



STŘEDNÍ ŠKOLA ELEKTROTECHNIKY A STROJÍRENSTVÍ

Jesenická 1, 106 00 Praha 10
příspěvková organizace zřízená HMP



DODATEK č. 1

ke smlouvě o pronájmu ze dne 24. 9. 2018

Střední škola elektrotechniky a strojírenství

se sídlem: Jesenická 1, 106 00 Praha 10
IČ: 00639133
DIČ: CZ00639133
bankovní spojení: 2003760004 / 6000 PPF banka a.s. Praha 1
zastoupená: ředitelkou školy Ing. Bc. Simonou Nesvadbovou, Ph.D.
(dále jen „pronajímatel“)

a

Tomáš Borovec

Brno - Královo Pole
Palackého třída 3048/124, PSČ 61200
IČO: 02326868
(dále jen „nájemce“)

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách a zněních výše uvedené smlouvy:

III.

Doba pronájmu

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku, tj. **od 1. října 2019 do 30. září 2020.**

IV.

Výše nájemného

1. Nájemné za pronájem předmětu smlouvy se sjednává dohodou ve výši **31.500,- Kč bez DPH za rok** (slovy – třicetjednatísícpětsetkorunčeských).
2. Platby za odběr energií jsou stanoveny ve výši **8.520,- Kč bez DPH za rok** (slovy – osmtisícpětsetdvacetkorunčeských).
3. Celková cena za nájem a za odběr energií činí **40.020,- Kč bez DPH za rok** (slovy – čtyřicettisícdvacetkorunčeských).
4. Nájemné včetně plateb za energie je splatné měsíčně, vždy k 5. kalendářnímu dni příslušného měsíce. Výše měsíční splátky je stanovena splátkovým kalendářem, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Pro případ nedodržení termínu splatnosti se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,03% z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Dojde-li dle údajů zveřejňovaných Českým statistickým úřadem ke změně úhrnného indexu spotřebitelských cen (dále jen "index"), je kterákoliv ze smluvních stran oprávněna uplatnit nárok na přizpůsobení výše nájemného. Zároveň je

pronajímatel oprávněn provést každoročně úpravu cen energií a cen za služby spojené s pronájmem. Změna kalkulace cen bude nájemci oznámena bezodkladně.

Ostatní výše neuvedené články Smlouvy o pronájmu ze dne 24. 9. 2018 zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pronájmu uzavřené dne 24. 9. 2018 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom vyhotovení. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem 1. 10. 2019.

V Praze dne 10. 9. 2019

**Střední škola
elektrotechniky a strojírenství**
106 00 Praha 10, Jesenická
IČ: 00639133

v. z. J. Hájek
24/09/2019

.....
pronajímatel

BOROVKA
.....
nájemce

Období 2019-2020

SPLÁTKOVÝ KALENDÁŘ - DAŇOVÝ DOKLAD č. 2019..**Pronajímatel :**

Střední škola elektrotechniky a strojírenství
 Jesenická 1
 106 00 Praha 10
 IČ 00639133,
 DIČ : CZ00639133
 bank.spoj.: PPF banka a.s.,
 č.ú.: 2003760004 / 6000

Nájemce:

Tomáš Borovec
 Palackého třída 3048/124
 612 00 Brno
 IČ 02326868

bank.spoj.: 1021918835/6100

| DZP | Splatnost | nájemné (osvobozeno od DPH) | Platby za služby související s pronájmem (základ DPH 21%) | DPH 21% | celkem k úhradě včetně DPH | variabilní symbol |
|------------|------------|-----------------------------------|--|---------|----------------------------------|----------------------|
| 05.10.2019 | 05.10.2019 | 2.625,- | 710,- | 149,10 | 3.484,10 | 259201910 |
| 05.11.2019 | 05.11.2019 | 2.625,- | 710,- | 149,10 | 3.484,10 | 259201911 |
| 05.12.2019 | 05.12.2019 | 2.625,- | 710,- | 149,10 | 3.484,10 | 259201912 |
| 05.01.2020 | 05.01.2020 | 2.625,- | 710,- | 149,10 | 3.484,10 | 259201901 |
| 05.02.2020 | 05.02.2020 | 2.625,- | 710,- | 149,10 | 3.484,10 | 259201902 |
| 05.03.2020 | 05.03.2020 | 2.625,- | 710,- | 149,10 | 3.484,10 | 259201903 |
| 05.04.2020 | 05.04.2020 | 2.625,- | 710,- | 149,10 | 3.484,10 | 259201904 |
| 05.05.2020 | 05.05.2020 | 2.625,- | 710,- | 149,10 | 3.484,10 | 259201905 |
| 05.06.2020 | 05.06.2020 | 2.625,- | 710,- | 149,10 | 3.484,10 | 259201906 |
| 05.07.2020 | 05.07.2020 | 2.625,- | 710,- | 149,10 | 3.484,10 | 259201907 |
| 05.08.2020 | 05.08.2020 | 2.625,- | 710,- | 149,10 | 3.484,10 | 259201908 |
| 05.09.2020 | 05.09.2020 | 2.625,- | 710,- | 149,10 | 3.484,10 | 259201909 |
| | | | | | 41.809,20 | |

V Praze dne 10. 9. 2019



n. z. Thánijar
 24/09/19

za pronajímatele

Borovec

za nájemce