

**Dodatek č. 2**  
**ke SMLouvĚ O NÁJMU ČÁSTI NEMOVITOSTI (STAVBY) č. 204160**  
**ze dne 26.9.2006**

ve znění dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“)

**Smluvní strany:**

**Masarykovo gymnázium, Plzeň, Petáková 2**

se sídlem: Petáková 2, Plzeň, 301 00

IČO: 49778099

příspěvková organizace zřízená Plzeňským krajem

bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. účtu: 182827569/0300

zast.: Ing. Olgou Matějkovou, ředitelkou

(dále jen „pronajímatel“)

a

**Vodafone Czech Republic a.s.**

se sídlem: náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

IČO: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600

zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření

kontaktní e-mail: najmy@vodafone.cz

(dále jen „nájemce“)

Pronajímatel výslovně prohlašuje, že je oprávněn s předmětem nájmu ve smyslu shora uvedené smlouvy nakládat a uzavřít tento dodatek, a to na základě Smlouvy o výpůjčce ze dne 23.3.1994 mezi ním a Statutárním městem Plzeň, které je vlastníkem předmětu nájmu.

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

**I.**

**Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že inflační doložka, tj. čl. 4 odst. 4.7 smlouvy se v dosavadním znění ruší a nahrazuje následujícím zněním:**

**„4.7 Inflační doložka**

Pronajímatel je oprávněn jednou ročně upravit výši nájemného dle přírůstku průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (ISC) vyhlášeného Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok za podmínky, že přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za takový předchozí kalendářní rok bude vyšší než 3 %, a to písemným oznámením pronajímatele doručeným nájemci. Toto zvýšení bude účinné prvním dnem kalendářního čtvrtletí, následujícího po kalendářním čtvrtletí, ve kterém pronajímatel doručí nájemci shora uvedené písemné oznámení. V případě, že pronajímatel neoznámí nájemci úpravu výše nájemného dle indexu ISC ani do 31.12. příslušného kalendářního roku, pozbývá nárok na navýšení nájemného o inflaci za kalendářní rok předcházející tomuto kalendářnímu roku.“

**II.**

**Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že práva a povinnosti nájemce, tj. čl. 6 odst. 6.8 smlouvy se doplňuje o tuto poslední větu:**

6.8 „1 výtisk každé revizní zprávy předá nájemce neprodleně po jejím vyhotovení pronajímateli.“

*Mac.*

### III.

a) Pronajímatel a nájemce se dohodli na prodloužení doby nájmu, a proto se čl. 8 odst. 8.1, 8.2 a 8.3 smlouvy mění a nově zní takto:

„8.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 30. 6. 2019.“

„8.2 Platnost a účinnost dodatku smlouvy je uvedena níže“

„8.3 Uzavřením dodatku č. 2 smlouvy se bod 8.3 ze smlouvy vypouští a nahrazuje se bodem č. 8.1 – uzavřením smlouvy na dobu určitou do 30. 6. 2019.“

b) Smluvní strany se dohodly, že čl. 11 odst. 11.3 smlouvy se v dosavadním znění ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„11.3 Pronajímatel může kontaktovat nájemce:

a) ve věcech týkajících se užívání PŘEDMĚTU NÁJMU a ve smluvních věcech prostřednictvím e-mailu: najmy@vodafone.cz;

b) ve věcech plateb dle této smlouvy prostřednictvím e-mailu: site-lease.cz@vodafone.com nebo na tel. 776 971 785;

c) v mimořádných situacích - potřeba emergency přístupu na PŘEDMĚT NÁJMU - na tel. 776 977 340. Zaslání e-mailové zprávy na výše uvedené adresy nenahrazuje písemný úkon dle této smlouvy na adresu sídla nájemce (Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5).

Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: volkova@mgplzen.cz nebo na tel. 777 404 043, jméno Eva Volková.

### IV.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem 13.10.2016.

Pronajímatel: 21. 10. 2016  
V Plzni dne

Nájemce: 25. 10. 2016  
V Praze dne

Podpis: Ing. Olga Matějková  
Masarykovo gymnázium, Plzeň, Petáková 2  
Jméno: Ing. Olga Matějková  
Funkce: ředitelka

Podpis: Mgr. Martin Koutný  
Vodafone Czech Republic a.s.  
Jméno: Mgr. Martin Koutný  
Funkce: manažer podpory výstavby sítě

Masarykovo gymnázium, Plzeň, Petáková 2  
příspěvková organizace  
Petáková ul. 2  
301 00 Plzeň

Vodafone Czech Republic,  
náměstí Junkových 2, 155 00 Praha  
IČO: 25788001, DIČ: CZ2578800  
tel.: 776 971 111, fax: 776 971 971