

# SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: ..... / č. zhotovitele: .....

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen občanský zákoník):

## 1. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1. Objednatel: **Obec Nové Hradý**

Sídlo: Nové Hradý 123, 539 45 Nové Hradý

IČO: **002 70 598**

Zastoupený: Jaromírem Rabou, starostou

Telefon, e-mail: 724 764 588, obec@obecnovehrady.cz

*(dále jen objednatel)*

a

### 1.2. Zhotovitel: **PP-GROUP.cz s.r.o.**

Sídlo: Pasecká 378, 539 44 Proseč

IČO: **288 29 913** DIČ: **CZ28829913**

Zastoupený: Janem Tomáškem, jednatelem, Michalem Javůrkem, jednatelem

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 30241

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: 107-7932320217/0100

*(dále jen zhotovitel)*

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

**2.1.** Předmětem této smlouvy o dílo je kompletní provedení stavebních prací na zakázce:

### **„Parkoviště Nové Hradý“**

dle položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

**2.2.** Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu.

**2.3.** Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod zaměstnanců zhotovitele.

### 3. TERMÍN PLNĚNÍ

3.1. Zahájení provádění díla: srpen 2019

3.2. Termín dokončení díla: **15.11.2019**

3.3. Termín řádného dokončení díla je možno prodloužit bez sankce v případě, že zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí nebo nepříznivými povětrnostními podmínkami v době provádění díla, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy o dílo. Tato skutečnost musí být pečlivě zaznamenána ve stavebním deníku a potvrzena objednatelem. Termín dokončení díla se prodlouží o počet dnů, ve kterých tato skutečnost nastala.

3.4. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu prací.

### 4. CENA DÍLA

4.1. Objednatel se zavazuje, že za provedené dílo v rozsahu dle čl. 2 smlouvy zaplatí zhotoviteli dohodnutou cenu díla, při jejímž sjednání smluvní strany vycházejí z položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1. Cena je sjednána dohodou smluvních stran takto:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>411 546,00 Kč</b>
DPH 21%	86 425,00 Kč
<b>Cena celkem vč. DPH</b>	<b>497 971,00 Kč</b>

4.2. Dohodnutá cena je kompletní - nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla a vynaložené pro zdárné dokončení díla.

4.3. Bude-li objednatel požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci, jedná se o požadované vícepráce nad rámec smlouvy o dílo. Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu.

Oceňování víceprací: Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, které použil pro sestavení položkového rozpočtu včetně příslušných přírážek. Nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v položkovém rozpočtu – příloze č. 1 této smlouvy, budou oceněny dle cenové soustavy ÚRS.

4.4. V případě, že některé práce z položkového rozpočtu nebudou realizovat popř. objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, dojde k odečtení cenového rozdílu a smluvní cena bude upravena dodatkem ke smlouvě.

4.5. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době uskutečnění zdanitelného plnění. Je-li předmětem díla provedení stavebních nebo montážních prací (odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a je-li objednatel plátcem DPH, který používá předmět díla k ekonomické činnosti, budou tyto práce fakturovány v režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.

## **5. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 5.1.** Cena díla bude objednatelem hrazena průběžně na základě faktur - daňových dokladů vystavených zhotovitelem k poslednímu dni v měsíci popř. ke dni předání a převzetí dokončeného díla. Podkladem pro určení výše fakturované částky bude vzájemně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací ve sledovaném období (v položkách dle rozpočtu) a dílčí popř. předávací protokol o předání a převzetí provedených prací.
- 5.2.** Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu, bude vyhotovena ve 2 stejnopisech vč. příloh s platností originálu.
- 5.3.** Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 30 dnů ode dne vystavení faktury zhotovitelem.

## **6. MAJETKOVÉ SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY**

- 6.1.** V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla objednateli v termínu odsouhlaseném ve smlouvě o dílo má objednatel právo vyúčtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo odečíst z částky uvedené v konečné faktuře.
- 6.2.** Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s proplacením faktury zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení po termínu splatnosti.

## **7. STAVENIŠTĚ**

- 7.1.** Zhotovitel převezme od objednatele staveniště v termínu, který předem dohodne s objednatelem.
- 7.2.** Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození již provedených prací či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu, nebo uhradit.
- 7.3.** Zhotovitel je povinen dodržovat platné bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na staveništi.

## **8. PROVÁDĚNÍ DÍLA**

- 8.1.** Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu díla.
- 8.2.** Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN, platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

## **9. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 9.1.** Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků v dohodnutém termínu a místě. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 9.2.** Vlastnické právo k protokolárně předanému dílu vzniká dnem vyrovnání všech finančních pohledávek dle článku 5. této smlouvy. Do této doby je dílo ve vlastnictví zhotovitele.

## 10. ZÁRUKA

- 10.1.** Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce **36 měsíců**.
- 10.2.** Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
- 10.3.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 10 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní.

## 11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 11.2.** Právní vztahy smluvních stran, které vyplývají z této smlouvy a jež smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími platnými právními úpravami a předpisy.
- 11.3.** Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, z toho jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

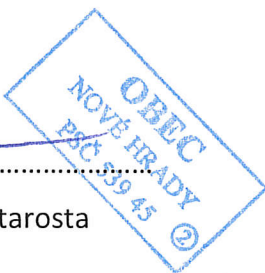
V Nových Hradech dne 2.9.2019

V Proseči dne 2.9.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Jaromír Raba, starosta



**PP-GROUP.cz s.r.o.**  
Pasecká 378, 539 44 Proseč  
IČO: 288 29 913, DIČ: CZ28829913  
Tel.: 775 109 795 (14)  
www.pp-group.cz

.....  
Jan Tomášek, jednatel

**PP-GROUP.cz s.r.o.**  
Pasecká 378, 539 44 Proseč  
IČO: 288 29 913, DIČ: CZ28829913  
Tel.: 775 109 795 (14)  
www.pp-group.cz

.....  
Michal Javůrek, jednatel

## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2019/023** **Parkoviště Nové Hrady**

Objekt: **SO 101** **Parkoviště**

Rozpočet: **01** **Parkoviště**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_

DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_

DIČ: \_\_\_\_\_

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			391 546,23
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			20 000,00
<b>Celkem</b>			<b>411 546,23</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		411 546,23 CZK
Základní DPH	21 %		86 425,00 CZK

Zaokrouhlení -0,23 CZK

**Cena celkem s DPH 497 971,00 CZK**

dne

30.04.2019

**PP-GROUP.cz s.r.o.**

PP-GROUP.cz s.r.o. Pasecká 378, 539 44 Proseč  
 IČO: 288 29 913 DIČ: CZ28829913  
 Tel: 775 109 795  
 www.pp-group.cz

**PP-GROUP.cz s.r.o.**  
 Pasecká 378, 539 44 Proseč  
 IČO: 288 29 913 DIČ: CZ28829913  
 Tel: 775 109 795  
 www.pp-group.cz

Za zhotovitele

Za objednatele



## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			23 192,94	6
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			5 212,80	1
4	Vodorovné konstrukce	HSV			1 942,50	0
5	Komunikace	HSV			231 849,47	56
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			52 563,37	13
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			26 312,28	6
96	Bourání konstrukcí	HSV			311,00	0
98	Demolice	HSV			25 593,00	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			18 355,74	4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			6 213,13	2
ON	Ostatní náklady	ON			20 000,00	5
Cena celkem					411 546,23	100

## Položkový rozpočet

S:	2019/023	Parkoviště Nové Hrady
O:	SO 101	Parkoviště
R:	01	Parkoviště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 1 Zemní práce</b>						<b>23 192,94</b>
1	113105113R00	Rozebrání dlažeb z lom. kamene do MC, spáry s MC	m2	1,05000	409,00	429,45
2	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	5,00000	45,00	225,00
3	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	5,00000	45,00	225,00
4	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	57,00000	35,00	1 995,00
5	122202201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m3	m3	12,00000	160,00	1 920,00
6	132201111R00	Hloubení rýh š.do 60 cm v hor.3 do 100 m3, STROJNĚ	m3	3,48000	165,00	574,20
7	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	66,65000	23,20	1 546,28
8	180405114R00	Založení trávníků ve veget. prefa. směsí, v rovině	m2	78,00000	30,00	2 340,00
9	181102302R00	Úprava pláně dálnic v zářezech se zhuťněním	m2	363,75000	25,50	9 275,63
10	181301102R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 10-15 cm,do 500m2	m2	66,65000	38,00	2 532,70
11	00572400R	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI á 25 kg	kg	1,66600	105,00	174,93
12	00572400R	Směs travní parková I. běžná zátěž PROFI á 25 kg	kg	1,95000	105,00	204,75
13	0058R	absorbent ropných produktů	kg	5,00000	350,00	1 750,00
<b>Díl: 2 Základy a zvláštní zakládání</b>						<b>5 212,80</b>
14	212792112R00	Montáž trativodů z flexibilních trubek, lože	m	29,00000	110,00	3 190,00
15	212971110R00	Opláštění trativodů z geotext., do sklonu 1:2,5	m2	58,00000	34,10	1 977,80
16	28615730	trubka s hrdlem HTEM dl. 1m, DN75	m	1,00000	45,00	45,00
<b>Díl: 4 Vodorovné konstrukce</b>						<b>1 942,50</b>
17	465513327R00	Dlažba z kamene na MC,s vyspár.MCs, tl.do 30 cm	m2	1,05000	1 850,00	1 942,50
<b>Díl: 5 Komunikace</b>						<b>231 849,47</b>
18	564841111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 12 cm	m2	88,35000	120,00	10 602,00
19	564851111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhuťnění tloušťky 15 cm	m2	550,80000	150,00	82 620,00
20	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm	m2	236,00000	195,00	46 020,00
21	596921112R00	Kladení bet.veget. dlaždic,lože 30 mm,pl.do 100 m2	m2	78,00000	270,50	21 099,00
22	59228263R	Tvárnice zatravnřovací 600x400x80 mm přírodní šedá	kus	80,34000	66,10	5 310,47
23	59245030R	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x8 cm přírodní	m2	240,72000	275,00	66 198,00
<b>Díl: 91 Doplnřující práce na komunikaci</b>						<b>52 563,37</b>
24	914001111R00	Osazení sloupků dopr.značky vř. beton. základu	kus	4,00000	557,00	2 228,00
25	915495112R00	Osazení desek, bílý beton, do kamen.těž., š. 25 cm	m	32,00000	81,00	2 592,00
26	915711121R00	Vodor.značení dělicích řar 12 cm plastem,nehlučné	m	36,00000	35,20	1 267,20
27	915721121R00	Vodorovné značení stopřar,zeber atd.plastem,nehluř	m2	0,80000	419,00	335,20
28	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opřrou,lože z C 12/15	m	85,00000	270,00	22 950,00
29	913121111	Montáž a demontáž dořasné dopravní směřové desky základní Z4	kus	2,00000	50,00	100,00
30	913321111	Montáž a demontáž dořasné dopravní směřové desky základní Z4	kus	10,00000	50,00	500,00
31	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objřmkami na sloupek nebo konzolu	kus	4,00000	125,00	500,00
32	404441040	značka svislá reflexní zákaová B AL-3M 500mm	kus	1,00000	800,00	800,00
33	404442320	značka svislá reflexní AL - 3M 500x500mmm	kus	2,00000	800,00	1 600,00
34	404442580	značka svislá reflexní AL - 3M 500x700mm	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
35	404459504R	Sloupek Fe pr.60 pozinkovaný, l= 3500 mm	kus	3,00000	418,00	1 254,00
36	404459534R	Svorka upřnací US na sloupek pr. 60 nebo 70 mm	kus	4,00000	57,10	228,40
37	404459540R	Vřřko pr. 60	kus	3,00000	14,30	42,90
38	40450230R	Dopravní přsluřenství, patka hlinřková HP 60	kus	3,00000	449,00	1 347,00

## Položkový rozpočet

S:	2019/023	Parkoviště Nové Hrady
O:	SO 101	Parkoviště
R:	01	Parkoviště

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
39	592162117.AR	Přídlažba silniční vysoká ABK 50/25/10 bílá	kus	32,64000	95,50	3 117,12
40	59217460R	Obrubník silniční dvouvrstvý ABO 2-15 100x15x25cm	kus	86,70000	146,50	12 701,55
<b>Díl: 93</b>		<b>Dokončovací práce inženýrských staveb</b>				<b>26 312,28</b>
41	935112111R00	Osazení přík. žlabu do C8/10 tl. 10cm z tvárnice 50cm	m	29,00000	202,50	5 872,50
42	59227441R	Žlab do dlažby průběžný TBO 1-30/100 1000x300x100 mm	kus	29,58000	691,00	20 439,78
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>311,00</b>
43	966006132R00	Odstranění doprav. značek se sloupky, s bet. patkami	kus	1,00000	311,00	311,00
<b>Díl: 98</b>		<b>Demolice</b>				<b>25 593,00</b>
44	981511113R00	Demolice konstr. postup. rozebráním, beton prostý	m3	5,70000	4 490,00	25 593,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>18 355,74</b>
45	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	117,66500	156,00	18 355,74
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>6 213,13</b>
46	979082213R00	Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	t	16,13800	40,00	645,52
47	979082219R00	Příplatek za dopravu suti po suchu za další 1 km	t	484,14000	1,50	726,21
48	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	16,13800	300,00	4 841,40
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>20 000,00</b>
49	00511 R	Geodetické práce	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
50	005211020R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
51	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00