

Změna smlouvy nájemní smlouvy ze dne 11.5.1998, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16.7.2007, na pronájem pozemků parc.č. 182/36-38, k.ú. Prosek, Praha 9
označená jako
Dodatek č. 2

Městská část Praha 9

se sídlem: Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9,
zastoupená: starostou Ing. Janem Jarolímem,
IČ: 00063894, DIČ: CZ00063894,
na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Stavební bytové družstvo STAVEG

se sídlem: Nušlova 2515/4, Praha 5 – Jihozápadní Město
IČO: 00222895
na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavírají níže uvedeného dne podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, (dále jen „NOZ“), tento Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 11.5.1998, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16.7.2007

Na základě dohody smluvních stran se ustanovení výše citované smlouvy mění a doplňuje takto:

I.

Ve čl. III. Doba nájmu se doplňuje odstavce tohoto znění:

„3.1. Usnesením RMČ č.538/19 ze dne 10.9.2019 bylo vydáno souhlasné stanovisko MČ Praha 9 k dočasnému užívání 19 řadových garáží ve vlastnictví Stavebního bytového družstva STAVEG, a to do 31.12.2020.“

Ve Čl. IV. Nájemné, se ruší stávající text odst. 4.1 a nahrazuje se tímto novým zněním:

“4.1. Nájemné za užívání předmětu nájmu nájemcem bylo stanoveno výslovnou dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách a činí (po zvýšení o 20% z původní ceny nájmu 52.345,- Kč bez DPH) celkem 62.814,- Kč bez DPH (slovy: šedesátdvatisíceosmsetčtrnáct korun českých) ročně. Nájemné v nové výši bude hrazeno nájemcem od 1.1.2020 a je splatné na základě vystavené faktury nejpozději ke dni 31.1.2020.”

II.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Všechna ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 11.5.1998, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16.7. 2007 nedotčená tímto Dodatkem č.2 zůstávají v platnosti beze změn.

III.

Dodatek č.2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jeden stejnopis a pronajímatel obdrží tři stejnopisy.

Smluvní strany souhlasí s obsahem Dodatku č. 2 a na důkaz připojují své podpisy.

V Praze dne:.....

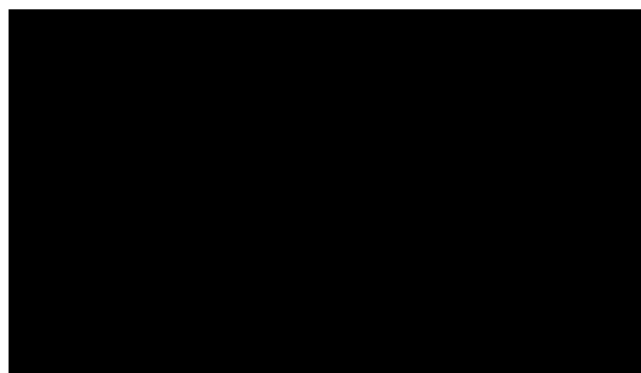
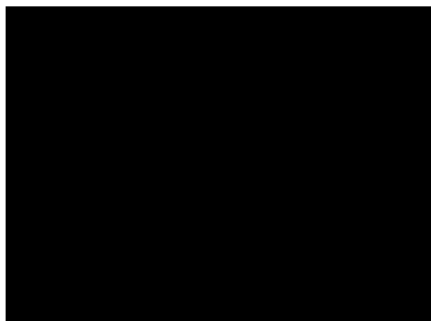
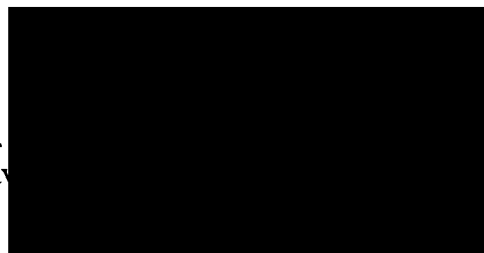
Pronajímatel:



starosta MČ Praha 9

V Praze dne:.....

.....
Stav



Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl DrXCIX, vložka 819

Datum vzniku a zápisu: 18. dubna 1972

Spisová značka: DrXCIX 819 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma: Stavební bytové družstvo STAVEG

Sídlo: Nušlova 2515/4, Stodůlky, 158 00 Praha 5

Identifikační číslo: 002 22 895

Právní forma: Družstvo

Předmět podnikání:
projektová činnost v investiční výstavbě
provádění bytových a občanských staveb
inženýrská činnost v investiční výstavbě
správa a údržba nemovitostí

Statutární orgán:
předseda
představenstva:
VÁCLAV ZELENKA, dat. nar. 25. dubna 1945
Pod Děkanou 1694/4, Nusle, 140 00 Praha 4
Den vzniku funkce: 18. listopadu 2016
Den vzniku členství: 18. listopadu 2016

místopředseda
představenstva:
Ing. MILOŠ NEDBAL, dat. nar. 9. července 1948
Koněvova 1886/173, Žižkov, 130 00 Praha 3
Den vzniku funkce: 18. listopadu 2016
Den vzniku členství: 18. listopadu 2016

člen představenstva:
Ing. EMIL FLORIÁN, dat. nar. 7. června 1945
Biskupcova 1889/48, Žižkov, 130 00 Praha 3
Den vzniku členství: 18. listopadu 2016

člen představenstva:
Ing. VÁCLAV KLUPÁK, dat. nar. 20. srpna 1942
Hnězdenská 558/26, Troja, 181 00 Praha 8
Den vzniku členství: 18. listopadu 2016

člen představenstva:
JAROSLAV PECKA, dat. nar. 2. června 1951
Hilmarova 678/1, Hlubočepy, 152 00 Praha 5
Den vzniku členství: 18. listopadu 2016

člen představenstva:
Ing. JOSEF TESAŘ, dat. nar. 20. listopadu 1955
Jordana Jovkova 3251/1, Modřany, 143 00 Praha 4
Den vzniku členství: 18. listopadu 2016

členka
představenstva:
LUDMILA TICHÁ, dat. nar. 5. prosince 1954
Nušlova 2289/43, Stodůlky, 158 00 Praha 5
Den vzniku členství: 18. listopadu 2016

Způsob jednání: Jménem představenstva jedná navenek předseda a v době jeho nepřítomnosti