

Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o.  
Vestecská 3  
252 50 Vestec  
IČ:03711617, DIČ:CZ03711617  
e-mail: [REDACTED]  
web: www.tsdb.cz  
Bankovní spojení: [REDACTED]



## SMLOUVA O DODÁVCE VODY A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD č. 0300-2870

(dále jen "Smlouva"), uzavřená v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu (dále jen "zákon o vodovodech a kanalizacích" nebo jen "zákon") mezi následujícími smluvními stranami:

### I. Smluvní strany

Obec Psáry, Pražská 137, Psáry 252 44, vlastník vodovodu a kanalizace dále společně jen Vlastník, za něhož jedná Provozovatel zmocněný dle § 8, odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění k uzavření této Smlouvy a dle § 8, odst. 2 citovaného zákona k výkonu všech práv a povinností vlastníka ve vztahu k odběrateli:

Dodavatel (Provozovatel): **Technické služby Dolnobřežanska, s.r.o.**, IČ: 03711617, DIČ: CZ03711617, Vestecská 3, 252 50 Vestec, zastoupený: Václavem Drahošem, jednatelem  
Smluvně oprávněn jednat: [REDACTED]

Odběratel (vlastník odběrného místa): Jméno a příjmení/Název:

**Domov Laguna Psáry, poskytovatel so**

Datum narození/RČ/IČ: **44685165**

Adresa/sídlo: **Psáry, Jílovská 138**

PSČ: **25244**

E-mail: [REDACTED]

Bankovní spojení: /

Číslo odběrného místa: **0300-2870**

### II. Předmět smlouvy

Dodávka vody a odvádění odpadní vody.

Dodávka vody (vodné)

Odvádění odpadních vod (stočné)

### III. Ostatní skutečnosti

Zdroj vody:  veřejný vodovod  vlastní zdroj (studna)  obojí

Číslo vodoměru: **42008722665**

Umístění vodoměru: **Psáry, U Potoka 200**, parcelní číslo

Č. vodoměru podružného: ---

Umístění podružného vodoměru:

Přípojka – tlak v místě připojení: max.: 0,60MPa min.: 0,15MPa

Kapacita vodoměru: 2,5 m<sup>3</sup>/hod.

**Odvádění odpadních vod:**

**Charakter nemovitosti:**

Rodinný dům

Bytový dům

Rekreační chata

Provozovna, obchod, pozemek a jiné

Počet bytových jednotek -

## Způsob měření odvádění odpadních vod:

- Dle množství vody odebírané z veřejného vodovodu a měřené vodoměrem  
 Výpočtem dle ročních směrných čísel spotřeby vody dle platných právních předpisů

Počet trvale připojených osob: 0

## IV. Jakost vody a limity znečištění

Jakost dodávané vody musí odpovídat platným právním předpisům. Minimální hodnoty vápníku ve výši min. 30 mg/l, hodnotu obsahu hořčíku ve výši min. 10 mg/l, hodnotu obsahu dusičnanů ve výši max. 50 mg/l.

Kvalita odpadních vod vypouštěných do kanalizace musí odpovídat platným obecně závazným právním předpisům a platnému Kanalizačnímu řádu kanalizace pro veřejnou potřebu obce Vestec (dále jen „kanalizační řád“), zejména pokud jde o dodržení nejvyšší přípustné míry znečištění, jejíž limity jsou stanoveny v kanalizačním řádu, který je přístupný na webových stránkách [www.tsvestec.cz](http://www.tsvestec.cz)

## V. Způsob stanovení ceny vodného a stočného a její vyhlášení

Cena vodného a stočného odpovídá platným cenovým předpisům a rozhodnutím orgánů společnosti dodavatele schválených obcí, která je vlastníkem vodovodů a kanalizace. Cena je stanovena na základě cenové kalkulace zpracované dodavatelem, kterou dodavatel písemně oznámí bez zbytečného odkladu obci, která jí po schválení zveřejní obvyklým způsobem. Cena je stanovena zpravidla na dobu jednoho roku a její výše je uvedena v platném ceníku dodavatele, který je k dispozici na místě příslušném obecním úřadě, v sídle dodavatele i na jeho webových stránkách [www.tsvestec.cz](http://www.tsvestec.cz). V případě, kdy dojde k úpravě cen novým cenovým výměrem a nebude proveden fyzický odečet, provede se vyúčtování poměrně dle aktuálních cen v jednotlivých obdobích.

## VI. Způsob fakturace a úhrady

### Způsob placení záloh:

záloha:  měsíční  čtvrtletní  bez záloh

Výše zálohy:

Variabilní symbol záloh:

### Způsob fakturace:

faktura po odečtu vodoměru:  měsíční  čtvrtletní  pololetní  roční

### Způsob úhrady:

- Převodem z účtu odběratele  
 Složenkou / v hotovosti v zákaznickém centru dodavatele

Splatnost faktury vodného a stočného je 14 dní od data vystavení faktury. Provozovatel odešle fakturu odběrateli neprodleně, nejpozději však do tří pracovních dnů od vystavení.

## VII. Změna smlouvy

Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dnů, oznámit dodavateli písemně každou změnu skutečností vztahující se k této smlouvě. Jakékoliv změny na straně dodavatele či odběratele dotýkající se textu smlouvy budou do smlouvy zapracovány formou písemného dodatku či změnou vlastní smlouvy. Vznikne-li povinným nahlášením změny dodavatelí újma, je odběratel povinen ji v plném rozsahu uhradit. Odběratel se dále zavazuje neprodleně oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě odběratele či místa plnění (např. Změnu vlastníka nemovitosti apod.). Do doby splnění této povinnosti se odběratel specifikovaný touto smlouvou zavazuje hradit vodné a stočné dodavateli.

## VIII. Doba plnění

Smlouva se sjednává na dobu neurčitou. Platnost smlouvy končí dohodou smluvních stran, uplynutím výpovědní lhůty nebo odstoupením od smlouvy či bez dalšího k datu ukončení smlouvy o provozu vodohospodářské infrastruktury uzavřené mezi vlastníkem a provozovatelem.

Výpovědní lhůta se sjednává v délce 1 měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

## IX. Ochrana osobních údajů

Dodavatel tímto informuje odběratele v souladu s § 11 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a právní normě Evropské unie ohledně GDPR, že shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, které odběratel uvedl v této smlouvě. Odběratel dává tímto v souladu s § 5 tohoto zákona dodavateli, jako správci údajů, souhlas shromažďovat údaje v rozsahu nutném pro tuto smlouvu a její zpracování a uchování pro účely naplnění práv a povinností z této smlouvy. Společnost se zavazuje, že nepostoupí osobní údaje odběratele třetí straně.

## X. Závěrečné ustanovení

V případě změny platných právních předpisů se budou právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi odběratelem a dodavatelem řídit obdobnými ustanoveními nové právní úpravy. Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech, jeden obdrží odběratel a jeden dodavatel. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně obchodních podmínek důkladně přečetly, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož jí níže podepisují.

Příloha: Obchodní podmínky dodávky vody a odvádění odpadních vod.

Ve Vestci dne 1.7.2019

Ve.....dne.....

.....  
za dodavatele

██████████

TS Dolnobřežanska, s.r.o., divize VaK

.....  
za odběratele

Domov Laguna Psáry, poskytovatel so