

## SMLOUVA O DÍLO

### „Údržba parků v okolí vil DD Jindřichovice pod Smrkem“

#### I. Smluvní strany

Zadavatel:

**Domov důchodců Jindřichovice pod Smrkem, příspě. organizace  
Jindřichovice pod Smrkem 238, PSČ 46366**

**IČO 71220046**

**Bank. spojení: KB Liberec, č.ú. 78-6239340207/0100**

**Zastoupený:** [REDACTED]

Dodavatel:

[REDACTED] – zahradyliberec

**Vnitřní 1409, Liberec 30, 463 66**

**Bank. spojení: mBank č.ú.** [REDACTED]

**Zastoupený:** [REDACTED]

#### II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek dodavatele zajistit celoroční péči o parkové plochy v areálech Domova důchodců Jindřichovice pod Smrkem: ve vilách Rozálie – p. č. 1208, Daniela – p. č. 87/1 a Albert – p. č. 545/3, 69/1 vše k. ú. Jindřichovice pod Smrkem.

Popis péče je obsahem dokumentu „Pasport zeleně“ - požadované práce. **Požadované práce budou poníženy o práce již odvedené jinou firmou.** Ceny jsou stanoveny nabídkou dodavatele. V tomto dokumentu je cena rozložena na jednotlivé prvky, které budou sloužit jako podklad pro fakturaci.

Nabídková cena za roční údržbu jednotlivých prvků je „maximálně přípustná“ a nesmí být v daném roce překročena.

#### III. Cena díla

Smluvní strany se dohodly v souladu s výsledkem výběrového řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na smluvní ceně za zhotovení předmětu smlouvy v maximální roční výši 265.221 Kč bez DPH, která s DPH za 12 měsíců činí 320.917 Kč

#### **IV. Platební a fakturační podmínky**

- platba na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) převodem na účet uvedený ve smlouvě
- měsíční fakturace, splatnost faktur 14 dní

#### **V. Doba platnosti smlouvy**

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2019 s tím, že výpovědní lhůta pro obě strany se stanovuje na 2 kalendářní měsíce. Výpovědní lhůta počíná běžet první den měsíce následujícím po měsíci, ve kterém byla smlouva vypovězena. Závazky obou stran musí být vypořádány nejpozději ke dni skončení výpovědní lhůty.

V případě, že smlouva nebude vypovězena v uvedené lhůtě má se za to, že oběma smluvním stranám smluvní vztah vyhovuje.

Smluvní vztah lze ukončit - dohodou obou smluvních stran,

- výpovědí ze strany dodavatele (výpovědní lhůta 2 měsíce od doručení, bez dalších podmínek)
- výpovědí ze strany zadavatele (opakované neplnění předmětu smlouvy závažného rozsahu po písemném upozornění – min. 3x v kalendářním roce)

Ukončení smluvního vztahu musí být učiněno písemně a doručeno na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví.

#### **VI. Smluvní pokuty**

Zadavatel zaplatí smluvní pokutu za prodlení s placením faktury v termínu dle čl. IV této smlouvy ve výši 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení.

Dodavatel zaplatí smluvní pokutu za nesplnění předmětu smlouvy dle čl. II této smlouvy ve výši 0,1% ze smluvní ceny díla, s jejímž plněním je zhotovitel v prodlení, za každý den prodlení.

#### **VII. Ostatní ujednání**

Pokud se na straně dodavatele po uzavření smlouvy o dílo v průběhu plnění veřejné zakázky vyskytnou okolnosti, které nebylo možné v době uzavření smlouvy předvídat a které mají současně objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení nákladů dodavatele souvisejících se změnou plnění veřejné zakázky, pak nabídkovou cenu je možné překročit na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo.

### **VIII. Závěrečné ujednání**

Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušným ustanovením obchodního zákoníku.

Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran této smlouvy.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti od 1. 8. 2019 do 31. 12. 2019 jejího podpisu oběma stranami.

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]