

RUDOLF STŘÍBNÝ

JAKO ZHOTOVITEL

A

ZÁKLADNÍ ŠKOLA OPAVA, OTICKÁ 18

JAKO OBJEDNATEL

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO ČÍS. 01/2019

TATO RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO (dále jen "**Smlouva**") byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "**Občanský zákoník**")

mezi

(1) **Základní škola Opava, Otická 18 – příspěvková organizace**

Sídlo: Otická 18

IČO: 70999252

DIČ: CZ 70999252 - není plátce DPH

Bankovní spojení: 181670352/0300

Kontaktní osoby: Mgr. Jiří Kupčík (dále jen „**Objednatel**“), ředitel školy

a

(2) **Rudolf Stříbný**

Sídlo: Polní 135, Hněvošice, PSČ 747 35,

IČO: 10627286,

DIČ: CZ5610231506 – není plátce DPH

Bankovní spojení: 1841120319/0800, Česká spořitelna, a.s., pobočka Opava

(dále jen "**Zhotovitel**")

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen jako "**Strany**" nebo jednotlivě jako "**Strana**")

Strany se dohodly následovně:

1. **Předmět Smlouvy**

1.1 Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v této Smlouvě, na vlastní nebezpečí, vlastní odpovědnost, vlastní náklad a v termínu sjednaném v rámci dílčích objednávek, provést pro Objednatele malířské a natěračské práce v rozsahu specifikovaném v jednotlivých dílčích objednávkách přijatých Zhotovitelem (dále jen "**Dílo**").

1.2 Objednatel je oprávněn objednávkou dílčích plnění Díla učinit osobně, telefonicky, pomocí prostředků elektronické komunikace či písemně. Objednávky provedené prostřednictvím telefonu nebo osobně je Objednatel povinen na požádání Zhotovitele potvrdit e-mailem nebo písemně, bez zbytečného prodlení po doručení žádosti Zhotovitele o potvrzení.

- 1.3 Zhotovitel objednávku přijme, nebrání-li mu v tom překážky jakékoli povahy. Objednávku dílčího plnění Díla je Zhotovitel oprávněn přijmout i tím, že začne s plněním dílčího plnění Díla podle objednávky. Jestliže Zhotovitel nebude moci objednávku přijmout, bude Objednatele informovat o jejím odmítnutí bez zbytečného odkladu. Přijetím dílčí objednávky Zhotovitelem dojde k uzavření realizační smlouvy ohledně dílčího plnění Díla, na kterou se aplikují podmínky této Smlouvy.
- 1.4 Objednatel se za podmínek uvedených v této Smlouvě zavazuje dokončené Dílo (dílčí plnění Díla dle dílčí objednávky) řádně a včas převzít, o čemž bude sepsán předávací protokol (vzor protokolu tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy) a zaplatit za něj Zhotoviteli dohodnutou cenu, stanovenou v souladu s článkem 3 této Smlouvy.
- 1.5 Místem plnění Díla je: Základní škola Opava, Otická ul. 18 - Opava (dále jen „**Objekt**“).
- 1.6 Zhotovitel provede Dílo dle platných norem a právních předpisů ČR, které se na předmět této Smlouvy vztahují.

2. Termín plnění

- 2.1 Zhotovitel provede Dílo (jednotlivá dílčí plnění Díla) v termínech odsouhlasených v rámci dílčích objednávek.
- 2.2 Objednatel umožní Zhotoviteli přístup do Objektu a vyklidí příslušné prostory Objektu tak, aby mohlo dojít k řádnému provedení Díla v termínech dle článku 2.1. Dojde-li k prodlení Objednatele se zpřístupněním Objektu a vyklizením prostor dle předchozí věty, prodlužuje se o dobu prodlení Objednatele termín dokončení Díla či termíny dokončení jednotlivých částí Díla, jsou-li takové stanoveny.

3. Cena Díla

- 3.1 Není-li v rámci objednávky dílčího plnění mezi Zhotovitelem a Objednatelem dohodnuta jiná cena za provedení Díla (dílčího plnění Díla) bude cena za provedení Díla (dále jen "**Cena**") určena jako násobek ceny za m² za příslušné malířské a natěračské práce a skutečným počtem m² provedených prací. Cena za m² jednotlivých malířských a natěračských prací je stanovena následovně:

Typ malířských prací	Cena za m ² (v Kč)
Malby – dvojnásobný nátěr vč. začistění, drobného přeškrábání, sádrování	
- Materiál HET MAL a HET Klasik Color	35,00
- Materiál JUPOL GOLD	55,00
- Materiál EKODUR (dle architekta)	46,00
Malby ve výšce nad 4 m (schodiště, kazetové stropy)	Přirážka 10%
Přelakování soklů omývatelnou barvou TOP LAK	26,00

Ostatní malířské práce	
Oleповání okrajů a hran lepící páskou	7,00
Celoplošné škrábání starých omítek	14,00
Penetrace nových omítek a omítek po oškrábání	11,00
Akrylování okolo oken a dveří	10,00
Izolování po zatečení	40,00
Sádrová stěrka	80,00
Celoplošné zakrývání (folie, papír)	14,00
Typ natěračských prací	Cena (v Kč)
Nátěry syntetické, vč. drobného přeškrábání	
Dveře (do 4 m2) (cena za ks)	800,00
Zárubně (cena za ks)	150,00
Radiátory ústředního topení (cena za 1 článek)	40,00
Potrubí (stoupačky) obvod do 10 cm (cena za bm)	15,00
obvod do 15 cm (cena za bm)	20,00
obvod do 25 cm (cena za bm)	25,00
Olejové stěny (sokl) (cena za m2)	150,00
Použití pojízdného lešení (cena za 1 den)	500,00

3.2 Cena Díla uvedená v této Smlouvě je úplná a konečná – zhotovitel není plátcem DPH.

3.3 Cena určená způsobem dle článku 3.1 je úplná a konečná a zahrnuje veškeré výkony, tedy dodávky a služby nezbytné pro kompletnost Díla, a dále veškeré náklady Zhotovitele související s Dílem, včetně jeho zisku. Cena maleb za m2 dále zahrnuje 2x nátěr včetně zajištění, drobné přesádrování.

4. Platební podmínky

4.1 Strany se dohodly, že Cenu uhradí Objednatel Zhotoviteli po provedení Díla na základě daňových dokladů vystavených Zhotovitelem, přičemž splatnost daňového dokladu nebude kratší než 14 dní od vystavení.

4.2 S ohledem na skutečnost, že se Dílo bude provádět postupně a jednotlivě stupně lze odlišit, může Zhotovitel vyzvat Objednatele k převzetí oddělitelné části Díla (dílčího plnění Díla). Objednatel převezme takovou provedenou část Díla ve lhůtě stanovené Zhotovitelem ve výzvě k převzetí. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn požadovat úhradu Ceny za provedenou část Díla.

4.3 Každý konkrétní daňový doklad vystavovaný Zhotovitelem v souvislosti s úhradou Ceny musí obsahovat veškeré náležitosti požadované platnými právními předpisy a takový daňový doklad Zhotovitel předá Objednateli osobně, nebo jej zašle doporučeně poštou.

- 4.4 Neuhradí-li Objednatel Cenu, či kteroukoliv její část ve lhůtě splatnosti stanovené v každém konkrétním daňovém dokladu, je povinen Zhotoviteli uhradit úrok z prodlení v zákonné výši z neuhrazené částky stanovené v daňovém dokladu, a to za každý den prodlení.

5. **Ostatní práva a povinnosti Zhotovitele**

- 5.1 Zhotovitel provede dílo osobně nebo pod svým osobním vedením. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části Díla třetí osoby. V takovém případě odpovídá za provedení Díla jako by jej prováděl sám.
- 5.2 Zhotovitel provede Dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase a obstará vše, co je k provádění Díla potřeba.
- 5.3 Požaduje-li Objednatel, aby Zhotovitel použil k provedení Díla určitou věc materiál nebo provedl Dílo určitým způsobem či postupem, Zhotovitel jej bez zbytečného odkladu upozorní, je-li navrhovaná věc, materiál, způsob nebo postup k provedení Díla nevhodný. To neplatí, nemohl-li to zjistit ani při vynaložení potřebné péče. Trvá-li Objednatel i přes upozornění na takovém provedení Díla, má Zhotovitel právo, aby mu to Objednatel písemně potvrdil. Zhotovitel v takovém případě neodpovídá za vady Díla vzniklé pro nevhodnost instrukcí Objednatele.
- 5.4 Vyžaduje-li postup dle článku 5.3 přerušení provádění Díla, prodlužuje se doba pro dokončení Díla o dobu přerušení. Zhotovitel má dále nárok na náhradu nákladů vyvolanou přerušením provedení Díla nebo použitím nevhodných věcí do doby, kdy jejich nevhodnost mohla být zjištěna.
- 5.5 Zhotovitel je povinen udržovat v Objektu i mimo něj pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat v souvislosti s realizací Díla vzniklé odpady a nečistoty v souladu s příslušnými právními předpisy.

- 5.6 Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré hygienické a požární předpisy.

6. **Ostatní práva a povinnosti Objednatele**

- 6.1 Objednatel je povinen Dílo převzít v souladu s touto Smlouvou a uhradit Cenu v souladu s touto Smlouvou.
- 6.2 Objednatel se dále zavazuje poskytnout Zhotoviteli při provádění Díla veškerou nutnou součinnost.
- 6.3 Objednatel zajistí Zhotoviteli řádné podmínky pro provádění Díla, zejména potřebné dodávky vody a el. energie, místnost k uskladnění materiálu a pracovních pomůcek, místnost k převléknutí pracovníků Zhotovitele a uložení jejich osobních věcí.
- 6.4 Objednatel je povinen před započatím provádění Díla proškolit pracovníky Zhotovitele z místních bezpečnostních a požárních předpisů platných v Objektu.

- 6.5 Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat sjednání nápravy a prováděl Dílo řádným způsobem.
- 6.6 Objednatel prohlašuje, že uzavření této Smlouvy bylo řádně schváleno příslušnými orgány Objednatele, a že je tedy oprávněn na základě platných právních předpisů České republiky tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené a že závazky Objednatele vyplývající z této Smlouvy představují po nabytí účinnosti této Smlouvy, platné, účinné a vymahatelné závazky Objednatele.
- 6.7 Podléhá-li nabytí účinnosti této Smlouvy povinnosti zveřejnit ji v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění, Objednatel se zavazuje, že bez zbytečného odkladu, nejpozději do 15 dní od uzavření této Smlouvy, uveřejní tuto Smlouvu v Registru smluv v souladu s ustanovením Zákona o registru smluv a prokáže skutečnost, že takto učinil, Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po splnění této povinnosti. Povinnost Objednatele dle předchozí věty se vztahuje i na realizační smlouvy uzavřené přijetím dílčí objednávky dle této Smlouvy Zhotovitelem, splňují-li takové realizační smlouvy dle dílčích objednávek podmínky pro zveřejnění v Registru smluv.

7. Záruka za jakost

- 7.1 Záruční doba na Dílo činí 24 měsíců ode dne předání bezvadného Díla, případně pokud Dílo nebude předáno v bezvadném stavu, ode dne odstranění vad Díla, co se týče prací provedených Zhotovitelem.
- 7.2 Objednatel je povinen vady na Díle, které vzniknou, případně se projeví během záruční doby (dle čl. 7.1 výše), u Zhotovitele písemně reklamovat bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Objednatel je povinen současně vady popsat a uvést, jak se projevují.
- 7.3 Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování veškerých vad Díla bez zbytečného odkladu od jejich reklamace Objednatelem a odstranit veškeré vady, které se na Díle objeví v průběhu záruční doby, a to na své náklady.
- 7.4 Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž za uplatnění reklamace se považuje její doručení Zhotoviteli.
- 7.5 Záruční doba se prodlužuje o dobu od oprávněného uplatnění reklamace Objednatelem až do doby, kdy Zhotovitel vadu odstranil.
- 7.6 Záruka se nevztahuje na běžná opotřebení a na vady vzniklé zanedbáním řádné údržby a nesprávnou manipulací ze strany Objednatele.

8. Předání Díla

- 8.1 Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí bezvadného Díla (jednotlivé části Díla způsobilé k předání v souladu s článkem 4.2) a stanoví termín předání Díla (jednotlivé části Díla způsobilé k předání). V případě, že se Objednatel bez

vážného důvodu k předání Díla nedostaví, má se zato, že Dílo bylo řádně předáno a Zhotovitel o tom učiní zápis do předávacího protokolu. Předání Díla se v ostatním řídí ustanoveními Občanského zákoníku, není-li v této Smlouvě dohodnuto jinak.

8.2 Zhotovitel odevzdá zhotovené a bezvadné Dílo Objednateli a Objednatel Dílo převezme. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven předávací protokol (vzor protokolu tvoří Přílohu č. 1), který obě Strany podepíší a ve kterém budou uvedeny mimo jiné i případné výhrady ohledně vad a nedodělků nebránící převzetí a užívání předmětu Díla a bude zde stanoven termín pro jejich odstranění.

8.3 Budou-li při předávání Díla zjištěny podstatné vady, tedy především vady, které mohou bránit, nebo podstatně stěžovat užívání kterékoliv části Díla, či Díla jako celku, není Objednatel povinen Dílo převzít. Zhotovitel je v takovém případě povinen odstranit tyto vady, specifikované v písemném protokolu, který Strany podepíší, a to v přiměřené lhůtě stanovené Objednatel, která bude respektovat technologickou náročnost kroků nutných k odstranění vady Díla.

9. Trvání a ukončení smlouvy

9.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu 1 roku od jejího uzavření. Tuto Smlouvu je možné ukončit před vypršením doby její účinnosti písemnou dohodou Stran.

9.2 Příslušná Strana je oprávněna odstoupit od této Smlouvy s účinky ke dni doručení písemného oznámení druhé Straně v případě, je-li Smlouva podstatným způsobem porušena.

9.3 Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Dílo vykazuje neodstranitelné vady, nebo je nezpůsobilé k zamýšlenému účelu.

9.4 Zhotovitel má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, kdy bude Objednatel v prodlení s úhradou svých peněžních závazků podle této Smlouvy o více jak dvacet dní.

9.5 V případě předčasného ukončení této Smlouvy jsou Strany povinny provést předání a převzetí nedokončeného Díla a provést do 30 dnů od účinnosti ukončení této Smlouvy finanční vyrovnání tak, že Objednatel uhradí Zhotoviteli prokazatelné náklady účelně vynaložené na nedokončené Dílo.

10. Jiná ujednání

10.1 Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma Stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou Strany povinny se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Jestliže povinná Strana tuto povinnost nesplní, má poškozená Strana nárok na náhradu škody, která jí tím vznikla.

10.2 Jakékoliv spory vzniklé z této Smlouvy budou předmětem jednání mezi Stranami. Pokud se Stranám po přiměřeném úsilí, a v každém případě do pěti (5) dnů od vzniku sporu, nepodaří spor mezi nimi vyřešit, pak bude takový spor

vzniklý z nebo v souvislosti s touto Smlouvou, či jejím porušením, ukončením nebo neplatností, řešen místně a věcně příslušným soudem.

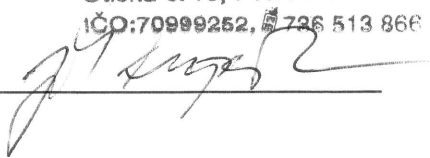
11. **Závěrečná ustanovení**

- 11.1 Pokud bude jakékoliv ustanovení této Smlouvy prohlášeno kdykoliv za neplatné, neúčinné nebo nevynutitelné, potom v každém takovém případě tím zbývajícím ustanovením této Smlouvy nebudou dotčena a veškerá ostatní ustanovení této Smlouvy zůstanou v platnosti, účinnosti a vynutitelná v nejširším rozsahu přípustném právními předpisy. Strany se tímto zavazují nahradit neplatná, neúčinná nebo nevynutitelná ustanovení novými, kterážto nová ustanovení budou svým významem co nejbližší takovým neplatným, neúčinným nebo nevynutitelným ustanovením.
- 11.2 Veškeré změny této Smlouvy včetně změny předmětu plnění a/nebo Ceny nebo doplňky rozsahu předmětu plnění budou prováděny pouze písemně, a to ve formě dodatků k této Smlouvě. Totéž platí o vzdání se práv z této Smlouvy.
- 11.3 Tato Smlouva obsahuje úplnou dohodu obou Stran a neexistují žádná jiná ujednání, ústní či písemná, která by upravovala předmět této Smlouvy. Pokud taková ujednání existovala, jsou tímto zrušena a nahrazena touto Smlouvou.
- 11.4 Tam kde nejsou práva a závazky Stran výslovně upraveny touto Smlouvou, platí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
- 11.5 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami.
- 11.6 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze Stran obdrží po jednom.
- 11.7 Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
- (a) Příloha č. 1 – Vzor předávacího protokolu;
- 11.8 V případě rozporu mezi textem této Smlouvy a textem příloh má přednost znění této Smlouvy.
- 11.9 Strany si Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a na důkaz svého souhlasu ji podepisují.

[PODPISY NA NÁSLEDUJÍCÍ STRANĚ]

V OPAVĚ dne 1.7.2019

OBJEDNATEL **Základní škola Opava, Otická 18**
2. - příspěvková organizace
Otická č. 18, 746 01 OPAVA
IČO: 70999252, DIČ: CZ513 866



Základní škola Opava Otická 18

Mgr. Jiří Kupčík

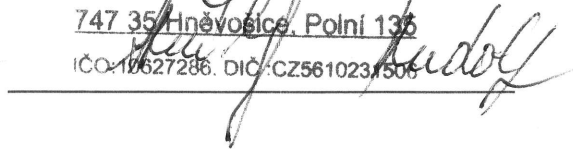
ředitel školy

ZHOTOVITEL

Rudolf STŘIBNÝ

747 35 Hněvošice, Polní 136

IČO: 12627286, DIČ: CZ561023/506



Rudolf Stříbný