**SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ**

uzavřená dle ust. 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

ve znění pozdějších předpisů („občanský zákoník“)

**Obec Roztoky u Jilemnice**

**Roztoky u Jilemnice 240**

**512 31 Roztoky u Jilemnice**

**IČO: 00276081**

**Zastoupená: Osvaldem Süssem - starostou**

**(dále jen „Zavázaný“),**

**a**

**EKO Jilemnicko s. r. o.**

**Masarykovo náměstí 82**

**514 01 Jilemnice**

**IČ: 07407831**

**Zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové (sp. značka C 42361)**

**Zastoupené:**

**(„Oprávněný“)**

1. **Preambule**
2. Tato smlouva je uzavřena dle § 1785 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. **Předmět smlouvy**
4. Předmětem této smlouvy je závazek Zavázaného uzavřít s Oprávněným za podmínek této smlouvy smlouvu, a to s obsahem stanoveným v Příloze 1 této smlouvy (dále jen „budoucí smlouva“).
5. Zavázaný se zavazuje uzavřít s Oprávněným budoucí smlouvu, a to bez zbytečného odkladu poté, co bude Oprávněným písemně vyzván k jejímu uzavření. Oprávněný je oprávněn písemně vyzvat Zavázaného k uzavření budoucí smlouvy nejpozději do 31. 12. 2020. Nevyzve-li Oprávněný k uzavření budoucí smlouvy včas, povinnost uzavřít budoucí smlouvu zaniká.

**II. Podstatná změna okolností**

1. Pokud dojde ke změně okolností, z nichž strany při vzniku závazku z této smlouvy vycházely do té míry, že nelze rozumně požadovat uzavření budoucí smlouvy, povinnost uzavřít budoucí smlouvu zaniká.
2. Strana, která se o této podstatné změně okolností dozví, toto neprodleně oznámí straně druhé. Pokud takto neučiní, nahradí druhé straně škodu vzniklou z tohoto prodlení, či opomenutí.

**III. Smluvní pokuta**

1. Smluvní pokutu je povinna zaplatit strana, která způsobila nemožnost uzavření budoucí smlouvu.
2. Smluvní strany se shodly na smluvní pokutě ve výši 100.000 Kč, která je dle prohlášení stran vzhledem k hodnotě a významu zajišťované povinnosti, přiměřeně vysoká.
3. Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody.

**IV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom originále.
4. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této smlouvy dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
5. Odpověď strany této smlouvy, ve smyslu § 1740 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy.
6. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy: **Příloha č. 1 - budoucí smlouva**

V Roztokách u Jilemnice dne 15.3.2019 V Jilemnici dne 28.8.2019

……………………..                       ………………………….  
 Zavázaný                                          Oprávněný

Příloha č. 1 Smlouvy o smlouvě budoucí – budoucí smlouva

Smlouva o sběru, přepravě a odstraňování odpadu

ve městě

uzavřená na základě § 1724 a násl. Občanského zákoníku 89/2012 Sb. a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito stranami:

**EKO Jilemnicko s. r. o.**

**Masarykovo náměstí 82**

**514 01 Jilemnice**

**IČ: 07407831**

**Zapsaná u Krajského soudu v Hradci Králové (sp. značka C 42361)**

(dále jen **„zhotovitel“**) na straně jedné

a

**Obec Roztoky u Jilemnice**

**Roztoky u Jilemnice 240**

**512 31 Roztoky u Jilemnice**

**IČO: 00276081**

(dále jen "**objednatel**") na straně druhé

takto:

**I. Základní ustanovení**

**1.1** Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněnou osobou ve smyslu z. č. 185/2001 Sb., o odpadech, a oprávněným provozovatelem zařízení ke sběru a výkupu odpadů a je tedy oprávněn k nakládání s odpady.

**1.2** Objednatel prohlašuje, že je ve smyslu z. č. 185/2001 Sb., o odpadech původcem komunálního odpadu a odpadu podobného odpadu komunálnímu (dále vše též jen jako "komunální odpad").

**1.3** Komunálním odpadem se rozumí veškerý odpad vznikající na území obce objednatele při činnosti fyzických osob, který je uveden jako komunální odpad v prováděcím právním předpisu k zákonu č. 185/2001 Sb., s výjimkou odpadů vznikajících u právnických osob nebo fyzických osob oprávněných k podnikání. Odpadem podobným odpadu komunálnímu se rozumí odpad takto zařazený podle Katalogu odpadů, z činnosti právnických nebo fyzických osob oprávněných k podnikání, které na základě písemné smlouvy s objednatelem využívají systému zavedeného objednatelem pro nakládání s komunálním odpadem.

**II. Předmět smlouvy**

**2.1** Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy přebírat veškerý komunální odpad objednatele dle bodu 3.2 této smlouvy (dále vše též jen jako "odpad"), tento přijmout do svého vlastnictví a v souladu se zákonem o odpadech zajistit jeho využití nebo odstranění.

**2.2** Objednatel se zavazuje sjednaným způsobem předávat po dobu trvání této smlouvy odpad výhradně zhotoviteli, převést vlastnické právo k odpadu na zhotovitele a zaplatit zhotoviteli za převzetí odpadu sjednanou cenu.

**III. Způsob plnění**

**3.1** Objednatel se zavazuje zajistit shromažďování odpadů do příslušných shromažďovacích prostředků (dále jen "sběrné nádoby") na území obce objednatele a zhotovitel se zavazuje zajistit sběr takového odpadu a jeho svoz na místo jeho využití či odstranění (dále vše též jen jako "svoz").

**3.2** Zhotovitel se zavazuje:

**3.2.1.** Zajistit svoz odpadu z míst určených objednatelem v souladu s ust. § 17 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., resp. dle dohody stran podle specifikačního listu (viz příloha č. 1) v tomto rozsahu dle konkrétního požadavku objednatele:

1. svoz směsného komunálního odpadu
2. svoz separovaných složek komunálního odpadu
3. svoz nebezpečných složek komunálního odpadu
4. svoz velkoobjemového komunálního odpadu (tzv. VOK)
5. pronájem sběrných nádob

3.2.2.Provádět svoz směsného komunálního odpadu a separovaných složek komunálního odpadu v pravidelných intervalech a rozsahu stanoveném specifikačním listem a dle přílohy č. 2 - ceníku a, b.

3.2.3. Zajistit pravidelný mobilní svoz nebezpečných složek komunálního odpadu dle bodu 3.2.1. a to v rozsahu stanovenémdle přílohy č. 2 d.

3.2.4.Provádět svoz velkoobjemového komunálního odpadu a mimořádných vývozů na základě zvláštní písemné objednávky objednatele, a to v termínu a rozsahu dle přílohy č. 2 c, na němž se smluvní strany písemně dohodnou. Zhotovitel je oprávněn odepřít provedení svozu v tomto režimu, jestliže tomu brání zákonné, technické, organizační nebo kapacitní důvody na straně zhotovitele, případně je-li objednatel v prodlení s plněním svých peněžitých závazků z této smlouvy vůči zhotoviteli.

**IV. Cena za svoz odpadu a platební podmínky**

**4.1** Cena za svoz odpadu dle této smlouvy je stanovena na základě dohody smluvních stran podle ceníku, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Cena plnění je stanovena včetně DPH.

**4.2** Cena za svoz je splatná po provedení svozu, a to měsíčně pozadu. Zhotovitel provede vyúčtování provedených svozů k poslednímu dni uplynulého kalendářního měsíce za tento měsíc a předloží jej objednateli. Cena za svozy provedené v uplynulém měsíci je splatná v následujícím měsíci, a to na základě daňového dokladu zhotovitele, vždy do 14 ti dnů ode dne odeslání faktury na adresu objednatele stanovenou v záhlaví této smlouvy.

V případě prodlení objednatele se zaplacením sjednané ceny se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli i smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

**4.3** Sjednaná cena se poměrně zvyšuje:

**4.3.1.** Při zvýšení cen položek ovlivňujících sjednanou cenu plnění, tj. ke zvýšení ceny PHM, poplatku za uložení odpadu na skládku ve smyslu zákona č.185/2001 nebo jakémkoliv zvýšení ceny plnění dle této smlouvy vzniklém na základě nových či změněných právních předpisů či podstatném zvýšení množství zneškodněného odpadu. Takové zvýšení ceny je vůči objednateli účinné k datu, ke kterému zhotovitel zvýšení sjednané ceny písemně objednateli oznámil a po potvrzení souhlasu objednatele.

**4.3.2.** Sjednaná cena se poměrně zvyšuje v závislosti na růstu inflace spotřebitelských cen oproti předchozímu kalendářnímu roku, vyhlašovaném příslušným státním orgánem.

**4.4** Smluvní strany se dohodly, že objednatel do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy složí na účet zhotovitele vratnou jistinu odpovídající měsíční ceně za svoz odpadu sjednanou touto smlouvou Zhotovitel je oprávněn započítat na složenou jistinu cenu za svoz odpadu, pokud nebude ze strany objednatele uhrazena ani v dodatečné 30 denní lhůtě. Objednatel je povinen v takovém případě do 14 dnů jistinu doplnit. Nebude-li jistina použita na úhradu ceny za svoz odpadu, je zhotovitel povinen vrátit jistinu do 15 dnů od ukončení této smlouvy.

**4.5** Cena je tvořena mimo platby za odpady sebrané a svezené u objednatele také časem potřebným pro sběr a svoz odpadu objednatele a nájezdným k objednateli buď ze sídla zhotovitele, nebo z předchozího stanoviště vozidla zhotovitele. Pro fakturaci bude čas nájezdného, sběru a svozu stanoveno dle skutečnosti.

**V. Další práva a povinnosti smluvních stran**

**5.1.** Zhotovitel se zavazuje:

**5.1.1**. Zajistit svoz (vyprazdňování nádob) řádně a včas dle podmínek stanovených touto smlouvou.

**5.1.2**. Zajistit navrácení nádob pro pravidelný svoz na jejich stanoviště, a to bez zbytečného odkladu po jejich vyprázdnění.

**5.1.3**. Zajistit náhradní svoz odpadu v případě havárie či poruchy na sběrném zařízení (vozidle) nejpozději následujícího dne po dni plánovaného svozu.

**5.1.4**. Zajistit neprodleně odstranění nečistoty, dojde-li činností zhotovitele při manipulaci s nádobami ke znečištění stálého stanoviště nádoby, případně veřejného prostranství.

**5.1.5**. Zajistit pro objednatele splnění všech jeho povinností ve vztahu k zařazování odpadů podle druhů a kategorií, k jejich evidenci a ohlašování dle zákona č.185/2001 Sb.

**5.2.** Objednatel se zavazuje:

**5.2.1.** Zajistit volný přístup k nádobám v souladu se svozovým kalendářem.

**5.2.2.** Zajistit sjízdnost vozovek vedoucích k jednotlivým stanovištím nádob.

**5.2.3.** Zajistit, aby odpad nebyl ukládán mimo určené sběrné nádoby (mimo PE pytle).

**5.2.4.** Předložit zhotoviteli Seznam sběrných míst s uvedením jejich přesné adresy, označení příslušné fyzické nebo právnické osoby, typu a počtu nádob, a to neprodleně po uzavření této smlouvy.

**5.2.5**. Zajistit, aby využitelný separovaný odpad nebyl znehodnocován jinými složkami odpadu.

**5.3.** Zhotovitel je oprávněn odmítnout svoz odpadu:

**5.3.1**. V případě nesjízdnosti vozovek vedoucích ke sběrným nádobám.

**5.3.2.** V případě, kdy sběrné nádoby nebudou přístupné.

**5.3.3**. Pokud se odpad nachází mimo sběrné nádoby (mimo PE pytle).

**5.3.4**. Na který se nevztahuje z. č. 185/2001 Sb., o odpadech nebo tato smlouva.

**5.3.5.** Pokud sběrná nádoba obsahuje nedovolené složky odpadu (zemina, stavební suť, kamení, cihly, uhynulá zvířata, odpad z vegetace, vánoční stromky a žhavý popel, odpad s nebezpečnými vlastnostmi).

**VI. Doba trvání smlouvy, odstoupení od smlouvy**

**6.1** Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

**6.2** Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit,

* je-li objednatel v prodlení se zaplacením sjednané ceny za svoz odpadu delším než 30 dní a tuto svou platební povinnost nesplnil ani v dodatečné přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu zhotovitel písemně poskytl,
* v případě opakovaného porušení kteréhokoliv závazku objednatele vyplývajícího z této smlouvy.

**6.3** Objednavatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě opakovaného porušení kteréhokoliv závazku zhotovitele vyplývajícího z této smlouvy.

**6.4.** Výpovědní lhůta je dvanáctiměsíční.

**VII. Závěrečná ujednání**

**7.1** V případě změny nebo doplnění této smlouvy bude vyhotovena smlouva nová, která zcela nahradí tuto smlouvu.

**7.2** Smlouva se řídí ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

**7.3** Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.

**7.4.** Povinnost zaplatit smluvní pokutu nemá vliv na případnou povinnost k náhradě škody způsobené porušením smluvních či zákonných povinností.

**7.5.** Účastníci této smlouvy výslovně prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním úkonům, obsahu smlouvy porozuměli a tato odpovídá jejich svobodné, vážné a pravdivé vůli, učiněné nikoli v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek na důkaz toho připojují níže na smlouvě své vlastnoruční podpisy.

**7.6.** Tato smlouva nabývá účinnosti dne 1.7.2020

V………………….dne…………………………….. V………………….dne……………………………..

|  |  |
| --- | --- |
| ………………………………… | ………………………………… |
| Za zhotovitele | Za objednatele |

**Přílohy** : č. 1 - specifikační list

č. 2 - ceníky