

Rámcová smlouva kupní

Smluvní strany:

1. Střední vinařská škola Valtice, příspěvková organizace
IČ: 60680318, DIČ CZ60680318
jednající ředitelem školy Ing. Tomášem Javůrkem
se sídlem Sobotní 116, 691 42 Valtice

a

2. VINICOLA, s. r. o.
IČ 25333992, DIČ CZ25333992
jednající jednatelem Ing. Karlem Průšou
se sídlem Lanžhotská 3472/27, 690 02 Břeclav

uzavřeli po předchozích právních jednáních dle ustanovení § 1746 odstavce 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto rámcovou smlouvu kupní

t a k t o:

I. Úvod

1. Střední vinařská škola Valtice, příspěvková organizace, IČ: 60680318, DIČ CZ60680318, se sídlem Sobotní 116, 691 42 Valtice (v textu dále i jen jako prodávající) v rámci svého zaměření, tj. zejména k zajištění odborného vzdělávání při pěstování révy vinné a výroby révového vína.
2. VINICOLA, s. r. o., IČ 25333992, DIČ CZ25333992, se sídlem Lanžhotská 3472/27, 690 02 Břeclav (v textu dále i jen jako kupující) je obchodní firmou, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 26628, s předmětem podnikání tak, jak tento má zapsán v obchodním rejstříku, tj. výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 – 3 živnostenského zákona.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je stanovení práv a povinností, za kterých mezi prodávajícím a kupujícím budou po uzavření této rámcové kupní smlouvy uzavírány jednotlivé (dílčí) kupní smlouvy na zboží prodávajícího: hrozny révy vinné (dále i jen jako zboží), a to na jeho veškerou produkci z výměry, s výjimkou suroviny, která bude sloužit pro vlastní zpracování prodávajícím, po dobu minimálně od doby uzavření této smlouvy do 30. 11. 2023.
2. Proávající se zavazuje za podmínek v této smlouvě dále uvedených dodávat kupujícímu zboží a umožnit kupujícímu nabytí vlastnického práva k tomuto zboží.
3. Kupující se zavazuje za podmínek v této smlouvě dále uvedených odebírat od prodávajícího jím veškeré vyprodukované zboží a za odebrané zboží v souladu s ujednáním v této smlouvě uhradit i kupní cenu.

4. Tato smlouva má povahu rámcové smlouvy, která upravuje podmínky pro sjednávání dílčích kupních smluv uzavíraných na základě objednávek kupujícího, které budou smluvními stranami v budoucnu uzavírány na jednotlivé dodávky zboží, jakož i další podmínky, např. dodání zboží, platební podmínky atd.

5. Nebude-li v jednotlivé, tj. v konkrétní (dílčí), kupní smlouvě dohodnuto jinak, budou se dílčí kupní smlouvy a vztahy z nich plynoucí řídit touto rámcovou smlouvou.

III.

Objednávka, dílčí kupní smlouva a dodací podmínky

1. S ohledem na pěstované odrůdy révy vinné prodávajícím se smluvní strany dohodly, že prodávající umožní kupujícímu, na základě jeho žádosti, kdykoliv v průběhu kalendářního roku kontrolu stavu porostu, za účelem kontroly kvality zboží, odrůd révy vinné.

2. S akcentací na druh zboží, jakož i nemožnost zejména ovlivnit klimatické podmínky, tedy i termín přesného dozrávání hroznů révy vinné (termínu dodání zboží), včetně případného nástupu chorob atd. se smluvní strany dohodly, že v období srpna až září budou vždy maximálně koordinovat svoji činnost.

Objednávka – pokyn ke sklizni bude z pohledu nutné promptnosti dané činnosti účinně telefonicky a poté i emailovou zprávou - výzvou na adresu prodávajícího.

Obdobně v rámci součinnosti může vyzvat výše uvedeným způsobem k odběru kupujícího i prodávající, kde tento ze znalosti věci má největší informovanost o zralosti hroznů dané odrůdy a tedy i potřebě sklizně. Emailová adresa kupujícího.

Oba dva způsoby jsou považovány smluvními stranami za objednávky, a to i s ohledem na součinnost - sběr, vážení, doprava, zpracování atd.

Předpokládaná doba objednávek – realizace (plnění) je cca 5 dní předem.

3. V obou výše předpokládaných případech je kupní smlouva uzavřena okamžikem, kdy emailová zpráva byla prokazatelně odeslána, smluvní strany pak mají za to, že byla i v tento okamžik doručena druhé smluvní straně. Dokladem, že dílčí kupní smlouva byla uzavřena za podmínek daných touto rámcovou smlouvou, je dodací list podepsaný pověřeným zaměstnancem kupujícího.

Dojde-li ke zrušení či změně podmínek ujednaných touto smlouvou, pak tyto změny musí být smluvními stranami vyznačeny v dodacím listě a podepsány statutárními orgány kupujícího i prodávajícího.

4. Bližší podmínky dodání zboží:

a)

- Sklizeň zboží, hroznů révy vinné, bude prováděna zejména kombajnem, část ručně, uvedené zajistí na svůj účet prodávající.

- Sběr bude realizován prodávajícím do nádob, jež zajistí a dodá k tomuto účelu kupující.

- Vážení zboží bude uskutečněno na váze prodávajícího, váha zboží bude uvedena na Výkupním lístku – dodacím listu. Kupující má právo na kontrolu, vč. případného převážení zboží i u třetí osoby.

- Dodávání zboží prodávajícím bude odrůdově čisté, spolu se zbožím bude prodávající předávat kupujícímu i tzv. Výkupní lístek, tj. potvrzení o hmotnosti, dále potvrzení o viniční trati, kde byla

sklizeň realizována, název odrůdy a bude opatřeno razítkem a podpisem dodavatele. Množství, odrůda a uvedená viniční trať bude shodná s údaji, uvedenými v Hlášení o produkci pro Ukzuz.

- Prodávající se zaručuje, že u suroviny nebude překročen hektarový výnos a budou u ní splněny požadavky dle Vinařského zákona pro výrobu vína s CHOP. Prodávající dodá jen hrozny z vlastních vinic, vypěstovaná na vinohradnické oblasti Morava.

- Hrozny musí být dodávány čerstvé, tentýž den, kdy proběhla jejich sklizeň, nejpozději 2 hodiny po sběru

b)

- Dopravu zboží z vinice na váhu a až do místa určeného kupujícím hradí na svůj účet kupující.

c)

-Kupující si vyhrazuje právo definice na požadovanou vyzrállost hroznů v ČNM pro konkrétní odrůdy. Požadavek ale nesmí být na hodnotu nižší než 21 ČNM.

Prodávající se s ohledem na shora uvedené zavazuje dodávat zboží – hrozny révy vinné v této cukernatosti nebo max. o 1 stupeň ČNM vyšší. Hodnoty nižší může kupující akceptovat za předpokladu, že neklesnou pod 20 ČNM. Výjimka z tohoto ujednání může být jen v případě prokazatelně nepříznivého roku.

5. Kupující i prodávající pro bezkonfliktní komunikaci, lepší součinnost atd. Určí vždy svého zástupce a kontakt na tuto osobu.

Kontaktní osoba prodávajícího: Ing. Petr Müller

Kontaktní osoba kupujícího: Ing. Karel Průša

6. Kupující je při převzetí zboží, zpravidla ve vinici, povinen zejména zkontrolovat dodání zboží, zejména co do kvality a množství, ale i ihned vytknout zjištěné nedostatky, zjevné vady.

IV.

Kupní cena, platební podmínky

1. Veškeré jednotkové ceny se vždy rozumí v Kč (CZK) za 1 kg bez DPH, pokud se smluvní strany nedohodnou výslovně jinak.

2. Prodávající vyúčtuje každou jednotlivou dodávku, a to vždy podle údajů uvedených na dodacím listu, potvrzeném zástupcem kupujícího. Datem zdanitelného plnění se rozumí den dodání. Faktura na zboží musí obsahovat náležitosti dle obecně závazných právních předpisů. Cena zboží se účtuje DPH dle právních předpisů platných a účinných v den uskutečnění zdanitelného plnění.

3. Smluvní strany se dohodly, že ceny zboží budou odpovídat vzorcí:

a) bílé hrozny – cena bez DPH = stupeň ČNM

b) červené hrozny – cena bez DPH = stupeň ČNM minus 1 Kč.

Cenou bez DPH smluvní strany rozumí vždy za 1 kg odebraného zboží.

Takto sjednaná cena zboží se může počínaje rokem 2021 změnit, změna musí být učiněna písemnou formou a odsouhlasena oběma smluvními stranami.

4. Smluvní strany se dohodly, že polovina fakturované ceny uvedená na daňovém dokladu bude uhrazena do 30 dnů od doručení faktury, zbývající druhá polovina do 23. 12. daného kalendářního roku.

V případě pochybností se má za to, že daňový doklad byl kupujícímu doručen sedmý pracovní den od vystavení.

5. Smluvní strany se dohodly, že úrok z prodlení v případě úhrady peněžité pohledávky vzniklé dle této smlouvy činí 0,03% z dlužné částky denně.

V.

Záruky, reklamace a vratky zboží

1. Prodávající se zavazuje, že zboží bude dodávat bez jakýchkoli vad, obecně smluvní strany předpokládají, že s ohledem na druh zboží a sjednanou součinnost v této smlouvě omezí vady převzatého zboží dodávaného kupujícímu.

2. S ohledem na povahu dodávaného zboží se smluvní strany dále dohodly, že kupující má právo průběžně kontrolovat kvalitu, zdravotní stav, množství, cukernatost a další kvalitativní znaky zboží, a to průběžně. Reklamaci pak musí realizovat bezprostředně po převzetí zboží, a to u odpovědného pracovníka prodávajícího, nejpozději však druhý den po dodání zboží s tím, že k reklamaci předloží i relevantní důkazy (např. fotografii zboží, vážní lístek, doklad o cukernatosti apod.). Současně reklamaci uplatní i písemnou formou.

3. Nedohodnou-li se smluvní strany na způsobu řešení reklamace, např. V otázce snížení ceny za dodané zboží apod., pak platí, že prodávající nebude takto reklamované zboží fakturovat.

4. Pokud bude opakovaně dodáváno zboží, které bude mikrobiálně poškozeno, tj. více než 20% množství hroznů v šarži bude poškozeno plísní či hnilobou, vyhrazuje si kupující právo, okamžitě ukončit tuto smlouvu bez nároku na jakoukoliv náhradu. Tato skutečnost neplatí pro surovinu z ročníku, kdy je obecně špatný zdravotní stav hroznů typický a vyskytuje se plošně u všech pěstitelů.

VI.

Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2023.

Nesdělí-li jedna ze smluvních stran druhé smluvní straně nejpozději do 30. 9. 2023, že nemá zájem na pokračování v této smlouvě po roce 2023, má se zato, že smlouva se prodlužuje o další kalendářní rok.

Takto lze smlouvu analogicky ukončit i v dalším období.

VII.

Sankce při porušení smlouvy

1. Smluvní strany prohlašují, že si uzavřením smlouvy takto každá z nich stanovuje a garantuje určitou jistotu pro své další zaměření činnosti, případně u kupujícího i pro jeho podnikání.

2. Za účelem výše uvedeným a pro zvýšenou jistotu smluvních stran si pak sjednávají pro případ, že zejména:

- některá ze stran smlouvy bezdůvodně odstoupí od plnění sjednaného touto smlouvou,
- bude se úmyslně či mlčky vyhýbat plnění sjednané v této smlouvě,
- nebude plnit své závazky atd.

smluvní pokutu ve výši 300.000 Kč za každé shora uvedené porušení povinnosti.

Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany domáhat se i úhrady jí vzniklé škody.

VIII.

Povinnost mlčenlivosti

Smluvní strany se zavazují, že nebudou zveřejňovat ani sdělovat žádným třetím osobám obsah této Smlouvy, jakož i další skutečnosti, které by se mohly dotknout zájmů či dobrého jména jejich účastníků. Informace, které smluvní strany při plnění z této Smlouvy získají a které jim budou sděleny, budou, a to i do budoucna, považovat za důvěrné ve smyslu ustanovení § 1730 občanského zákoníku a budou zachovávat jejich obsah v utajení tak, jak má namysli ustanovení § 504 občanského zákoníku – obchodní tajemství. Uvedené ujednání platí i pro dobu po skončení platnosti této Smlouvy.

IX.

Právo přednosti

Smluvní strany výslovně uvádějí, že tuto Smlouvu uzavírají podle svého svobodného, vážného a určitého rozhodnutí, vzájemně v režimu jako Smlouvu mezi podnikateli.

Na základě uvedeného obě smluvní strany stvrzují, že pro tuto Smlouvu uplatňují v souladu s ustanovením § 1 odstavce 2 občanského zákoníku možnost, aby si smluvní strany sjednaly svá práva a povinnosti odchylně od zákona. Smluvní strany si vyhrazují právo vyloučit pro účely této Smlouvy dispozitivní ustanovení zákona a pro účely této Smlouvy nahradit takovato vyloučená dispozitivní ustanovení zákona ujednáním smluvních stran.

X.

Všeobecná ustanovení

1. Smluvní strany shodně uvádějí, že uzavřením této Smlouvy pozbývají platnosti veškerá předchozí právní jednání učiněná v písemné formě, ústně či mlčky.

2. Práva a povinnosti smluvních stran touto Smlouvou výslovně neupravená se řídí dle své povahy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, případně obecně závaznými právními předpisy.

3. Veškerá oznámení a korespondence vyplývající ze Smlouvy budou písemná a budou druhé smluvní straně předána osobně, případně zaslána emailem či poštou. Důležité písemnosti se doručují poštou a písemnost se považuje za doručenu při marném pokusu o doručení poštou, a to třetím dnem, kdy byla písemnost uložena na poště, i když se adresát – druhá smluvní strana o jejím uložení nedozvěděla. Pro vyloučení pochybností se adresou pro zaslání písemností rozumí adresy uvedené v záhlaví této Smlouvy.

4. Pokud by se jednotlivá ustanovení této Smlouvy ukázala jako právně neúčinná, není tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. Právně neúčinná ustanovení Smlouvy musí být smluvními stranami neprodleně nahrazena účinnými ustanoveními, která jsou svou povahou s přihlédnutím k hospodářskému účelu neúčinných ustanovení nejbližší.

5. Nastane-li okolnost vylučující odpovědnost (tzv. vyšší moc), která brání straně ve splnění povinnosti po dobu trvání takové okolnosti, není strana, jíž tato okolnost brání ve splnění povinnosti, v plnění se splněním povinnosti. O dobu trvání takové překážky se prodlužuje doba stanovená ke splnění povinnosti stranou, jež tato překážka brání ve splnění povinnosti.

Vyšší mocí se rozumí pro účely této smlouvy zejména živelná událost, neúroda, válka apod., vše které vylučuje nebo nepřiměřeně ztěžuje výkon práv a povinností dle této smlouvy.

6. Smluvní strany se zavazují, že bez předchozího písemného souhlasu druhé strany nepostoupí tuto rámcovou kupní smlouvy ani dílčí kupní smlouvu na jiného. Kupující není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu prodávajícího svá práva a pohledávky za prodávajícím vyplývající z této rámcové kupní smlouvy nebo dílčí kupní smlouvy postoupit na třetí osobu ani k takovýmto právům či pohledávkám zřídit zástavní či jiné právo ve prospěch třetí osoby s tím, že právní jednání v rozporu s uvedeným ujednáním je neplatné. Stejně ujednání v rozsahu výše uvedeném platí i pro prodávajícího.

7. Jakékoli změny či doplnění této smlouvy musí být učiněny formou písemnou, vzestupně číslovaným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami. Jiná než písemná forma se vylučuje. Stejná forma platí pak i pro ukončení této smlouvy.

XI.

Závěrečné ustanovení

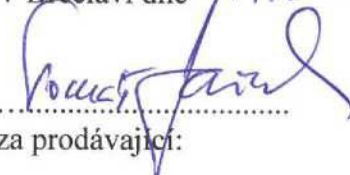
1. S ohledem na uvedenou zásadu rozumnosti v § 4 občanského zákoníku smluvní strany prohlašují, že důkladně posoudily obsah uzavírané Smlouvy a neshledávají jej rozporným, zejména se svojí vůlí.

2. V návaznosti na shora uvedené smluvní strany současně prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že je jim ve všech ustanoveních jasná a srozumitelná. Konečně potvrdili svým podpisem i to, že Smlouva nebyla sjednávána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

3. Tato Smlouva byla sepsána a je uzavřena ve čtyřech stejnopisech, kde po dvou stejnopisech obdržela každá ze smluvních stran.

V Břeclavi dne

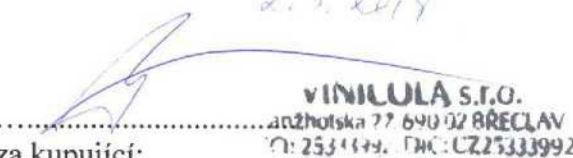
19. 8. 2019


.....
za prodávající:

*Střední vinařská škola Valtice
příspěvková organizace
Sobotní 116, 691 42 VALTICE
IČO: 60680318 | Tel.: 519 331 600*

V Břeclavi dne

2. 9. 2019


.....
za kupující:

VINICULA S.R.O.
anžhotska 77 690 02 BŘECLAV
TEL: 253 444. FAX: 0225333992
Tel.: 519 331 600

Dodatek č.1 k Rámcové smlouvě kupní

Podepsané dne 19.8.2019:

1. Střední vinařská škola Valtice, příspěvková organizace
IČ: 60680318, DIČ CZ60680318
jednající ředitelem školy Ing. Tomášem Javůrkem
se sídlem Sobotní 116, 691 42 Valtice

a dne 2.9.2019:

2. VINICOLA, s. r. o.
IČ 25333992, DIČ CZ25333992
jednající jednatelem Ing. Karlem Průšou
se sídlem Lanžhotská 3472/27, 690 02 Břeclav


Dodatek k odstavci VI. – Doba platnosti slouvy

Kupující si vyhrazuje právo, bez sankce ukončit tuto smlouvu, vždy k datu 1.března daného kalendářního roku, v případě, kdy není schopen nadále zajistit odběr (prodej) výrobků, vznikajících ze zboží, které je předmětem této smlouvy.

Toto ukončení musí být doručeno prodávajícímu písemně.

Pokud nedojde k písemnému ukončení k uvedenému datu, je tato smlouva nadále pokládána za platnou v plném rozsahu.

V Břeclavi dne 2.9.2019


.....
za prodávající:

Střední vinařská škola Valtice,
příspěvková organizace [®]
Sobotní 116, 691 42 VALTICE
IČO: 60680318 | Tel.: 519 352 594

V Břeclavi dne 2.9.2019


.....
za kupující:

VINICOLA, s.r.o.
Lanžhotská 3472/27, 690 02 Břeclav
IČO: 25333992, DIČ: CZ25333992
Tel: 519 331 689 [®]