

## Dodatek č. 1/2019

### ke kupním smlouvám o dodávce a odběru tepelné energie a teplé vody ze sekundární sítě soustavy zásobování tepelnou energií

číslo: 02275/00143/02030-00232/00009 – TE pro vytápění a  
02275/00143/02030-00232/00010 – TE pro ohřev TV

#### **název a adresa odběrného místa:**

**Mateřská škola, E. Pittera 2, České Budějovice, E. Pittera 36/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

#### **uzavřených dne 10. května 2019 mezi smluvními stranami:**

##### **Teplárna České Budějovice, a.s., Novohradská 32, 372 15 České Budějovice**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 637  
zastoupena panem Ing. Václavem Králem, předsedou představenstva  
a panem Mgr. Martin Žahourek, člen představenstva

IČO: 60826835

DIČ: CZ 60826835

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

- dále jen **prodávající**

a

##### **Mateřská škola, E. Pittera 2, České Budějovice**

##### **E. Pittera 36/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl Pr, vložka 25  
zastoupena: paní Bc. Jitkou Peškovou, ředitelkou

IČO: 70877688

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

- dále jen **kupující**

- I. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně bodů 2.9, 6.1.7, 6.1.9, 6.1.11 a 6.1.12 všech výše uvedených kupních smluv. Nové znění uvedených bodů kupních smluv je následující:
  - 2.9 Dodávka a odběr TE v místě uvedeném v čl. 1.3 této smlouvy budou zahájeny počínaje dnem **1. září 2020**.
  - 6.1.7 Prodávající na své náklady zpracuje **projektovou dokumentaci teplovodní přípojky a strojního a technologického zařízení DPS** pro odběrné místo kupujícího, uvedené v bodě 1.3, 1.4 této smlouvy a to nejpozději **do 30. dubna 2020**, kterou předá kupujícímu k odsouhlasení, ke koordinaci navazujících profesí měření a regulace a ústředního topení. Na základě této projektové dokumentace provede prodávající **realizaci teplovodní přípojky a strojní a technologické části domovní předávací stanice** (dále jen DPS) pro odběrné místo kupujícího, uvedené v bodě 1.3, 1.4 této smlouvy a to nejpozději **do 30. srpna 2020** v prostoru stavebně připraveném kupujícím (místnost určená pro předávací stanici s přípojkou elektrického proudu, napojením na vodu a kanalizaci) a předaném prodávajícímu nejpozději **do 30. července 2020**.
  - 6.1.9 Kupující je povinen nejpozději **do 30. července 2020** umožnit přístup prodávajícímu do prostor stávajícího předávacího místa, zajistit a uvést **napojovací místa a prostory** určené dle projektové dokumentace odsouhlasené kupujícím, do takového stavu, aby mohla být provedena **montáž strojního a technologického zařízení domovní předávací stanice** a to včetně přípojky elektrického proudu, napojení na vodu (ve spolupráci s prodávajícím) a kanalizaci a tento prostor **předat prodávajícímu k realizaci strojní a technologické části domovní předávací stanice**. Kupující souhlasí a zajistí, aby tento

prostor splňoval požadavky na umístění strojního a technologického zařízení domovní předávací stanice a měřicího zařízení, zabezpečení proti neoprávněné manipulaci, zcizení nebo poškození zařízení prodávajícího. Dále je kupující povinen nejpozději do **31. srpna 2020** zajistit připravenost objektu odběrného místa uvedeného v bodě 1.3, 1.4 této smlouvy tak, aby mohla být zahájena dodávka a odběr tepelné energie dle bodu 2.9 této smlouvy. Pokud kupující nezajistí připravenost prostoru stávajícího předávacího místa k umístění strojního a technologického zařízení domovní předávací stanice do **30. července 2020**, posouvá se o každý den prodlení i termín dokončení realizace teplovodní přípojky prodávajícím uvedený v bodě 6.1.7 a termín zahájení dodávky a odběru tepelné energie uvedený v bodě 2.9 této smlouvy. Kupující je zároveň povinen oznámit prodávajícímu předpokládané zpoždění dokončení i připravenosti prostoru stávajícího předávacího místa určené pro umístění domovní předávací stanice nebo objektu odběrného místa a nový termín dokončení této připravenosti a to nejpozději dva měsíce před novým požadovaným termínem zahájení dodávky tepelné energie do odběrného místa uvedeného v bodě 1.3, 1.4 této smlouvy. Na základě tohoto písemného oznámení kupujícího bude smluvními stranami dohodnut písemný dodatek k této smlouvě obsahující nový termín zahájení dodávky a odběru TE a další s tím spojené změny termínů obsažené v této smlouvě, zejména v článku VI. Zvláštní ujednání.

**6.1.11** Jestliže kupující **nezahájí** z jakéhokoliv důvodu odběr tepelné energie v odběrném místě uvedeném v bodě 1.3, 1.4 této smlouvy nejpozději do **31. prosince 2020**, uhradí kupující prodávajícímu veškeré náklady, zahrnující zejména náklady na zajištění projektové dokumentace, přípravu, zajištění a vybudování teplovodní přípojky a strojní a technologické části domovní předávací stanice pro odběrné místo kupujícího uvedené v bodě 1.3, 1.4 této smlouvy, vynaložené prodávajícím, přičemž podkladem pro účtování nákladů budou faktury, které prodávající za provedení díla zaplatil. Pokud kupující **ukončí** odběr tepla v odběrném místě uvedeném v bodě 1.3, 1.4 této smlouvy v průběhu období **do 31. 12. 2028**, uhradí kupující prodávajícímu poměrnou část výše uvedených nákladů vynaložených prodávajícím. Pokud kupující v době do **31. 12. 2028** zrealizuje pro toto odběrné místo uvedené v bodě 1.3, 1.4 této smlouvy další zdroj tepelné energie, uhradí kupující prodávajícímu veškeré náklady, zahrnující zejména náklady na zajištění projektové dokumentace, přípravu, zajištění a vybudování teplovodní přípojky a strojního a technologického zařízení DPS pro odběrné místo kupujícího uvedené v bodě 1.3, 1.4 této smlouvy, vynaložené prodávajícím, přičemž podkladem pro účtování nákladů budou faktury, které prodávající za provedení díla zaplatil.

**6.1.12** Kupující dohodne a uzavře s prodávajícím Odběrový diagram – Přílohu č. 2 a Dohodu o zálohových platbách – Přílohu č. 3 této kupní smlouvy měsíc před zahájením dodávky a odběru tepelné energie v odběrném místě uvedeném v bodě 1.3, 1.4 této smlouvy, nejpozději však do **31. srpna 2020**.

**II.** Tento dodatek se pořizuje ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží prodávající a jedno kupující.

V Českých Budějovicích dne 2. září 2019

Prodávající:




Ing. Václav Král  
předseda představenstva

Kupující:



Bc. Jitka Pešková  
reditelka



Mgr. Martin Žahourek  
člen představenstva