

# Kupní smlouva

## EXX s.r.o.

se sídlem: Karlovarská 1104/14, 161 00, Praha 6  
IČO: 63984261  
DIČ: CZ63984261  
zastoupená: [REDACTED]  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 38083  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]  
kontaktní osoba: [REDACTED]

(dále jako „prodávající“)

a

## Krajská zdravotní, a.s.

se sídlem: Sociální péče 3316/12A, Ústí nad Labem, PSČ 401 13  
IČO: 25488627  
DIČ: CZ25488627  
zastoupená: [REDACTED]  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550  
bankovní spojení: [REDACTED]  
č. účtu: [REDACTED]  
kontaktní údaje: [REDACTED]  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a administrativních: [REDACTED]

(dále jako „kupující“)

uzavřely níže uvedeného data tuto

### kupní smlouvu

(dále jen „smlouva“).

Prodávající a kupující jsou dále označeni rovněž jako „smluvní strana“ či společně jako „smluvní strany“.

Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany na základě veřejné zakázky „Dodávka a montáž osvětlení pro nový pavilon pracoviště MR a interního příjmu Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z.“.

Účelem této smlouvy je zajištění nákupu níže uvedeného předmětu koupě a zajištění jeho plné provozuschopnosti prodávajícím nejméně po záruční dobu a v případě zájmu kupujícího i zajištění oprav a náhradních dílů po záruční dobu.

## Článek I. Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje kupujícímu odevzdat věc, která je předmětem koupě spolu s odpovídajícím příslušenstvím, a umožnit mu nabýt vlastnické právo k ní, a kupující se zavazuje, že věc převezme a zaplatí prodávajícímu kupní cenu. Předmětem koupě je dodávka a montáž svítidel včetně zprovoznění systému (dále i jako "zboží").

2. Předmětem této smlouvy je nákup zboží, jeho montáž a zajištění jeho plné provozuschopnosti prodávajícím nejméně po záruční dobu.
3. Předmětem smlouvy je dále i:
  - montáž a instalace zboží
  - uvedení zboží do provozu včetně ověření jeho funkčnosti,
  - provedení všech přijímacích a provozních testů a zkoušek dle platné legislativy a provedení příslušných revizí dodaných výrobků,
  - instruktáž pracovníků kupujícího,
  - předání dokladů dle čl. III. této smlouvy,
  - záruční servis dle ve smlouvě uvedených podmínek,
4. Přesná specifikace zboží je uvedena v příloze č. 1 – Nabídka č. 16015051302 ze dne 9.7.2019 - této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.
5. Prodávající se zavazuje dodat zboží nové, nerepasované a nepoužité.

## **Článek II. Kupní cena zboží**

1. Kupní cena zboží je 2 368 352,60 Kč bez DPH.
2. Ke kupní ceně dle čl. II. bod 1. této smlouvy bude připočtená DPH platná v den uskutečnění zdanitelného plnění a za její určení a vyčíslení v souladu s právními předpisy nese odpovědnost prodávající.
3. Kupní cena určená postupem podle bodu 1 a 2 tohoto článku je cenou nepřekročitelnou, je cenou konečnou a zahrnující veškeré plnění dle této smlouvy, tj. jsou v ní zahrnuté i veškeré náklady na plnění podle článku I. bod 3.
4. Kupní cena bude kupujícím uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě změny bankovního účtu uvedeného v záhlaví smlouvy je prodávající povinen toto bezodkladně (maximálně do tří dnů) oznámit kupujícímu (e-mailem nebo jiným písemným způsobem), v opačném případě nese prodávající veškeré náklady spojené s opětovným zasláním peněžních prostředků ve prospěch jiného, než v záhlaví smlouvy uvedeného, bankovního účtu, riziko škod a kupující se v takovém případě nedostává do prodlení.
5. Každý daňový doklad (faktura) musí být vystaven v souladu s ust. § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o DPH"), a vedle náležitosti dle ust. § 29 zákona o DPH musí splňovat i další náležitosti. A to zejména:
  - identifikační číslo kupujícího a prodávajícího,
  - den splatnosti,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
  - odvolávka na smlouvu uvedením názvu smlouvy a dodaného zboží,
  - razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu,
  - soupis příloh,
  - název zakázky,
6. Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) až po řádném předání zboží kupujícímu, jak je definováno v čl. III odst. 2 smlouvy, a to na základě protokolu o předání zboží podepsaného oběma smluvními stranami. Tento protokol o předání zboží musí být přílohou daňového dokladu (faktury).
7. Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v české měně.
8. V případě, že prodávající uvede ve své faktuře jiný bankovní účet, než jím uvedený v záhlaví této smlouvy, je povinen na tuto skutečnost kupujícího výslovně upozornit (průvodním dopisem k faktuře o

změně čísla účtu nebo červeným vyznačením nového čísla účtu ve faktuře) před splatností svého nároku, který se stává nárokem nesplatným až do doby naplnění uvedené povinnosti prodávajícího.

9. Pokud daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti ve smyslu výše uvedených ustanovení tohoto článku smlouvy, je kupující oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení se zaplacením. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu s novou lhůtou splatnosti v délce 60 kalendářních dnů od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury).
10. Splatnost každého daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím je 60 kalendářních dnů ode dne jeho doručení kupujícímu. Prodávající se zavazuje předat či odeslat daňový doklad (fakturu) kupujícímu nejpozději následující pracovní den po jeho vystavení.
11. Smluvní strany považují za okamžik splnění peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy okamžik odeslání peněžité platby z bankovního účtu povinné smluvní strany na účet oprávněné smluvní strany uvedený v záhlaví této smlouvy.
12. Kupující neposkytuje prodávajícímu zálohu na kupní cenu.

### **Článek III. Doba a místo plnění**

Prodávající se zavazuje předat kupujícímu zboží po částech odpovídajících průběžnému dokončování stavební připravenosti místa plnění, a to následovně:

a) předání zboží dle přílohy č. 4 zadávací dokumentace (projektové dokumentace) v rozsahu dodání, montáže a instalace zboží pro přístavbu k pavilonu „I“ (nového pracoviště magnetické rezonance a interního příjmu), nejpozději do 4 týdnů ode dne, kdy kupující oznámí prodávajícímu, že stavební připravenosti místa plnění pro dodání zboží je hotová,

b) předání zboží dle přílohy č. 4 zadávací dokumentace (projektové dokumentace) v rozsahu dodání, montáže a instalace zboží pro pracoviště gastroenterologie v 1.PP pavilonu „I“, nejpozději do 4 týdnů ode dne, kdy kupující oznámí prodávajícímu, že stavební připravenosti místa plnění pro dodání zboží je hotová,

Stavební připravenost místa plnění pro dodání zboží kupující oznámí prodávajícímu minimálně 15 dnů předem. O termínu předání prodávající informuje pověřené pracovníky (zástupce) kupujícího minimálně 3 pracovní dny předem. Přesný termín a způsob předání bude domluven pověřenými zástupci prodávajícího a kupujícího.

Pověřeným zástupcem prodávajícího ve věcech smluvních a technických je: [REDAKCE]

Pověřeným zástupcem kupujícího je: [REDAKCE]

nebo jiný pověřený pracovník kupujícího.

2. Za předání zboží se považuje:

a) Dodání zboží na adresu:

Krajská zdravotní, a.s. – Nemocnice Děčín, o.z., pavilon „I“, U Nemocnice 1, 405 99 Děčín II, a

b) montáž a instalace zboží,

c) uvedení zboží do provozu včetně ověření jeho funkčnosti,

d) provedení všech přijímacích a provozních testů a zkoušek dle platné legislativy a provedení příslušných revizí,

- e) instruktáž zaměstnanců kupujícího, včetně podepsání protokolu o instruktáži (tj. pracovníků odboru správy a údržby nemovitostí (dále jen OSUN) a pracovníků příslušného zdravotního úseku, včetně vystavení protokolu o instruktáži,
- f) dodání dokladů, které jsou potřebné pro používání zboží a které osvědčují technické požadavky, jako např. návod k použití v českém jazyce (i v elektronické podobě na CD/DVD), příslušné certifikáty, atesty osvědčující, že zboží je vyrobeno v souladu s platnými bezpečnostními normami a ČSN, kopii prohlášení o shodě (CE declaration),
- g) podpis protokolu o předání zboží pověřenými zástupci obou smluvních stran (dále též „předání zboží“). Předávací protokol je oprávněn podepsat za kupujícího: Jan Vágner, vedoucí odboru investic a obnovy majetku,
- h) prodávající dodá ke kolaudaci aktualizované výpočty umělého osvětlení a veškeré doklady požadované KHS.

#### **Článek IV.**

#### **Vlastnické právo a nebezpečí škody na zboží**

1. Nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží.
2. Vlastnické právo ke zboží dle této kupní smlouvy přechází na kupujícího předáním zboží (viz čl. III. odst. 1, 2 této smlouvy).

#### **Článek V.**

#### **Záruka za jakost**

1. Prodávající odpovídá za to, že zboží v době jeho převzetí kupujícím:
  - a) nebude mít žádné právní vady (zjevné či skryté), zejména pak, že nebude zatíženo právy třetích osob, ze kterých by pro kupujícího vyplynuly jakékoliv další finanční nebo jiné povinnosti ve prospěch třetích stran (dále rovněž „právní vady“),
  - b) nebude mít žádné faktické vady (zjevné či skryté), zejména pak že bude splňovat veškeré funkční, technické a jiné vlastnosti a specifikace dohodnuté v této smlouvě včetně její příloh (tj. vlastnosti a specifikace výslovně kupujícím požadované) a vlastnosti obvyklé (tj. vlastnosti, které jsou obvykle na zboží, jež je předmětem této smlouvy, kladeny) a dále, že bude splňovat veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy a technickými normami, a to jak v České republice, tak i v zemi výrobce zboží (dále rovněž „faktické vady“).
2. Prodávající odpovídá za vady zboží, jež bude mít zboží v době jeho převzetí kupujícím, a dále prodávající přebírá závazek a odpovědnost za vady zboží, které se na zboží vyskytnou v průběhu záruční doby (tj. prodávající poskytne kupujícímu záruku za jakost zboží ve smyslu § 2113 a násl. občanského zákoníku).
3. Záruční doba na zboží, včetně montáže, je **24** (slovy: *dvacetčtyři*) měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po okamžiku převzetí zboží kupujícím. V případě řádného a včasného vytčení vady se běh záruční doby (pokud ještě neuběhla celá) staví a počíná znovu běžet až ode dne převzetí opraveného reklamovaného zboží zpět kupujícím nebo ode dne, kdy kupující a prodávající vystaví písemné potvrzení o vyřízení reklamace jiným způsobem, na kterém se písemně dohodnou.
4. Záruka se nevztahuje na vady zboží vzniklé poškozením zboží způsobeným kupujícím při užívání zboží v rozporu s návodem k použití a údržbě zboží, ledaže k takovému poškození došlo v důsledku jiné vady zboží.
5. Záruka se vztahuje i na příslušenství, které je nutné k plnému a bezpečnému využití dodaného zboží po celou záruční dobu, a které bylo prodávajícím dodáno spolu se zbožím.
6. Kupující je povinen oznámit prodávajícímu vadu zboží, která se vyskytla v průběhu záruční doby, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 7 (slovem: sedmi) pracovních dnů poté, kdy kupující vadu zjistil. Vytčení vady musí být zasláno prodávajícímu prostřednictvím e-mailu, faxu nebo jiným

vhodným způsobem na kontaktní údaje pro tento účel určené prodávajícím. Kontaktní údaje prodávajícího pro účely hlášení závad: [REDAKCE]

7. V případě uplatnění reklamace zboží se prodávající zavazuje, že doba nástupu servisního technika na opravu bude maximálně 24 hodin od nahlášení závady prodávajícímu dle předchozího odstavce.
8. Lhůta pro odstranění vad nebude delší než 2 kalendářní dny. Lhůta pro odstranění vad začíná plynout ode dne telefonického nahlášení vad prodávajícímu s následným emailovým potvrzením na výše uvedené kontaktní údaje prodávajícího.
9. V případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní lhůtu pro odstranění vady prodávajícímu splnit, může být prodávajícímu kupujícím písemně poskytnuta delší lhůta pro odstranění vady.
10. Proávající se zavazuje provádět v době záruky bezplatně:
  - výrobcem předepsané kontroly a prohlídky,
  - poskytnutí náhradních dílů a spotřebního materiálu nutného k provádění výše uvedených kontrol a prohlídek.

## **Článek VI. Sankční ujednání**

1. Nezaplátí-li kupující prodávajícímu kupní cenu zboží řádně a včas, je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím úrok z prodlení ve výši 0,005 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do úplného zaplacení dlužné částky.
2. Nedodá-li prodávající kupujícímu zboží řádně a včas, tj. pokud nedojde k předání zboží v souladu s čl. III. této smlouvy, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z kupní ceny zboží bez DPH za každý den prodlení, a to až do řádného předání zboží kupujícímu.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plném rozsahu, ani právo na odstoupení od smlouvy v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní pokuta je splatná do 3 kalendářních dnů ode dne, ve kterém na ni vznikl nárok.

## **Článek VII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že elektronický obraz této smlouvy a metadata vyžadovaná zákonem o registru smluv zašle správci registru smluv kupující ve lhůtě 14 dní od uzavření smlouvy. V případě, že smlouva nebude uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani v 15. den od jejího uzavření, je oprávněna předat elektronický obraz smlouvy a metadata druhá smluvní strana tak, aby smlouva byla uveřejněna prostřednictvím registru smluv do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy (včetně všech jejích příloh), nepředstavuje obchodní tajemství žádné smluvní strany podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a ani důvěrné informace, a souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu.
3. Není-li v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, veškerá právní jednání činěná v písemné formě si smluvní strany doručují osobně oproti podpisu druhé smluvní strany, datovými zprávami ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, či prostřednictvím provozovatele poštovních služeb ve smyslu zákona č. 29/2000 Sb., o poštovních službách, ve znění pozdějších předpisů. Je-li písemnost doručována do datové schránky, považuje se za doručenu okamžikem, kdy se adresát do datové schránky přihlásí. Pokud se adresát do datové schránky nepřihlásí ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla písemnost do datové schránky dodána, považuje se posledním dnem této lhůty písemnost za doručenu.

4. Obě smluvní strany jsou povinny oznámit druhé smluvní straně jakoukoliv změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, a to písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o příslušné změně dozví.
5. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.
6. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností podle § 1765 Občanského zákoníku, jako například změny kurzu cizí měny.
7. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
8. Pro případ, že o prodávajícím jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku kupujícího uhradit sjednanou kupní cenu je považováno, uhradí-li kupující částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část kupní ceny poníženu o daň prodávajícímu.
9. Smluvní strany tímto prohlašují, že si před podpisem této smlouvy vzájemně sdělily veškeré skutkové a právní okolnosti, o nichž ke dni uzavření této smlouvy věděly či musely vědět, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
10. Ve vztazích vyplývajících z této smlouvy se obchodní zvyklosti budou aplikovat pouze v případě, že dané otázky nejsou regulovány dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po podpisu této smlouvy po jednom vyhotovení.
12. Tato smlouva byla uzavřena bez existence tísňe či násilí, a je výsledkem svobodné vůle smluvních stran.
13. Všechna ostatní prohlášení stran, (ať už učiněná výslovně, nebo vyplývající z této smlouvy), ústní či písemná, jsou vtělena do této smlouvy, popřípadě zadávací dokumentace, aniž by byla omezena všeobecnost předchozího. Žádná změna nebo dodatek nebude uzavřen tím, že bude doručena, přijata, podepsána nebo potvrzena objednávkou kterékoli strany, faktura, přepravní dokumenty, výzva, sdělení, nebo jiné obchodní formuláře obsahující či doplňující obchodní podmínky v této smlouvě nebo jsoucí v rozporu se stávajícími obchodními podmínkami obsaženými v této smlouvě nebo zadávací dokumentaci. Jakékoli změny této smlouvy musí mít písemnou formu v listinné podobě a podepsané smluvními stranami. Vzdání se jakéhokoli práva ze smlouvy se vztahuje pouze k okolnostem, pro které bylo vzdání se určeno.

Příloha č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy - Nabídka č. 16015051302 ze dne 9.7.2019

V Ústí nad Labem dne ..... 23-09-2019

V Praze dne 22.8.2019

.....  
.....  
.....

.....  
.....

# Technická a cenová specifikace

## Technical and price specification



Středisko / Branch: Praha

EXX s.r.o., Karlovarská 1104/14, 161 00 Praha 6, info@exx.cz, www.exx.cz, IČO 63984261, DIČ CZ 63984261  
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Praze oddíl C, vložka 38083

CN č. 16015051302 ze dne 9.7.2019

Označení dle PD	Popis svítidel	Typové označení	Množství	Netto cena bez DPH	Základ [Kč]	DPH [%]	Celkem cena s DPH [Kč]
A1	PANEL 600 Micro Prisma LED 42W 4000K, DALI DIM, CRI 80	ELS6060.36-42UGR.4.2	19	7 945,00	150 955,00 Kč	21,00	182 655,55 Kč
A2	PANEL 600 Micro Prisma LED 42W 4000K, DALI DIM, CRI 90	ELS6060.36-42U.4.2.2	80	8 750,00	700 000,00 Kč	21,00	847 000,00 Kč
B1	Pipes RVS 65F 770 lm 9W 350 mA 17 V 940 60° IP20 white	IR13050084301	25	4 165,00	104 125,00 Kč	21,00	125 991,25 Kč
B1p	DCC 10W 350mA	IR702120255	25	1 190,00	29 750,00 Kč	21,00	35 997,50 Kč
C1	PANEL Round 400 PMMA LED 30W 4000K, DALI DIM, CRI 80	ELSR40.30.4.2.0	100	7 250,00	725 000,00 Kč	21,00	877 250,00 Kč
N1	TM.ONTEC C C1E 301 M AT, VIA LED AUTOTEST 170lm/3hours, 90x13mm corridor	TM-OC.CE.AT004	18	2 448,00	44 064,00 Kč	21,00	53 317,44 Kč
N2	TM.ONTEC C M1 301 M AT, VIA LED AUTOTEST 170lm/3hours, 90x13mm area	TM-OC.M1.AT005	36	2 550,00	91 800,00 Kč	21,00	111 078,00 Kč
NP	TM.ONTEC G E1B 301 M AT, SIGNAL AUTOTEST 3h, permanent, white/diffuser transparent, 250x194x29mm	TM-OG.EB.AT105	44	2 400,00	105 600,00 Kč	21,00	127 776,00 Kč
P1	Průmyslové svítidlo LED HERMES 54W, IP66	ELS-54W-1560.4.1	6	650,00	3 900,00 Kč	21,00	4 719,00 Kč
P1z	Příslušenství pro P1	-	6	66,00	396,00 Kč	21,00	479,16 Kč
P2	Průmyslové svítidlo LED HERMES 36W, IP66	ELS-36W-1220.4.1	7	610,00	4 270,00 Kč	21,00	5 166,70 Kč
P2z	Příslušenství pro P2	-	7	66,00	462,00 Kč	21,00	559,02 Kč
DALI1	digidim router DALI	-	3	40 095,00	120 285,00 Kč	21,00	145 544,85 Kč
DALI2	minivstupní jednotka	-	62	2 648,80	164 225,60 Kč	21,00	198 712,98 Kč
DALI3	multisencor do podhledu	-	18	3 542,00	63 756,00 Kč	21,00	77 144,76 Kč
DALI4	Programování řídicího systému DALI	-	1	38 450,00	38 450,00 Kč	21,00	46 524,50 Kč
DALI5	Oživení systému + zaškolení obsluhy	-	1	18 500,00	18 500,00 Kč	21,00	22 385,00 Kč
	Recyklační poplatky	-	335	8,40	2 814,00 Kč	21,00	3 404,94 Kč
<b>cena celkem</b>					<b>2 368 352,60 Kč</b>		<b>2 865 706,65 Kč</b>

aktualizováno 20.8.2019