



DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O NÁJMU (S-2018/075/0300)

uzavřené dne 23. 4. 2018

mezi těmito smluvními stranami:

I. STAREZ – SPORT, a.s.

Zastoupená: 

Se sídlem: Křídlovická 911/34, Staré Brno, 603 00 Brno

IČO: 269 32 211

DIČ: CZ26932211

Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. B 4174

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., číslo účtu: 35-4659390287/0100, ověřený bankovní účet

(dále jen „**Společnost**“)

a

II. G.E.M. Moravia, spol. s r.o.

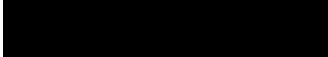
se sídlem: Příkop 843/4, Zábřovice, 602 00 Brno

IČO: 25502719

neplátce DPH

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 27359

společnost zastoupená 

bankovní spojení: 

dále jen „**nájemce**“

I. Základní ustanovení a účel dodatku

1. Smluvní strany spolu dne 23. 4. 2018 uzavřely Smlouvu o nájmu – na nebytové prostory v areálu Koupaliště Riviéra (dále jen „**Smlouva**“).
2. Účelem tohoto Dodatku je prodloužení doby vyklizení předmětu nájmu.

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na provedení těchto změn Smlouvy:

1. Čl. VI odst. 10 nově zní takto:

„v případě skončení nájmu dle této smlouvy nejpozději do 30. 9. 2019 vyklidit a vrátit pronajímateli předmět nájmu ve stavu, v jakém byl v době, kdy jej převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání, ledaže věc zanikla nebo se znehodnotila, pokud se strany nedohodnou jinak. O předání bude sepsán mezi nájemcem a pronajímatelem protokol, v němž bude uveden stav předávaných prostor a movitého majetku. Za prodlení s vyklizením a předáním předmětu nájmu si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč Za každý započatý den prodlení;“

III. Ostatní ujednání

1. Ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají beze změn.
2. Dodatek nabude platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění v registru smluv Pronajímatel. Nájemce souhlasí s uveřejněním celého obsahu dodatku.
3. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis obdrží Pronajímatel a jeden Nájemce.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a dohodly se o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

V Brně dne 23. 9. 2019

STAREZ – SPORT, a.s.

STAREZ – SPORT, a.s.

V Brně dne 24.9.2019

G.E.M. Moravia, spol. s r. o.