

31/MAJ/2019

**ECC Group a.s.**

se sídlem Na Nivách 956/2

141 00 Praha 4 - Michle

IČ: 27963306, DIČ: CZ27963306

zastoupený členem představenstva [REDACTED]  
(dále jen „Zhotovitel“)

**a**

**Statutární město Teplice**

nám. Svobody 2

415 95 Teplice

IČ: 00266621

DIČ: CZ00266621

zastoupené ve věcech smluvních: Zdeňkou Popelkovou, vedoucí oddělení majetku města, finančního odboru MgMT,

zastoupené ve věcech technických: Bc. Šárkou Marešovou, vedoucí oddělení investic a realizací MgMT  
(dále jen „Objednavatel“)

uzavřely tuto

## SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 an zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“).

### 1. Předmět smlouvy

1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést s vynaložením odborné péče a na základě svých zvláštních znalostí, odbornosti a pečlivosti pro Objednavatele následující dílo:

1.1.1 **zpracování energetického posudku** pro projekt **Instalace systému nuceného větrání - ZŠ Koperníkova** vč. zajištění povinných příloh v rámci Operačního programu Životní prostředí 2014 – 2020, opatření 5.1.

- Energetický posudek bude zpracovaný energetickým specialistou (oprávněnou osobou podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů) a dle vyhlášky č. 480/2012 Sb., o energetickém auditu a energetickém posudku.
- Energetický posudek bude zpracován v souladu se závaznými vzory zveřejněnými SFŽP.
- Součástí energetického posudku bude Energetický štítek obálky budovy (EŠOB) dle normy ČSN 730540-2 (2011).

1.1.2 **kompletní organizace a administrace výběrového řízení na dodavatele stavebních prací** pro podlimitní veřejnou zakázku s názvem „**Instalace systému nuceného větrání - ZŠ Koperníkova**“, a to v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), včetně zastupování příkazce a zabezpečení dalších činností s tím spojených.

(dále jen „dílo“)

1.2. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli za provedení dílo zaplatit níže sjednanou cenu, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě a zavazuje se za podmínek stanovených v této smlouvě dílo dle této smlouvy převzít a zaplatit cenu stanovenou touto smlouvou.

## **2. Čas a způsob plnění**

- 2.1 Dílo dle článku 1., odst. 1.1.1 bude vyhotoveno a protokolárně předáno objednateli nejpozději do 3.2.2020.
- 2.2 Dílo dle článku 1., odst. 1.1.2 bude vyhotoveno a protokolárně předáno objednateli v souladu s termíny stanovenými poskytovatelem dotace v případě schválení projektu výběrovou komisí OPŽP.
- 2.3 Objednavatel se zavazuje bez zbytečného prodlení poskytovat Zhotoviteli potřebné informace o projektovém záměru.
- 2.4 V případě, že budou podklady nutné pro zhotovení díla dodány se zpožděním, prodlužuje se zhotovení díla o počet pracovních dnů, o které bylo dodání podkladů opožděno.
- 2.5 Objednavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla tak, že na písemnou žádost Objednavatele Zhotoviteli se Zhotovitel zavazuje do 3 pracovních dní poskytnout dílo k nahlédnutí.

## **3. Cena a způsob plnění**

- 3.1 Výše ceny je sjednána včetně nákladů, které při zhotovení díla vzniknou.
- 3.2 Cena díla dle čl. 1, odst. 1.1.1 činí **59 000,- Kč bez DPH**, tj. 71 390,- Kč vč. 21% DPH.
- 3.3 Cena díla dle čl. 1, odst. 1.1.2 činí **69 000,- Kč bez DPH**, tj. 83 490,- Kč vč. 21% DPH.
- 3.4 DPH bude fakturováno v aktuální zákonné výši.
- 3.5 Objednavatel je povinen uhradit fakturu za provedení díla dle odst. 3.2 a 3.3 tohoto článku po protokolárním předání díla a v termínu splatnosti. Splátnost faktury je stanovena na 21 dnů ode dne vystavení.
- 3.6 Výše ceny je sjednána včetně nákladů, které při zhotovení díla vzniknou.
- 3.7 Cena díla je stanovena jako úplná a nepřekročitelná.
- 3.8 Objednavatel je povinen uhradit fakturu za provedení díla, po protokolárním předání díla a v termínu splatnosti.
- 3.9 Jednotlivé části díla lze fakturovat samostatně.

## **4. Povinnosti smluvních stran**

- 4.1 Objednavatel i Zhotovitel se zavazují účinně spolupůsobit při plnění předmětu smlouvy, poskytovat si potřebné informace a dodržovat pravidla hospodářské soutěže.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo kvalitně a včas, odpovídá za jeho kompletnost, formální správnost a právní nezávadnost.
- 4.3 Zhotovitel nebude poskytovat bez předchozího souhlasu Objednavatele žádné informace o Objednavateli třetí osobě.
- 4.4 Objednavatel se zavazuje zaplatit ve lhůtě sjednanou cenu.
- 4.5 V případě prodlení Zhotovitele s předáním díla nebo části díla v termínu podle čl. 2 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla dle čl. 3.2. a 3.3 za každý započatý den prodlení.
- 4.6 Ustanovení čl. 4.5. se použije pouze v případě, kdy k dodržení termínu prokazatelně nebránila 3 osoba. V tomto případě však musí Zhotovitel na tuto skutečnost upozornit bezodkladně Objednavatele.
- 4.7 Zhotovitel je oprávněn poskytovat obdobné služby jiným subjektům.
- 4.8 V případě, že poskytovatel dotace oznámí objednavateli, že byla přiznána dotace na základě zpracovaného díla, je objednavatel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit zhotoviteli. V případě, že příjemcem dotace je jiná osoba, než objednavatel, je objednavatel povinen zajistit dostatečnou součinnost příjemce dotace.
- 4.9 Objednavatel tímto udílí zhotoviteli oprávnění jednat jeho jménem u poskytovatele/ poskytovatelů dotací v souvislosti se zpracováním díla dle této smlouvy.

## **5. Odstoupení od smlouvy**

- 5.1 Objednavatel má právo od smlouvy odstoupit, jestliže Zhotovitel při provádění díla závažně porušil povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy nebo ze zákona nebo i po porušení povinnosti dle této smlouvy nebo zákona nezjednal v přiměřené lhůtě nápravu.
- 5.2 Objednavatel má právo odstoupit od smlouvy kdykoli během provádění díla. V tom případě je jeho povinností uhradit veškeré, do doby odstoupení prokazatelně Zhotovitelem vynaložené náklady. Zhotovitel předá v případě odstoupení Objednateli část díla, kterou do doby odstoupení provedl. Objednavatel oznámí odstoupení Zhotoviteli písemnou formou, a to má okamžitou účinnost v den doručení Zhotoviteli.

## **6. Autorská práva**

- 6.1 Zhotovitel touto smlouvou uděluje Objednateli souhlas s užitím díla jako autorského díla a jeho částí bez jakýchkoliv nároků na úhrady finančních prostředků nad rámec dohodnuté a uhrazené ceny díla.

## **7. Závěrečná ustanovení**

- 7.1 Veškeré změny, doplňky a dodatky této smlouvy musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě a musí být podepsány oběma smluvními stranami.
- 7.2 Obě strany se zavazují v průběhu platnosti smlouvy spolupracovat při realizaci předmětu plnění.
- 7.3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
- 7.4 Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- 7.5 Smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech. Objednavatel obdrží tři stejnopisy, zhotovitel jeden stejnopis.
- 7.6 Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 7.7 Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Teplice č. 0585/19 ze dne 23.8.2019.

V Teplicích dne 19.09.2019

V Praze dne 11.09.2019

.....  
**za Objednavatele**  
Zdeňka Popelková  
vedoucí oddělení majetku města

.....  
**za Zhotovitele**  
Ing. Tomáš Lafek  
člen představenstva