

DOMOS spol. s r.o., Jaselská 65, 293 01 Mladá Boleslav
tel.: [REDACTED]
IČO: 45718661, DIČ: CZ - 45718661
www.domos.cz, [REDACTED]



DODATEK č.1

smlouvy o nájmu nebytových prostor

Železná 107, Mladá Boleslav, uzavřené dne 25.7.2003 mezi :

Statutární město Mladá Boleslav
se sídlem: Magistrátu města na adrese Komenského nám. 61,
293 01 Mladá Boleslav
IČO: 238295
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: ČSOB Mladá Boleslav
číslo účtu: 3050505/0300
zastoupeno na základě plné moci
obchodní společností D o m o s spol. s r. o.
se sídlem Mladá Boleslav, Jaselská 65/II
IČO: 45718661
tel.: [REDACTED]
fax.: [REDACTED]
zast. [REDACTED], jednatelem

a

Soukromá střední odborná škola a SOU MAJA s.r.o.
se sídlem Viničná 463, Mladá Boleslav,
zastoupena paní [REDACTED] jednatečkou společnosti
IČO:25121367
v obchodním rejstříku zapsán
bankovní spojení:KB Praha 8
číslo účtu:19-3935340207/0100
tel.: [REDACTED]

Předmětem dodatku č.1 je čl. IV. – výpočet nájemného a služeb, který nadále zní takto:

Nebytový prostor tvoří tyto místnosti:

1) učebna	-	34,70	m2	x	484,- Kč	=	16.794,80 Kč
2) sklad	-	17,20	m2	x	338,- Kč	=	5.813,60 Kč
3) chodba	-	10,80	m2	x	193,- Kč	=	2.084,40 Kč
4) učebna	-	25,20	m2	x	484,- Kč	=	12.196,80 Kč
5) učebna	-	32,10	m2	x	484,- Kč	=	15.536,40 Kč
6) učebna	-	32,10	m2	x	484,- Kč	=	15.536,40 Kč
7) chodba	-	9,20	m2	x	193,- Kč	=	1.775,60 Kč
8) kuchyně	-	17,60	m2	x	193,- Kč	=	3.396,80 Kč

DOMOS spol. s r.o., Jaseňská 65, 293 01 Mladá Boleslav

tel.:

IČO: 45718661, DIČ: CZ - 45718661

www.domos.cz,



9) kancelář	-	9,60	m2	x	484,- Kč	-	4.646,40 Kč
10) WC	-	9,00	m2	x	193,- Kč	=	1.737,- Kč
11) chodba	-	6,20	m2	x	193,- Kč	=	1.196,60 Kč
12) chodba	-	7,60	m2	x	193,- Kč	=	1.466,80 Kč
13) chodba	-	14,90	m2	x	193,- Kč	=	2.875,70 Kč
14) chodba	-	3,10	m2	x	193,- Kč	=	598,30 Kč

Roční nájemné celkem 85.655,60 Kč

Zaokrouhleno 85.652,- Kč

Čtvrtletní nájemné 21.413,- Kč

Další platby - zálohy na služby:

1. teplo	-	42.000,- Kč	ročně,	10.500,- Kč	čtvrtletně
2. voda	-	4.000,- Kč	ročně,	1.000,- Kč	čtvrtletně
3. el. energie	-	30.000,- Kč	ročně,	7.500,- Kč	čtvrtletně

Celkem služby čtvrtletně: 19.000,- Kč

Celkem platba čtvrtletně 40.413,- Kč.

Tento dodatek nabývá účinnosti od 1.4.2005

V Mladé Boleslavi 4.4.2005

Domos spol. s r.o.