

DODATEK č. 12 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 160N04/66

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav
Adresa Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AZ FARM s.r.o.

Sídlo: Sazená 38, 273 24 Velvary

IČ: 27112632

DIČ: CZ27112632

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze odd.C, vložka 97168
osoby oprávněné jednat za právnickou osobu Ing. Emil Šedivý a paní Blanka Šedivá, jednatele společnosti

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 12 k nájemní smlouvě č. 160N04/66, **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 160N04/66 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **15 370,- Kč** (slovy: patnácttisícitřístasedmdesát korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 01.10.2014 na částku **33 815,- Kč** (slovy: třicettřítisícosmsetpatnáct korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 01.10.2014.

ento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden
opis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je
svoobodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Mladé Boleslavi dne 28.11.2014

pronajímatel

nájemce

ha k nájemní smlouvě č. 160N04/66

AZ FARM s.r.o.

idni symbol: 16010466

Uzavřeno: 5.1.2005

Roční nájem:

Sazená 38

tisku: 28.11.2014

Účinná od: 5.1.2005

33 815 Kč

Velvary

Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
Krupá u Mnichova Hradiště									
248	1	0	5	0	10 002	58 600	12 540	2,2	1 616,66
							12 540		1 616,66

ni Rokytá

	3	1	0	5	2	10 002	61 000	16 937	2,2	2 272,95
	3	3	0	2	7	10 002	61 000	813	2,2	109,10
	18	1	0	5	2	10 002	61 000	13 504	2,2	1 812,24
	21	0	0	5	2	10 002	61 000	13 052	2,2	1 751,58
	24	2	0	5	2	10 002	61 000	183	2,2	24,56
	32	0	0	5	2	10 002	61 000	47 562	2,2	6 382,82
	116	0	0	5	7	10 002	61 000	442	2,2	59,32
	117	0	0	5	8	10 002	61 000	2 223	2,2	298,33
	348	0	0	2	14	10 002	61 000	309	2,2	41,47
	392	1	0	7	2	10 002	61 000	700	2,2	93,94
	403	0	0	5	0	10 002	61 000	924	2,2	124,00
	418	3	0	5	0	10 002	61 000	816	2,2	109,51
	420	0	0	5	0	10 002	61 000	619	2,2	83,07
	421	1	0	2	7	10 002	61 000	568	2,2	76,23
	421	5	0	5	0	10 002	61 000	237	2,2	31,81
	426	4	0	5	0	10 002	61 000	439	2,2	58,91
	518	0	0	5	2	10 002	61 000	176	2,2	23,62
	519	0	0	5	0	10 002	61 000	184	2,2	24,69
	727	5	0	5	0	10 002	61 000	183	2,2	24,56
	729	1	0	2	14	10 002	61 000	76	2,2	10,20
	731	1	0	2	14	10 002	61 000	994	2,2	133,39
	731	2	0	2	14	10 002	61 000	3 053	2,2	409,71
	733	0	0	5	2	10 002	61 000	2 505	2,2	336,17
10002	735	1	0	5	2	10 002	61 000	655	2,2	87,90
	738	0	0	2	14	10 002	61 000	605	2,2	81,19
	743	0	0	2	14	10 002	61 000	4 611	2,2	618,80
	743	0	0	5	2	10 002	61 000	8 222	2,2	1 103,39
	744	0	0	5	2	10 002	61 000	7 604	2,2	1 020,46
	744	1	0	2	14	10 002	61 000	1 518	2,2	203,72
	745	0	0	2	14	10 002	61 000	241	2,2	32,34
10002	781	0	0	5	2	10 002	61 000	1 687	2,2	226,40
	786	0	0	5	2	10 002	61 000	1 426	2,2	191,37
	787	0	0	2	14	10 002	61 000	1 570	2,2	210,69
							134 638			18 068,44

Horní Rokytá

	120	1	0	5	2	10 002	59 200	19 923	2,2	2 594,77
	323	0	0	5	2	10 002	59 200	200	2,2	26,05
	324	1	0	5	2	10 002	59 200	36 051	2,2	4 695,28
	338	0	0	5	2	10 002	59 200	13 912	2,2	1 811,90
	368	0	0	5	7	10 002	59 200	748	2,2	97,42
	378	0	0	5	7	10 002	59 200	1 640	2,2	213,59
	379	0	0	5	7	10 002	59 200	3 808	2,2	495,95

opha k nájemní smlouvě č. 160N04/66

AZ FARM s.r.o.

obilní symbol: 16010466

Uzavřeno: 5.1.2005

Roční nájem:

Sazená 38

m tisku: 28.11.2014

Účinná od: 5.1.2005

33 815 Kč

Velvary

str	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	381	0	0	5	7	10 002	59 200	1 530	2,2	199,27
	382	0	0	5	7	10 002	59 200	1 310	2,2	170,61
	417	0	0	5	2	10 002	59 200	644	2,2	83,87
	419	0	0	5	2	10 002	59 200	609	2,2	79,32
	430	3	0	5	2	10 002	59 200	12 470	2,2	1 624,09
	434	2	0	2	14	10 002	59 200	629	2,2	81,92
	621	5	0	5	2	10 002	59 200	1 026	2,2	133,63
002	637	0	0	2	14	10 002	59 200	615	2,2	80,10
	646	1	0	2	14	10 002	59 200	2 817	2,2	366,89
	667	1	0	2	14	10 002	59 200	1 568	2,2	204,22
	670	0	0	2	14	10 002	59 200	1 626	2,2	211,77
	671	1	0	2	14	10 002	59 200	1 951	2,2	254,10
0002	684	0	0	2	14	10 002	59 200	5 413	2,2	704,99
								108 490		14 129,74
CELKEM:								255 668		33 815 Kč