

## DODATEK č. 1

### k nájemní smlouvě č. 2018/002131 ze dne 11. dubna 2018 k bytu č. 8, v domě v Plzni, Na Belánce č. or. 1, č. p. 2074

uzavřený na základě ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)  
(dále jen „Dodatek č. 1“)

## I. SMLUVNÍ STRANY

### PRONAJÍMATEL:

**statutární město Plzeň**  
IČ: 00075370  
DIČ: CZ00075370  
Adresa: Plzeň, náměstí Republiky 1, PSČ 306 32  
Adresa pro doručování: Plzeň, Škroupova 5, PSČ 306 32  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Plzeň-město  
Zastoupený: Ing. Zdeňkem Švarcem, vedoucím Odboru bytového Magistrátu města Plzně, na základě plné moci Čj.: ZM – 105/2018 ze dne 16. 11. 2018

plátce DPH

(dále jen „pronajímatel“)

a

### NÁJEMCE:

Státní příspěvková organizace: **Fakultní nemocnice Plzeň**  
IČ: 00669806  
DIČ: CZ00669806  
Se sídlem: Edvarda Beneše 1128/13, 305 99 Plzeň  
Zastoupená: MUDr. Václavem Šimánkem, Ph.D., ředitelem

(dále jen „nájemce“)

(společně jako „smluvní strany“)

## II. PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany uzavřely dne 11. dubna 2018 nájemní smlouvu, na základě které byl nájemci přenechán do užívání byt č. 8, o kuchyni a 1 pokoji, v V. NP v domě v Plzni, Na Belánce č. or. 1, č.p. 2074 s tím, že k užívání tohoto bytu přináleží užívání sklepní kóje (dále jen “Smlouva”).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že tímto **Dodatkem č. 1 se mění bod III. Předmět nájmu, odst. 3 Smlouvy takto:**

**“k užívání tohoto bytu nepřináleží užívání sklepní kóje.”**

### III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Vůle statutárního města Plzně k uzavření tohoto Dodatku č. 1 je dána usnesením Rady města Plzně č. 854 ze dne 20. 08. 2019, kterým bylo schváleno vynětí sklepní kóje z příslušenství předmětného bytu v domě v Plzni Na Belánce 1 z důvodu nezpůsobilosti prostoru k užívání.
2. Přeplatek za nájemné bude za uvedené období vrácen nájemci.
3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nadále v platnosti v původním znění.
4. Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem 1. října 2019 za předpokladu jeho předchozího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 včetně Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 1 k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru nájemce.
6. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí Smlouvy č. 2018/002131 uzavřené dne 11. 04. 2018 **a nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem 1. října 2019.**
7. Tento Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží jeden pronajímatel, jeden správce a jeden nájemce.
8. Smluvní strany si smlouvu (Dodatek č. 1) přečetly (včetně jejích příloh), prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů a že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících, že rozumí obsahu smlouvy a jsou s ním srozuměny, že smlouva odpovídá jejich pravé, svobodné a vážné vůli a že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

Příloha: evidenční list

V Plzni dne 12. září 2019

V Plzni dne .....

.....  
**Pronajímatel**

**statutární město Plzeň**  
zastoupené Ing. Zdeňkem Švarcem  
na základě plné moci Čj.: ZM-105/2018

.....  
**Nájemce**

**Fakultní nemocnice Plzeň**  
zastoupená MUDr. Václavem Šimánkem, Ph.D.

Evidenční list platný od 1.10.2019  
Pro výpočet nájemného