

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
zastoupena: Ing. Janem Wohlmuthem, ředitelem Správy Liberec

se sídlem: Zeyerova 1310, 460 55 Liberec

IČ: 659 933 90 DIČ: CZ 659 933 90

bankovní spojení: Česká národní banka
jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

číslo účtu: [REDACTED] VS: 36200

a

Město Turnov

se sídlem: Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

zastoupená: Ing. Tomáš Hockem, starostou

IČ: 00 27 62 27, DIČ: CZ 00 27 62 27

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ustanoveními § 1267 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních, tuto

S M L O U V U
O SMLouvě BUDOUcí O ZŘÍZENÍ VěCNÉHO BŘEMENE-
SLUŽEBNOSTI
č. 30/2019-36210/Ha

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 přísluší ve smyslu ust. § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s pozemky **p. č. 1336/1 v k.ú. Mašov u Turnova** a obci Turnov, LV 5321 a s **p.p.č. 3880/7 v k.ú. a obci Turnov**, LV 5022, zapsanými u katastrálního úřadu v Semilech, na kterých je umístěna stavba silnice č. 35.
2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a vlastníkem (provozovatelem) stavby *umístění a provozování inženýrské sítě - vedení veřejného osvětlení*, (dále jen stavba) která bude umístěna do silničního pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1. této smlouvy, a to v předpokládaném rozsahu věcného břemene–služebnosti **1031 bm (dle platné metodiky ŘSD ČR)**, jak vyplývá z příložené situace, která je přílohou č. 1. této smlouvy.

II.

Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene–služebnosti, a to za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o zřízení věcného břemene, která je přílohou č. 2 této smlouvy. Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena nejpozději do 3 měsíců od doručení geometrického plánu. Budoucí strana Oprávněná se zavazuje do 3 měsíců od ukončení prací zajistit zpracování geometrického plánu, který v tomto termínu předá straně Povinné. Nedodržení této lhůty zakládá straně Povinné právo na smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý i započatý den prodlení. Strana Oprávněná se pro takový případ zavazuje vypočtenou smluvní pokutu uhradit, a to na základě faktury vystavené stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů po jejím obdržení. V případě převedení stavby a závazků z této smlouvy na jiný subjekt se obě strany zavazují vyžádat si písemný souhlas druhé smluvní strany. Nebude-li pro takový případ

stranou povinnou souhlas udělen, nesmí strana oprávněná stavbu převést na jiný právní subjekt. Pokud by tak přesto učinila, pak se tato smlouva ruší, a to ke dni zcizení stavby stranou oprávněnou. Straně oprávněné nevzniká v této souvislosti právo na náhradu případné škody, ani na jiné náhrady či plnění spojená s touto smlouvou nebo z ní vyplývající.

2. Smluvní strany se dohodly, že finanční náhrada za zřízení věcného břemene-služebnosti bude stanovena v souladu s cenovými předpisy, tj. zák. č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku, v platném znění (nebo v budoucnu platného předpisu), a metodikou budoucí strany Povinné (ze dne 01.04.2019) se kterou byla budoucí strana Oprávněná seznámena. **Tato náhrada činí bez DPH:**
- Křížení zemní vedení, protlak, chránička DN do ■■■mm – sazba ■■■ Kč/bm při rozsahu celkem ■■ bm činí ■■■ Kč
 - Podélné uložení – výkop do příkopu, sazba ■■■ Kč/bm při rozsahu celkem ■■■ bm činí ■■■ Kč

Celková cena bez DPH činí106.740,- Kč po zaokrouhlení

3. *Obě strany se dohodly na úhradě náhrady za zřízení věcného břemene-služebnosti zálohou ve výši 80 %, která činí 85.392,- Kč (slovy: osmdesát pět tisíc tři sta devadesát dva korun českých) a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou po podpisu této smlouvy se splatností nejpozději do 30-ti dnů ode dne doručení budoucí straně Oprávněné. Nebude-li v tomto termínu záloha uhrazena, bere budoucí strana Oprávněná na vědomí, že po něm budoucí strana Povinná bude požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se budoucí strana Oprávněná zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené budoucí stranou Povinnou se splatností do 14-ti dnů od jejího obdržení.*

III. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech po 2 pro každou stranu.
2. Tato smlouva nabývá platnosti (účinnosti) po podpisu smlouvy
3. *Tato smlouva pozbývá platnosti, pokud stavba nebude realizována do 5 let od podpisu (účinnosti) této smlouvy.*
4. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.
5. Tato smlouva byla schválena Radou města Turnov dne 04.09.2019 pod č.j: 520/2019.
6. Město Turnov bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra.
7. Město Turnov souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.

V dne 24 -09- 2019

V dne 18. 09. 2019

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Ing. Jan Wohlmuth
ředitel Správy Liberec

.....
Město Turnov
Ing. Tomáš Hocke
starosta