



EVROPSKÁ UNIE  
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ  
INTEGROVANÝ REGIONÁLNÍ OP



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

201900355  
201900178/1

# D o d a t e k č . 1

ke smlouvě o dílo na provedení stavby „Modernizace přestupního terminálu v Telči“  
uzavřené dne 25.04.2019

## I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: **Město Telč**

Se sídlem: Náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč  
Zastoupené: Mgr. Romanem Fabešem – starostou města  
IČO: 00286745  
DIČ: CZ00286745  
Peněžní ústav: XXXXXXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXXXXXX

I.2. Zhotovitel: **SATES CECHY s.r.o.**

Se sídlem: Radkuvská 252, 588 56 Tele  
Zápis v OR: u KS v Brně, oddíl C, vložka 43 099  
Zastoupený: Ing. Ivo Šimkem - jednatel společnosti  
IČO: 25172654  
DIČ: CZ25172654

I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Mgr. Roman Fabeš  
za zhotovitele: Ing. Ivo Šimek

V technických věcech jedná za objednatele: Jiří Salus, Jiří Křenek, Bc. Vladimír Kopecký,  
Vladimír Švec  
za zhotovitele: Frantisek Lacina, Radim Hlatký

## II. PŘEDMĚT DÍLA

Na základě dohody obou smluvních stran se tímto mění závazek ze smlouvy o dílo na veřejnou zakázku Modernizace přestupního terminálu v Telči.

Změny řešené tímto dodatkem byly odsouhlaseny zástupcem/zástupci objednatele, autorského dozoru objednatele a technického dozoru objednatele. Jejich úplný rozsah je dán změnovými listy s odsouhlasenými položkovými rozpočty, které tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.

### Změnový list č. 1 (bez DPH):

rozšíření předmětu smlouvy	+ 51 437,99 Kč	hodnota změny	51 437,99 Kč
zúžení (redukce) předmětu smlouvy	0 Kč	hodnota změny	0 Kč

Změnový list č. 2 (bez DPH):

rozšíření předmětu smlouvy	0 Kč	hodnota změny	0 Kč
zúžení (redukce) předmětu smlouvy	-304 566,3 Kč	hodnota změny	304 566,3 Kč

Celkem hodnota změny: 356 004,29 Kč

**IV. CENA ZA DÍLO**

V souladu s odst. II.11. a uzavřené smlouvy o dílo a na základě dohody obou smluvních stran se tímto mění článek IV.1. uzavřené smlouvy o dílo takto:

IV.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou o dílo jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle předaného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

Položkový rozpočet (zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) předložil zhotovitel současně s nabídkou. Jsou v něm uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelům vymezené množství. Nabídnutá cena díla je považována za cenu díla na celý rozsah zadání veřejné zakázky v rozsahu položkového rozpočtu.

Celková cena díla se tímto dodatkem č. 1 upravuje, dle uzavřeného změnového listu č. 1 a č.2, který tvoří přílohu tohoto dodatku č. 1. Tento dodatek rovněž mění položkový rozpočet (zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb) v souladu s uzavřeným změnovým listem č. 1 a č.2

**Smluvní cena činí:**

**Cena bez DPH dle SOD: 1.799.962,13 Kč**

**DPH (21%): 377.992,05 Kč**

**Cena s DPH: 2.177.954,18 Kč**

Změna ceny dle změnového listu č.1 (bez DPH): + 51 437,99 Kč

Změna ceny dle změnového listu č.1 (bez DPH): - 304 566,30Kč

**Cena dle SOD a dodatku č.1:**

**Cena celkem bez DPH : 1.546.833,82 Kč**

**DPH(21%): 324.835,10 Kč**

**Cena s DPH: 1.871.668,92 Kč**

- Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy o dílo se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy o dílo na provedení stavby „Modernizace přestupního terminálu v Telči“ uzavřené dne 25.4.2019. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.
- Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v celém rozsahu v Registru smluv a na Profilu zadavatele.
- Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Telče dne 9.9.2019, usnesením UR UR 312-13/22/2019
- Nedílnou součástí tohoto dodatku č. 1 tvoří přílohy:
  - Příloha č. 1 - Změnový list č. 1
  - Příloha č.2 - Změnový list č.2

V Telči dne: 30.8.2019

Za zhotovitele:



Ing. Ivo Šimek  
SATES CECHY s.r.o.

V Telči dne: 10.9.2019

Za objednatele:



Mgr. Roman Fabeš  
starosta města Telč



PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO: 001

stavba	stavba:	Modernizace přestupního terminálu v Telči				
	část:					
	objednatel (investor):	Město Telč, Náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč				
	zhotovitel:	SATES ČECHY s.r.o.				
	generální projektant (GP):	ARCHOO s.r.o.				
změna		ZL-001_Bourání základů, poklapy nad jímkou, sondy přípojka vodovod, drenáž opěrky				
popis změny	změnu vyvolal:	dodavatel				
	popis změny a odůvodnění:	Při prováděných zemních pracích byl zjištěn rozsáhlý původní základ historicky odstraněné budovy včetně funkční jímky sousední nemovitosti. Betonový základ bylo nutné odstranit a suť odvézt, pro jímku bylo dohodnuto osazení dvou revizních poklopů v rámci parkoviště. Při odhalení jímky byla zjištěna funkční odbočka přípojky vody, kterou bylo nutné dodatečně zaslepit. Po trase přípojky byla kopána jáma až k průběhu stávající vodovodní přípojky. Zde zaslepena. Dále byla provedena sonda za opěrnou zdi na kvalitu a stav stávající opěrky a byla navržena změna řešení opěrky bez tahových mikropilot (viz. ZL-002_měněpráce) a doplněna za rub opěrné zdi drenáž.				
	způsob projekčního zpracování:	zápis do stavebního deníku	dodatek prováděcí dokumentace	dokumentace skutečného provedení	zápis z kontrolního dne	jiný
		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
cena	vliv změny na náklady stavby:	ano	<input checked="" type="checkbox"/>	Z	ve formě:	položkového rozpočtu
		ne	<input type="checkbox"/>	Z		
	ocenění změny předložil:	dodavatel	<input checked="" type="checkbox"/>	Z	investor	<input type="checkbox"/>
			<input type="checkbox"/>	Z	projektant	<input type="checkbox"/>
	náklady na změnu v položkách rozpočtu bez DN,NUS a ON:	vícepráce		51 438	měněpráce	0
	celková změna ceny:	cena dle SOD vč. dod. č.:		1 799 962	zvýšení / snížení dle změn	51 438
					nová cena	1 851 400
odsouhlasení nákladů na změnu	souhlas:	jméno a příjmení:			podpis:	
	objednatel (investor):	Bc. Vladimír Švec				
	zhotovitel:	Radim Hlatký				
	projektant:	Ing. arch. Jiří Ondráček				
	technický dozor investora (TDI):	Ing. arch. Jiří Ondráček				
termíny	termín předání změny:	dle zjištění v průběhu stavby				
	termín realizace změny:	do konce stavby				
	vliv změny na dokončení stavby:	ano	<input type="checkbox"/>	Z		
	ne	<input checked="" type="checkbox"/>	Z			
smlouva o dílo	změna je smluvně zakotvena v SOD:					
	v dodatku číslo:					
přílohy	příloha protokolu:	rozpočet na změnu				

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Modernizace přestupního terminálu v Telči

Objekt: Bourání základů, poklapy nad jímkou, sondy přípojka vodovod, drenáž opěrky

Objednatel: Město Telč

Zhotovitel: SATES ČECHY s.r.o.

Místo: Telč

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>17 189,60</b>	<b>34 248,39</b>	<b>51 437,99</b>
<b>1 Zemní práce</b>							<b>0,00</b>	<b>922,80</b>	<b>922,80</b>
1	R	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách 12 "zásyp přípojky vody_VAS a s."	m3	12,000	76,90	0,00	922,80	922,80
<b>2 Zakládání</b>							<b>9 900,00</b>	<b>7 027,50</b>	<b>16 927,50</b>
2	R	211561111	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žebor nebo trativodů bez zhuštění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 4 až 16 mm 50*0,1*0,5"drenáž opěrné zdi"	m3	2,500	1 270,00	0,00	3 175,00	3 175,00
3		286112250	trubka PVC drenážní flexibilní D 160mm 50"drenáž opěrné zdi"	m	50,000	78,00	3 900,00	0,00	3 900,00
4	R	211971121	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žebor nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m 50*1,5"drenáž opěrné zdi"	m2	75,000	31,50	0,00	2 362,50	2 362,50
5		69311082	geotextilie netkaná PP 500g/m2 50*2	m2	100,000	60,00	6 000,00	0,00	6 000,00
6	R	212532111	Lože pro trativody z kameniva hrubého drčeného 50*0,1*0,2	m3	1,000	1 490,00	0,00	1 490,00	1 490,00
<b>8 Trubní vedení</b>							<b>7 289,60</b>	<b>5 442,00</b>	<b>12 731,60</b>
7	R	895941311	Zřízení vpusti kanalizační uliční z betonových dílců typ UVB-50 2 "poklapy nad stávající šachtou - jímkou"	kus	2,000	1 520,00	0,00	3 040,00	3 040,00
8	R	899204112	Osazení mříží litinových včetně rámu a košů na bahno pro třídu zatížení D400, E600 2 "poklapy nad stávající šachtou - jímkou"	kus	2,000	931,00	0,00	1 862,00	1 862,00
9	552	55241031	poklop šachtový třída D 400, kruhový s ventilací 2 "poklapy nad stávající šachtou - jímkou"	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	0,00	5 000,00
10	592	59224135	prstenec betonový vyrovnávací 62,5x6x9 cm 2*6	kus	12,000	190,80	2 289,60	0,00	2 289,60
11	R	899623141	Obetonování potrubí nebo zdíva stok betonem prostým v otevřeném výkopu, beton tř. C 12/15 2*0,6*0,6*0,15	m3	0,108	5 000,00	0,00	540,00	540,00
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							<b>0,00</b>	<b>15 390,00</b>	<b>15 390,00</b>
12	001	131251011	Hloubení zapážených jam a zářezů při překopech inženýrských sítí strojné objemu do 15 m3 s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 3*2*2 "hloubení jam u přípojky vody, kontrola VAS a s."	m3	12,000	642,60	0,00	7 711,20	7 711,20
13	013	961043111	Bourání základů z betonu proloženého kamenem 4*4*0,15 "základová deska nad jímkou původní budovy" 5*4*0,15 "základová deska původní budovy" Součet	m3	5,400	1 422,00	0,00	7 678,80	7 678,80
<b>997 Přesun sutě</b>							<b>0,00</b>	<b>3 528,36</b>	<b>3 528,36</b>
14	R	997006512	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	11,880	77,00	0,00	914,76	914,76
15	R	997006519	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km 11,88*14 "Přepočtené koeficientem množství"	t	166,320	5,50	0,00	914,76	914,76
16	R	997223855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy a kameniva zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 504	t	11,880	143,00	0,00	1 698,84	1 698,84
<b>998 Přesun hmot</b>							<b>0,00</b>	<b>1 937,73</b>	<b>1 937,73</b>
17	R	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlaždeným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	5,819	333,00	0,00	1 937,73	1 937,73
<b>Celkem</b>							<b>17 189,60</b>	<b>34 248,39</b>	<b>51 437,99</b>



PROTOKOL O ZMĚNĚ DÍLA

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO: 002

stavba	stavba:	Modernizace přestupního terminálu v Telči					
	část:						
	objednatel (investor):	Město Telč, Náměstí Zachariáše z Hradce 10, 588 56 Telč					
	zhotovitel:	SATES ČECHY s.r.o.					
	generální projektant (GP):	ARCHOO s.r.o.					
změna		ZL-001_Měněpráce - nečerpané položky					
popis změny	změnu vyvolal:	projektant					
	popis změny a odůvodnění:	Po provedení sondy za opěrnou zdi na kvalitu a stav stávající opěrky a byla navržena změna řešení opěrky bez tahových mikropilot a doplněna za rub opěrné zdi drenáž (viz. ZL-001).					
	způsob projekčního zpracování:	zápis do stavebního deníku	dodatek prováděcí dokumentace	dokumentace skutečného provedení	zápis z kontrolního dne	jiny	
		<input type="checkbox"/> Z	<input type="checkbox"/> Z	<input type="checkbox"/> Z	<input type="checkbox"/> Z	<input checked="" type="checkbox"/> Z	<input type="checkbox"/>
cena	vliv změny na náklady stavby:	ano		<input checked="" type="checkbox"/> Z	ve formě:	položkového rozpočtu	
	ocenění změny předložil:	dodavatel	investor	projektant	TDI	jiny	
		<input type="checkbox"/> Z	<input type="checkbox"/> Z	<input type="checkbox"/> Z	<input type="checkbox"/> Z	<input checked="" type="checkbox"/> Z	<input type="checkbox"/>
	náklady na změnu v položkách rozpočtu bez DN,NUS a ON:	vícepráce		měněpráce		součet	
		0		0		0	
	celková změna ceny:	cena dle SOD vč. dod. č.:		zvýšení / snížení dle změn		nová cena	
			1 851 400		-304 566		1 546 834
odsouhlasení nákladů na změnu	souhlas:	jmeno a příjmení:				podpis:	
	objednatel (investor):	Bc. Vladimír Švec					
	zhotovitel:	Radim Hlatký					
	projektant:	Ing. arch. Jiří Ondráček					
	technický dozor investora (TDI):	Ing. arch. Jiří Ondráček					
termíny	termín předání změny:	dle zjištění v průběhu stavby					
	termín realizace změny:	do konce stavby					
	vliv změny na dokončení stavby:	ano		<input type="checkbox"/> Z			
		ne		<input checked="" type="checkbox"/> Z			
smlouva o dílo	změna je smluvně zakotvena v SOD:						
	v dodatku číslo:						
přílohy	příloha protokolu:	rozpočet na změnu					

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Modernizace přestupního terminálu v Telči

Objekt: Méněpráce - nečerpané položky

Objednatel: Město Telč

Zhotovitel: SATES ČECHY s.r.o.

Místo: Telč

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Dodávka celkem	Montáž celkem	Cena celkem
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>-80 080,00</b>	<b>-224 486,36</b>	<b>-304 566,36</b>
<b>1 Zemní práce</b>							<b>0,00</b>	<b>-14 327,39</b>	<b>-14 327,39</b>
14	R	161101101	Svislé přemístění výkopku bez naložení do dopravní nádoby avšak s vyprázdněním dopravní nádoby na hromadu nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4, při hloubce výkopu přes 1 do 2,5 m	m3	-208,550	68,70	0,00	-14 327,39	-14 327,39
<b>2 Zakládání</b>							<b>-80 080,00</b>	<b>-194 194,00</b>	<b>-274 274,00</b>
39	R	224211114	Maloprofilové vrty průběžným sacím vrtáním průměru přes 56 do 93 mm do úklonu 45° v hl 0 až 25 m v hornině tř. III a IV	m	-77,000	1 030,00	0,00	-79 310,00	-79 310,00
45	R	282602113	Injektování povrchové s dvojitým obturátorem mikropilot nebo kolev tlakem přes 2,0 do 4,5 MPa	hod	-14,000	1 930,00	0,00	-27 020,00	-27 020,00
46	R	283111112	Zřízení ocelových, trubkových mikropilot tlakové i tahové svislé nebo odklon od svislice do 60° část hladká, průměru přes 80 do 105 mm	m	-77,000	990,00	0,00	-76 230,00	-76 230,00
47		14011066	<i>trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 89x10mm</i> <i>ocelová trubka průměr 89/10 mm s injektážními etážemi po 0,5 m, s poslední etáží cca 1 m pod zhlavím</i>	m	-77,000	880,00	-67 760,00	0,00	-67 760,00
48	R	283131112	Zřízení hlav trubkových mikropilot namáhaných tlakem i tahem, průměru přes 80 do 105 mm	kus	-14,000	831,00	0,00	-11 634,00	-11 634,00
49		14011069	<i>hlava mikropiloty - spirálově navařená vyztuž OR8</i>	ks	-14,000	880,00	-12 320,00	0,00	-12 320,00
<b>3 Svislé a kompletní konstrukce</b>							<b>0,00</b>	<b>-10 695,10</b>	<b>-10 695,10</b>
53	R	341361821	Výztuž stěn a příček nosných svislých nebo šikmých, rovných nebo obýlých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	-0,247	43 300,00	0,00	-10 695,10	-10 695,10
<b>9 Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>							<b>0,00</b>	<b>-3 271,20</b>	<b>-3 271,20</b>
78	R	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatížením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	-9,400	348,00	0,00	-3 271,20	-3 271,20
<b>998 Přesun hmot</b>							<b>0,00</b>	<b>-1 998,67</b>	<b>-1 998,67</b>
87	R	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	-6,002	333,00	0,00	-1 998,67	-1 998,67
<b>Celkem</b>							<b>-80 080,00</b>	<b>-224 486,36</b>	<b>-304 566,36</b>