



## KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### I.

#### Smluvní strany

**1.1. Kupující:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**  
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka  
Zastoupený: Ing. Janou Vohralíkovou, kvestorkou  
IČO: 60460709  
DIČ: CZ60460709  
(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

**1.2. Prodávající:** **AKIT s.r.o.**  
Sídlo: U Libeňského pivovaru 63, 180 00 Praha 8  
Zastoupený: Ing. Janem Sovou, jednatelem  
bank. spojení: Unicredit Bank, a.s.  
číslo účtu: 0289777004/2700  
IČO: 45803293  
DIČ: CZ45803293  
zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl C vložka 10930  
(dále jen „prodávající“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají smlouvu následujícího znění:

### II.

#### Předmět smlouvy

- 2.1.** Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu soubor nábytku, interiérového vybavení a souvisejících služeb do High-tech technologicko-výukového pavilonu (dále jen „zboží“) a s tím spojené služby, a to v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou, a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží. Přesná specifikace zboží je uvedena v Příloze č. 1 této smlouvy – Cenová nabídka, která tvoří její nedílnou součást. Součástí závazku prodávajícího je rovněž doprava zboží do místa plnění dle čl. III. této smlouvy a jeho instalace.
- 2.2.** Kupující se zavazuje prodávajícím řádně dodané a nainstalované zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu sjednaném touto smlouvou.

### III.

#### Doba a místo plnění

- 3.1. Prodávající se zavazuje, že sjednané zboží předá kupujícímu nejpozději do 8. 10. 2019.
- 3.2. Zboží bude předáno prodávajícím a převzato kupujícím na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.
- 3.3. Místem plnění je High-tech technologicko-výukový pavilon, nacházející se v areálu sídla kupujícího

### IV.

#### Cena a platební podmínky

- 4.1. Kupní cena za zboží v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených je stanovena dohodou smluvních stran.
- 4.2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu za zboží a související služby dle čl. II této smlouvy sjednanou kupní cenu ve výši **311 822 Kč** bez DPH. DPH bude připočtena a odvedena v souladu s platnými právními předpisy.
- 4.3. Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním předmětu této smlouvy. Cena zahrnuje dopravu a montáž, resp. instalaci zboží. Kupní cena zahrnuje i případné náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění, manipulační poplatky, provedení instalace zboží v místě plnění apod.
- 4.4. Kupní cena bude kupujícím uhrazena v české měně na základě daňového dokladu – faktury, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího. Fakturu je prodávající povinen vystavit po řádném a včasném dodání a převzetí zboží kupujícím dle této smlouvy na základě předávacího protokolu, respektive po odstranění případných vad a nedodělků.
- 4.5. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury kupujícímu.
- 4.6. Splatnost faktury je 15 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícímu. Fakturu je prodávající povinen doručit na adresu: Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka. Jiné doručení nebude považováno za řádné s tím, že kupujícímu nevznikne povinnost fakturu doručitou jiným způsobem uhradit.
- 4.7. Za den platby se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu kupujícího ve prospěch bankovního účtu prodávajícího.
- 4.8. Úhrada kupní ceny nebo její části bude prodávajícímu převedena na jeho účet zveřejněný správcem daně podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a to i v případě, že na faktuře bude uveden jiný bankovní účet. Pokud prodávající nebude mít bankovní účet zveřejněný podle § 98 zákona č. 235/2004 Sb., o dani

z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, provede kupující úhradu na bankovní účet až po jeho zveřejnění správcem daně, aniž by byl kupující v prodlení s úhradou. Zveřejnění bankovního účtu správcem daně oznámí prodávající bezodkladně kupujícímu.

## V.

### Práva a povinnosti stran

- 5.1. Prodávající je povinen dodat zboží v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Veškeré zboží dodávané prodávajícím kupujícímu z titulu této smlouvy musí splňovat kvalitativní požadavky dle této smlouvy.
- 5.2. Prodávající je povinen dodat zboží bez vad kupujícímu v souladu s podmínkami této smlouvy, přičemž za řádné dodání zboží se považuje jeho převzetí kupujícím, a to na základě potvrzení této skutečnosti v protokolu o předání a převzetí zboží. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizována dodávka zboží prodávajícím včetně souvisejících výkonů a služeb sjednaných touto smlouvou.
- 5.3. Prodávající je povinen kupujícímu předat doklady, které jsou nutné k převzetí a k užívání zboží (zejména technická dokumentace, uživatelská dokumentace a záruční listy) a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR, pokud nebude dohodnuto jinak. Prodávající je povinen na své náklady zajistit dopravu, montáž a ověření funkčnosti zboží.
- 5.4. Kupující nabývá vlastnického práva ke zboží dnem převzetí zboží od prodávajícího. Stejným okamžikem přechází na kupujícího také nebezpečí škody na věci.
- 5.5. Prodávající je povinen neprodleně vyrozumět kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.
- 5.6. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinností stanovené obecně závazným právním předpisem.
- 5.7. Strany se dohodly a prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za prodávajícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je:  
  
Jméno: xxxx  
e-mail:  
tel.:
- 5.8. Strany se dohodly a kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za kupujícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je:  
  
Jméno: xxxx  
e-mail:  
tel.:
- 5.9. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou či e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.

## VI. Záruka na zboží

- 6.1. Prodávající přebírá záruku za zboží na dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem dodání zboží kupujícímu, tj. dnem podpisu protokolu o předání a převzetí zboží kupujícím.
- 6.2. Kupující je povinen písemně ohlásit prodávajícímu záruční vady neprodleně. Záruční opravy provede prodávající bezplatně ve lhůtě maximálně 10 pracovních dnů od ohlášení vady, případně prodávající dohodne s kupujícím jinou dobu odstranění reklamované vady. V případě nedodržení tohoto prováděcího termínu je kupující dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady prodávajícího, a to i bez předchozího upozornění na tuto skutečnost.
- 6.3. V případě opravy v záruční době se tato prodlužuje o dobu od oznámení závady kupujícím po její odstranění prodávajícím.
- 6.4. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamáce odeslaná v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 6.5. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením zboží nezpůsobeným prodávajícím.
- 6.6. Kupující si vyhrazuje právo místo záruční opravy požadovat odstranění reklamovaných vad dodáním náhradního zboží za zboží vadné, a to ve lhůtě dle odst. 6.2. této smlouvy.
- 6.7. V případě takové vady zboží nebo jeho části, která je neopravitelná a zároveň pokud prodávající nedisponuje zbožím stejného druhu a kvality, je kupující oprávněn od této smlouvy částečně odstoupit, a to v rozsahu vadného plnění, a žádat vrácení části kupní ceny, odpovídající ceně uvedené za daný druh zboží.

## VII. Sankční ujednání

- 7.1. V případě, že prodávající nedodá zboží v termínu dle této smlouvy, zavazuje se kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5 % z kupní ceny za každý i jen započatý den prodlení.
- 7.2. Prodávající je povinen kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny za každý započatý den prodlení s odstraněním reklamovaných vad ve lhůtě dle odst. 6.2. této smlouvy.
- 7.3. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury je prodávající oprávněn uplatnit vůči kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 7.4. V případě, že kupující zjistí, že nebyl dodržen požadavek zadávacích podmínek k veřejné zakázce, jež vedla k uzavření této smlouvy, na to aby veškeré informace, které uvedl prodávající jakožto uchazeč v nabídce a při jakékoli komunikaci s kupujícím jakožto zadavatelem (zejména vysvětlení nabídky), odpovídaly skutečnosti, vyhrazuje si právo odstoupit od smlouvy bez jakýchkoli sankcí nebo vymáhat smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 7.5. Okolnosti vylučující odpovědnost nemají vliv na povinnost platit smluvní pokutu.

- 7.6. Kupující je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce prodávajícího za kupujícím (včetně pohledávky prodávajícího na zaplacení kupní ceny).
- 7.7. Úhradou smluvní pokuty zůstávají nedotčena práva kupujícího na náhradu škody v plné výši.

## VIII.

### Platnost a účinnost smlouvy

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
- 8.2. Smlouvu je možné ukončit:
- a) písemnou dohodu smluvních stran,
  - b) písemnou výpovědí,
  - c) odstoupením od smlouvy.
- 8.3. Smlouvu je možné ukončit výpovědí kupujícího, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 1 měsíc a začíná běžet 1. dnem měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém obdržela druhá smluvní strana výpověď.
- 8.4. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
- a) na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
  - b) na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy a nezjedná nápravu do 5 pracovních dnů od písemného upozornění kupujícím na neplnění této smlouvy,
  - c) na straně prodávajícího, postupuje-li prodávající při plnění smlouvy v rozporu s ujednáními této smlouvy, s pokyny oprávněného zástupce kupujícího, či s právními předpisy.
- 8.5. Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že podle údajů uvedených v registru plátců DPH se prodávající stane nespolehlivým plátcem DPH.
- 8.6. Skončením účinnosti smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

- 9.1. Vztahy mezi stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně závaznými právními předpisy.

- 9.2. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
- 9.3. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy
- 9.4. Smluvní strany budou vždy usilovat o přátelské urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Pokud nebylo dosaženo přátelského urovnání sporu ani do 30 pracovních dnů po jeho prvním oznámení druhé straně, je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna obrátit se svým nárokem k příslušnému soudu.
- 9.5. Smlouva se vyhotovuje ve 3 (třech) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Prodávající obdrží 1 (jeden) a kupující 2 (dva) stejnopisy.
- 9.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
a) Příloha č. 1 – Cenová nabídka
- 9.7. Prodávající bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění smlouvy tak, aby tato smlouva mohla být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a s uveřejněním plného znění smlouvy dle zákona o registru smluv.
- 9.8. Prodávající bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona
- 9.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

18 -09- 2019

V Praze dne .....

Za kupujícího:  
Česká zemědělská univerzita v Praze

V Praze dne 23.9.2019



Za prodávajícího:  
AKIT s.r.o.

Cenová nabídka pro:

ČZU

Číslo:

082/1/A/19


Pol.	Ilustrační obrázek	Popis	Rozměry v mm (š × hl × v)	Počet ks	Kč/Ks bez DPH	Celkem Kč bez DPH
1		Kontejner, lepený korpus materiál LTD tl. 18 mm, naložená půda tl. 25 mm hrana ABS 2 mm. Čela zásuvek v provedení LTD, hrana ABS 2 mm. Centrální zamykání s blokačí zásuvek - systém stop kontrol a dotahem zásuvek, kontejner obsahuje celkem 4 zásuvky, z toho horní má výbavu jako tužkovnice o výšce 70 mm. Zásuvky plastové, vysunutí zásuvek 75%. Brzděná kolečka. Úchytky kovové s roztečí 128 mm. Barevnost lamina - půda Kronospan 0540 PE, korpus a dvířka bílá.	430 × 600 × 580	1	4 000,00	4 000,00
2		Kontejner atypický, lepený korpus materiál LTD tl. 18 mm, naložená půda tl. 25 mm hrana ABS 2 mm. Čela zásuvek v provedení LTD, hrana ABS 2 mm. Centrální zamykání s dotahem zásuvek, kontejner obsahuje celkem 3 zásuvky. Zásuvky vysunutí 100%, výsuvy se synchronizací proti zkřížení zásuvky při vysunutí. Brzděná kolečka. Úchytky kovové s roztečí 128 mm. Barevnost lamina - půda Kronospan 0540 PE, korpus a dvířka bílá.	1100 × 600 × 650	1	12 706,00	12 706,00
3		Zdravotní školní stohovatelná židle, na čtyřech nohách, skládající se z kovového rámu, samostatného kompozitního sedáku a opěráku, hmotnost 4 kg. Rám: kovový subtilní, vyrobený z vysoce kvalitní oceli – profil trubka o průměru 16 mm, povrchová úprava chrom. Napojení sedáku i opěráku s kovovou konstrukcí bez viditelných spojovacích prvků, konstrukce zadních nohou přechází v opěrák. Sedák a opěrák ergonomicky tvarovaný (sedák příčně tvar vlny zpředu se zahnutím směrem dolů, podélně uprostřed prohnutý dolů) z vysoce kvalitního, kompozitu polyamidu zesíleného skelným vláknem pro vysokou odolnost a pevnost, spodní část sedáku je opatřena plastovým výliskem, který zajišťuje ochranu při stohování /požadavek stohování bez doteku sedáku a rámu/, stohovatelnost 15 ks židlí. Nohy s kluzáky. Sedák je od rámu oddělen silentbloky pro snížení přenosu hluku. Subtilní zádová opěrka o výška 145 mm. Nosnost 140 kg. Barevnosti sedáku a opěráku černá. Záruční doba garantovaná výrobcem -5 let.	470 × 490 × 760 výška sedáku 450	20	3 465,00	69 300,00

Cenová nabídka pro:

ČZU

Číslo:

082/1/A/19

Pol.	Ilustrační obrázek	Popis	Rozměry v mm (š × hl × v)	Počet ks	Kč/Ks bez DPH	Celkem Kč bez DPH
4		Lehký skládací stůl. Kovové podnoží tvaru obráceného písmene U – chromová trubka o průměru 30 mm v rozích spojená na pokos, kluzáky kupolovitý tvar. Podnož se sklápí pod desku, fixace podnoží v rozloženém stavu pomocí pružného plechu zafrézovaného v desce. Pracovní deska z topolové překližky tl. 25 mm s vysokotlakým laminátem, dekor bílo-šedá, světle šedá plastová ABS hrana 2 mm. Stohovatelnost (ve složeném stavu). Ze spodní strany stolové desky ve dvou drážkách dvě předeplatě ocelové tyče, které vyztužují desku a zabraňují jejímu prohnutí. Hmotnost 18 kg.	1400 × 700 × 720	12	18 568,00	222 816,00
5	Doprava a montáž			1	3 000,00	3 000,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>						<b>311 822,0 Kč</b>
<b>Celkem DPH 21%</b>						<b>65 482,6 Kč</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>						<b>377 304,6 Kč</b>

**Obchodní podmínky**

Termín dodání:

do 4 týdnů od data potvrzení objednávky

Platnost nabídky 3 měsíce od data vystavení.

Zpracovala:

xxxx