

VI. Záruční doba – zodpovědnost za vady

6.1. **PRODLOUŽENÁ ZÁRUČNÍ DOBA** na okna a dveře se sjednává 60 MĚSÍCŮ ode dne předání a převzetí díla objednatelem, za těchto podmínek:

- relativní vlhkost vzduchu vnitřních prostor nepřesáhne 60 %
- kování bude 1 x ročně promazáno.

ZÁRUČNÍ DOBA pro pohyblivé komponenty a ostatní výrobky (stavební vložky, samozavírače, PVC výplně, izolační skla, sítě, rolety, žaluzie, atd.) se sjednává 24 MĚSÍCŮ ode dne předání a převzetí díla objednatelem. Okenní rámy a křídla jsou opatřeny ochrannou fólií a skla identifikačním páskem, které objednatel odstraní svépomocí (doporučuje se nejpozději do 3 měsíců po osazení prvků).

6.2. Ze záruky jsou vyloučena/y:

- zbarvená místa povrchové úpravy způsobené stavebními pracemi (vápem apod.)
- poškození povrchové úpravy vzniklá použitím nevhodné krycí pásky při fasádních úpravách
- funkčnost kování výrobků znečištěných mechanickými nečistotami (maltou apod.)
- běžné opotřebení díla při jeho obvyklém používání.

Je-li objednatel v prodlení s termínem úhrady, prodloužená záruční doba se tímto ruší.

- 6.3. Záruka zaniká v případě, že po montáži a předání díla bude na předmětu díla proveden bez vědomí a písemného souhlasu zhotovitele jakýkoliv zásah, který může narušit strukturu, vlastnosti, užitkovou hodnotu díla.
- 6.4. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně objednatel upozornil, ale ten na jejich použití trval.
- 6.5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po čas záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatně odstranit vady do 30-ti dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem písemnou formou.

VII. Smluvní pokuty

- 7.1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny nedodaného zboží za každý den prodlení, počínaje pátým pracovním dnem tohoto prodlení, pokud toto prodlení nebude způsobeno porušením této smlouvy objednatelem.
- 7.2. Neuhradí-li objednatel v termínu splatnosti platbu dojednanou v čl. IV této smlouvy, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované ceny za každý den prodlení, pokud toto prodlení nebude způsobeno porušením této smlouvy zhotovitelem.

VIII. Spolupůsobení objednatele

- 8.1. Objednatel do termínu zahájení prací sjednaného v bodu 3.1. zajistí stavební připravenost na zaměření výrobků, zajistí zaměření podlah na předmětné stavbě a dále bezplatně zabezpečí:
- přístup na stavbu a k jednotlivým stavebním otvorům s ohledem na velikost výrobků,
 - potřebná lešení či zvedací mechanismy pro přístup do vyšších pater,
 - v místě staveniště přívod napětí 220V a vody.

IX. Předání a převzetí předmětu smlouvy

- 9.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo předáním předmětu smlouvy objednateli, o čemž bude vyhotoven zápis o předání a převzetí předmětu smlouvy, který bude podepsán statutárními zástupci zhotovitele a objednatele, popřípadě jinými pověřenými zástupci.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není oprávněn odmítnout převzít předmět plnění, jestliže dílo bude vykazovat pouze drobné vady a nedodělky nebránící užívání předmětu plnění, neohrožuje zdraví osob a pokud náklady na jejich odstranění nepřesáhnou 5.000 Kč. Tyto drobné vady musí být uvedeny v zápise o předání a převzetí díla se stanovením termínu jejich odstranění.
- 9.3. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné zhotoviteli předané dokumentaci vztahující se k jeho provedení. Dodatečně seřazení výrobků po předání díla není předmětem reklamace. Vady a nedodělky díla nejsou důvodem pro nezaplacení doplatku ceny díla.

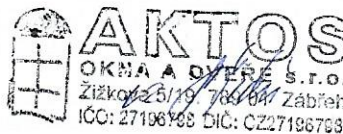
X. Ostatní ujednání

- 10.1. Zhotovitel bude při plnění předmětu díla postupovat s odbornou znalostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické předpisy a podmínky této smlouvy.
- 10.2. Smluvní strany se vzájemně dohodly, že pokud objednatel odstoupí od této smlouvy o dílo, první zálohová platba, poskytnutá objednatelem zhotoviteli, se nevrací a zhotovitel má právo požadovat po objednateli skutečné náklady a náhradu škody, které mu vznikly.
- 10.3. Pokud objednatel nedodá stavební povolení, list vlastnictví nebo kolaudační rozhodnutí, které je dokladem pro sníženou sazbu daně, maximálně do termínu montáže, bude mu DPH dodáno. Skutečná výše DPH bude účtována dle platné legislativy v den uskutečnění zdanitelného plnění.
- 10.4. Zednickým zapravením se myslí, pokud není písemně dohodnuto jinak zapravení vnitřní špalety (rovné bez odskoku), a to uvedením do původního stavu (v případě křivého ostění není povinností zhotovitele sjednávat nápravu původně špatně provedeného díla, tuto nápravu může provést, avšak jako vícepráce za úhradu) a příprava parapetního podloží pro usazení parapetů. U panelového domu se zednickým zapravením myslí provedení olišťování okna nebo na přání a za příplatek provedení vnitřní špalety se zateplením (polystyren, perlínka, rohovník). U kastlových oken ve zděných domech s odskokem na špaletě se provede zarovnání odskoku za cenu 5 000 za m³, a příprava parapetního podloží pro usazení parapetů. Vnější ostění pouze dle doobjednání za smluvní ceny (200,- Kč/bm) a tímto se myslí vyspravení vnějšího ostění-stávající omítka. V případě provádění nové vnější špalety s polystyrénovým zateplením se účtuje 500,- Kč za bm.
- 10.5. V souladu s platnou legislativou (zák. č. 406/200 Sb. o hospodaření s energií, vyhláška MPO č. 291/2001 Sb. A ČSN 730540-2) Vám nabízíme ošetření přípojovací spáry, jinými slovy, zajištění prostoru mezi rámem plastového prvku a ostěním stavebního otvoru tak, aby nedocházelo k jeho degradaci vlivem povětrnostních vlivů, zejména vzdušné vlhkosti. Toto ošetření je prováděno za pomoci tzv. funkčních pásek. Objednatel potvrzuje, že výše uvedené plastové prvky jsou určeny pro obytné prostory. Objednatel také potvrzuje, že byl zhotovitelem v průběhu zakázky seznámen s významem funkční přípojovací spáry a s požadavky současné legislativy, že jí porozuměl, že nabídku zhotovitele na řešení přípojovací spáry s vědomím své zodpovědnosti odmítl.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Smlouva nabývá účinnosti i platnosti podpisem oběma smluvními stranami.
- 11.2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Tato smlouva je sepsána ve dvou výtiscích, z nichž jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 11.3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
- 11.4. Je-li nebo stane-li se kterékoliv z ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti právně neúčinné či neplatné, zůstává tím nedotčena právní účinnost a platnost ostatních ustanovení této smlouvy. Vzniklá mezera se doplní v souladu se smyslem a účelem této smlouvy tak, aby odpovídala platným právním předpisům, jakož i zásadám poctivého obchodního styku. V tomto smyslu bude také smlouva vykládána.

Za stranu zhotovitele v Zábřeze dne 28.6.2019



Za stranu objednatele v Zábřeze dne 28.6.2019

MATĚRSKÁ ŠKOLA ZÁBŘEH
Zahradní 182/20, 789 01 Zábřeh
IČ: 709 40 100 tel.: 583 416 026
e-mail: mszahradni.zabreh@seznam.cz