutnahora.cz  
**tel:** +420 [redacted]  
**kontaktní osoba objednatele ve věcech  
technických podle této smlouvy je:** [redacted], vedoucí Odboru investic,  
tel: +420 [redacted]  
e-mail: [redacted]@mu.kutnahora.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

**a**

2. **Jméno:** Ing.arch. Eva Macholánová  
**sídlo:** 675 73, Sudice 86  
**zastoupená:** [redacted]  
**IČO:** 18541747  
**DIČ:** CZ6656040897  
**zapsána v živnostenském rejstříku vedeném Městským úřadem Náměšť nad Oslavou**  
**bankovní spojení (číslo účtu):** [redacted]  
**e-mail:** [redacted]  
**tel:** [redacted]  
**kontaktní osoba zhotovitele ve věcech  
technických podle této smlouvy je:** [redacted]  
**tel:** [redacted]  
**e-mail:** [redacted]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto smlouvu o dílo na zpracování návrhu expozice v Sankturinovském domě v Kutné Hoře (dále jen „**Smlouva**“).

## II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení (dále jen „**Řízení veřejné zakázky**“) veřejné zakázky s názvem **Návrh expozice v Sankturinovském domě v Kutné Hoře**, sp. zn. zadavatele: **KHNE0918** (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Jednotlivá ujednání Smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou do Řízení veřejné zakázky.
4. Dílo podle Smlouvy je spolufinancováno formou účelové dotace v rámci Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „**Operační program**“), název projektu **Revitalizace Sankturinovského domu v Kutné Hoře**, registrační číslo projektu **CZ.06.3.33/0.0/0.0/16\_059/0004563** (dále jen „**Projekt**“). Řízení veřejné zakázky bylo realizováno v souladu s pravidly Operačního programu.
5. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy dodržovat požadavky stanovené podmínkami pro poskytnutí dotace z Operačního programu.
6. Účelem Smlouvy je zpracovat pro Objednatele návrh expozice v Sankturinovském domě v Kutné Hoře podle požadavků a podmínek stanovených Smlouvou, podle něhož bude následně expozice v Sankturinovském domě v Kutné Hoře (dále jen „**Expozice**“) provedena zhotovitelem Expozice na základě smlouvy uzavřené mezi Objednatelem a zhotovitelem Expozice.

## III. PŘEDMĚT SMLOUVY

7. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí ve sjednaném termínu pro Objednatele dále specifikované dílo (dále jen „**Dílo**“).
8. Objednatel se zavazuje převzít dokončené Dílo a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Zhotovitel povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZoDPH**“) hradit DPH.

## IV. PŘEDMĚT DÍLA

9. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo s názvem **Návrh expozice v Sankturinovském domě v Kutné Hoře** spočívající ve zhotovení návrhu expozice, a to podle požadavků, podmínek a v souladu a v návaznosti na specifikaci předmětu plnění uvedenou v Příloze č. 1 Smlouvy (dále jen „**Specifikace předmětu plnění**“) a dále podle podmínek stanovených Smlouvou.
10. Dílo je rozděleno do následujících částí podle jednotlivých etap provádění Díla:
  - 10.1. Etapa I – dílčí plnění podle písm. a) až f) a h) až n) částí A), B) a C) Specifikace předmětu plnění /A) Rozpracování Literárního scénáře, B) Technické řešení, C) Architektonicko-výtvarné řešení/, (dále jen „**Etapa I**“);
  - 10.2. Etapa II – dílčí plnění podle písm. g) části A) Specifikace předmětu plnění /A) Rozpracování Literárního scénáře/, (dále jen „**Etapa II**“);
  - 10.3. Etapa III – dílčí plnění podle bodů i. až vii. části D) Specifikace předmětu plnění /D) Autorský dozor při realizaci expozice/, (dále jen „**Etapa III**“);(dále také jednotlivě „**Část Díla**“ nebo společně „**Části Díla**“).

11. Rozsah a kvalita Díla, resp. Částí Díla, jsou dále dány příslušnými normami ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době provádění Díla.
12. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady spojené s prováděním Díla vyžadované Smlouvou, právními předpisy nebo orgány veřejné správy.
13. Zhotovitel je při určení způsobu provádění Díla vázán příkazy Objednatele, pokud Objednatel Zhotoviteli takové příkazy udělí.

#### V. LICENCE K DÍLU

14. Zhotovitel poskytuje Objednateli oprávnění k užití Díla, resp. Částí Díla, je-li, resp. jsou-li, ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), (dále jen „**Autorský zákon**“), autorským dílem (dále jen „**Licence**“).
15. Licence k Dílu, resp. Částem Díla, se poskytuje:
  - 15.1. jako úplatná, přičemž úplata je zahrnuta v Ceně Díla a činí 1 % z Ceny Díla;
  - 15.2. jako výhradní;
  - 15.3. z hlediska časového rozsahu minimálně na dobu trvání všech majetkových práv k předmětu Licence;
  - 15.4. z hlediska územního rozsahu na území České republiky;
  - 15.5. z hlediska věcného rozsahu (způsobu užití) tak, že opravňuje Objednatele ke všem známým a možným způsobům užití, které povaha Díla, resp. Částí Díla, připouští a které nejsou v rozporu s právními předpisy, zejména k takovým způsobům užití, jež jsou potřebná nebo nezbytná k tomu, aby bylo Dílo, resp. Částí Díla, možné užívat k účelu sjednanému Smlouvou nebo účelu ze Smlouvy vyplývajícimu.
16. Zhotovitel uděluje, a to jménem všech autorů Díla, resp. Částí Díla, Objednateli bezúplatně oprávnění:
  - 16.1. Dílo, resp. Částí Díla, zveřejnit a jakýmkoliv způsobem jej, resp. je, měnit (tedy zejména oprávnění Dílo, resp. Částí Díla, jakkoli upravovat, dělit, rozšiřovat, spojovat s autorskými díly jinými apod.);
  - 16.2. zmocnit jménem všech autorů Díla, resp. Částí Díla, třetí osoby ke zveřejnění nebo jakékoliv změně Díla, resp. Částí Díla.
17. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn Licenci ve shora uvedeném rozsahu Objednateli poskytnout, a to jak k Dílu jako celku, tak i k jeho jednotlivým částem.
18. Objednatel není povinen Licenci využívat.
19. Objednatel je oprávněn Licenci poskytnout nebo postoupit třetí osobě, a to zcela nebo z části. Zhotovitel tímto dává Objednateli souhlas k poskytnutí nebo postoupení Licence a nepožaduje sdělení, zda a komu byla Licence poskytnuta nebo postoupena.

## VI. TERMÍNY A MÍSTA PLNĚNÍ

20. Zhotovitel je povinen provést, resp. provádět Dílo, resp. Části Díla, v následujících termínech:
  - 20.1. Etapu I: nejpozději do 6 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy;
  - 20.2. Etapu II: nejpozději do 3 měsíců od výzvy Objednatele, která bude Zhotoviteli zaslána nejdříve a bez zbytečného odkladu po ukončení Etapy I podle odst. 20.1 Smlouvy;
  - 20.3. Etapu III: průběžně po dobu provádění, dodávání a poskytování stavebních prací, dodávek a služeb v rámci zhotovování Expozice podle výsledků činností Zhotovitele provedených v rámci Díla zhotovitelem Expozice na základě smlouvy uzavřené mezi Objednatelem a zhotovitelem Expozice.
21. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu nebo neúplnost věcí nebo podkladů, které mu Objednatel předal k provedení Díla, resp. Částí Díla, nebo na nevhodnou povahu nebo neúplnost příkazů, které mu Objednatel dal. Jestliže nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy Objednatele překážejí v řádném provádění Díla, resp. Částí Díla, Zhotovitel v nezbytném rozsahu přeruší provádění Díla, resp. Částí Díla, a to až do doby výměny nebo doplnění věcí nebo podkladů nebo změny příkazů Objednatelem, nebo do doby doručení písemného sdělení Objednatele, že trvá na provádění Díla, resp. Částí Díla, s použitím předaných věcí nebo podkladů nebo na dodržování jeho příkazů. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění Díla, resp. Částí Díla, v rozsahu, ve kterém mu v tom nebrání nevhodné nebo neúplné věci, podklady nebo příkazy.
22. Zjistí-li Zhotovitel v průběhu provádění Díla, resp. Částí Díla, že nelze dodržet termíny plnění stanovené v odstavci 20 Smlouvy, je povinen vždy na to Objednatele upozornit. Tím nejsou dotčeny další povinnosti Zhotovitele, zejména povinnost zaplatit smluvní pokutu za prodlení s předáním Díla, resp. Částí Díla, a odpovědnost Zhotovitele za škodu či jinou újmu z toho vzniklou.
23. Termíny podle odstavce 20 Smlouvy mohou být změněny pouze písemným dodatkem ke Smlouvě po dohodě obou Smluvních stran, pokud není ve Smlouvě sjednáno jinak.
24. Místem pro provádění Expozice bude budova č. p. 377 stojící na pozemku p. č. 1293 v k. ú. Kutná Hora, obec Kutná Hora, zapsána na LV č. 10001 u katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, katastrální pracoviště Kutná Hora.
25. Místem plnění pro předání Díla, resp. Částí Díla, je sídlo Objednatele, případně jiné místo určené Objednatelem.
26. Místem plnění pro zajišťování IČO je sídlo Objednatele, případně sídla dotčených správních orgánů, místo provádění Expozice, případně jiné místo určené Objednatelem.

## VII. CENA

27. Cena za provedení Díla, tj. cena za splnění celého předmětu Smlouvy, (dále jen „**Cena Díla**“) činí **396.000,- Kč bez DPH**. Cena Díla je rozčleněna podle Částí Díla v následujícím odstavci Smlouvy.

28. Cena Díla je složena z:
- 28.1. ceny za Etapu I podle odst. 10.1 Smlouvy (dále jen „*Cena Etapy I*“), která činí **316.000,- Kč bez DPH**;
  - 28.2. ceny za Etapu II podle odst. 10.2 Smlouvy (dále jen „*Cena Etapy II*“), která činí **47.000,- Kč bez DPH**;
  - 28.3. ceny za Etapu III podle odst. 10.3 Smlouvy (dále jen „*Cena Etapy III*“), která činí **33.000,- Kč bez DPH**.
29. Ceny podle tohoto článku Smlouvy jsou stanoveny jako nejvýše přípustné a nepřekročitelné s výjimkami stanovenými ve Smlouvě.
30. Ceny podle tohoto článku Smlouvy zahrnují veškeré náklady či poplatky a další výdaje, které Zhotoviteli v průběhu plnění předmětu Smlouvy vzniknou nebo mohou vzniknout (zejména úplata za Licenci), a přiměřený zisk. Úprava cen sjednaných v tomto článku Smlouvy je přípustná pouze, je-li tak stanoveno ve Smlouvě.
31. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli a Zhotovitel je oprávněn Objednateli vyúčtovat Cenu Díla pouze v případě, že Zhotovitel splní předmět Smlouvy v plném rozsahu. Dojde-li v průběhu plnění předmětu Smlouvy ke zmenšení rozsahu předmětu Smlouvy a Zhotovitel tak neprovede předmět Smlouvy v celém původním rozsahu, má právo na zaplacení pouze příslušné části Ceny Díla, nedohodnou-li se Smluvní strany jinak.
32. Smluvní strany se dohodly, že § 2620, § 2621 a § 2622 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

#### VIII. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

33. Objednatel bude hradit Zhotoviteli Cenu Díla průběžně na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „*Faktura*“) vystavených Zhotovitelem.
34. Zhotovitel je oprávněn fakturovat Objednateli Cenu Díla následujícím způsobem:
- 34.1. Cenu Etapy I nejdříve po protokolárním předání a převzetí Objednatelem odsouhlasených výsledků činnosti Zhotovitele provedených v rámci Etapy I Objednateli;
  - 34.2. Cenu Etapy II nejdříve po protokolárním předání a převzetí Objednatelem odsouhlasených výsledků činnosti Zhotovitele provedených v rámci Etapy II Objednateli;
  - 34.3. Cenu Etapy III nejdříve po splnění celého předmětu Smlouvy, tj. po provedení autorského dozoru v plném rozsahu; autorský dozor je proveden v plném rozsahu okamžikem protokolárního předání a převzetí Objednatelem odsouhlasené Expozice provedené podle výsledků činností Zhotovitele provedených v rámci Díla zhotovitelem Expozice na základě smlouvy uzavřené mezi Objednatelem a zhotovitelem Expozice.
35. Faktura vystavená Zhotovitelem musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH. V případě, že Zhotovitel není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku. Faktura musí být dále označena názvem projektu: *Revitalizace Sankturinovského domu v Kutné Hoře*, registračním číslem projektu: *CZ.06.3.33/0.0/0.0/16\_059/0004563* a názvem veřejné zakázky: *Návrh expozice v Sankturinovském domě v Kutné Hoře*.

36. Je-li Zhotovitel povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Smlouvy DPH, je Objednatel povinen Zhotoviteli takovou DPH uhradit vedle cen sjednaných v článku VII Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.
37. Zhotovitel předloží Objednateli před vystavením každé Faktury Protokol o předání a převzetí Části Díla (dále jen „**Protokol**“). Protokol bude obsahovat rozsah všech prací, dodávek a služeb provedených, dodaných a poskytnutých při provádění Části Díla, za kterou bude Faktura vystavena. Zhotovitel je povinen předložit Protokol Objednateli před vystavením Faktury k odsouhlasení, a to do 5 pracovních dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění, a Faktura může být vystavena až po odsouhlasení Protokolu Objednatelem.
38. Objednatel je povinen se k Protokolu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Vyjádří-li Objednatel s Protokolem nesouhlas, projednají Smluvní strany výhrady Objednatele k Protokolu, a Zhotovitel poté předloží Objednateli k vyjádření opravený Protokol.
39. Zhotovitel vystaví Fakturu nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odsouhlasení Protokolu Objednatelem. Nedílnou součástí každé Faktury musí být Protokol podepsaný Objednatelem.
40. Splatnost každé jednotlivé Faktury nesmí být kratší než 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
41. Cena Díla, případně její část, vyúčtovaná Fakturou a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu Objednatele.
42. Splatnost Faktury musí být stanovena tak, aby nastala dříve, než uplyne doba stanovená v odstavci 40 Smlouvy.
43. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v tomto článku Smlouvy, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla, případně její část, a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.
44. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že Zhotovitel je nespolehlivým plátcem DPH, je Objednatel oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
45. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny Díla nebo její části a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Zhotovitelem používáno pro ekonomickou činnost, je Objednatel oprávněn uhradit Cenu Díla nebo její část, na níž byla vystavena Faktura, a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je Zhotovitelem používán pro ekonomickou činnost.
46. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena Díla či její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Objednatel oprávněn tuto Fakturu vrátit Zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen opravit Fakturu podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli.
47. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli žádné zálohy.

48. Vzhledem k financování Projektu z Operačního programu probíhá kontrola vystavených Faktur poskytovatelem dotace. Pokud budou v rámci této kontroly poskytovatelem dotace ve Faktuře nebo dokladech přiložených k Faktuře zjištěny nedostatky, je Objednatel rovněž oprávněn tuto Fakturu Zhotoviteli vrátit. Zhotovitel je povinen takovou Fakturu, případně její přílohy, opravit podle pokynů Objednatele a opravenou Fakturu neprodleně doručit Objednateli.

## IX. PODMÍNKY PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

49. Zhotovitel zahájí provádění Díla, resp. Části Díla, následovně:
- 49.1. Etapu I bez zbytečného odkladu po nabytí účinnosti Smlouvy;
  - 49.2. Etapu II bez zbytečného odkladu po doručení písemné výzvy Objednatele, která bude Zhotoviteli zaslána nejdříve a bez zbytečného odkladu po ukončení Etapy I podle odst. 20.1 Smlouvy;
  - 49.3. Etapu III na základě písemné výzvy Objednatele k provedení nebo poskytnutí tohoto dílčího plnění.
50. Zhotovitel je povinen provádět Dílo osobami uvedenými v Příloze č. 2 Smlouvy, jimiž v rámci Řízení veřejné zakázky prokazoval splnění kvalifikace či kritérií kvality, nebo osobami písemně odsouhlasenými Objednatelem (dále jen jednotlivě „**Člen realizačního týmu**“ nebo společně „**Členové realizačního týmu**“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby se všichni Členové realizačního týmu aktivně podíleli na provádění Díla.
51. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Člena realizačního týmu, pokud je jeho činnost nedostatečná nebo neuspokojivá, zejména v případech, kdy:
- 51.1. kvalita plnění předmětu Smlouvy neodpovídá požadavkům Smlouvy;
  - 51.2. nejsou vykonávány pokyny Objednatele udělené podle Smlouvy;
  - 51.3. bude dán jiný závažný důvod pro změnu Člena realizačního týmu.
- Zhotovitel je povinen navrhnout nového Člena realizačního týmu do 10 dnů od doručení žádosti Objednatele. Pokud se jedná o Člena realizačního týmu, kterého Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky uvedl pro účely hodnocení kritéria kvality nebo jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval kvalifikaci, musí nový Člen realizačního týmu disponovat stejnou nebo vyšší úrovní tohoto kritéria kvality a kvalifikace, kterým je délka a rozsah praxe Člena realizačního týmu v dané oblasti. Nový Člen realizačního týmu musí být odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu podle odstavce 52 Smlouvy.
52. Zhotovitel je oprávněn změnit Člena, resp. Členy realizačního týmu, z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
- 52.1. nový Člen realizačního týmu nebude mít stejnou či vyšší úroveň kritéria kvality a kvalifikace jako původní nahrazovaný Člen realizačního týmu nebo
  - 52.2. po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.
53. Zhotovitel je povinen zajistit vedení plnění předmětu Smlouvy odpovědnou osobou, jenž bude zároveň kontaktní osobou Zhotovitele (dále jen „**Kontaktní osoba**“).
54. Zhotovitel je povinen při plnění předmětu Smlouvy postupovat v souladu se Smlouvou, příslušnými normami ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době plnění předmětu Smlouvy (zejména Občanským zákoníkem, zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), (dále jen „**Stavební zákon**“) a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon**“).

**o zadávání veřejných zakázek“), rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy a dalšími podmínkami Objednatele sjednanými ve Smlouvě. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost Díla.**

55. Zhotovitel je dále povinen při plnění předmětu Smlouvy postupovat s náležitou péčí, podle svých odborných znalostí a zkušeností, v souladu se zájmy Objednatele a podle pokynů Objednatele, pokud Objednatel takové pokyny Zhotoviteli udělí.
56. Zhotovitel je povinen provést Části Díla tak, aby splnily všechny podmínky obsažené v jim předcházejících Částech Díla a správních rozhodnutích, jakož i podmínky obsažené v případných dalších správních rozhodnutích, stanoviscích a vyjádřeních, jež budou Zhotoviteli předána Objednatelem. Objednatel je povinen předávat Zhotoviteli veškerá správní rozhodnutí, stanoviska a vyjádření týkající se Díla, resp. Části Díla, nebo Expozice bez zbytečného odkladu.
57. Je-li k provedení Díla, resp. Části Díla, nutná součinnost Objednatele, Zhotovitel informuje Objednatele o rozsahu a formě požadované součinnosti a určí mu přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Zhotovitel není oprávněn odstoupit od Smlouvy z důvodu neposkytnutí součinnosti Objednatelem.
58. Zhotovitel je povinen Dílo, resp. Části Díla, vytvořit a předat Objednateli se všemi náležitostmi (grafickými, textovými a dokladovými) vždy v písemné formě v:
  - 58.1. v listinné podobě, a to v 1 vyhotovení;
  - 58.2. v elektronické podobě, a to minimálně v 1 vyhotovení (na vhodném datovém nosiči, např. CD nebo DVD, ve formátech uvedených ve Specifikaci předmětu plnění, přičemž pokud ve Specifikaci předmětu plnění formát uveden není, bude Dílo, resp. Části Díla, předáno ve formátu \*.PDF a \*.DOC(X), příp. \*.XLS(X), nedohodnou-li se Objednatel a Zhotovitel jinak).
59. Dluh Zhotovitele splnit předmět Smlouvy je splněn dokončením Díla, resp. Částí Díla, a jeho předáním Objednateli.

## **X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ VÝSLEDKŮ ČINNOSTI ZHOTOVITELE**

60. Zhotovitel je povinen písemně e-mailem informovat Objednatele o termínu předání výsledků činnosti Zhotovitele (zejm. Díla, resp. Části Díla, nebo jiného plnění poskytnutého podle Smlouvy), resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, a to alespoň 5 dní předem.
61. Objednatel výsledky činnosti Zhotovitele převezme za předpokladu, že jsou dokončené a odpovídají Smlouvě, příslušným normám ČSN, ČSN EN a právním předpisům platným a účinným v době předání, rozhodnutím a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy a dalším podmínkám Objednatele sjednaným ve Smlouvě.
62. O předání a převzetí výsledků činnosti Zhotovitele, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, bude Smluvními stranami sepsán protokol, který bude obsahovat identifikační údaje Smluvních stran, popis předávaných výsledků činnosti Zhotovitele, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, a případné výhrady Objednatele k předávaným výsledkům činnosti Zhotovitele, resp. hmotným nosičům, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, a to podle odst. 37 Smlouvy.



63. Smluvní strany se dohodly, že § 1921, § 2112, § 2605 odst. 2, § 2606, § 2609, § 2618 a § 2629 odst. 1 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

#### XI. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

64. Vlastnické právo k výsledkům činnosti Zhotovitele (tj. zejména k Dílu, resp. Části Díla, případně k jinému plnění poskytnutému podle Smlouvy) Objednatel nabývá okamžikem jejich předání a převzetí, resp. okamžikem předání a převzetí hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují.
65. Veškeré právní účinky spojené s předáním a převzetím výsledků činnosti Zhotovitele podle předchozího odstavce Smlouvy nastávají až na základě potvrzení jejich předání a převzetí v Protokolu, který bude obsahovat označení předávaných výsledků činnosti Zhotovitele a který bude opatřen podpisy obou Smluvních stran.
66. Nebezpečí škody na předávaných výsledcích činnosti Zhotovitele, resp. hmotných nosičích, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, přechází na Objednatele okamžikem podpisu Protokolu.
67. Smluvní strany se dohodly, že § 1976 a § 2599–2603 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se neužijí.

#### XII. VADY PLNĚNÍ

68. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo, resp. Části Díla budou provedeny a poskytnuty řádně, včas a v souladu se Smlouvou, příslušnými normami ČSN, ČSN EN a právními předpisy platnými a účinnými v době předání a dále rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy a dalšími podmínkami Objednatele sjednanými ve Smlouvě.
69. Zhotovitel je povinen zajistit, aby provedením Díla, resp. Částí Díla, a realizací práv Objednatele podle článku V Smlouvy nebyla porušena práva Zhotovitele nebo třetích osob.
70. Zhotovitel odpovídá za vady všech výsledků činnosti Zhotovitele. Zhotovitel odpovídá i za vady vzniklé po předání a převzetí výsledků činnosti Zhotovitele, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
71. Objednatel má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při převzetí výsledků činnosti Zhotovitele, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují.
72. Zhotovitel nenes odpovědnost za vady způsobené Objednatelem nebo třetími osobami, ledaže Objednatel nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdrželi od Zhotovitele.
73. Objednatel nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Zhotovitel nebo jakákoliv třetí osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy.
74. Odpovídá-li Zhotovitel za vady Díla, má Objednatel práva z vadného plnění.

75. Objednatel je oprávněn uplatnit vady kdykoli v průběhu 36 měsíců od předání příslušné části výsledků činnosti Zhotovitele, resp. hmotných nosičů, které výsledky činnosti Zhotovitele zachycují.
76. Objednatel je oprávněn uplatnit vady jakýmkoliv způsobem. Zhotovitel je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu potvrdit. V reklamaci Objednatel uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.
77. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Zhotoviteli nejpozději v poslední den doby uvedené v odstavci 75 Smlouvy nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den této doby.
78. Objednatel má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s oznámením vad Zhotoviteli.
79. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od uplatnění vady Objednatelem, projednat s Objednatelem uplatněnou vadu a způsob jejího odstranění.
80. Zhotovitel je povinen oznámené vady odstranit nejpozději do 30 dnů od jejich oznámení Objednatelem, nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín pro odstranění vad; to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná.
81. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce Smlouvy, má Objednatel právo:
  - 81.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou nebo
  - 81.2. na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo
  - 81.3. od Smlouvy odstoupit;to neplatí u vady, která se ukáže jako neodstranitelná, v takovém případě má Objednatel právo na přiměřenou slevu z Ceny Díla nebo právo od Smlouvy odstoupit.
82. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce Smlouvy je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit. Zhotovitel se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Objednateli jinou odborně způsobilou osobou podle odstavce 81.1 Smlouvy za odstranění vady.
83. Zhotovitel je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Objednatelem nebylo oprávněné, tj. že Zhotovitel za vadu neodpovídal, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.
84. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k odstranění vady.
85. O odstranění reklamované vady sepiše Zhotovitel protokol, ve kterém Objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které považuje vadu za neodstraněnou. V protokolu dále Zhotovitel uvede způsob odstranění vady a dobu, po kterou byla vada odstraňována.
86. Doba uvedená v odstavci 75 Smlouvy se prodlužuje o dobu počínající dnem oznámení každé vady Objednatelem Zhotoviteli a končící dnem řádného odstranění takové vady.
87. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 – 1924, § 2099 – 2101, § 2103 – 2117 a § 2165 – 2172 Občanského zákoníku se neuzijí a rovněž se neuzijí obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením.

### XIII. SANKCE

88. Poruší-li Zhotovitel povinnost předat Dílo, resp. Část Díla, v době sjednané podle odstavce 20 Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
89. Poruší-li Zhotovitel povinnost odstranit ve sjednané lhůtě vady Díla, resp. Části Díla, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Zhotovitelem nebo obstaráním náhradního plnění Objednatelem na náklady Zhotovitele postupem podle odstavce 81.1 Smlouvy. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele z vadného plnění Zhotovitele.
90. Poruší-li Zhotovitel jakoukoliv povinnost podle odstavce 49, 50, 52, 118 nebo 123 Smlouvy, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 25.000,- Kč za každé jednotlivé porušení.
91. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Zhotovitele povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.
92. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.
93. Splatnost smluvních pokut podle Smlouvy bude 14 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.
94. Poruší-li Objednatel povinnost uhradit Fakturu nebo zaplatit Cenu Díla či její část ve sjednané době, je povinen uhradit Zhotoviteli pouze zákonný úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů.

### XIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

95. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo Smlouvou. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy ohledně celého plnění i v případě, že Zhotovitel již zčásti plnil.
96. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:
  - 96.1. bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním Díla, resp. Části Díla, o více než 30 dní;
  - 96.2. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Zhotovitele uvedené v odstavci 101 Smlouvy nebo ocitne-li se Zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku;
  - 96.3. jestliže Zhotovitel bezdůvodně nebo z důvodů na své straně přerušil provádění Díla, resp. Části Díla;
  - 96.4. jestliže Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla, resp. Části Díla, vady zjištěné Objednatelem, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatelem;
  - 96.5. jestliže Zhotovitel poruší jakoukoliv svoji povinnost uvedenou v odstavci 49, 50, 52, 118 nebo 123 Smlouvy.
97. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady Díla, resp. Části Díla, o odpovědnosti za škodu či jinou újmu, o sankcích,

o právech podle článku V Smlouvy a ujednání odstavce 98 Smlouvy trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.

98. Pokud před dokončením Díla, resp. Části Díla, dojde k odstoupení od Smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené Dílo, resp. Části Díla, Objednateli, o čemž bude sepsán protokol podepsaný oběma Smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti Díla, resp. Části Díla, a současně předá Objednateli veškeré dokumenty, smlouvy a jiné listiny vztahující se k Dílu, resp. Částem Díla, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i případné listiny předané Objednatelům Zhotoviteli k provedení Díla, resp. Části Díla. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli pouze provedené Části Díla podle podmínek Smlouvy.

## XV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

99. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému splnění předmětu Smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému a včasnému splnění všech jeho povinností ze Smlouvy. Pokud splnění některé povinnosti ze Smlouvy Zhotovitel zajistí prostřednictvím třetí osoby, odpovídá za její splnění, jako by ji plnil sám.
100. Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem Smlouvy převzal veškeré podklady a seznámil se s nimi, seznámil se s veškerými požadavky Objednatelů na předmět Smlouvy (zejména s požadavky na jeho rozsah a kvalitu) a seznámil se s místem provádění Expozice, a že s ohledem na své znalosti a zkušenosti provede Dílo podle předaných podkladů a požadavků tak, aby byl naplněn účel Smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu se Smlouvou.
101. Zhotovitel prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Rovněž prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Zhotovitele a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.
102. Zhotovitel prohlašuje, že je nebo bude na základě písemné dohody se všemi autory Díla, resp. Části Díla, písemně zmocněn bez jakéhokoliv omezení nakládat s osobnostními autorskými právy autorů k Dílu, resp. Částem Díla, zejména:
- 102.1. udělit třetí osobě v písemné formě právo Dílo, resp. Části Díla, jakkoliv měnit;
  - 102.2. zmocnit Objednatel, aby udělil oprávnění Dílo, resp. Části Díla, měnit též další třetí osobě.
103. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Objednatel Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.
94. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o kontrole**“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je zejména povinen:
- 94.1. poskytnout Objednateli a subjektům provádějícím kontrolu ve smyslu Zákonu o kontrole potřebnou součinnost;
  - 94.2. řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací Projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029;

- 94.3. minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací Projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci Projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
104. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I Smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.
105. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I Smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.
106. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené ve Smlouvě ukáže být nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu či jinou újmu, která nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikla.

## XVI. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

107. Tvoří-li Zhotovitele více osob, platí následující:
- 107.1. všechny osoby tvořící Zhotovitele jsou ze Smlouvy zavázány společně a nerozdílně,
  - 107.2. jednání kterékoli z osob tvořících Zhotovitele je přičítáno Zhotoviteli bez ohledu na vnitřní vztahy mezi jednotlivými osobami tvořícími Zhotovitele,
  - 107.3. za Zhotovitele může jednat kterákoli z osob tvořících Zhotovitele.
108. Zhotovitel je povinen chránit Dílo, majetek Objednatele a bude odpovědný za škody, které vzniknou z jeho činnosti v souvislosti s prováděním Díla. Způsobí-li Zhotovitel při provádění Díla škodu na Díle, jiném majetku Objednatele nebo majetku třetí osoby, bude odpovědný za uvedení v předešlý stav na vlastní náklady, a není-li to dobře možné nebo žádá-li to poškozený, pak za náhradu takové škody.
109. Zhotovitel je povinen neprodleně písemně informovat Objednatele o skutečnostech majících i potenciálně vliv na plnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Současně je Zhotovitel povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Objednateli, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.
110. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
111. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy v souladu s povinnostmi Objednatele za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele Objednatele podle § 219 Zákona o zadávání veřejných zakázek a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Zhotovitel prohlašuje, že Smlouva ani žádná její část nejsou obchodním tajemstvím Zhotovitele ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

112. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
113. Zhotovitel není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklou v souvislosti se Smlouvou.
114. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Objednatelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou na jakoukoliv pohledávku Objednatele za Zhotovitelem.
115. Objednatel je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Zhotovitelem vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se Smlouvou (zejména smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku Zhotovitele za Objednatelem.
116. Poruší-li Zhotovitel v souvislosti se Smlouvou jakoukoli svoji povinnost, nahradí Objednateli škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Zhotovitel zproští, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Zhotovitele nebo vzniklá až v době, kdy byl Zhotovitel s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Zhotovitel povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezproští.
117. Písemnou formou se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany, e-mail podepsaný uznávaným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany, nebo datová zpráva zasláná prostřednictvím datové schránky Smluvní strany.

## XVII. PODDODAVATELÉ

118. Zhotovitel je oprávněn pověřit plněním svých povinností ze Smlouvy pouze třetí osoby uvedené v Příloze č. 3 Smlouvy, nebo písemně odsouhlasené Objednatelem (dále jen jednotlivě „**Poddodavatel**“ nebo společně „**Poddodavatelé**“).
119. Zhotovitel odpovídá za plnění Poddodavatele tak, jako by plnil sám.
120. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se, že jako ručitel uspokojí za jakéhokoliv Poddodavatele jeho povinnost nahradit újmu způsobenou Poddodavatelem Objednateli při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností ze Smlouvy, jestliže Poddodavatel povinnost k náhradě újmy nesplní. Objednatel Zhotovitele jako ručitele podle předchozí věty přijímá.
121. Zhotovitel se zavazuje, že Poddodavatelé, kterými prokazoval splnění kritérií kvalifikace nebo kvality v Řízení veřejné zakázky, se budou podílet na plnění povinností Zhotovitele v rozsahu podle nabídky Zhotovitele podané do Řízení veřejné zakázky.
122. Objednatel je oprávněn požadovat a Zhotovitel je povinen zabezpečit změnu Poddodavatele, a to zejména v případech, kdy:
  - 122.1. bude Poddodavatel vůči Objednateli v prodlení se splněním povinnosti z jiného závazku nebo

- 122.2. bude Poddodavatel pravomocně odsouzen za trestný čin nebo
- 122.3. se Poddodavatel ocitne ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku nebo
- 122.4. bude Poddodavatel uložena zákaz plnění veřejných zakázek nebo
- 122.5. bude dán jiný závažný důvod pro změnu Poddodavatele.

Zhotovitel je povinen navrhnout nového Poddodavatele do 10 dnů od doručení žádosti Objednatele. Pokud Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval původním Poddodavatelem kritéria kvalifikace nebo kvality, nový Poddodavatel musí splňovat kritéria kvalifikace nebo kvality stanovené v Řízení veřejné zakázky prokazované původním nahrazovaným Poddodavatelem a musí doložit příslušné doklady prokazující splnění těchto kritérií kvalifikace nebo kvality. Nový Poddodavatel musí být odsouhlasen Objednatelem postupem obdobným postupu podle odstavce 123 Smlouvy.

- 123. Zhotovitel je oprávněn změnit Poddodavatele z důvodů na straně Zhotovitele pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 10 dnů od doručení žádosti Zhotovitele. Objednatel souhlas se změnou nevydává, pokud:
  - 123.1. prostřednictvím původního Poddodavatele Zhotovitel v Řízení veřejné zakázky prokazoval kritéria kvalifikace nebo kvality a nový Poddodavatel nebude mít stejnou či vyšší kvalifikaci či kvalitu jako původní nahrazovaný Poddodavatel nebo
  - 123.2. po Objednateli nelze spravedlivě požadovat, aby s takovou změnou souhlasil.

## **XVIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

- 124. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
- 125. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
- 126. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou, než písemnou formou jsou vyloučeny.
- 127. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou Smluvní stranu.
- 128. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření, nestanoví-li právní předpisy, zejména Zákon o registru smluv, den pozdější.
- 129. Smlouva byla podle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schválena Radou města Kutná Hora dne 21.08.2019, zápis resp. usnesení č. 617/2019.

### **Přílohy**

- Příloha č. 1**      Specifikace předmětu plnění
- Příloha č. 2**      Seznam Členů realizačního týmu
- Příloha č. 3**      Seznam Poddodavatelů

V Kutné Hoře



**Objednatel**

V Sudicích



**Zhotovitel**



## Příloha č. 1 Smlouvy

### Specifikace předmětu plnění

#### Východiska:

Město Kutná Hora, jako příjemce dotace, spolu Galeríí Felixe Jeneweina, partnerem projektu, realizují projekt „Revitalizace Sankturinovského domu v Kutné Hoře“, reg. č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16\_059/0004563, spolufinancovaný z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionální operačního programu, výzvy č. 52.

Cílem projektu je revitalizovat památkově a historicky mimořádně cenný palác Sankturinovský dům, který se v mnohem větší míře než dosud otevře veřejnosti. Návštěvníci si budou moci prohlédnout celý objekt od sklepení až po nejvyšší podlaží domu, včetně podkroví jeho nejstarší části - věže.

Plánovaná doba realizace projektu:

- stavební práce včetně odstranění vad a nedodělků: 09/2019 – 08/2020
- výroba, instalace a zkušební provoz expozice a vybavení prostor: 10/2019 - 09/2020

Obnovené a nově vybavené prostory Sankturinovského domu budou využívány pro:

- nově vytvořenou stálou Expozici renesančních věd a alchymie;
- nově vytvořenou stálou Expozici stavebně historického vývoje Sankturinovského domu;
- nově vytvořenou stálou Expozici osobnosti Felixe Jeneweina v prostorách Galerie Felixe Jeneweina;
- výstavní činnost Galerie Felixe Jeneweina;
- služby Informačního centra Kutná Hora v prostorách 1. nadzemního podlaží;
- pořádání kulturních, vzdělávacích a společenských akcí v tzv. Dvorním domku.

Kromě toho bude v objektu zázemí pro návštěvníky (WC) a pro provoz expozice a galerie (depozitáře, kanceláře a technické zázemí).

Provoz objektu, s výjimkou služeb Informačního centra Kutná Hora, bude zajišťovat Galerie Felixe Jeneweina.

Prostorové rozmístění jednotlivých funkcí a jejich popis jsou v následujících dokumentech:

- Projektová dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení Revitalizace Sankturinovského domu v Kutné Hoře, části A Průvodní zpráva, B Souhrnná technická zpráva a D SO 01 Sankturinovský dům. Odpovědný projektant: [redacted] projektant: Ing. [redacted], architekt projektu: [redacted], 2016, (Příloha č. 1). Autorská práva jsou vyřešena licenční smlouvou.

- Literární scénář Expozice renesančních věd a alchymie. Spoluautoři: [redacted], Ing. [redacted] 2016 (Příloha č. 2). Autorská práva jsou vyřešena licenční smlouvou.
- Popis programových činností zajišťovaných Partnerem projektu, Příloha č. 1 Smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci při realizaci projektu z 9. 12. 2016 (Příloha č. 3). Autorská práva se na dokument nevztahují.

Případné navržené změny ve využití prostor oproti těmto dokumentům je Zhotovitel povinen předem konzultovat a nechat odsouhlasit Zadavatelem.

Projekt počítá orientačně s výdaji na realizace expozice ve výši 11 mil. Kč bez DPH.

#### Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění veřejné zakázky je zhotovení dokumentace návrhu expozice renesančních věd a alchymie, stavebně historického vývoje objektu a osobnosti Felixe Jeneweina v Sankturinovském domě v Kutné Hoře, zejména rozpracování Literárního scénáře, zpracování technického a architektonicko-výtvarného řešení expozice a výkon autorského dozoru při realizaci.

Umístění expozice je vymezeno v Projektové dokumentaci pro vydání společného územního a stavebního povolení (Příloha č. 1), v části D dokumentace objektu, SO 01 Sankturinovský dům:

- 1.PP: **stálá expozice**: 0.01 až 0.06;
- 1.NP: **stálá expozice**: 1.07; **foyer (mázhaus)**: 1.01, 1.02, 1.02b;
- 2.NP: **stálá expozice**: 2.06 (předsálí věže) a 2.07 (věž), 2.02 (součást výstavních prostor Galerie Felixe Jeneweina);
- 3.NP: **stálá expozice**: 3.06 (předsálí věže) a 3.07 (věž);
- Podkroví a věž: **stálá expozice**: 4.01, 5.01 a 6.01.

Návrh expozice musí být v souladu s Literárním scénářem (Příloha č. 2) a Projektovou dokumentací pro vydání společného územního a stavebního povolení (Příloha č. 1). Pokud je mezi těmito dvěma dokumenty v popisu využití expozičních prostor nesoulad, je pro uchazeče směrodatný přednostně popis v Literárním scénáři.

Účelem veřejné zakázky není vytvoření nového návrhu expozice, ale rozpracování existujícího Literárního scénáře do podoby dokumentace, která umožní zadat ve veřejné zakázce nebo veřejných zakázkách realizaci expozice. Pokud by chtěl Zhotovitel provést v návrhu expozice oproti Literárnímu scénáři změny, je povinen je předem konzultovat a nechat odsouhlasit Zadavatelem.

Předmětem plnění veřejné zakázky je:

#### A) Rozpracování Literárního scénáře

- a) Podrobné rozpracování v Literárním scénáři (Příloha č. 2) uvedené obsahové náplně expozice v jednotlivých expozičních prostorách s upřesněním, co mají návštěvníkům sdělovat, jak na ně mají působit a jaké prostředky (expoziční prvky) k tomu budou použity.
- b) Rámcové vymezení a podstatné charakteristiky cílových skupin návštěvníků expozice uvedených v Popisu programových činností (Příloha č. 3) s identifikací pro ně nejatraktivnějších částí expozice (témat a způsobů jejich prezentace) a dalších okolností majících významný vliv

na návštěvnost expozice v daných cílových skupinách (např. vytvoření potřebného zázemí nebo požadavky na efektivní komunikaci).

- c) Upřesnění návštěvnického režimu expozice, zejména otvírací doby, způsobu a místa prodeje vstupenek, typů prohlídek (např. s průvodcem, lektorem či animátorem, audio průvodcem či zvukovým doprovodem, bez průvodce, komentované prohlídka, využití pracovních listů apod.) a vedení návštěvnických tras. Dále požadavky vyplývající z navrženého návštěvnického režimu na personální, organizační, technologické a prostorové zázemí provozu.
- d) Stručný popis témat a členění textových, obrazových a zvukových informací na panelech či popiskách a v dalších prostředcích, jako zvukových komentářích k exponátům, audio průvodcích atd. *Součástí tohoto dílčího plnění veřejné zakázky není zpracování samotných textů, obrazové dokumentace apod., které budou na panelech či popiskách a v dalších prostředcích použity.*
- e) Zpracování námětů pro obsahové náplně audiovizuálních a multimediálních zařízení použitých v expozici, obsahujících stručný popis děje a prostředí, charakteristiku postav, žánrové pojetí apod. *Součástí tohoto dílčího plnění není vytvoření literárních a technických scénářů, podle nichž budou obsahové náplně audiovizuálních a multimediálních zařízení vyrobeny.*
- f) Soupis expozičních prvků (tj. exponátů, expozičního mobiliáře, scénických staveb, dekorací a efektů, expozičního osvětlení, audio-vizuální technologie a dalšího vybavení expozičních prostor). Soupis musí obsahovat jedinečný identifikátor každé položky, její název a stručný popis a další údaje jako jsou označení místnosti, typ či kategorie (např. exponát, IT/AV zařízení, výstavní mobiliář apod. ), způsob pořízení (dodávka, služba, výpůjčka atd.), případné delší technologické lhůty dodání, logická návaznost dodávek a instalace různých prvků a pod. *Výstup bude předán zadavateli ve formátu \*.XLS(X), \*.PDF a \*.DOC(X).*
- g) Zpracování textů na panely, popisky, pro audioprůvodce či zvukové komentáře apod. v českém jazyce a jejich jazykově i odborně bezchybný překlad do angličtiny, případně dalších jazykových mutací vybraných textů. *Výstup bude předán zadavateli ve formátu \*.DOC(X).*

## B) Technické řešení

- h) Technická specifikace expozičních prvků a prvků vnitřního vybavení, uvedených v jejich soupisu, v podrobnosti nezbytné pro účast dodavatelů ve veřejných zakázkách na realizaci expozice a případně vnitřního vybavení, zejména pro stanovení nabídkové ceny (např. velikost či rozměry, tvar, materiál, povrchová úprava, barva, technologie, specifické požadavky na výrobu a instalaci, návaznost na AV systémy a scénické efekty, návaznost na řídicí systém apod.). *Výstup bude předán zadavateli ve formátu \*.PDF a \*.DOC(X). Zhotovení dílenské (výrobní) dokumentace není součástí předmětu plnění zakázky.*
- i) Položkový rozpočet realizace expozice a vnitřního vybavení, obsahující ocenění jednotlivých položek podle cen v místě a čase obvyklých. Přílohou musí být popis způsobu stanovení cen, který musí obsahovat konkrétní údaje, z nichž zpracovatel rozpočtu vycházel. Například pokud cena byla stanovena dle zkušeností s obdobnými zakázkami, uvede se název a identifikace zadavatelů těchto zakázek. Pokud se jedná o průzkum trhu, uvede se identifikace dodavatelů a jejich odhad předpokládané ceny plnění. *Položkový rozpočet bude předán zadavateli ve formátu \*.XLS(X).*
- j) Výkaz výměr (slepý rozpočet) uzpůsobený tomu, aby mohl být vyplněný uchazeči v nabídce ve veřejné zakázce na realizaci expozice. *Výkaz výměr bude předán zadavateli ve formátu \*.XLS(X) uzpůsobeném pro vyplnění uchazeči v zakázce na realizaci expozice.*

- k) Specifikace požadavků na elektro-silnoproud a elektro-slaboproud pro osvětlovací systémy, ozvučení, AV systémy a řídicí systémy, a to zejména popis jejich funkcí, umístění a parametrů, které je nutné zohlednit v projektové dokumentaci pro provádění stavby (např. přípojná místa, kapacitní potřeby atd.). **Všechny požadavky budou projednány se zhotovitelem projektové dokumentace pro provádění stavby tak, aby finální verze technického a architektonicko-výtvarného řešení expozice byly v souladu s finální verzí dokumentace pro provádění stavby.**

### C) Architektonicko-výtvarné řešení

- l) Půdorysná schémata uspořádání expozice a případně i dalších prostor souvisejících s expozicí, s vyznačením umístění expozičních prvků a návštěvnických tras včetně umístění jednotlivých prvků orientačního systému (orientační cedule, směrovky, piktogramy a navigační značky). *Výstup bude zpracován v půdorysech, které jsou součástí dokumentace pro stavební povolení, které předá zadavatel zhotoviteli ve formátu \*.DWG.*
- m) Výtvarné řešení atypických a složitých expozičních prvků a prvků vnitřního vybavení či jejich funkčních celků v podobě nákrešů tvarových řešení, podrobných půdorysných uspořádání, pohledů a skic. *Výstup bude předán zadavateli ve formátu \*.PDF.*
- n) Návrh jednotného grafického stylu expozice, zejména grafických prvků použitých na panelech a popiskách, pracovních listech, prvcích orientačního systému a v náplních audiovizuálních a multimediálních zařízení. *Výstup bude předán zadavateli ve formátu \*.PDF. Vlastní grafické zpracování panelů s texty, popisek a orientačního systému není součástí předmětu plnění veřejné zakázky.*

### D) Autorský dozor při realizaci expozice

- i. Součinnost s dodavatelem expozice, zejména vysvětlení a doplnění požadavků vyplývajících z dokumentace návrhu expozice a projednání změn v realizaci expozice oproti zhotovené dokumentaci, včetně zpracování změn do dokumentace a zpracování podkladů pro posouzení změn (příčiny změn a jejich popis) poskytovatelem dotace.
- ii. Průběžná kontrola postupu výroby a instalace expozice.
- iii. Závěrečná kontrola dodávek expozice z hlediska úplnosti, funkčnosti a souladu s dokumentací návrhu expozice.
- iv. Kontrola předávacích protokolů navržených dodavatelem expozice a účast na přebírání dodávek expozice.
- v. Součinnost při kontrole odstranění vad a nedodělků.
- vi. Podle potřeby účast na kontrolních dnech, jednáních projektového týmu a dalších jednáních souvisejících s výkonem autorského dozoru.
- vii. Průběžná komunikace se zadavatelem, zejména jeho okamžité informování o vzniklých problémech v dodávkách expozice a návrzích jejich řešení.

### **Upozornění:**

#### **ad Literární scénář - 1. NP - přízemí gotické věže:**

Podklady pro návrh Expozice stavebně historického vývoje Sankturinovského domu (1.07), zejména souhrnný materiál obsahující Stavebně historický průzkum a jeho doplnění o novější poznatky, zajišťuje zadavatel a bude je mít k dispozici pro zhotovitele návrhu expozice při zahájení plnění veřejné zakázky. Zhotovení těchto podkladů **není** součástí předmětu plnění veřejné zakázky.

#### **ad Literární scénář - 1. NP - foyer (mázhaus):**

Rozsah a charakter původních gotických stavebních prvků, které budou odkryty a prezentovány veřejnosti v těchto prostorech, budou upřesněny v průběhu zhotovení dokumentace pro provádění stavby.

#### **ad Literární scénář - zastavení 16:**

Součástí expozice v podkroví Sankturinovského domu (4.01) bude fyzický georeliéfní model vybraných částí Kutné Hory o rozměrech 3 x 4 m s doprovodnou zvukovou a obrazovou složkou (videomapping). Model zobrazí území částí Kutná Hora - Centrum, Hlouška a Sedlec. Projekce videomappingu zachytí vývoj tohoto území v období od 12. - 13. století do současnosti. Bude rozdělena do několika sekvencí, odpovídajících jeho hlavním fázím, charakteristickým odlišnými stavebními a urbanistickými přístupy a aktivitami. Časosběrná data o jednotlivých objektech nebo souborech objektů, které se nacházejí nebo ve sledovaném období nacházely, v daném území sbírá, a podklad pro tvorbu animace zajišťuje zadavatel. Kompletní data budou k dispozici nejdříve v březnu 2019. Součástí předmětu plnění veřejné zakázky proto **není** zhotovení návrhu tohoto modelu. Zhotovitel návrhu expozice bude pouze při řešení podkrovních prostor Sankturinovského domu brát v úvahu, že v prostoru označeném jako č. 16 v Literárním scénáři bude model uvedených parametrů umístěn.

#### **ad Literární scénář - části 17, 18, 19:**

Definitivní prostorové řešení podkroví Sankturinovského domu (4.01) bude záviset na tom, zda a jak se podaří v dokumentaci pro provádění stavby oddělit prostory pro pořádání uměleckých symposií od ostatních, expozičních, prostor.

## **Seznam příloh**


**Součástí Specifikace předmětu plnění jsou následující přílohy:**


- Příloha č. 1** Projektová dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení Revitalizace Sankturinovského domu v Kutné Hoře
- Příloha č. 2** Literární scénář Expozice renesančních věd a alchymie
- Příloha č. 3** Popis programových činností zajišťovaných Partnerem projektu


Výše uvedené přílohy Specifikace předmětu plnění byly součástí zadávací dokumentace Řízení veřejné zakázky.

Příloha č. 2 Smlouvy

Seznam Členů realizačního týmu



Osoba odpovědná za rozpracování literárního scénáře expozice	
Titul, jméno a příjmení <i>(titul, jméno a příjmení)</i>	
Poměr k účastníku zadávacího řízení <i>(např. zaměstnanec)</i>	Účastník zadávacího řízení

Osoba odpovědná za technické řešení expozice	
Titul, jméno a příjmení <i>(titul, jméno a příjmení)</i>	
Poměr k účastníku zadávacího řízení <i>(např. zaměstnanec)</i>	Poddodavatel

Osoba odpovědná architektonicko-výtvarné řešení expozice	
Titul, jméno a příjmení <i>(titul, jméno a příjmení)</i>	
Poměr k účastníku zadávacího řízení <i>(např. zaměstnanec)</i>	Účastník zadávacího řízení

Příloha č. 3 Smlouvy

Seznam Poddodavatelů

PODDODAVATEL Č. 1	
Jméno poddodavatele (název, obchodní firma, příp. jméno a příjmení)	
IČO	47189011
Sídlo / místo podnikání / bydliště	
Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit	Osoba odpovědná za technické řešení expozice
Podíl části veřejné zakázky, jež bude poddodavatel plnit v Kč bez DPH nebo % z nabídkové ceny	25 %