

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi

- 1/ **Základní škola Moravský Krumlov, Ivančická 218, příspěvková organizace**
Ivančická 218, 672 01 Moravský Krumlov
Statutární zástupce: Mgr. Lenka Hodaňová, ředitelka
IČO: 70995087

na straně jedné jako objednatel, dále jen jako „objednatel“

a

- 2/ **OSP, spol. s r.o.**
Okružní 394, PSČ 672 01 Moravský Krumlov
Statutární zástupce: Ing. Vlastimil Kocanda
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, sp.zn. C 3612
IČO: 44026421; DIČ CZ44026421

jako zhotovitel na straně druhé, dále jen jako „zhotovitel“

t a k t o :

Článek I Předmět smlouvy

- (1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést pro objednatele dílo níže specifikované a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla. Dílem se rozumí: **Stavební úpravy ZŠ Ivančická Moravský Krumlov – oprava sociálního zázemí.**
- (2) Místem plnění je Ivančická 218, Moravský Krumlov, parc.č. 1721/2, parc.č. 1721/8, k.ú. Moravský Krumlov.

Článek II Termíny

- (1) Strany se dohodly na těchto dílčích termínech:
Termín zahájení: 19.8.2019
Termín dokončení: 31.8.2019
- (2) Smluvní strany se výslovně dohodly, že termín pro dokončení díla, jakož i všechny případné dílčí termíny se posouvají o dvojnásobný časový úsek, po který je objednatel v prodlení s placením faktur zhotovitele, a též o dvojnásobný časový úsek, po který je objednatel v prodlení s poskytováním nezbytné součinnosti nutné k provádění díla.
- (3) Pokud v průběhu provádění díla vyvstane najevo okolnost, která nebyla při uzavírání smlouvy známa, a kterou zhotovitel ani nemohl předvídat, a která nepřiměřeným způsobem brání nebo ztěžuje provedení díla, posouvají se všechny termíny pro dokončení díla o dobu nezbytnou k odstranění takové překážky; smluvní strany se zavazují na odstranění takové překážky spolupracovat.

Článek IV

Cena díla a platební podmínky

- (1) Cena díla byla mezi smluvními stranami dohodnuta ve výši
Cena bez DPH: 1 000 203 Kč bez DPH
Výše DPH: 210 042,63 Kč
Cena včetně DPH: 1 210 245,63 Kč s DPH
- (2) Dohodnutá cena díla je cenou stanovenou na základě položkového rozpočtu, který tvoří přílohu této smlouvy.
- (3) Objednatel výslovně prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky k řádné a včasné úhradě ceně díla.
- (4) Celková cena díla je splatná oproti řádnému daňovému dokladu vystavenému po provedení díla. Je-li dílo přejímáno po částech, vzniká právo na zaplacení ceny za každou část při jejím provedení.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel má dále nárok na fakturaci z cenu díla v závislosti na prostavenosti. Zhotovitel vždy 1 x za 1 měsíc připraví soupis prací provedených na díle (zjišťovací protokol), který bude sloužit jako poklad pro fakturaci. Splatnost těchto faktur činí 14 dnů.
- (6) V případě, že faktura zhotovitele bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě 5 dnů od jejího doručení vrátit zhotoviteli s uvedením důvodu vrácení, jinak se má za to, že fakturovanou částku uznává po právu. V případě vrácení faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury objednateli.
- (7) V případě prodlení objednatele s placením ceny díla nebo záloh na cenu díla, má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Článek V

Práva a povinnosti při provádění díla

- (1) Objednatel je oprávněn provádět na díle stavebně technický dozor za účelem kontroly kvality prací a souladnosti rozsahu prací s touto smlouvou. K provádění dozoru může objednatel zmocnit třetí osobu. Zmocnění musí být provedeno písemně, například zápisem do stavebního deníku.
- (2) Na případné nedostatky zjištěné při provádění díla upozorňuje objednatel zhotovitele zápisem ve stavebním deníku nebo jinou písemnou formou.
- (3) Objednatel se stává vlastníkem díla a jednotlivých věcí tvořících součást díla teprve okamžikem úplného zaplacení ceny díla. Je-li dílo přejímáno po částech, stává se objednatel vlastníkem příslušné části díla okamžikem zaplacení ceny díla za danou část.
- (4) Objednatel je povinen v místě provádění díla umožnit zhotoviteli napojení elektřiny a vody s tím, že spotřeba těchto médií v souvislosti s prováděním díla jde k tíži objednatele.
- (5) Objednatel se zavazuje zajistit na svůj náklad všechna potřebná povolení a souhlasy v souvislosti s prováděním díla.
- (6) Zhotovitel se zavazuje vést při provádění díla stavební deník v rozsahu daném platnou právní úpravou a zvyklostmi obecně zachovávanými ve stavebnictví. Objednatel je povinen pravidelně

kontrolovat zápisy v deníku a je oprávněn připojovat do deníku svá stanoviska. V případě, že objednatel své stanovisko k zápisu zhotovitele nepřipojí nejpozději do 3 pracovních dnů, má se za to, že zápis zhotovitele je pravdivý.

- (7) Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi po celou dobu provádění díla pořádek a čistotu. Zhotovitel zajistí likvidaci veškerých odpadů vzniklých v souvislosti s jeho činností.
- (8) Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nepoužije žádný materiál, který je v rozporu s platnými právními předpisy.
- (9) Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně na svůj náklad a nebezpečí.
- (10) Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání této smlouvy mít sjednáno platné a účinné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svojí profesní činností s pojistným krytím alespoň ve výši ceny díla. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen kdykoliv na výzvu objednatele prokázat.
- (11) Objednatel bere na vědomí, že k provedení díla je nezbytná stavební připravenost, za kterou odpovídá objednatel. Stavební připravenost nebo případné nedostatky budou zaznamenány ve stavebním deníku.

Článek VI Provedení díla

- (1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel převezme dílo s výhradami nebo bez výhrad.
- (2) Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla alespoň 3 dny předem. Nedostaví-li se objednatel k převzetí díla, umožní mu objednatel s dílem nakládat a takové dílo se považuje za dokončené a objednatelem bez výhrad převzaté.
- (3) O závěrečném i případném dílčím předání díla sepíše smluvní strany zápis (samostatně nebo do stavebního deníku), ve kterém se mj. uvede soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu důvody.
- (4) Objednatel je povinen převzít i dílo nebo jeho část vykazující drobné nebo ojedinělé vady a nedodělky, které nebrání tomu, aby dílo sloužilo svému účelu; takové vady a nedodělky je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtě 30 dnů od předání díla.
- (5) Nebezpečí škod na díle přechází na objednatele dnem předání předmětu díla nebo jeho části.

Článek VII Záruka za jakost

- (1) Zhotovitel poskytuje záruku za kvalitu jím provedených prací v délce 48 měsíců. Na jednotlivé dále specifikované věci tvořící součást díla se však vztahuje záruka poskytovaná výrobcí či dodavateli takových věcí.
- (2) Záruka se nevztahuje na vady z běžného opotřebení, vady způsobené mechanickým poškozením nebo nedodržením návodu k obsluze a údržbě.
- (3) Záruční doba počne plynout ode dne předání předmětu díla nebo jeho části objednateli.
- (4) V případě prodloužení objednatele s placením ceny díla se záruční doba díla zkracuje o 1 měsíc za každý započatý týden prodloužení s placením celkové ceny díla nebo její části.
- (5) Zhotovitel je povinen veškeré vady a nedodělky díla odstranit nejpozději do 30 dnů ode dne jejich oznámení.
- (6) Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou součinnost nezbytnou k odstranění vad díla. Pokud objednatel neposkytne veškerou součinnost nezbytnou k odstranění vad díla, a to ani

v dodatečné lhůtě 10 dnů ode dne obdržení písemného upozornění, zaniká povinnost zhotovitele odstranit vady díla a zaniká též jakákoliv jiná odpovědnost zhotovitele vzniklá v souvislosti s uplatněnými vadami.

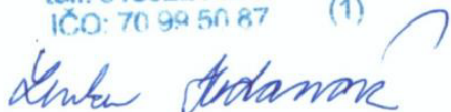
Článek VIII Ustanovení společná a závěrečná

- (1) Smluvní strany se zavazují navzájem neprodleně písemně informovat o všech okolnostech, které by bránily nebo mohly bránit řádnému uskutečňování této smlouvy a provedení díla.
- (2) Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a rušit pouze písemnou formou.
- (3) Pro případ, že kterákoliv smluvní strana odstoupí od této smlouvy, zavazují se smluvní strany provést vzájemné vypořádání a to tak, že se provede soupis a ocenění provedených prací dle jednotlivých rozpočtovaných položek, popř. dle pravidel pro oceňování víceprací. Zjištěná částka provedených prací bude představovat nárok zhotovitele vůči objednateli. Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vzešlé z této smlouvy budou rozhodovány obecným soudem místně příslušným dle sídla zhotovitele.
- (4) Tato smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každý účastník této smlouvy.

Seznam příloh

- č. 1 Položkový rozpočet

Základní škola, Moravský Krumlov
Ivančická 218, okres Znojmo
příspěvková organizace
tel.: 515322442-3
IČO: 70 99 50 87 (1)



**Základní škola Moravský Krumlov
Ivančická 218, příspěvková organizace**
Mgr. Lenka Hodaňová, ředitelka

OSP, spol. s r.o.
Ing. Vlastimil Kocanda
jednatel