



VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY
Generální ředitelství, odbor logistiky
Soudní č. 1672/1a, poštovní přihrádka 3, 140 67 Praha 4
Tel.: 244 024 502, Fax: 244 024 503, ISDS: b86abcb

RÁMCOVÁ DOHODA

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), a dále podle § 131 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů k veřejné zakázce s názvem:

„GŘ OL – Opravy v objektech GŘ (VZMR)“

č.j.: VS190490-7/ČJ-2019-800050-VERZAK

Objednatel: Česká republika, Vězeňská služba České republiky
Sídlo: Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4
Za stát právně jedná: pov.říz. JUDr. Jaroslav Vík, ředitel odboru logistiky, na základě pověření ze dne 1.9.2019, č.j. VS-52535-35/ČJ-2016-800020-PP
IČ: 00212423
DIČ: CZ 00212423
Bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: AMT Zbraslavská stavební s.r.o.
Sídlo: Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1
Zastoupená: Bc. Martinou Paškovou na základě plné moci
Zapsaná: v OR, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 60163
IČ: 25674552
DIČ: CZ25674552
Bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen „zhotovitel“)

(dále společně též jako „smluvní strany“)

uzavřeli tuto rámcovou dohodu (dále jen „dohoda“) o dílo na provádění stavebních prací ve formě drobných oprav a údržby v objektech GŘ dle aktuálních potřeb objednatele.

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této dohody o provádění drobných stavebních prací, oprav a údržby v souladu s § 2587 občanského zákoníku (dále jen „dílo“) a to s cílem vymezit základní a obecné podmínky jejich obchodního styku, včetně vymezení jejich základních práv a povinností vyplývajících z tohoto závazkového vztahu.
2. Dohoda je uzavírána s ohledem na záměr zhotovitele provádět dílo (drobné stavební opravy a údržbové práce) a vůli objednatele tato díla přijímat, přičemž realizace dílčích plnění podle této dohody bude realizována prostřednictvím jednotlivých objednávek objednatele a jejich potvrzením zhotovitelem.

II. Podklady pro uzavření dohody

1. Zadávací dokumentace č.j.: VS-190490-4/ČJ-2019-800050-VERZAK ze dne: 3.9.2019
2. Nabídka objednatele ze dne: 12.9.2019

III. Předmět dohody

1. Předmětem dohody je závazek zhotovitele zajistit formou dílčího plnění díla (drobných stavebních oprav a údržbových prací) v objektech objednatele, dle potřeb objednatele a v souladu se soupisem prací a jejich jednotlivých cen a v souladu se zadávací dokumentací objednatele a nabídkou zhotovitele.
2. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad převzít a uhradit za ně cenu sjednanou v této dohodě a vyplývající z jednotlivých objednávek.
3. Předmětem plnění jsou jednotlivá dílčí díla (drobné stavební opravy a údržbové práce).
4. Konečná díla budou stanovena v dílčích objednávkách předkládaných objednatelem v průběhu platnosti a účinnosti této dohody. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel není povinen uskutečnit na základě této dohody ani jednu objednávku.

IV. Cena

1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na jednotkových cenách pro jednotlivá díla, které jsou stanoveny v příloze č. 1 této smlouvy – soupis jednotkových cen.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za předmět dohody dle dílčích objednávek díla max. do výše 500.000,- Kč bez DPH.
3. Cena uvedená v odstavci 2. tohoto článku byla sjednána jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná zahrnující veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním oprav a je platná po celou dobu platnosti této dohody. Tato cena může být měněna pouze z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu.

V. Doba plnění, místo plnění a převzetí zboží

1. Zhotovitel se zavazuje provádět jednotlivá díla po dobu platnosti a účinnosti této dohody na základě dílčích objednávek objednatele. Maximální lhůta pro plnění dílčí objednávky činí 15 dnů od doručení dílčí objednávky zhotoviteli, nebude-li v dílčí objednávce stanoveno jinak,.
2. Dílčí objednávky budou prováděny prostřednictvím elektronické pošty na emailovou adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této dohody. Zhotovitel je povinen po obdržení dílčí objednávky do tří pracovních dnů potvrdit prostřednictvím elektronické komunikace.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v objektech VS, kterými jsou:

areál Na Veselí 1687/45, areál Na Veselí 1703/51 a areál TSS Soudní ul. (včetně objektů v těchto areálech umístěných) a v budově GŘ Soudní 1672/1a, Praha 4.

4. Dílo se považuje za provedené jeho protokolárním převzetím určeným zástupcem objednatele uvedeným v čl. XII. odst. 2. této dohody.
5. **Zhotovitel avizuje předání provedeného díla oprávněné osobě objednatele nejpozději 2 pracovní dny před jeho dokončením.**
6. Objednatel nepřevzme dílo, které je nedokončené nebo nekvalitní. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, uvede tuto skutečnost včetně důvodů do předávacího protokolu a obě smluvní strany sjednají nový termín pro předání díla. Ustanovení čl. V. odst. 1. této dohody tím není dotčeno.

VI.

Přechod vlastnictví k dokončenému dílu a nebezpečí škody na věci

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k dokončenému dílu jeho protokolárním převzetím od zhotovitele. Protokol o předání a převzetí musí být datován a podepsán oběma smluvními stranami. Týmž okamžikem přechází na objednatele nebezpečí škody na věci.

VII.

Platební podmínky

1. Zhotovitel vystaví na provedené dílo fakturu po jeho protokolárním převzetí odpovědným zástupcem objednatele. Faktury zhotovitele musí odpovídat svou povahou pojmu účetního dokladu dle závazných právních předpisů, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je předkládá objednateli ve dvou vyhotoveních. K faktuře musí být přiložen protokol o předání a převzetí prací včetně průvodních dokladů (např. doklad o likvidaci sutí, prohlášení o shodě apod.) podepsaný oprávněnou osobou objednatele. Kromě náležitostí uvedených v zákoně o dani z přidané hodnoty musí faktura obsahovat též následující údaje:
 - a) označení dokladu jako faktura;
 - b) číslo dohody dle číslování objednatele;
 - c) den vystavení, den odeslání a den (doba) splatnosti faktury;
 - d) příjemce a místo dodání zboží;
 - e) IČO a DIČ smluvních stran;
 - f) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno;
 - g) počet příloh a razítko s podpisem zhotovitele;
 - h) odběratele; a
 - i) konečného příjemce.
2. Datum splatnosti faktury se stanoví do 30 dnů od jejího doručení objednateli. Obě smluvní strany se dohodly, že povinnost úhrady je splněna okamžikem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu objednatele.
3. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a touto dohodou stanovené náležitosti, nebo je věcně nesprávná, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

4. Nezaplatí-li objednatel kupní cenu včas, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky.
5. Objednatel neposkytuje zálohy.

VIII.

Záruka na jakost a vady zboží

1. Nesplňuje-li dílo (vč. dodávky předmětů a materiálu potřebného k uskutečnění práce) vlastnosti stanovené touto dohodou a dílčí objednávkou, má vady.
2. **Záruční doba na jakost jednotlivých dodávek činí 12 měsíců a začíná běžet ode dne převzetí dodávky dle předávacího protokolu.** Zhotovitel odstraňuje reklamované vady během záruční doby bezplatně.
3. Užití § 2609 občanského zákoníku se dohodou stran vylučuje. Zhotovitel není oprávněn prodat dílo třetí osobě.
4. Vady zjištěné při převzetí nebo později v záruční době je zhotovitel povinen odstranit do 15 dnů ode dne, kdy mu byla vada oznámena dle odst. 5. tohoto článku dohody, pokud vzhledem k povaze vady nesjednal s objednatelem lhůtu jinou.

■ Vady na díle uplatňuje objednatel písemně na adrese uvedené v záhlaví této dohody nebo na e-mailové adrese zhotovitele: ■

6. Způsob vyřízení reklamace určuje objednatel.

IX.

Smluvní pokuty

1. Pokud zhotovitel nedodrží dodací lhůtu sjednanou v článku V. této dohody, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny dílčí objednávky včetně DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad v záruční době ve lhůtě podle čl. VIII. odst. 4. této dohody je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny reklamovaného případu včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení, min. 100 Kč za každý započatý den prodlení.
3. Úhradou smluvní pokuty podle předchozích odstavců není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy v plné výši.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. XI. odst. 2. této dohody je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Pro vyúčtování úroku z prodlení dle čl. VII. odst. 4. této dohody a smluvních pokut dle tohoto článku, platí obdobně ustanovení čl. VII. odst. 1. – 3. této dohody.

6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může započíst smluvní pokutu oproti pohledávce zhotovitele za převzaté plnění. Zhotovitel není oprávněn převést jakoukoliv pohledávku vůči objednateli na třetí osobu.

X. Ukončení dohody

1. Dohodu lze ukončit, kromě uplynutí doby, na kterou byla sjednána dle čl. XII. odst. 3. této dohody, i výpovědí s tříměsíční dobou, kterou může dát kterákoliv ze smluvních stran.
2. Výpovědní lhůta počíná běžet prvého dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od dohody, jestliže zhotovitel podá insolvenční návrh ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona (dále jen „insolvenční zákon“), ve znění pozdějších předpisů, insolvenční soud nerozhodne o insolvenčním návrhu na zhotovitele do 3 měsíců ode dne zahájení insolvenčního řízení, insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele ve smyslu § 136 insolvenčního zákona, insolvenční soud zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku zhotovitele, insolvenční soud prohlásí konkurz na majetek zhotovitele nebo pokud zhotovitel vstoupil do likvidace.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od dohody, jestliže zhotovitel je v prodlení s provedením prací dle dílčí objednávky více než 30 dnů (nebude-li v objednávce dohodnuto jinak).

XI. Další ujednání

1. Zhotovitel je povinen předložit objednateli seznam poddodavatelů, ve kterém uvede poddodavatele, jímž za plnění poddodávky předpokládá uhradit více než 10 % z části ceny díla uhrazené objednatelem v jednom kalendářním roce. Zhotovitel předloží seznam poddodavatelů nejpozději 14 dnů od účinnosti této dohody. Pokud zhotovitel takové poddodavatele nepředpokládá, odevzdá prázdný seznam poddodavatelů.
2. Zhotovitel se zavazuje během i po provádění díla, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním dohody, a které nejsou veřejně známy.
3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Smluvní strany se dohodly, že veškeré právní jednání činěné podle této dohody, mohou být doručovány poštou, prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem, vždy však tak, aby bylo možné zajistit výkaz o doručení písemnosti druhé smluvní straně, popř. odepření přijetí.
5. Zhotovitel si je vědom zákonné povinnosti objednatele uveřejnit na svém elektronickém profilu tuto dohodu včetně všech jejích případných změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění této dohody a seznam poddodavatelů.
6. Dohoda včetně všech jejích případných změn a dodatků bude zveřejněna v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v Registru smluv.

7. Smluvní strany se dohodly, že o provádění jednotlivých částí díla na základě dílčích objednávek povede zhotovitel jeden stavební deník. Tento deník bude trvale umístěn v kanceláři OHS GR.

XII. Oprávněné osoby

1. Za objednatele jsou oprávněni ve věci této dohody jednat:

a) ve věcech smluvních:

pov.říz. JUDr. Jaroslav Vik

ředitel odboru logistiky generálního ředitelství

tel. [redacted] email: [redacted]

– ve věcech podpisu dohody a podpisu a realizace dílčích objednávek,

b) ve věcech průběžné realizace dohody včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek a správnosti faktury, provádění záznamů ve stavebním deníku:

[redacted]

[redacted]

generální ředitelství Vězeňské služby České republiky

tel. [redacted] email: [redacted]

[redacted] (nebo jím pověřená osoba)

[redacted]

tel. [redacted] email: [redacted]

– ve věcech převzetí jednotlivých částí díla včetně příslušných dokumentů a odsouhlasení předávacích protokolů.

2. Za zhotovitele jsou oprávněni ve věci této dohody jednat:

a) bez omezení rozsahu:

jméno: **Bc. Martina Pašková**

tel. [redacted] email: [redacted]

b) ve věcech průběžné realizace smlouvy včetně předání předmětu díla a dodávaných věcí, provádění záznamů do stavebního deníku:

jméno: [redacted]

tel. [redacted] email: [redacted]

c) ve věcech běžného řízení stavby:

jméno: [redacted]

tel. [redacted] email: [redacted]

XIII. Závěrečná ujednání

1. Vztahy, které nejsou v této dohodě zvlášť upraveny, se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Všechny lhůty sjednané ve dnech se rozumí v kalendářních dnech.

2. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda se uzavírá **na dobu 12 měsíců** od jejího podpisu nebo do okamžiku, kdy **celková hodnota díla na základě této dohody dosáhne částky max. 500.000,- Kč bez DPH.**
3. Smluvní strany se v souladu s § 89 a zák. č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této dohody je soud příslušný dle sídla objednatele. Věcná a výlučná příslušnost soudu tím není dotčena.
4. Tato dohoda může být měněna nebo doplňována jen písemnými dodatky, číslovanými ve vzestupné řadě, a podepsanými těmi, kdo podepsali tuto dohodu nebo jejich právními nástupci. Ustanovení předcházející věty se neuplatní na změny osob uvedených v článku XII. Případná změna osob bude řešena písemným oznámením druhé smluvní straně na její adresu uvedenou v záhlaví této dohody nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky.
6. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.

Nedílnou součástí této dohody je:

Příloha č. 1 – naceněný Soupis prací jednotkových cen

Příloha č. 2 – krycí list nabídky

V Praze dne 24.9.2019

V Praze dne 24.9.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

pov. říz. JUDr. Jaroslav Vlk, v.r.
ředitel odboru logistiky

Bc. Martina Pašková, v.r.
na základě plné moci