

Smlouva o dílo

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
(dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy: 0455/2019/SOD/OMI

uzavřená
mezi smluvními stranami,

Objednatel

Město Beroun

se sídlem: Husovo nám. 68, 266 01 Beroun

zastoupené: **RNDr. Soňa Chalupová**, starostka

IČO: 00233129

DIČ: CZ00233129

osoba oprávněná k samostatnému

jednání ve věcech této smlouvy – technicky: **Ing. Miloslav Ureš**, vedoucí odboru majetku a investic MěÚ Beroun, tel. č.: 311 654 230, email: omi@muberoun.cz
– technicky: **Petr Chlad**, technik odboru majetku a investic MěÚ Beroun, tel. č.: 311 654 235, 602 457 410, email: omi5@muberoun.cz

(dále jen objednatel).

a

Zhotovitel

KS montáže, s.r.o.

se sídlem: Beroun - Závodí, Pražská 92/4, PSČ 266 01

zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze oddíl C, vložka 122361,

zastoupená: **Miloslav Kusý**, jednatel

IČO: 278 61 392

DIČ: CZ 278 61 392

bankovní spojení: XXXXXXXX XXXXX, a.s. , č.ú. XXX-XXXXXXXXXX/XXXXX,

osoba oprávněná k samostatnému jednání

ve věcech této smlouvy – technicky: **xxxxxx xxxxxx**, tel.: xxx xxx xxx

(dále jen „zhotovitel“).

1. Předmět a rozsah díla

1.1. Předmětem této smlouvy je zhotovení projektové dokumentace na stavbu:

PD pro přípojné místo nabíjecí stanice elektrokol v lokalitě ul. Talichova, ul. Drašarova, ul. Na Příkopě, ul. Jungmannova, ul. Mládeže, ul. Plzeňská - obchodní zóna a Nádraží ČD a výkonu autorského dozoru projektanta (dále jen dílo).

1.2. Dále zhotovitel zajistí a v ceně díla je zahrnuto:

- zpracování projektové dokumentace včetně technické a výkresové části
- další položky uvedené v rozpočtu a cenové nabídce

1.3. V ceně není zahrnuto:

- geodetické vytyčení hranic a pozemků pro zpracování PD
- legislativní část včetně územního souhlasu
- další položky neuvedené v rozpočtu a cenové nabídce

1.4. Projektová dokumentace bude vyhotovena jako ve stupni projektové dokumentace pro územní souhlas (dále jen „územní souhlas“), včetně podrobného položkového rozpočtu a výkazu výměr, podrobný položkový rozpočet nákladů na realizaci stavby vycházející z výkazu výměr bude zpracován dle cenové soustavy ÚRS.

1.5. Projektová dokumentace bude zpracována dle současných českých technických a uživatelských standardů a norem, dle obecně závazných právních předpisů, podkladů od objednatele a dle písemných pokynů objednatele v rámci průběžných jednání.

1.6. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),

vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími platnými právními předpisy.

2. Čas plnění, záruka za jakost a odpovědnost za vady

2.1. Termín zahájení dokončení díla:

01. 08. 2019

2.2. Termín předání a převzetí díla:

30. 09. 2019

2.3. Dílo bude předáno v požadované kvalitě v termínu dle bodu 2.2., bude-li ze strany objednatele zajištěna stavební připravenost a budou-li vhodné klimatické podmínky. V opačném případě bude formou dodatku k této smlouvě stanoven náhradní termín dokončení díla.

2.4. Smluvní strany si současně sjednávají záruku za jakost díla. Záruční doba za jakost se sjednává na dobu **24 měsíců** od data předání díla objednateli.

3. Cena za dílo a financování díla

3.1. Celková cena za splnění předmětu smlouvy dle čl. 1.1. ve výši:

Cena bez DPH - 144.900 Kč (slovy: stočtyřicetčtyřtisícdevětset korun českých)

21% DPH – 30.429 Kč (slovy: třicetšesttisícčtyřstadvacetdevět korun českých)

Cena s DPH – 175.329 Kč (slovy: stosedmdesátšesttisícčtyřstadvacetdevět korun českých)

byla stanovena dohodou na základě předložené nabídky jako cena pevná, nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy.

3.2. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla.

3.3. K uvedené ceně bude uplatněna DPH ve výši dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

3.4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn ho vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

3.5. Úhrada ceny díla bude provedena objednatelem na základě daňového dokladu (faktury), která bude vystavena zhotovitelem po předání a převzetí díla. Splatnost faktury je 30 dní od doručení objednateli.

4. Další ujednání

4.1. Objednatel předá zhotoviteli nejpozději do 10 dnů od podpisu této smlouvy veškeré výchozí podklady pro provedení díla dle této smlouvy a zavazuje se poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a zhotovitelem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení díla.

4.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svědomitě, řádně a včas, s nejvyšší možnou odbornou péčí a v souladu se zájmy a pokyny objednatele, platnými právními předpisy, pravidly bezpečnosti a platnými technickými normami (ČSN a EN) bez ohledu na to, zda jsou závazné či nikoli, a dle podmínek sjednaných touto smlouvou.

4.3.Zhotovitel je povinen zajistit si na vlastní náklady podklady potřebné pro provedení díla dle této smlouvy, které mu nebyly předány objednatelem, neboť je tento nemá k dispozici, a bez zbytečného odkladu sdělit objednateli skutečnosti, které by mohly ohrozit průběh plnění této smlouvy.

4.4. Zhotovitel zajistí, aby zaměstnanci, které použije k plnění díla měli viditelně označené pracovní oděvy jeho názvem.

4.5. Zhotovitel potvrzuje, že tyto dokumenty jsou mu známe a k jejich dodržování se písemně zavázal.

Zhotovitel se dále zavazuje seznámit s těmito dokumenty své zaměstnance a osoby, které použije k plnění díla, vstupující při plnění díla do areálu objednatele nebo na staveniště.

4.6. PD bude předána ve třech autorizovaných paré, na vnitřní stranu vrchních desek každého paré bude pevně připevněn CD/DVD nosič s DPS v elektronické podobě ve formátech *.pdf, *.doc, *.xls, *.jpeg a *.dwg. Oceněný soupis stavebních prací (rozpočet) bude obsahovat pouze CD/DVD nosič v paré č. 1. CD nosiče v paré č. 2 a 3 budou obsahovat pouze neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr podle vyhlášky č. 169/2006 Sb.

4.7. Objednatel (zástupce objednatele) není povinen převzít dílo nebo jeho část, pokud vykazuje vady a nedodělky. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami, případně pokynem objednatele. Po odstranění vad je po předchozí výzvě ze strany zhotovitele povinen zástupce objednatele řádně dokončené dílo převzít.

4.8. Zhotovitel zaručuje, že dodané dílo bude mít po celou záruční dobu požadované vlastnosti dle příslušných obecně závazných předpisů a technických norem platných v době jeho zhotovení a zadání objednatele. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne objednateli při následné realizaci stavby na základě zhotovitelem zpracované projektové dokumentace, pokud by její příčinou byly chyby a nedostatky této projektové dokumentace.

4.9. Nároky z odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

4.10. Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla pojištěn; předmětem pojistné smlouvy zhotovitele musí být pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši 1.000.000 Kč (slovy. Jeden milion korun českých) pro jednu pojistnou událost. Dále se zhotovitel zavazuje předložit takovou pojistnou smlouvu nejpozději do týdne od podpisu smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že bude smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.

5. Vlastnické právo k předmětu díla nebezpečí škody na něm

5.1 Vlastnické právo k předmětu díla jež nepoživá ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, přechází na objednatele okamžikem zaplacení dohodnuté ceny.

5.2. Podpisem této smlouvy zhotovitel bezúplatně poskytuje objednateli k projektové dokumentaci nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám, a to nejen projektové dokumentace jako celku, ale i jakékoliv její části, a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn projektové dokumentace, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem na základě smlouvy, jež poživá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva upravovat a měnit takováto díla. Toto právo uděluje zhotovitel na dobu neurčitou.

5.3 Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese do předání a převzetí zhotovitel.

6. Sankce

6.1. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním projektové dokumentace v termínu dle odst. 2.2. smlouvy (dokončení a předání díla) výše či v případě odůvodněného nepřevzetí hotového díla objednatelem pro vady díla či nedodělky smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

6.2. pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury zhotovitele ve lhůtě splatnosti dle odst. 3.5 výše smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení.

6.3. Zaplacení smluvní pokuty a odstranění vad díla nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případnou škodu, která objednateli či třetím osobám vznikne v souvislosti s prováděním díla a jeho vadami či škodu vzniklou objednateli v důsledku porušení povinnosti zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta.

7. Odstoupení od smlouvy

7.1. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

7.2. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku a v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou dle této smlouvy.

7.3 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- a) opakovaného porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě při realizaci jejího předmětu,
- b) provádění díla zhotovitelem v rozporu se zadáním objednatele a touto smlouvou bez předchozího projednání s objednatelem a jeho odsouhlasení, pokud ze strany zhotovitele nedojde k nápravě ani po písemné výzvě objednatele ve lhůtě k tomu objednatelem stanovené,
- c) prodlení zhotovitele se splněním termínu předání díla dle odst. 2.2. (dokončení, předání díla) výše delším jak 14 kalendářních dnů,
- d) vydání rozhodnutí o úpadku zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,

7.4. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- a) neposkytnutí potřebné součinnosti nutné k řádnému provedení díla dle této smlouvy objednatelem, pokud ze stran objednatele nedojde k nápravě ani po písemné výzvě zhotovitele ve lhůtě k tomu zhotovitelem stanovené,
- b) setrvání objednatele na pokynech, na jejichž nevhodnost ho zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání řádnému provedení díla dle této smlouvy.

7.5. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně, odůvodněno a zasláno druhé straně jako doporučené psaní, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení. V případě sporu se má za to, že oznámení bylo doručeno třetím dnem po odeslání.

8. Závěrečná ustanovení

8.1. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem všemi smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

8.2. Plnění předmětu této smlouvy před její účinností se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.

8.3. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků, odsouhlasené oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8.4. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

8.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, přičemž zhotovitel obdrží dvě vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.

8.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registr smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami. Město Beroun zveřejní smlouvu také na svém profilu zadavatele.

8.7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

8.8. Smluvní strany dále souhlasí s tím, aby za stejných podmínek jako tato smlouva byly na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) zveřejněny i veškeré faktury, které budou na základě této smlouvy vystaveny, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.

8.9. Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.1. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 18/2016 ze dne 6. 4. 2016. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

8.10. Obě strany smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož jejich oprávnění zástupci připojují své podpisy.

V Berouně, dne 5.9.2019

5.9.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Miloslav Uřeš
Vedoucí odboru majetku a investic
MěÚ Beroun

.....
Miloslav Kusý
jednatel
KS montáže, s.r.o.