

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení s § 2631 s násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „Smlouva“) na akci:

Zkapacitnění příváděcího řadu z prameniště Milovice – VDJ U Lišek

Čl. I

Smluvní strany

1.1 Objednatel

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.

Sídlo: Bobnická 712, 288 21 Nymburk
IČO: 463 57 009
DIČ: CZ46357009
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Miloš Petera, předseda představenstva
Zástupce ve věcech technických: Ing. Josef Borecký, výrobní náměstek

(dále jen „Objednatel“)

a

1.2 Zhotovitel

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

Sídlo: Nábřežní 4/90, 150 56 Praha 5
IČO: 471 16 901 DIČ: CZ47116901
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 5
Číslo účtu: 19-1583390227/0100
Statutární zástupci: Ing. Šárka Balšánková,
místopředseda představenstva
Ing. Jiří Frýba, člen představenstva
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jan Cihlář, ředitel divize 02
Zástupce ve věcech technických: Ing. Rostislav Kasal, PhD.,
vedoucí oddělení zásobování vodou

Zápis v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930.

(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného vnitřního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

ČI. II

Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve vypracování projektové dokumentace ve stupních DUR, DSP a DVZ a ve výkonu inženýrské činnosti včetně zajištění všech souvisejících činností v rámci akce „Zkapacitnění příváděcího řadu z prameniště Milovice – VDJ U Lišek“ (dále jen „Dílo“).

Předmět plnění:

- Zkapacitnění příváděcího řadu De 355 (355*32,3 mm) v délce 2 853 m

Rozsah plnění:

1. Změna Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací území Středočeského kraje

zpracování žádosti a podání návrhu na změnu PRVKUK Středočeského kraje dle Zásad pro změny schváleného Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací pro území Středočeského kraje v aktuálním znění.

2. Přípravné práce - polohopisné a výškopisné zaměření

Geodetické zaměření bude provedeno v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Balt po vyrovnání cca 2,9 km. Toto zaměření bude sloužit jako podklad pro projekční práce.

Součástí je i vytrasování stávajícího litinového potrubí, dle dostupných možností.

3. Přípravné práce – IGP (inženýrsko-geologický průzkum)

V lokalitě výstavby vodovodu bude proveden inženýrsko-geologický průzkum z dostupných údajů geofondu. Dále budou realizovány 2 ks geologických vrtů za účelem zjištění přesné geologické skladby podloží. Geologická rešerše z geofondu. Geologické vrty budou provedeny v případě potřeby ověření skladby a vhodnosti zeminy k zásypu.

4. Vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)

Dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., zákon o stavebním řízení a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb, v platném znění.

Výše uvedené také vyžaduje skutečnost, že od 1. 1. 2018 nabyl účinnosti zákon č. 225/2017 Sb., který především rozsáhle novelizuje stavební zákon (č. 183/2006 Sb.). Dále vyšla v platnost Vyhláška č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Součástí je propočet investičních nákladů stavby v rozsahu projektu DUR.

Zhotovitel předá jako konečný výstup plnění 4 výtisky DUR + 1 CD ve formátu *.doc, *.xls, *.pdf, nebo v jiném běžně užívaném formátu a zároveň ve formátu *.dwg.

5. Inženýrská činnost za účelem vydání rozhodnutí o umístění stavby

Projednání DUR s dotčenými orgány státní správy, správci podzemních sítí, správci dotčených vodních toků, účastníky řízení. Majetkoprávní projednání stavby s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, zajištění souhlasů s umístěním

stavby na dotčených pozemcích a podání kvalifikované žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Cena zahrnuje přípravné práce, projednání a zajištění potvrzení souhlasů do stanoveného počtu 6 potvrzených souhlasů s vlastníky dotčených pozemků.

Cena těchto prací nad stanovený počet zajištěných souhlasů s vlastníky dotčených pozemků, pokud je objednatel bude požadovat po zhotoviteli, bude stanovena dohodou na základě pevných jednotkových cen a podle skutečného počtu souhlasů potvrzených vlastníky pozemků.

6. Vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení (DSP)

Dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., zákon o stavebním řízení a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb, v platném znění.

Výše uvedené také vyžaduje skutečnost, že od 1. 1. 2018 nabyl účinnosti zákon č. 225/2017 Sb., který především rozsáhle novelizuje stavební zákon (č. 183/2006 Sb.). Dále vešla v platnost Vyhláška č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Součástí je propočet investičních nákladů stavby v rozsahu projektu DSP.

Zhotovitel předá jako konečný výstup plnění 4 výtisky DSP + 1 CD ve formátu *.doc, *.xls, *.pdf, nebo v jiném běžně užívaném formátu a zároveň ve formátu *.dwg.

7. Inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení

Projednání DSP a obstarání dokladů a stanovisek dotčených veřejnoprávních orgánů, organizací a stran potřebných pro vydání stavebního povolení.

Jednání s vlastníky a uživateli stavbou dotčených pozemků, příprava a uzavření příslušných smluv (smlouva o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene, nájemní smlouvy).

Podání kvalifikované žádosti o vydání stavebního povolení.

Cena zahrnuje přípravné práce, projednání a zajištění potvrzení smluv do stanoveného počtu 6 potvrzených smluv s vlastníky dotčených pozemků.

Cena těchto prací nad stanovený počet zajištěných smluv s vlastníky dotčených pozemků, pokud je objednatel bude požadovat po zhotoviteli, je stanovena dohodou na základě pevných jednotkových cen a podle skutečného počtu souhlasů potvrzených vlastníky pozemků.

8. Vypracování dokumentace k zadání a provedení stavby (DZS + DPS)

Předmětem plnění zadávací dokumentace stavby je:

- Podmínky pro provedení stavby (technické podmínky).
- Technické specifikace a technické a uživatelské standardy stavby.
- Dokumentace provádění stavby (DPS)

Dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., zákon o stavebním řízení a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb, v platném znění. Zhotovitel provede rovněž všechny nezbytné průzkumy nutné ke zhotovení PD.

Projektová dokumentace pro provádění stavby, soupis prací vč. výkazu výměr a položkový rozpočet musí být vypracovány v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,

v platném znění, splňovala požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů na zadávací dokumentaci a technické podmínky. Projektová dokumentace, výkaz výměr a soupis prací nesmí obsahovat konkrétní obchodní názvy výrobků, popř. odkazy na dodavatele a výrobce. Výrobky a dodávky budou podrobně popsány a budou uvedeny jejich technické a fyzikální vlastnosti tak, aby uchazeč o realizaci mohl podle uvedených vlastností vybrat vhodný výrobek, resp. dodávku.

Výše uvedené také vyžaduje skutečnost, že od 1. 1. 2018 nabyt účinnosti zákon č. 225/2017 Sb., který především rozsáhle novelizuje stavební zákon (č. 183/2006 Sb.). Dále vyšla v platnost Vyhláška č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele bude předána 3x v tištěné formě a 1x na CD v elektronické formě. Na základě samostatné objednávky zajistí zhotovitel pro objednatele za úhradu další požadovaná vyhotovení dokumentace.

9. Autorský dozor stavby

V rámci ceny za autorský dozor je zahrnuto 10 hodin bez účasti na stavbě – úprava detailů řešení, kontrola a vyjádření k provádění stavby. Dále cena obsahuje 12 konzultací na stavbě (tj. včetně dopravy).

Rozsah činností zajištění autorského dozoru stavby:

- Kontrola dodržování projektu při realizaci stavby s přihlédnutím k podmínkám stavebního povolení.
- Účast na předání staveniště dodavatelům.
- Účast na kontrolních dnech a jednáních organizovaných objednatelem AD.
- Posouzení a vydání stanoviska k návrhům změn PD od investora, dodavatelů a provozovatele.
- Posouzení stavební připravenosti pro zahájení montáže technologického zařízení.
- Účast na odevzdání a předání stavby nebo její ucelené části včetně komplexního vyzkoušení.
- Vydání souhlasu k zahájení provozních zkoušek, účast na provozních zkouškách a zkušebním provozu, uvedení do zkušebního provozu.

Autorský dozor bude vykonáván na základě harmonogramu zpracovaného zhotovitelem nebo na pokyn objednatele (na základě vzájemné dohody). Pokud budou konzultace vyčerpány před splněním všech sjednaných činností AD, bude cena rozšířena po vzájemném projednání smluvním dodatkem.

- 2.2 Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu (jak je definována níže).
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí v ujednaném čase, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy.

ČI. III

Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou a předat je Objednateli v následujících termínech:

Zahájení činnosti: bezprostředně po uzavření smlouvy o dílo

Termíny plnění:

Část plnění	Termín plnění
1. Změna Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací území Středočeského kraje	do 8 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo
2. Přípravné práce - polohopisné a výškopisné zaměření, trasování	do 8 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo
3. Přípravné práce – IGP (inženýrsko-geologický průzkum)	do 8 měsíců od vydání pravomocného ÚR
4. Vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)	do 7 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo
5. Inženýrská činnost za účelem podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby	do 14 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy o dílo
6. Vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení (DSP)	do 5 měsíců od vydání pravomocného ÚR nebo na pokyn zadavatele
7. Inženýrská činnost za účelem podání žádosti o vydání stavebního povolení	do 8 měsíců od zahájení prací na projektové dokumentaci DSP
8. Vypracování dokumentace k zadání a provedení stavby (DZS + DPS)	do 3 měsíců od pokynu zadavatele
9. Autorský dozor stavby	v průběhu stavby, na vyžádání

(dále jen „Doba plnění“)

Čl. IV**Cena**

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou smluvní cenu v celkové výši:

Celková cena bez DPH 881.000,- Kč

K ceně bude připočítána DPH v platné výši dle zákona.

(dále jen „Cena“)

- 4.2 Položkový rozpočet:

Část plnění	Cena v Kč bez DPH
1. Změna Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací území Středočeského kraje	12 000
2. Přípravné práce - polohopisné a výškopisné zaměření	75 000
3. Přípravné práce – IGP (inženýrsko-geologický průzkum)	50 000

4. Vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (DUR)	195 000
5. Inženýrská činnost za účelem podání žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby (Cena obsahuje 6 potvrzených souhlasů s vlastníky dotčených pozemků) Cena za 1 kus projednaného souhlasu se stavbou nad rámec 6 potvrzených souhlasů je 4.000,- Kč bez DPH	90 000
6. Vypracování projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení (DSP)	230 000
7. Inženýrská činnost za účelem podání žádosti o vydání stavebního povolení (Cena obsahuje 6 potvrzených smluv s vlastníky dotčených pozemků) Cena za 1 kus projednané smlouvy nad rámec 6 potvrzených smluv je 6.000,- Kč bez DPH	80 000
8. Vypracování dokumentace k zadání a provedení stavby (DZS + DPS)	87 000
9. Autorský dozor stavby	62 000

V ceně nejsou zahrnuty správní poplatky.

Čl. V

Platební a fakturační podmínky

- 5.1 Právo fakturovat vzniká Zhotoviteli po podpisu předávacího protokolu plnění Díla, potvrzujícího předání Díla bez vad a nedodělků.
- 5.2 Při zjištění vad a nedodělků nebránících využití Díla při kontrole provedené Objednatelům bude do sjednané doby jejich odstranění pozastaveno proplacením 10 % z celkové ceny Díla bez DPH.
- 5.3 Objednatel proplatí daňový doklad bezhotovostní platbou prostřednictvím svého peněžního ústavu do 30 dnů od jeho doručení Objednateli. Mezibankovní zúčtování není započítáno ve lhůtě splatnosti.
- 5.4 Daňové doklady budou mít náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.

Čl. VI

Smluvní pokuty

- 6.1 Při nedodržení termínu splatnosti dle této Smlouvy může být Objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.2 Za každý ukončený den prodlení v době plnění dle této Smlouvy má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny.
- 6.3 Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na výši případné náhrady škody.
- 6.4 V případě odstoupení od Smlouvy je smluvní strana, která od Smlouvy odstupuje, povinna uhradit druhé straně veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.5 Smluvní strana, které byly úroky z prodlení nebo smluvní pokuty vyúčtovány, je povinna do 15 dnů po obdržení vyúčtování buď je uhradit, nebo sdělit druhé straně své námítky.

Čl. VII

Záruka za dílo

- 7.1 Délka záruční doby se stanovuje na 24 měsíců od data podpisu předávacího protokolu.

Čl. VIII

Vlastnické právo

- 8.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.
- 8.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy. Stejným okamžikem přechází na Objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem Díla.

Čl. IX

Předání a převzetí díla

- 9.1 O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatel sepíše smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
- 9.2 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

Čl. X Povinnosti zhotovitele

- 10.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
- 10.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat Objednatele o stavu prováděného Díla a na vyžádání Objednatele provedené v souladu s touto Smlouvou prokázat Objednateli skutečný stav prováděného Díla.
- 10.3 Zhotovitel je povinen ode dne dodání požadované služby umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. XI Povinnosti objednatele

- 11.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
- 11.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

Čl. XII Závěrečná ustanovení

- 12.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Platnosti a účinnosti tato Smlouva nabývá podpisem oběma stranami.
- 12.2 Tato Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, po dvou exemplářích pro každou ze smluvních stran.
- 12.3 Veškeré dohody učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu Smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předšmluvní ujednání učinily.
- 12.4 Tato Smlouva se řídí úpravou dle zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této Smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejím účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
- 12.5 Uveřejnění této smlouvy v registru smluv bude provedeno Objednatelem, a to bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy.
- 12.6 Smluvní strany shodně prohlašují, že tato Smlouva neobsahuje obchodní tajemství.
- 12.7 Smluvní strany prohlašují, že se při zpracování osobních údajů v souvislosti s touto Smlouvou řídí obecným nařízením EP č. 2016/679, o ochraně osobních údajů (GDPR), a dalšími právními předpisy. Nedílnou součástí této Smlouvy je Informace společnosti Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s. o zpracování osobních údajů, která je zveřejněna na webových stránkách společnosti www.vak-nymburk.cz.
- 12.8 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

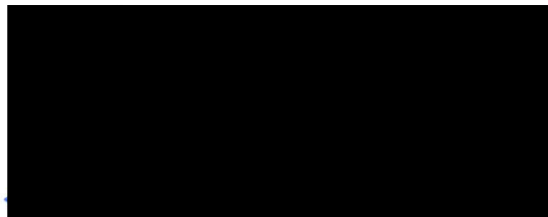
Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele: 02-O-4275-9149/19

V Nymburce dne

V Praze dne 17. 09. 2019

Za objednatele



Vodo
28

.....
Ing. Miloš Petera

předseda představenstva
Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.

ředitel divize 02

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

