

SMLOUVA O DÍLO Č. OMI-VZMR-2019-44

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice
Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice
Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvátém - primátorem statutárního města
Pardubice
Zastoupený ve věcech technických: Liborem Gruberem – technikem odd. investic a technické správy
OMI MmP
Tel: 466 859 412, **e-mail:** libor.gruber@mmp.cz
IČO: 00274046 **DIČ:** CZ00274046
Bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice
číslo účtu:

σ

Zhotovitel: ILBprostav s.r.o.
Se sídlem: Na Kopci 316, 530 02 Mikulovice, Pardubice 2
Zastoupen: -
Tel:
IČO: 288 10 180 **DIČ:** CZ 288 10 180
Zápis v obchodním rejstříku: společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem
v Hradci Králové, oddíl C, vložka 28563
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je:

Stanoviště kontejnerů – III. etapa – PD

Zpracování projektových dokumentací včetně zajištění inženýrské činnosti – Stanoviště
kontejnerů – III. etapa - PD.

Projektové dokumentace (PD) budou zpracovány v jednotlivých stupních, tedy projektový
návrh, dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR), projektová dokumentace pro
provádění stavby (DPS).

1. Projektový návrh jednotlivých kontejnerových stanovišť (studie)-

v rámci studie budou zpracovány veškeré zadávací požadavky a připomínky objednatele: provedení všech potřebných průzkumných a sondážních prací vč. zajištění geodetického zaměření (získání mapového podkladu) v nezbytném rozsahu pro provedení díla, získání a zpracování podkladu o průběhu stávajících inženýrských sítí.

V průběhu zpracování studie proběhne alespoň 1 výrobní výbor za účasti OMI, OŽP, OHA MMP, SmP a zhotovitelem projektové dokumentace za účelem odsouhlasení návrhu stanovišť.

Při zpracování návrhu stavby jednotlivých stanovišť bude záměr rovněž konzultován a písemně odsouhlasen s ÚMO I, II, III, V, VI, VII.

2. Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR+IČ)

Dokumentace tohoto stupně bude zpracována dle platných ČSN, §4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v pozdějším znění, č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a prováděcích vyhlášek, zejména podle vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. o dokumentaci staveb, vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.

Dokumentace bude obsahovat provedení všech potřebných průzkumných a sondážních prací vč. zajištění geodetického zaměření (získání mapového podkladu) v nezbytném rozsahu pro provedení díla zpracovaný podle zvláštních právních předpisů. Součástí dokumentace je zakreslení stavby do katastrální mapy, zakreslení stávajících inženýrských sítí. Zajištění vyhotovení oddělovacího geometrického plánu a jeho odsouhlasení příslušným katastrálním úřadem včetně souhlasu stavebního úřadu s dělením pozemků, výpisy dotčených pozemků z katastru nemovitostí, záborový elaborát.

V rámci zpracování dokumentace bude zajištěna inženýrská činnost - obstarání souhlasů vlastníků s připravovanou investiční akcí, popř. jejich stanovisek k záborům a věcným břemenům, zajištění geometrických plánů pro majetkoprávní činnost, obstarání rozhodnutí dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, obstarání závazných stanovisek a obstarání stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a jejich zpracování do čistopisu dokumentace, sepsání a podání žádosti o vydání územního rozhodnutí tak, aby mohlo být vydáno pravomocné územní rozhodnutí. V průběhu územního řízení bude zajišťována součinnost ze strany zhotovitele projektové dokumentace.

3. Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se všemi právními normami, dle platných ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění), stavebním zákonem č. 183/2006Sb.a vyhláškami (zejména dle vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb, vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby).

Projektová dokumentace bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Je tedy požadován stupeň projektové dokumentace v rozsahu pro provádění stavby vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem – vyhl. č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí zadávací dokumentace obsahovat obchodní firmy, názvy, nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její

organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

Projektová dokumentace bude obsahovat u jednotlivých stavebních objektů kód CPV, CZ-CPA a CZ-CC. Paré č. 1 a 2 bude obsahovat oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhl. č. 169/2016 Sb. ve znění platném v době dokončení dokumentace. Použitá cenová úroveň bude v komentáři uvedena. Ceny budou uvedeny bez DPH, u všech položek bude stanovena sazba DPH a uvedena cena včetně DPH. Součástí projektové dokumentace bude plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi zpracovaný s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce, orientační harmonogram prací, řešení dopravně inženýrských opatření po dobu realizace stavby, plán BOZP a projekt ZOV.

Rozsah oprav - zadání:

SO 01 – Výstavba kontejnerového stanoviště Schwarzovo náměstí

Projektová dokumentace bude řešit výstavbu stanoviště podzemních kontejnerů na tříděný odpad každého o objemu 3 m³ v celkovém počtu 3 ks (1 x plast, 1 x papír, 1 x sklo). Nedílnou součástí projektové dokumentace je řešení nové zpevněné plochy ze zámkové dlažby v zájmovém prostoru stavby.

V případě nemožnosti zbudovat podzemní kontejnerové stanoviště např. vlivem přítomnosti inženýrských sítí, bude přistoupeno k variantnímu řešení v podobě nadzemního kontejnerové stanoviště na tříděný odpad vybudovaný z nové zpevněné plochy ze zámkové dlažby a olemováním zájmové plochy oplocením z ocelové rámové konstrukce s výplní z tahokovu. Nadzemní stanoviště bude umožňovat umístění kontejnerů v celkovém množství 6ks.

Součástí projektové dokumentace bude řešení souvisejících investic v podobě terénních a sadových úprav. Stávající zeleň bude zachována.

Zájmové území stavby se nachází v k. ú. Pardubice, p.p.č. 606/39, Schwarzovo náměstí, ul. Kotkova.

SO 02 – Výstavba kontejnerového stanoviště ul. Palackého třída

Projektová dokumentace bude řešit výstavbu stanoviště podzemních kontejnerů na tříděný odpad každého o objemu 3 m³ v celkovém počtu 3 ks (1 x plast, 1 x papír, 1 x sklo) a nadzemních kontejnerů na tuhý komunální odpad (TKO) v celkovém počtu 7ks.

V případě nemožnosti zbudovat podzemní kontejnerové stanoviště např. vlivem přítomnosti inženýrských sítí, bude nadzemní kontejnerové stanoviště rozšířeno na celkový počet na 12ks.

Nedílnou součástí předmětné projektové dokumentace bude odstranění stávajících stavebních objektů, vybudování nové zpevněné plochy ze zámkové dlažby s olemováním oplocením z ocelové rámové konstrukce s výplní z tahokovu a související investice v podobě terénních a sadových úprav.

Projektová dokumentace kontejnerového stanoviště bude koordinována s projektově připravovanou investiční akcí Revitalizace Palackého třídy, Statutární město Pardubice a konzultována s Pardubickým pivovarem a.s.

Zájmové území stavby se nachází v k. ú. Pardubice, p.p.č. 1736 a p.p.č. 1737/2, Palackého třída.

SO 03 – Výstavba kontejnerového stanoviště ul. Lonkova č.p. 460

PD bude řešit výstavbu stanoviště pro nadzemní kontejnery v podobě nové zpevněné plochy ze zámkové dlažby s olemováním zájmové plochy oplocením z vyzdívané konstrukce z plotových tvárnic (v nárožích a mezi poli) a výplní z plastových plotovek kotvených k ocelové rámové konstrukci uchycené ke zděné konstrukci. Stanoviště bude opatřeno rovněž zastřešením tvořeného ocelovou nosnou konstrukcí s krytem tvořeným ohýbaným trapézovým plechem.

Součástí projektové dokumentace bude rovněž řešení souvisejících investic v podobě terénních a sadových úprav. Navrhované stanoviště bude umožňovat umístění kontejnerů v celkovém množství 8ks.

Zájmové území stavby se nachází v k. ú. Pardubice, p.p.č. 3987/5.

SO 04 – Výstavba kontejnerového stanoviště ul. Lonkova č.p. 463

PD bude řešit výstavbu stanoviště pro nadzemní kontejnery v podobě nové zpevněné plochy ze zámkové dlažby s olemováním zájmové plochy oplocením z vyzdívané konstrukce z plotových tvárnic (v nárožích a mezi poli) a výplní z plastových plotovek kotvených k ocelové rámové konstrukci uchycené ke zděné konstrukci. Stanoviště bude opatřeno rovněž zastřešením tvořeného ocelovou nosnou konstrukcí s krytem tvořeným ohýbaným trapézovým plechem. Součástí projektové dokumentace bude rovněž řešení souvisejících investic v podobě terénních a sadových úprav. Navrhované stanoviště bude umožňovat umístění kontejnerů v celkovém množství 8ks.

Zájmové území stavby se nachází v k. ú. Pardubice, p.p.č. 3987/5.

SO 05 – Výstavba kontejnerového stanoviště ul. Dašická č.p.1767

Projektová dokumentace bude řešit výstavbu stanoviště nadzemních kontejnerů na tuhý komunální odpad (TKO) a tříděný odpad v podobě nové zpevněné plochy ze zámkové dlažby a olemováním zájmové plochy oplocením z ocelové rámové konstrukce s výplní z tahokovu. Součástí projektové dokumentace bude odstranění stávajících stavebních objektů, řešení souvisejících investic v podobě terénních a sadových úprav. Navrhované stanoviště bude umožňovat umístění kontejnerů v celkovém množství 16ks.

Zájmové území stavby se nachází v k.ú. Pardubice, p.p.č. 811/59.

SO 06 – Výstavba kontejnerového stanoviště ul. Lidmily Malé 620 (za zdr. střediskem)

Projektová dokumentace bude řešit výstavbu stanoviště nadzemních kontejnerů na tuhý komunální odpad (TKO) v podobě nové zpevněné plochy ze zámkové dlažby a olemováním zájmové plochy oplocením z ocelové rámové konstrukce s výplní z tahokovu. Součástí projektové dokumentace bude rovněž řešení souvisejících investic v podobě terénních a sadových úprav. Navrhované stanoviště bude umožňovat umístění kontejnerů v celkovém množství 9ks.

Zájmové území stavby se nachází v k.ú. Studánka, p.p.č. 409/79.

SO 07 – Výstavba kontejnerového stanoviště ul. Železničního pluku

Projektová dokumentace bude řešit výstavbu stanoviště nadzemních kontejnerů na tuhý komunální odpad (TKO) a tříděný odpad v podobě nové zpevněné plochy ze zámkové dlažby a olemováním zájmové plochy oplocením z ocelové rámové konstrukce s výplní z tahokovu. Součástí projektové dokumentace bude odstranění stávajících stavebních objektů, řešení souvisejících investic v podobě terénních a sadových úprav. Navrhované stanoviště bude umožňovat umístění kontejnerů v celkovém množství 10ks.

Zájmové území stavby se nachází v k.ú. Pardubice, p.p.č. 2504/18.

SO 08 – Výstavba kontejnerového stanoviště ul. Bacháčkova č.p. 1686

Projektová dokumentace bude řešit výstavbu stanoviště nadzemních kontejnerů na tuhý komunální odpad (TKO) a tříděný odpad v podobě nové zpevněné plochy ze zámkové dlažby a olemováním zájmové plochy oplocením z ocelové rámové konstrukce s výplní z tahokovu. Součástí projektové dokumentace bude odstranění stávajících stavebních objektů, řešení souvisejících investic v podobě terénních a sadových úprav. Navrhované stanoviště bude umožňovat umístění kontejnerů v celkovém množství 8ks.

Zájmové území stavby se nachází v k.ú. Pardubice, p.p.č. 2305/8.

SO 09 – Výstavba kontejnerového stanoviště ul. Kpt. Poplera č.p. 18,19

Projektová dokumentace bude řešit výstavbu stanoviště nadzemních kontejnerů na tříděný odpad v podobě nové zpevněné plochy ze zámkové dlažby a olemováním zájmové plochy oplocením z ocelové rámové konstrukce s výplní z tahokovu. Součástí projektové dokumentace řešení souvisejících investic v podobě terénních a sadových úprav. Navrhované stanoviště bude umožňovat umístění kontejnerů v celkovém množství 12ks.

Zájmové území stavby se nachází v k.ú. Svítkov, p.p.č. 745/3, 743/2.

SO 10 – Výstavba kontejnerového stanoviště ul. Generála Svobody

Projektová dokumentace bude řešit výstavbu stanoviště nadzemních kontejnerů tříděný odpad v podobě nové zpevněné plochy ze zámkové dlažby a olemováním zájmové plochy oplocením z ocelové rámové konstrukce s výplní z tahokovu. Součástí projektové dokumentace bude řešení souvisejících investic v podobě terénních a sadových úprav. Navrhované stanoviště bude umožňovat umístění kontejnerů v celkovém množství 6ks.

Zájmové území stavby se nachází v k.ú. Rosice nad Labem, p.p.č. 318/2.

SO 11 – Výstavba kontejnerového stanoviště ul. Pohránovská

Projektová dokumentace bude řešit výstavbu stanoviště nadzemních kontejnerů tříděný odpad v podobě nové zpevněné plochy ze zámkové dlažby a olemováním zájmové plochy oplocením z ocelové rámové konstrukce s výplní z tahokovu. Součástí projektové dokumentace bude řešení souvisejících investic v podobě terénních a sadových úprav. Navrhované stanoviště bude umožňovat umístění kontejnerů v celkovém množství 8ks.

Zájmové území stavby se nachází v k.ú. Ohrazenice, p.p.č. 25/1.

Specifikace prací PD:

Projektové dokumentace budou řešit:

- provedení všech potřebných průzkumných a sondážních prací vč. zajištění geodetického zaměření (získání mapového podkladu) v nezbytném rozsahu pro provedení díla;
- dokumentace a projektové dokumentace budou zpracovány v souladu se všemi právními normami, dle platných ČSN, § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění), se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcími předpisy (zejména dle vyhlášky č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., o dokumentaci staveb, vyhl. č. 268/2009 Sb., vyhl. č. 169/2016 Sb.);
- Projektový návrh jednotlivých kontejnerových stanovišť (studie)
- dokumentace pro vydání územního rozhodnutí (DÚR), včetně zajištění inženýrské činnosti ukončené podáním žádosti o vydání územního rozhodnutí a zajištění součinnosti při tomto řízení;
- projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně kontrolního rozpočtu a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr;
- každý stavební objekt (SO01-SO11) bude zpracován jako samostatná dokumentace ve všech požadovaných stupních;
- dokumentace a projektové dokumentace budou řešit zařízení staveniště;
- dokumentace a projektové dokumentace budou řešit dopravně inženýrská opatření po celou dobu realizace stavby s odsouhlasením navrženého řešení s příslušnými orgány a organizacemi;

- před zahájením projekčních prací svolá objednatel vstupní jednání se zhotovitelem, na kterém bude upřesněn další postup a stanoveny termíny dalších jednání;
 - technické a materiálové řešení stavebního záměru bude konzultováno s odpovědnými zástupci MmP;
 - před dokončením bude každý stupeň PD projednán se zadavatelem v rozpracované verzi, pro kontrolu konečné verze bude objednateli předloženo jedno písemné vyhotovení kompletní PD v každém stupni nejpozději 14 dní před termínem odevzdání příslušné části PD;
 - součástí smlouvy o dílo je součinnost zhotovitele při řešení majetkoprávních vztahů v podobě zajištění vyhotovení oddělovacího geometrického plánu a jeho odsouhlasení příslušným katastrálním úřadem včetně souhlasu stavebního úřadu s dělením pozemků, výpisy dotčených pozemků z katastru nemovitostí, záborový elaborát, získání souhlasů majitelů záměrem dotčených pozemků vč. zohlednění jejich případných technických požadavků. Samotné majetkoprávní vypořádání zajišťuje objednatel a není součástí IČ;
 - součástí DÚR bude projednání se všemi dotčenými orgány a účastníky řízení a v PD budou vyřešeny všechny jejich případné připomínky a zapracovány do čistopisu PD;
 - DPS bude obsahovat harmonogram prováděných prací, plán BOZP v rámci části ZOV zařízení staveniště a řešení dopravně inženýrských opatření po dobu realizace stavby;
 - dokumentace a projektové dokumentace ve stupni studie a DÚR budou předány ve 4 písemných vyhotoveních a v jednom vyhotovení v elektronické podobě. Všechna vyhotovení budou opatřena příslušným autorizačním razítkem;
 - projektové dokumentace ve stupni DPS bude předána v 6 písemných vyhotoveních a v jednom vyhotovení v elektronické podobě. Nejméně tři vyhotovení budou opatřena příslušným autorizačním razítkem;
 - jedno paré PD bude obsahovat originály dokumentů a dokladů. Dokladová část dokumentace bude obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění díla;
 - Součástí projektové dokumentace ve stupni pro vydání územního rozhodnutí bude propočet celkových nákladů stavby.
2. Součástí díla je provedení všech potřebných průzkumných prací, které jsou nezbytné pro zpracování projektové dokumentace a řádné provedení projektovaného díla. Před zahájením projekčních prací svolá objednatel vstupní jednání se zhotovitelem, na kterém bude upřesněn další postup a stanoveny termíny dalších jednání.
 3. V závěru prací na dokumentaci svolá zhotovitel jednání, na kterém seznámí objednatele s rozpracovanou dokumentací. Součástí předmětu plnění této smlouvy je i zapracování připomínek objednatele do dokumentace.
 4. Dokladová část dokumentace bude obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění díla. Součástí dokladové části bude i souhlasné stanovisko budoucího uživatele s projektovou dokumentací.
 5. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli dílo v písemné formě ve stupni (studie, DÚR) ve 4 písemných vyhotoveních, z nichž nejméně tři budou opatřeny příslušným autorizačním razítkem, a jedno vyhotovení PD bude v elektronické podobě. Projektová dokumentace ve stupni pro provádění stavby (DPS) bude předložena v 6 písemných vyhotoveních, z nichž nejméně tři budou opatřeny příslušným autorizačním razítkem, a jedno vyhotovení PD bude v elektronické podobě. Projektová dokumentace bude zpracována v českém jazyce. Dále bude dílo zároveň předáno v digitální formě na nosiči CD nebo DVD, textová část ve formátu MS Word, výkresová část v AutoCad, formát .dwg a současně ve formátu .pdf, tabulky budou ve formátu MS Excel. Oceněný a neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu

stanoveném prováděcím právním předpisem, vyhl. č. 169/2016 Sb., bude předán ve formátu .orf a .xls a tištěné podobě autorizované. V případě potřeby dalších výtisků se zhotovitel zavazuje tyto výtisky zhotovit bezplatně pouze za cenu nákladů na zhotovení kopií za ceny obvyklé v planografických centrech včetně kompletace. Jedno paré bude obsahovat originály dokumentů. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínu, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou zadávací dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.

6. Součástí předmětu díla je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA.
7. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I., čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA.
8. Objednatel vzhledem ke svým finančním možnostem nebo na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v písemném dodatku smlouvy o dílo. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
9. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
10. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupcem objednatele ve věcech smluvních a zástupcem zhotovitele) před jejich provedením.

Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1.

11. Požadavkem objednatele je součinnost zhotovitele při výběrovém řízení na zhotovitele stavby.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

Termín zahájení prací: nabytím účinnosti smlouvy o dílo

- **Projektový návrh (studie)** do 10 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy o dílo
- **DÚR + IČ** do 10 týdnů od odsouhlasení Projektového návrhu – studie
- **DPS** do 8 týdnů od data nabytí právní moci stavebního povolení

2. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu

§ 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, neučiní-li tak do třech pracovních dnů ode dne, kdy důvod přerušení odpadl, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
4. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.
5. Místem plnění DÍLA je: sídlo zhotovitele.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA :

Projektový návrh (studie) (bez DPH)	132.000,- Kč
Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí vč. IČ (bez DPH)	198.000,- Kč
Projektová dokumentace pro provádění stavby (bez DPH)	253.000,- Kč
Celková cena díla (bez DPH).....	583.000,- Kč
<u>DPH 21%.....</u>	<u>122.430,- Kč</u>
Celková cena díla včetně DPH.....	705.430,- Kč

(slovy: (sedmsetpěttisícčtyřistatřicet Korun českých včetně DPH)

Podrobný rozpis ceny je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.

K ceně za provedení DÍLA bez DPH bude Zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

2. Veškeré možné změny ceny DÍLA v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před realizací změn předmětu DÍLA písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, který by zhotovitel provedl nad rámec předmětu smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny a velikosti příslušné části předmětu DÍLA.
4. Změna výše ceny je přípustná v části ceny odpovídající DPH za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy, a to o částku odpovídající rozdílu mezi sazbou DPH platnou ke dni podpisu této smlouvy a sazbou DPH platnou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě písemného Dodatku uzavřeného v důsledku skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu prací.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle této smlouvy bude realizována za každou provedenou dílčí část DÍLA, tj. jednotlivou řádně dokončenou, bez vad a nedodělků a protokolárně předanou dílčí část DÍLA (první část = studie, druhá část = DUR+IČ, třetí část = DPS) a to tak, že částka vyfakturovaná každou jednotlivou fakturou vystavenou za každou jednotlivou dílčí část DÍLA dle této smlouvy. Při převzetí každé dílčí části DÍLA bude oboustranně podepsán předávací protokol - část 1 (příloha SoD č.1). Na základě potvrzení o kontrole dílčí části DÍLA (část 2 předávacího protokolu), případně také zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí dílčí části DÍLA, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu za provedenou dílčí část DÍLA.
2. Přílohou každé faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí dílčí části DÍLA (příloha č.1 SoD, tj. 1. a 2. část předávacího protokolu), případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost každé faktury (daňového dokladu) činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli, přičemž zhotovitel je povinen doručit faktury objednateli nejpozději do 10 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění. Pokud objednatel nevydá potvrzení o kontrole příslušné dílčí části DÍLA do 3 kalendářních měsíců od předání příslušné dílčí části DÍLA, vzniká právo zhotoviteli fakturovat.
3. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelům na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
4. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
 - a. označení faktury a číslo,
 - b. obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - c. předmět plnění a den splnění,
 - d. den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - e. označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - f. fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších
 - g. předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - h. údaje pro daňové účely.
 - i. jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků
5. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV., odst. 4, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
6. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
7. Nejedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43.
8. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz.
9. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
10. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.
11. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že zhotovitel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátců v Registru plátců DPH. Pokud zhotovitel bude zveřejněný správcem daně jako nespolehlivý plátců, objednatel uhradí zhotoviteli pouze částku bez DPH a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

12. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na bankovní účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že tento účet bude ke dni platby zveřejněný správcem daně v Registru plátců DPH. V případě, že tato podmínka nebude splněna, objednatel uhradí pouze částku bez DPH a doplatek bude uhrazen zhotoviteli až po zveřejnění čísla účtu. V případě, že účet nebude zveřejněn po uplynutí lhůty stanovené objednatelem, bude DPH uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

Oddíl II. Realizace DÍLA

I. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu příslušných ČSN a prováděcích předpisů (bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické) platných v době zhotovení DÍLA, dále v souladu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a prováděcích předpisů (vyhl. č. 405/2017 o dokumentaci staveb) a s předpisy o bezpečnosti staveb a technických zařízení, dále s § 4 zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a vyhláškou č. 169/2016 Sb.). DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání využití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má dílo realizovat.

II. Povinnosti zhotovitele

1. V rámci zahájení prací na PD bude provedeno vstupní jednání k vyjasnění záměru objednatele a před dokončením DÍLA bude projednána s objednatelem konečná verze PD. K účasti na jednání bude zhotovitel vyzván objednatelem, a to minimálně 7 dnů předem. Zhotovitel je povinen se tohoto jednání v termínu stanoveném objednatelem zúčastnit. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč. Nezáčastní-li se zhotovitel jednání ani v náhradním termínu stanoveném objednatelem, je objednatel oprávněn v takovém případě od této smlouvy odstoupit. Z obou jednání pořídí zhotovitel protokol.
2. Zhotovitel pořizuje zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu plnění díla. Zápisy předkládá všem účastníkům jednání ke schválení.
3. PD bude projednána s dotčenými orgány veřejné správy a organizacemi, zhotovitel dodrží jejich podmínky a PD bude doložena jejich kladnými vyjádřeními a stanovisky. Zhotovitel je povinen případně zajistit doplnění dle možných požadavků vzniklých v průběhu stavebního řízení.
4. Zaměřené stavby, k níž se DÍLO vztahuje, bude provedeno oprávněnou osobou.
5. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen průběžně jej informovat o stavu rozpracovaného díla, předkládat mu dílčí výsledky a rozpracovanou dokumentaci s ním konzultovat.
6. Objednatel má právo průběžné kontroly prováděných prací na předmětu díla.
7. Zhotovitel je povinen předložit předmět DÍLA před jeho dokončením v písemné formě objednateli k odsouhlasení, tak aby mohla být ze strany objednatele provedena řádná kontrola. Objednatel na základě provedené kontroly předá zhotoviteli písemný soupis vad a nedodělků, a

to ve lhůtě 10 pracovních dnů ode dne předání předmětu DÍLA ke kontrole, aby zhotovitel mohl tyto vady a nedodělky odstranit před protokolárním předáním díla.

8. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 2mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností poddodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
9. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práva třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.

III. Součinnost objednatele a licenční ujednání

1. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění předmětu díla dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.
3. Obě smluvní strany považují zhotovené dílo za autorské dílo dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.
4. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli výhradní licenci k užití autorského díla. Objednatel, jakožto nabyvatel licence, není povinen licenci využít.
5. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí této dokumentace účastníkům výběrových řízení na navazujících projektových dokumentacích a souvisejících staveb, pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a všech stupňů navazujících projektových dokumentací, pro účely rozvedení dokumentace v dalších stupních projektových dokumentací, pro účely dalšího rozpracování a realizování dokumentace, pro účely oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob, jako podklad pro vyhlášení veřejné zakázky pro realizaci stavby, pořizování kopií za účelem projednání a vyjádření s dotčenými orgány a správci sítí, pro pořizování kopií a předložení DÍLA žadatelům o informace dle zák. č. 106/1999 Sb. a za účelem veřejných prezentací DÍLA apod.

IV. Předání a převzetí DÍLA

1. Jednotlivá část díla (první část = studie, druhá část = DUR+IČ, třetí část = DPS) se považuje za provedenou jejím dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal. V případě, že má jednotlivá část díla nedodělky, vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn část díla nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. Dílo se považuje za provedené dokončením a protokolárním předáním všech jeho částí. Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA (či jeho části) rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO (či jeho část) převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 2. tohoto čl. budou uvedeny vady, s nimiž objednatel DÍLO (či jeho část) přebírá.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA (či jeho části) nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA (či jeho části) jsou:

za objednatele: Libor Gruber, tel. 466 859 412
za zhotovitele:

O předání a převzetí DÍLA bude vyplněn protokol o předání DÍLA v části 1 (příloha č.1 smlouvy o dílo)

3. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezavazuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
4. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.
5. Místem předání je sídlo objednatele.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II., čl. IV. této smlouvy o dílo.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne konečného předání a převzetí DÍLA či odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o konečném předání a převzetí DÍLA v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami.

2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA využívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatel, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SoD.
2. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost dokumentace. Statické a dynamické výpočty musí být zpracovány v takové formě, aby byly kontrolovatelné, zejména v tom směru, aby bylo možno posoudit uvažované zatížení konstrukcí, zvolené výpočtové metody a formu výstupů. Zhotovitel dále odpovídá za to, že řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatel stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.
3. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
4. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatel u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
5. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést v čem spočívají, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, nebyl-li uplatněn jiný nárok.
6. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatel. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.
7. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (tato lhůta neběží během dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků). Nesplní-li tuto povinnost, reklamovanou vadu a nárok z této vady uplatněný objednatel uznává.
8. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
9. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
10. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila využívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
11. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně doplněné či přepracované části PD (kladná vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací apod.) potřebné k dalšímu využití DÍLA.
12. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatel v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
13. Na reklamovanou vadu se hledí jako na vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud zhotovitel neprokáže opak.

14. V případě, že se jedná o vadu bránící užití díla ke sjednanému účelu, může objednatel od smlouvy odstoupit.

Oddíl IV.

I. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností řádně dokončit DÍLO (popř. jeho jednotlivou část studie, DÚR+IČ, DPS) a s jeho řádným a včasným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SoD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 1.000,--Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s příslušnou částí díla, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. IV. této smlouvy o dílo.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III., čl. II., odst. 4 a oddílu III., čl. III., odst. 6, této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Smluvní strany ujednaly pro případ, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí v rámci své dohledové činnosti v souvislosti se zadávacím řízením realizovaným na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, bude objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ve výši odpovídající nákladům na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli. Dále je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení škody, která mu tímto vznikla. Smluvní strany ujednaly pro případ, že poskytovatel dotace či jiný kontrolní orgán zjistí v souvislosti se zadávacím řízením realizovaným na základě projektové dokumentace vypracované na základě této smlouvy pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace stavby nebo soupisu stavebních prací vč. výkazu výměr, a toto pochybení povede ke ztrátě dotace či pokrácení její části, bude objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli uhrazení škody, která mu tímto vznikla. Škodou se v tomto případě rozumí výše předmětné dotace, resp. její pokrácená část.
7. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

II. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, že bude příslušným insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele či insolvenční návrh bude odmítnut pro nedostatek majetku zhotovitele. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů, znemožňování objednateli kontrolu díla nebo jeho částí a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze

smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.

3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů bodu 1. a 2. tohoto oddílu budou řídit buď smlouvou, obsahuje-li takovou úpravu nebo příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny podle této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem všechny náklady převyšující cenu díla podle této smlouvy spojené s dokončením díla nebo jeho části, které objednateli vzniknou v důsledku odstoupení od smlouvy z důvodu podstatného porušení na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

III. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, všechny jsou s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
8. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
9. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

11. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
12. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
13. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Příloha č. 1: Předávací protokol

Příloha č. 2: Cenová nabídka

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 19.8.2019 č. usnesení R/1876/2019

V Pardubicích dne 20 -09- 2019

za objednatele

.....
Ing. Martin Charvát
primátor

V Mikulovicích dne 6-9-2019

za zhotovitele

.....
jednatel společnosti



Statutární město Pardubice | Magistrát města Pardubic
Odbor majetku a investic |
U Divadla 828, 530 21 Pardubice

Příloha č.1 SoD

Pardubice

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ DÍLA

Název projektu :

Číslo SoD/objednávky :

Objednatel :

Statutární město Pardubice
Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice
IČ: 00274046
DIČ: CZ00274046

Zhotovitel :

Název zhotovitele

1. PŘEDÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Stupeň PD: Studie DÚR DSP DPSPočet tištěných vyhotovení: **x**Digitální podoba PD: ANO NE

Datum předání:

Technik OITS :

Poznámky z předání díla:

Převzal:

.....

Jméno technika
technik OITS

Předal:

.....

Jméno zhotovitele
zpracovatel PD

2. KONTROLA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

Zpracování PD v souladu
s SoD/objednávkou
(předmět díla)
 ANO
 NE

Poznámka:

Rozsah a obsah PD
(kompletnost díla)
 ANO
 NE

Poznámka:

Kontrola dne :

Technik OITS :

.....
(razítko a podpis)

Uvolnění fakturace za dílo:

 ANO
 NE

(Kontrola PD-bod.2. bude provedena nejdéle do 3 kalendářních měsíců od předání díla.)



prostav s.r.o.

Na Kopci 316, 530 02 Mikulovice

IČ 288 10 180, DIČ CZ 288 10 180

tel. 776 855 581, www.ilb.cz, bezdicek@ilb.cz

CENOVÁ NABÍDKA

Zhotovení projektové dokumentace na akci:

“Stanoviště kontejnerů – III. Etapa – PD“

Jméno a podpis osoby oprávněné
jednat za uchazeče – statutární
zástupce

.....

29.7.2019

KRYCÍ LIST NABÍDKY

VYPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE PRO STAVBU

„Stanoviště kontejnerů – III. Etapa – PD“

Základní identifikační údaje**Zadavatel**

Název:	Statutární město Pardubice
Sídlo:	Pernštýnské náměstí 1, 530 21 Pardubice
Zástupce zadavatele:	Ing. Jaroslav Hruška – vedoucí odboru majetku a investic
Kontaktní osoba:	Ing. Jan Dvořáček – odbor majetku a investic
Telefon:	466 859 449
IČ:	00274046

Uchazeč

Obchodní jméno:	ILBprostav s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Na Kopci 316, Mikulovice 530 02
IČ:	288 10 180
DIČ:	CZ 288 10 180
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	
Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	
e-mail:	

Čas plnění

Realizace:	Do 31.3.2020
------------	--------------

Nabídková cena projektové dokumentace

Bez DPH	Samostatně DPH	Sazba DPH	
583 000 Kč	122 430 Kč	21%	705 430 Kč

V Mikulovicích

dne:

29.7.2019

Jméno a podpis osoby oprávněné jednat za
uchazeče – statutární zástupce

.....